

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Chrlice

zastoupený Ing. Lukášem Filou, starostou městské části Brno-Chrlice

se sídlem: Chrlické náměstí 4, 643 00 Brno

IČO: 449 92 785

a

Zhotovitel: ALUMATIK Brno, v.o.s.

zastoupený Ing. Jiřím Reškou

se sídlem: Rohlenka 241, 664 51 Jiřkovice

IČO: 479 17 032

DIČ: CZ 479 17 032

Zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 5141

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „MŠ Šromova 55, Brno-Chrlice – demontáž a likvidace původních výplní otvorů, dodávka a montáž prosklených stěn z hliníkových profilů – 3 Ks“

Předmětem smlouvy jsou stavební práce zahrnující demontáž a likvidaci původních výplní otvorů, dodávku a montáž prosklených stěn z hliníkových profilů, včetně dodávky, montáže a el. zapojení motorů a centrál pro motorické otvírání 2 ks okenních křídel v prosklených stěnách ve 2. N.P. (2 systémy), včetně zednického zapravení, dopravy a všech případných dalších činností s tím souvisejících.

Prosklené stěny z hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem – 3 ks - budou zabudovány na jižní stěně mateřské školy směrem do zahrady – ve schodišťových prostorech v 1. N. P. (1 ks) a ve 2. N. P. (2 ks) - v částečných chráněných únikových cestách - ČCHÚC N1.03/N2 a N1.06/N2 - na adrese Šromova 55, 643 00 Brno-Chrlice.

Prosklené stěny budou zhotoveny z hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem – systém HEROAL W/D 72 a WD 72 a izolačními trojskly, s vylepšeným $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, vše v barvě RAL 9016 bílá (interiér/exteriér) – viz. přiložená obrazová vizualizace s podrobnou specifikací prosklených stěn – viz. příloha č. 1 a příloha č. 2.

V případě, že bude místo motorického ovládání 2 ks okenních křídel v prosklených stěnách, které budou osazeny v 2. N. P. schváleno a vzájemně odsouhlaseno ovládání mechanické, tak se dodávka a montáž naceněných motorů a centrál značky GEZE od firmy ALFIL, v.o.s., kterou má společnost ALUMATIK Brno, v.o.s. zajišťovat, neuskuteční. Vzájemné odsouhlasení a schválení mechanického ovládání 2 ks okenních křídel musí proběhnout nejpozději do data zahájení prací – tj. do 31. 1. 2023.

1. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy. Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré technické specifikace a technické standardy vztahující se k předmětnému dílu, vyplývající z příslušných právních předpisů a norem. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen tyto technické specifikace a standardy znát.
2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:

Zahájení: 31. 01. 2023

Dokončení: 15. 03. 2023

2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH	450.156,00 Kč
DPH 21 %	94.532,76 Kč

Cena celkem vč. DPH 544.688,76 Kč

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, dopravou apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu díla pouze z níže uvedených důvodů a o částku odpovídající danému důvodu. Ke zvýšení ceny dojde na základě písemného oznámení zhotovitele doručeného objednateli.
 Důvody pro zvýšení ceny díla:
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury. Fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ, údaj o zápisu v obchodním rejstříku; přičemž objednatel bude označen takto:
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno,
Příjemce: městská část Brno-Chrlice, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb.,
 - číslo smlouvy objednatele,
 - fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.

Součástí fakturace bude rozpis provedených prací včetně finančního ohodnocení v souladu s jednotlivými položkami dle výkazu výměr
3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu ve lhůtě 15 dnů od předání a převzetí díla, jinak v případě režimu přenesené daňové povinnosti odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením lhůty pro přiznání DPH.
4. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn pozdržet platbu ceny díla, pokud po převzetí díla zjistí, že dílo má vady. Tuto skutečnost je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli. V oznámení uvede, zda požaduje odstranění vad v přiměřené lhůtě, nebo slevu z ceny díla. Do doby odstranění vad zhotovitelem, se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne následujícího předání díla bez vad.

