

**Dodatek č. 4 ke: Smlouvě o nájmu sloužícího k podnikání ze dne 1. 1. 2017**

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Střední škola Havířov-Prostřední Suchá, příspěvková organizace  
Kapitána Jasioka 635/50  
735 64 Havířov-Prostřední Suchá  
IČO: 13644271

**Nájemce:** PROTETIKA CZ PLUS spol. s r. o.  
Třída 1. máje 584/9, 691 41 Břeclav - Poštorná  
IČO: 26231603

**Dochází ke změně v článku III. Nájemné a úhrada za služby související s nájmem**

1.

**Nájemné je stanoveno smluvní částkou 780,00 Kč / m<sup>2</sup> ročně**

Plocha nájmu	146,8 m <sup>2</sup>
Roční nájemné	114 504,00 Kč
<b>Měsíční nájem</b>	<b>9 542,00 Kč</b>

Pokud dojde k úpravě nájemného, vyhrazuje si pronajímatel právo cenu upravit.

2.

**Cena poskytované energie**

Spotřeba elektrické energie záloha	1 578,00 Kč
/dle odečtu elektroměru/	
Spotřeba vody	200,00 Kč
Spotřeba tepla	1 955,00 Kč
Odpisy	1 560,00 Kč
Úklid	100,00 Kč
<b>Měsíčně cena za služby</b>	<b>5 393,00 Kč</b>

**Celkem**

**14 935,00 Kč**

**Dodatek je platný od 1. 2. 2023, týká se tedy nájemného splatného dne 25. 1. 2023 na měsíc únor 2023.**

V Havířově dne 9. 1. 2023

V Havířově dne 12. 1. 2023

**Střední škola,**

Havířov - Prostřední Suchá  
-1- příj

....

pronajímatel

**PROTETIKA CZ PLUS, spol. s r. o.**

Třída 1. máje 584/9, 691 41 BŘECLAV  
IČ: 26231603 DIČ: CZ26231603

nájemce