# Dodatek č. 11

**ke Smlouvě č. 19001 o nájmu části nemovitosti ze dne 15.4.1999,**

ve znění dodatku č. 1 až dodatku č. 10

**Smluvní strany:**

**Domov mládeže a školní jídelna, Praha 9, Lovosická 42**

se sídlem: Praha 9, Střížkov, Lovosická 439/42

IČ: 00638706

DIČ: CZ00638706

Příspěvková organizace zřízena hlavním městem Prahou

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu: 514835005/2700

zastoupené: Mgr. Ladou Sojkovou, ředitelkou

(dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., za niž jedná na základě pověření Mgr. Annou Brabcovou

(dále jen “**nájemce**”)

Obě výše uvedené strany se dohodly na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, a to konkrétně takto:

**I.**

**a)** **Článek IV (Doba nájmu, cesse), odst. 3 se ruší a odst. 1** **se mění na následující větu:**

**„**Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.“

**b) Článek VIII (Podmínky ukončení nájmu), odst. 3** **se doplňuje o následující větu:**

„Pronajímatel může vypovědět uzavřenou smlouvu ve dvanáctiměsíční výpovědní lhůtě bez udání důvodu.“

**c) Článek V (Doba nájmu, cesse), odst. 8** **se mění na následující text:**

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

1. ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím

e-mailu: [najmy.cz@vantagetowers.com](mailto:najmy.cz@vantagetowers.com) nebo najmyCZ@vodafone.com;

1. ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: [site-lease.cz@vodafone.com](mailto:site-lease.cz@vodafone.com) nebo na tel. 776 971 785;
2. v mimořádných situacích – potřeba emergency přístupu na předmět nájmu – na tel. 776 977 340. Zasílání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu:

**II.**

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i Předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel č. 1 ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

**III.**

Tento dodatek č. 11 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), které zajistí pronajímatel.

**IV.**

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 11.

**V.**

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Pronajímatel: Domov mládeže a školní jídelna, Praha 9, Lovosická 42 | | Nájemce: Vodafone Czech Republic a.s.  v zastoupení Vantage Towers s.r.o. | |
| V Praze, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | V Praze, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Podpis: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Podpis: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno:  Funkce: | Mgr. Lada Sojková  ředitelka | Jméno: | Mgr. Anna Brabcová  na základě pověření |