VI. Staveniště

1. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

VII. Provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré použité materiály odpovídají technickým normám a mají příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Připouští se pouze první jakost materiálů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO. Nedílnou součástí smlouvy je dokument Opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodržovat povinnosti dle tohoto dokumentu vztahující se k předmětu této smlouvy. Objednatel je oprávněn jednostranně měnit tento dokument, změny jsou účinné ode dne předání nového znění zhotoviteli.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat veškeré změny oproti zadání, které vznikly při provádění prací.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování rozsahu prací, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
8. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenu příslušnou smlouvu.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 2 dny předem, kdy bude dílo připravené k předání.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, pokud má dílo vady. Důvod odmítnutí převzetí díla bude uveden v zápise.
3. Za zhotovitele je oprávněn dílo předat: Ing. Jiří Reška. Za objednatele je oprávněn dílo převzít: Ing. Lukáš Fila.

X. Záruční doba

Záruční doba činí 48 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k běžným účelům a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z viny na straně zhotovitele
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací směrnými cenami ÚRS proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré v textu uvedené přílohy této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla bez písemného souhlasu objednatele jinou osobu.
4. Zhotovitel je povinen doložit objednateli seznam subdodavatelů díla, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to do 90 dnů od splnění smlouvy nebo do 15. března následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok. V případě plnění díla bez subdodavatelů, je zhotovitel povinen předložit ve stejné lhůtě čestné prohlášení o plnění předmětu díla bez subdodavatelů. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou objednateli.
5. Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
9. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
11. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že pronajímatel tuto smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.
12. Součástí smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Vizualizace prosklené stěny v 1. N.P. se vstupními dveřmi do zahrady s podrobnou specifikací
 - Příloha č. 2: Vizualizace prosklených stěn v 2. N.P. s podrobnou specifikací
 - Příloha č. 3: Opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví
 - Příloha č. 4: Aktualizovaná CN z 6. 12. 2022 od společnosti ALUMATIK Brno, v.o.s vč. zadávacích podmínek + doplnění CN z firmy ALUMATIK Brno, v.o.s. ze 14. 12. 2022 po zaměření + aktualizovaná CN z 1. 11. 2022 na dodávku a montáž motorů centrály značky GEZE – nepřiložené ke Smlouvě o dílo, pouze archivované u Objednatele

Doložka

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady městské části Brno–Chrlice z 5/IX. schůze konané dne 15. 12. 2022.

V Brně dne:

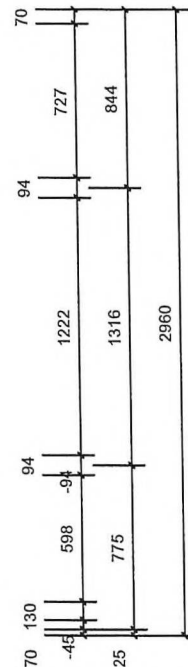
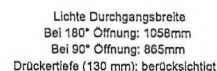
V Brně dne:

.....
Za objednatele:

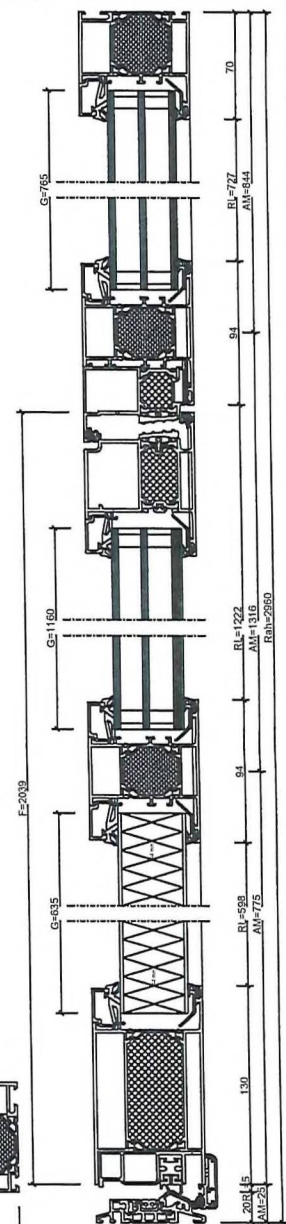
Ing. Lukáš Fila
starosta MČ Brno-Chrlice

.....
Za zhotovitele:

Ing. Jiří Reška
ALUMATIK Brno, v.o.s.



