

Smlouva
o centrální ochraně objektu
brigáda Chrudim

I. Smluvní strany

1. G.Fox security services s.r.o.
Gen.Klapálka 1539, 272 01 Kladno

zastoupená:

bankovní spojení:
IČO: 18620302
DIČ: 030 - 18620302
jako provozovatel.

2. Finanční ředitelství v Hradci Králové
Horova 17 500 02 Hradec Králové

zastoupená:

bankovní spojení:
IČO: 006912
jako objednatel.

II. Předmět smlouvy

1. Provozovatel se zavazuje poskytovat objednateli za úplatu centrální ochranu objektu:
Provozní prostory FÚ Chrudim Městské sady 274, včetně dvou kanceláří v přilehlé budově TRA a.s.

vybaveného elektronickým zabezpečovacím systémem (EVS), dále jen objektu, a to

G.FOX security services s.r.o.

- nepřetržitě - 24 hodin denně

v tomto rozsahu:

- 1) příjem a vyhodnocování signálů EZS objektu prostřednictvím provozovaného pultu centrální ochrany (PCO) a předávání písemného záznamu o něm objednateli

- nepravidelně, pouze na základě telefonické žádosti;

- 2) neprodlený výjezd pohotovostní motorizované jednotky ozbrojených bezpečnostních pracovníků (zásahové jednotky) k objektu v případech přijetí signálu

- násilného vniknutí do objektu,

- přepadení či ohrožení osob v objektu (signál "panika"),

ověření signalizované události a podle okolností její neprodlené oznámení objednateli a současně

- Policii ČR Chrudim

- Hasičskému záchrannému sboru Chrudim

a další činnost zásahové jednotky po dosažení objektu zaměřená na ochranu majetku a práv objednatele zákonným způsobem, včetně fyzického střežení objektu nezajištěného v důsledku porušených vstupních zábran trvajících do příchodu objednatele nebo jím pověřené osoby nejdéle však do 20 minut od dosažení objektu;

- 3) Provozovatel se zavazuje poskytovat službu objednateli za úplatu při zajištění **přepravy a ostrahy při odvozech finančních hotovostí do KB Chrudim**
- 4) neprodlené oznamování zjištěných funkčních závad EZS objektu objednateli a současně servisní organizaci:

ELZO Chrudim

2. Nad rámec sjednaného rozsahu centrální ochrany objektu se provozovatel zavazuje zajistit objednateli za úplatu *dočasnou ostrahu objektu* po uplynutí 20 minut od dosažení objektu zásahovou jednotkou; v případě, že se objednatel nebo jím pověřená osoba do té doby na objekt nedostavili a objekt nelze zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob v důsledku porušených vstupních zábran, *v rozsahu a trvání:*
dle požadavku zákazníka

III. Podmínky plnění

1. Připojení EZS objektu k PCO zajišťuje provozovatel objednateli za úplatu. Součástí připojení je i montáž spojovacího modulu.
2. K zajištění radiového spojení EZS objektu s PCO pronajímá provozovatel objednateli jako spojovací modul radiový vysílač typu **zůstává stávající typ**

a to na dobu trvání centrální ochrany objektu sjednané touto smlouvou. Objednatel uhradí provozovateli za první dva roky pronájmu vysílače nájemné sjednané v bodě IV. 1. této smlouvy jednorázově předem. Další pronájem tohoto vysílače poskytuje provozovatel objednateli bezúplatně. Při ukončení sjednané centrální ochrany objektu je objednatel povinen neprodleně umožnit provozovateli demontáž a odběr pronajatého vysílače. Dojde-li k ukončení sjednané centrální ochrany objektu do dvou let od zahájení, vrátí provozovatel objednateli alikvotní část zaplaceného nájemného.
3. Připojením EZS objektu k PCO začíná **zkušební provoz**. Zkušební provoz končí vyhotovením protokolu, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy. Centrální ochrana objektu a ostatní sjednaná plnění se považují za zahájená dnem úspěšného ukončení zkušebního provozu, pokud v protokolu o zkušebním provozu není uvedeno jinak. Neúspěšné ukončení zkušebního provozu je kvalifikovaným důvodem pro okamžité zrušení této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
4. Před ukončením zkušebního provozu je objednatel povinen předat provozovateli **revizní zprávu** EZS objektu odpovídající normám a předpisům pro obor EZS, ne starší než 6 měsíců.
5. V průběhu zkušebního provozu vypracuje provozovatel v součinnosti s objednatelem tzv. **kartu objektu**, která bude obsahovat zejména
 - systém zabezpečení objektu včetně umístění prvků EZS, přístupové cesty, umístění hlavních domovních uzávěrů, vypínačů a jiné údaje, důležité z hlediska účinné ochrany objektu,
 - povolené případy a způsoby vniknutí zásahové jednotky do objektu a pravidla její činnosti uvnitř objektu podle druhu události, objektu, povolené užití prostředků k případnému zadržení nepovolaných osob a pod.,
 - soupis předaných klíčů, kódů a ostatních prostředků, umožňujících vstup do objektu, způsob jejich úschovy a povolené případy jejich použití,

G.FOX security services s.r.o.