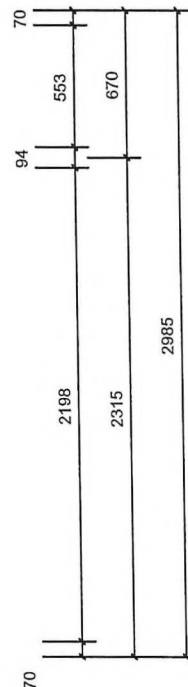
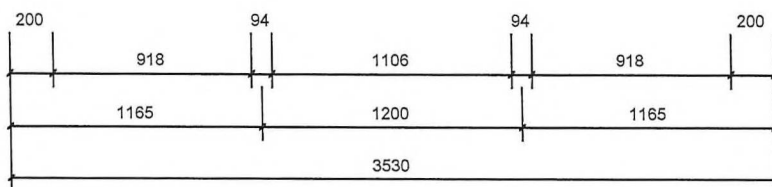
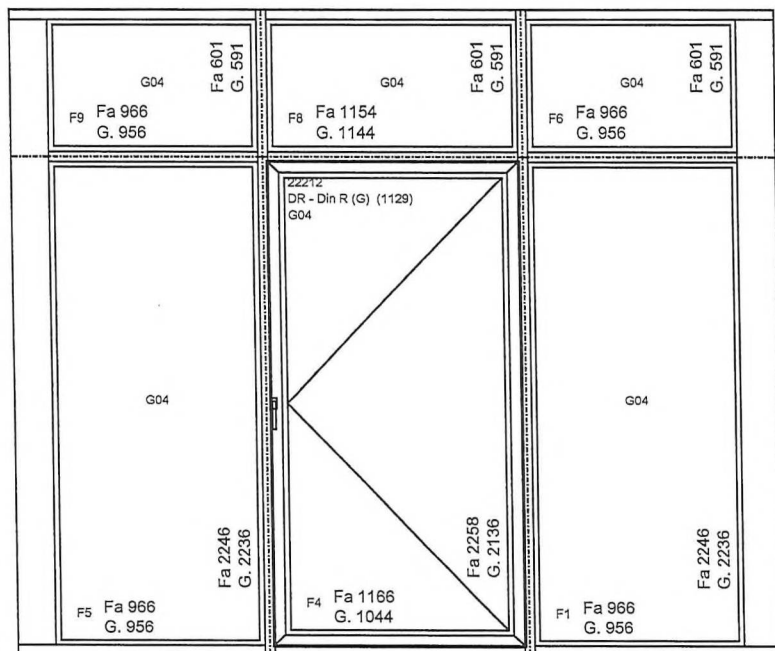
Lichte Durchgangshöhe
Bis OK FF: 2045mm
Bis OK Schwelle: 2025mm
Schwellenhöhe: 20mm
Drückerhöhe: 1051mm



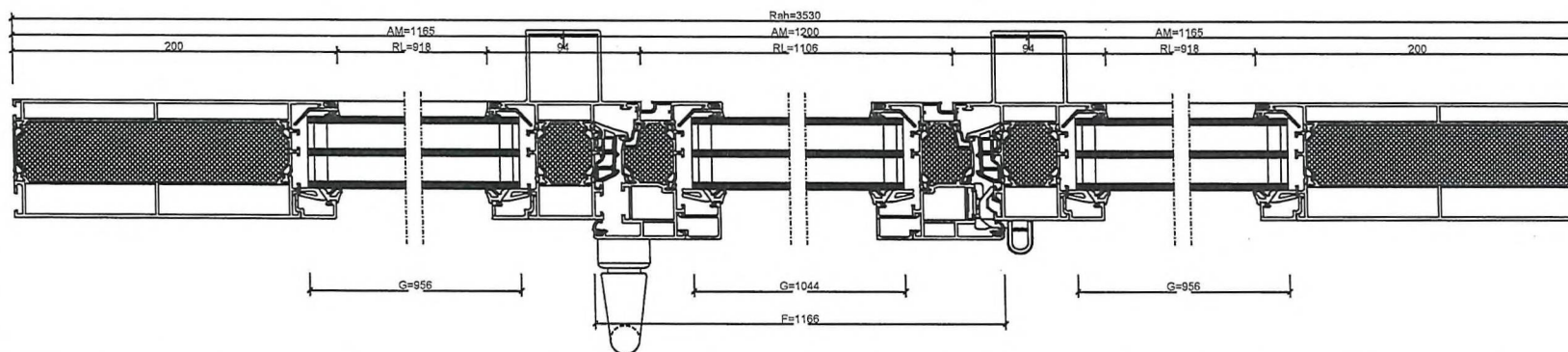
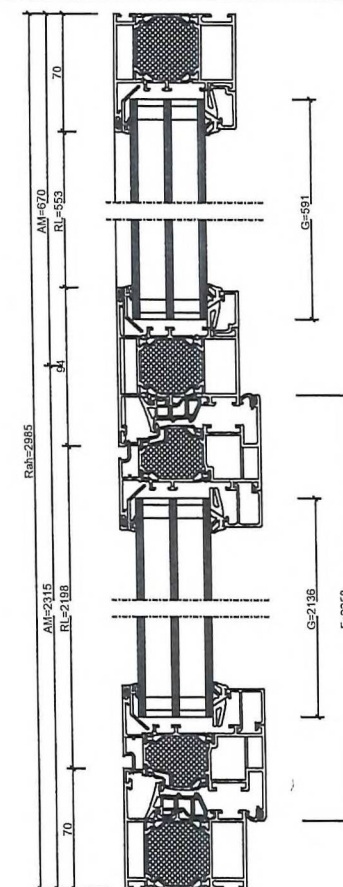
- Samozavírač GEZE TS 4000
se stavěčem

7E11047 c. 7 KE SD c. 22-02-77

Objekt Chrlice-MŠ - MŠ Chrlice, Position 2 - Tür 1-flg. a.ö. mit 2x Seitenteil + OL, 2 Stk
Jižní stěny do zahrady



Heroal W72
 RAL 9016 bílá
 Standardní izolační trojsklo
 ve složení 4-18-4-16-4
 s $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
 Pravděpodobně otevíráno
 pohonem dodaným
 společností Alfil v.o.s.
 2 ks



Průřez c. 2 ke Sd c. 28-02-97



OPATŘENÍ

K ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ

Účelem tohoto dokumentu je zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy dle části druhé zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění.

„Objednatelem“ se rozumí statutární město Brno, městská část Brno-Chrlice, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno.

„Dodavatelem“ se rozumí osoba, která uzavřela v rámci své podnikatelské činnosti smlouvu se statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Chrlice (např. smlouva o dílo, mandátní smlouva apod.).

I. Obecné povinnosti

1. Dodavatel se zavazuje spolupracovat s objednatelem na zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměstnanců dodavatele, ve smyslu části páté zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen:
 - před započetím prací zjistit možná rizika ohrožení života a zdraví osob v místě výkonu prací, se zjištěnými skutečnostmi seznámit objednatele, své zaměstnance a případně zaměstnance svých subdodavatelů a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví;
 - přidělovat práci pouze zaměstnancům, kteří jsou proškolení z obecných zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jsou držiteli platných oprávnění o odborné způsobilosti pro výkon činností v souladu se zákonnými požadavky (např. řidičský průkaz, svářečský průkaz atd.) a jsou k dané práci zdravotně způsobilí;
 - na vlastní náklady pořizovat potřebné osobní ochranné pracovní prostředky.
2. Dodavatel se dále zavazuje dodržovat následující povinnosti a případně zajistit dodržování těchto povinností svými zaměstnanci a zaměstnanci jeho subdodavatelů:
 - dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a na majetku;
 - používat při práci předepsané osobní ochranné pracovní prostředky;
 - používat k práci pouze takové nářadí, stroje a pomůcky, které odpovídají bezpečnostním předpisům a technickým normám a jsou v řádném stavu;
 - nepožívat alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky, nepracovat pod jejich vlivem a na vyžádání objednatele se podrobit jejich zjištění.
 - dodržovat opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika uvedená v článku IV. tohoto dokumentu.