- způsob, jakým objednatel nebo jím pověřená osoba musí prokázat svou totožnost pracovníkům provozovatele zasahujícím v objektu nebo střežícím objekt.

Karta objektu, schválená a podepsaná objednatelem, se stává nedílnou součástí této smlouvy.

6. Objednatel je povinen trvale, na své náklady zajišťovat provozuschopnost, revize, funkční zkoušky a vedení provozní evidence EZS objektu včetně instalovaného spojovacího modulu (vysílače) podle norem a předpisů pro obor EZS. O provádění funkčních zkoušek je povinen včas předem informovat provozovatele. Za škody vzniklé v důsledku vadné funkce EZS objektu včetně spojovacího modulu provozovatel neodpovídá.
7. V případě napojení objektu na PCO po telefonní lince provozovatel nezodpovídá za přenos signálu na PCO.
8. Provozovatel má právo přístupu k EZS objektu za účelem vyhodnocení přijatých signálů a odborného nastavení (restartu) systému, které platí i pro pracovníky jeho smluvního partnera pro obor EZS, a to firmy:
ELZO Chrudim
Náklady na odborné nastavení (restart) systému touto firmou hradí objednatel; v případě, že byly vyúčtovány provozovateli, objednateli se přeúčtují.
9. Objednatel odpovídá za řádnou obsluhu EZS objektu.
10. Objednatel je povinen uhradit provozovateli cenu stanovenou v bodě IV. 1. této smlouvy za každý planý výjezd zásahové jednotky, který způsobí porušením některého ustanovení této smlouvy nebo úmyslně. Tím není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody.
11. Provozovatel neodpovídá za škody v objektu způsobené jednáním, které byl povinen nebo oprávněn konat podle této smlouvy.
12. Obě smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytovat veškerou součinnost potřebnou k plnění této smlouvy a včas se informovat o všech změnách jejích podmínek a předpokladů.
13. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat právo obchodního tajemství resp. právo na soukromí druhé smluvní strany, do kterého patří i veškeré skutečnosti, které jsou obsahem nebo vyplývají z této smlouvy, a to i po ukončení platnosti této smlouvy.

IV. Ceny

1. Sjednané ceny činí

- jednorázové nájemné za
radiový vysílač: **zůstává původní vysílač**
- připojení EZS objektu na PCO: **1.000,-Kč**
- centrální ochrana objektu a
sjednané služby: **10.000,-Kč**
- dočasná ostraha objektu
(bod II.1.a 2. smlouvy)
 - bezpečnostní pracovník: **120,-Kč/hod.**
- planý výjezd zásahové jednotky: **500,-Kč/výjezd**

K cenám se připočítává zákonem stanovená daň z přidané hodnoty.

2. Provozovatel má právo postupně každý rok valorizovat sjednané ceny o oficiálně uznanou míru roční inflace. Valorizované ceny mohou být účtovány poprvé za měsíc následující po tomto oficiálním uznání.

V. Placení

1. Úhradu za připojení EZS objektu na PCO a jednorázové nájemné za radiový vysílač vyúčtuje provozovatel objednateli do 5 dnů po ukončení zkušebního provozu.
2. Úhradu za centrální ochranu objektu vyúčtuje provozovatel objednateli do 5 dnů po skončení každého kalendářního měsíce, ve kterém byla poskytována. Pokud centrální ochrana netrvala celý kalendářní měsíc, úhrada se úměrně zkrátí.
3. Případné ostatní úhrady vyúčtuje provozovatel objednateli spolu s měsíční úhradou za centrální ochranu objektu.
4. Úhrady jsou splatné do 10 dnů po doručení vyúčtování, v pochybnostech se má za to, že k doručení došlo třetí den po odeslání. Za každý den prodlení s placením náleží provozovateli úrok

G.FOX security services s.r.o.

z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky. Prodlení s placením dvou a více vyúčtovaných úhrad uznává objednatel jako kvalifikovaný důvod pro okamžité zrušení této smlouvy ze strany provozovatele.

VI. Platnost a účinnost smlouvy

1. Vzájemné vztahy smluvních stran touto smlouvou neošetřené se řídí zákonem č. 513/91 Sb.(obchodním zákonem) a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu:
- neurčitou, s výpovědní lhůtou : tři měsíce
3. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
5. Tato smlouva vypovídá a nahrazuje "Smlouvu o provádění služeb" ze dne 31.05.1994 v plném rozsahu

V Kladně dne 01.11.1998

V Hradci Králové dne 01.11.1998



provozovatel



objednatel