II. Pracovní úrazy

V případě pracovního úrazu dodavatele, případně zaměstnance dodavatele nebo subdodavatele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu podle platných předpisů dodavatel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad dodavatel. Dodavatel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s předmětem smlouvy.

III. Povinnosti dodavatele – zhotovitele stavby

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny přílohou č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., dodavatel zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je dodavatel povinen předložit objednateli před zahájením prací.

IV. Seznam možných rizik a opatření k jejich předcházení

Přehled činností:

strana:

1) Obsluha nízkotlaké kotelny	3
1.1 Nízkotlaká kotelná s vytápěním na plynná paliva	3
1.2 Elektrická zařízení (úraz elektrickým proudem)	4
2) Údržba zeleně.....	4
2.1 Ruční manipulace	4
2.2 Obsluha strunového žacího stroje.....	5
2.3 Obsluha samojízdného žacího stroje	5
2.4 Doprava materiálu kolečkem.....	5
2.5 Používání sadařských žebříků při ručním řezání větví	6
3) Údržba zastávek MHD.....	6
3.1 Práce při úklidu a třídění odpadu.....	6
3.2 Práce při údržbě a úklidu veřejně přístupných komunikací v zimním období	6
4) Stavební dozor a stavební práce.....	7
4.1 Pohyb po staveništních komunikacích.....	7
4.2 Práce ve výškách.....	7
4.3 Lešení a konstrukce pro práce ve výškách	7
4.4 Pojízdne lešení	8
4.5 Vlivy okolí a prostředí (hluk, prach, horko, chlad)	8

Obsluha nízkotlaké kotelny

Nízkotlaká kotelná s vytápěním na plynná paliva

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Nebezpečí vyplývající z vlastností zemního plynu • Výbuch zemního plynu ve směsi se vzduchem iniciací při nekontrolovaném úniku a výronu zemního plynu v uzavřených prostorách v prostoru kotelny	• Zajistit těsnost plynových zařízení a znemožnit výron a únik plynu a potlačit nebo znemožnit jeho iniciace (otevřený oheň včetně skrytých doutnajících materiálů, žhavých předmětů zahřátých na zápalnou teplotu plyné směsi, zbytků po svařování), mechanická nebo elektrická jiskra, výboj statické elektřiny). • Zabránit vzniku koncentrace plynu ve spodní hranici výbušnosti tj. 5 % ve směsi se vzduchem v uzavřeném prostoru (zemní plyn může být přiveden k výbuchu při koncentraci 5 - 15 % ve směsi se vzduchem). • Neužívat plynovod jako nosnou konstrukci, k zavěšování různých předmětů; • Zabránit poškození plynových potrubí a jiných plynových zařízení. • Provádět u provozovaných plynových zařízení kontroly a údržbu v souladu s provozním řádem nízkotlaké kotelny. • Mít trvale k dispozici ovládací prvek k hl. uzavěru plynu. • Uzavřít přívod plynu při výměně armatur a opravách. • Při zapalování spotřebičů dodržovat a postupovat dle návodu k obsluze kotle/hořáku a místního provozního řádu. • Netěsnosti zjišťovat ihned po příznacích nebo informacích o úniku plynu (první orientace, čich, sluch ap..). • Při hledání netěsnosti nepoužívat plamene. • Při zjištění úniku plynu v uzavřených prostorách zajistit účinné větrání, zabránit vzniku jiskření (vypnutí el. proudu).
• Otrava CO, udušení nedostatkem kyslíku v plynových kotelnách, případně přilehlých prostorách • Nedostatečné větrání a přívod vzduchu pro spalování, ucpání větracích otvorů	• Při uvádění do provozu postupovat podle místního provozního řádu, resp. návodu a pokyny výrobce. • Před zapálením kotle/ spotřebiče se přesvědčit o nezávadnosti odtahu spalin. • Zajistit dokonalého spalování, odvádění spalin a dostatečného přívodu vzduchu pro spalování plyného paliva a účinného větrání (nezakrývat větrací otvory!). • Provádět kontroly ovzduší (resp. úniku spalin - CO). • Zařízení kotelny řádně udržívat, pravidelně je kontrolovat ve lhůtách dle provozního předpisu.
• Poškození kotle	• Při uvádění do provozu postupovat podle místního provozního řádu, resp. návodu a pokyny výrobce. • Provozovat kotle s dostatkem vody, správně je obsluhovat dle návodu k obsluze. • Nedoplňovat studenou vodu do ohřátého kotle.

	• Zajistit funkční zabezpečovacího zařízení (ochrana proti překročení max. pracovního tlaku, pracovní teploty a nedostatku vody v soustavě). • Zajistit funkční pojistné zařízení proti překročení dovoleného tlaku - expanzní (vyrovnávací) nádoba buď otevřená nebo tlaková (uzavřená) s plynovým polštářem a to buď bez membrány (expander) nebo s membránou (expansomat), a dále pojistné ventily, systém doplňovacího čerpadla s přepouštěním. • Zajistit expanzní nádoby proti zamrznutí. • Zajistit funkční teploměr pro měření výstupní teploty teplotonosné látky a tlakoměr pro měření tlaku teplotonosné látky v kotli. • Zařízení kotelny řádně udržovat, pravidelně je kontrolovat a ve lhůtách dle provozního předpisu prověřovat správnou funkci bezpečnostní výstroje. • Zabezpečit zařízení umožňující nastavení přísl. parametrů a hlavní uzávěry topného média proti neoprávněné manipulaci.
--	--

Elektrická zařízení (úraz elektrickým proudem)

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Dotyk osob s živými částmi tj. přímý dotyk s částmi, které jsou pod napětím nebo s částmi, které se staly živými následkem špatných podmínek	• Dodržovat zákaz odstraňovat zábrany a kryty, otvírat přístupy k el. částem, vyřazovat z funkce ochranné prvky zakrytí, uzavření; respektovat bezpečnostní sdělení. • Šetrně zacházet s el. přívody při manipulaci s el.zařízeními. • Před přemístěním spotřebiče připojeného pohyblivým přívodem spotřebič bezpečně odpojit vytáhnutím vidlice ze zásuvky (neplatí pro spotřebiče, které jsou k tomu účelu zvlášť konstruovány a uzpůsobeny). • Přesvědčit se před použitím el. přístroje nebo el. zařízení o jeho řádném stavu (řádná kontrola).
• Nemožnost rychlého vypnutí el. proudu v případě nebezpečí nepřístupný hlavní vypínač el. zařízení, nevhodné umístění hlavního vypínače	• Udržovat volný přístup k hl. vypínačům a uzávěrům; • Vypnout el. zařízení na pracovišti po ukončení prac. doby a dodržovat provozní podmínky nepřetržitě provozovaných el. spotřebičům.

Údržba zeleně

Ruční manipulace

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
-----------------------------------	--

• Pád břemene • Fyziologické účinky vyplývající z nadměrného nebo opakovaného přetížení (poškození kloubů, páteře)	• Dodržovat limity hmotnosti břemen při časté manipulaci – ženy do 15 kg, muži do 30 kg. • Dodržovat váhové limity při občasném zvedání do 30 minut za osmi hodinovou pracovní směnu: – muži 50 kg ženy 20 kg. • Při ruční manipulaci s břemeny volit takové postupy, aby se předešlo k jejich vysmeknutí z rukou nebo k přiražení pracovníka břemenem. • Používat předepsané OOPP a vhodné pracovní pomůcky k usnadnění práce a ke zvýšení bezpečnosti. • Břemena nezvedat z předklonu, ale z podřepu. • Soustředit se na vykonávanou činnost. • Dodržovat příkazy a nařízení.
---	---

Obsluha strunového žacího stroje

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Nežádoucí vymrštění předmětů (kameny), při sečení a zasažení obsluhy	• Používat OOPP - ochranné brýle, pevné rukavice, bezpečnostní obuv s hrubou, neklouzavou podrážkou s ocelovou špicí.
• Hlučnost	• Provádět údržbu stroje a včasnou výměnu opotřebovaných exponovaných částí stroje majících vliv na hlučnost. • Používat OOPP k ochraně sluchu.
• Namotání oděvu resp. jeho volných částí, vlasů, rukavice na rotující stroj	• Nosit těsně přiléhající oděv, dlouhé vlasy svázat a zajistit.
• Vibrace přenášené na ruce	• Udržovat stroje v řádném technickém stavu.
• Vznětlivost paliva – požár • Spaliny	• Před tankováním paliva motor vždy vypnout. • Při manipulaci s palivem dodržovat zákaz kouření • Nepoužívat stroj v uzavřených místnostech.

Obsluha samojízdného žacího stroje

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Nežádoucí vymrštění předmětů (kameny, při sečení a zasažení obsluhy) • Rezné rány způsobené rotačními noži	• Používat OOPP - ochranné brýle, pevné rukavice, bezpečnostní obuv s hrubou, neklouzavou podrážkou s ocelovou špicí.
• Nehody	• Provádět pravidelné kontroly a údržbu v rozsahu stanoveném v návodu výrobce. • neprovádět změny na obslužném nebo bezpečnostním zařízení. • Dbát, aby se při sečení se v okruhu 15m nezdržovala žádná další osoba. • Nevozit další osoby. • Při jízdě neopouštět stroj, vždy vyjmout klíček.

Doprava materiálu kolečkem

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
----------------------------	---

• Pád, převrácení kolečka a zasažení pracovníka	• Rovnoměrně symetricky si rozložit náklad. • Odstranit překážky v jízdní dráze.; • Dodržovat min. šířku pojezdových konstrukcí a prvků (lávek, šikmých ramp, nájezdů) tj. cca 60 cm.
---	---

Používání sadařských žebříků při ručním řezání větví

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Pád žebříků i s pracovníkem po ztrátě stability • Pád osoby ze žebříku při vystupování či sestupování • Pád pracovníka ze žebříku v důsledku nadměrného vychýlení ze žebříku • Pád při postavení žebříku na nerovný podklad a opěru • Pád při přetížení a nerovnoměrném zatížení žebříku • Prasknutí, zlomení příčle dřevěných žebříků s následným pádem pracovníka	• Používat žebříky jen pro krátkodobé fyzicky nenáročné práce. • K zajištění stability zabezpečovat žebřík proti posunutí, bočnímu vychýlení a zvrácení či rozevření žebříku. • Zjistit žebříky v řádném technickém stavu • Při používání žebříků dodržovat tyto zákazy: ➢ Zákaz používat poškozené žebříky, ➢ Zákaz pracovat nad sebou a nevystupovat a nesestupovat po žebříku více osobám současně, ➢ Zákaz nebezpečně a nadměrně se vyklánět mimo osu žebříku , ➢ Zákaz vynášet a snášet břemeno těžší než 15 kg, ➢ Zákaz vystupovat na žebřík s poškozenou a nevhodnou a znečištěnou obuví s dlouhými tkaničkami apod.

Údržba zastávek MHD

Práce při úklidu a třídění odpadu

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Ostré, špičaté předměty a možnost bodných a řezných poranění, biologické činitele a nebezpečí infekčního onemocnění, chemické látky a nebezpečí požáru, výbuchu, popálení, poleptání	• Práce provádět pouze v ochranných rukavicích. • Práci věnovat trvalou pozornost.

Práce při údržbě a úklidu veřejně přístupných komunikací v zimním období

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Uklouznutí a pád, nadměrně nízké teploty omrznutí • Vyčnívající ostré a špičaté výstupky na poškozených dřevěných násadách ručního nářadí a způsobení řezných nebo	• Dbát zvýšené opatrnosti při pohybu na zasněženém a zledovatělém povrchu. • Používat osobní ochranné prostředky včetně výstražného oděvu. • Nepracovat s poškozeným nářadím. • Dbát na protiskluznost podešve obuvi.

Stavební dozor a stavební práce

Pohyb po staveništních komunikacích

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Uklouznutí • Pád • Pád do hloubky u nezakrytých otvorů a nedokonalého ohrazení • Naražení • Přejetí	• Sledovat překážky ležící na komunikaci. • Sledovat nerovnosti terénu. • Volit vhodnou trasu chůze. • Věnovat zvýšenou pozornost chůzi na kluzkém nebo zledovatěném terénu. • Při pohybu na veřejné komunikaci dbát dopravních předpisů (chůze vlevo, přecházet co nejkratším směrem po předchozím rozhlédnutí). • K překonání stavebních rýh, výkopů, jam apod. používat mostky, přechody atd.. • Nevstupovat na místa, která nejsou pracovními prostory a komunikacemi, nepodlázet nebo nepřelézat zábradlí pracovních přechodů, plošin, lávek a jiných ohrazených prostorů. • Řídit se bezpečnostními značkami. • Používat OOPP (pevnou pracovní obuv, ochrannou přilbu, reflexní vestu). • Nepřeceňovat vlastní schopnosti.

Práce ve výškách

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Pád z výšky nebo do hloubky	• Dodržovat zákaz užívání různých improvizovaných způsobů ke zvýšení místa práce (vratké předměty, sudy, kbelíky, bedny apod.). • K výstupu a sestupu na zvýšené pracovní podlahy, plošiny, lešení apod. používat pouze žebříky nebo schody. • Zajistit, aby místo, na které se staví žebřík bylo rovné, dostatečné únosné a jeho plocha neklouzavá. Pokud je postaven v komunikaci musí být zajištěn proti sražení.

Lešení a konstrukce pro práce ve výškách

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
----------------------------	---

• Pád z výšky nebo do hloubky • Pád a propadnutí mezerami v podlahách	Dodavatel je povinen: • Dodržovat zákaz užívání různých improvizovaných způsobů ke zvýšení místa práce (vratké předměty, sudy, kbelíky, bedny apod.). • K výstupu a sestupu na zvýšené pracovní podlahy, plošiny, lešení apod. používat pouze žebříky nebo schody. • Zajistit, aby místo, na které se staví žebřík bylo rovné, dostatečné únosné a jeho plocha neklouzává. Pokud je postaven v komunikaci musí být zajištěn proti sražení. • Nepřetěžovat podlahy ani jiné konstrukce materiálem, osobami. • Ochranné poklapy na otvorech a prohlubních v podlahách zajistit proti horizontálnímu posunutí. • U ochranných a záchytných konstrukcí věnovat zvýšenou pozornost místům jako jsou rohy, vybočení, otvory, schody, místa pro příjem materiálu a přístupová místa. • Při práci na střeše provést zajištění: ➤ na volném okraji střechy proti pádu mimo objekt, ➤ na pracovní ploše střechy proti sesutí k okraji, ➤ proti propadnutí střešní krytinou.
--	--

Pojízdné lešení

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Pád osoby • Pád konstrukce lešení při nezajištění stability lešení • Pád a propadnutí mezerami v podlahách • Propadnutí a pád osob při zlomení a zborcení lešení • Pád předmětů z lešení • Nezajištění pojízdného lešení	Dodavatel je povinen: • Před výstupem provést zběžnou prohlídku konstrukce lešení zejména kompletnost (zábradlí, podlahy, výstupy atd.) a zda stojí svisle. V případě zjištění závad lešení nepoužívat a závadu ihned ohlásit stavbyvedoucímu, • Lešení zatížit jen do hodnoty udávané výrobcem, • Zajistit, aby podlahy, poklapy aj. byly zajištěny proti samovolnému otevření. • Zajistit, aby v pracovní poloze byla všechna pojezdová kola zabrzděna. • Soustředit se na vykonávanou činnost. • Dodržovat příkazy a nařízení. • Nepřeceňovat vlastní schopnosti.

Vlivy okolí a prostředí (hluk, prach, horko, chlad)

Popis rizika, zdroj rizika	Opatření k odstranění, případně minimalizaci rizika
• Poškození sluchu • Poškození dýchacích cest • Horké nebo chladné pracovní prostředí • Sluneční záření (úpal, úžeh atd.) • Práce v nevhodných polohách (stísněných).	Dodavatel je povinen: • Používat pracovní oděv a obuv odpovídající povětrnostním podmínkám. • Řídit se bezpečnostními značkami. • Dodržovat příkazy a nařízení. • Nepřeceňovat vlastní schopnosti.