

RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ

(dále jen „Ručitelské prohlášení“)

My, společnost Expandia, a.s., IČO: 639 99 293, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 1096/21, PSČ 11719, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 3521 (dále jen „Ručitel“),

tímto ve smyslu ustanovení § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

prohlašujeme vůči

Městské části Praha 7, se sídlem se sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 000 63 754 (dále jen „Městská část“),

že do třiceti (30) pracovních dnů po doručení písemné žádosti Městské části bezpodmínečně uspokojíme do výše 5.000.000,- Kč část splatné peněžité pohledávky Městské části za společností **Ovenecká Apartments s.r.o.**, se sídlem Na příkopě 1096/21, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 091 92 263, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 332356 (dále jen „Investor“), představující smluvní pokutu případně vzniklou na základě čl. 5.1 Dohody o spolupráci při realizaci záměru ze dne **BUDE DOPLNĚNO** uzavřené mezi Městskou částí a Investorem (dále jen „Zajištěná pohledávka“ a „Dohoda o spolupráci“), za podmínky, že k jejímu zaplacení budeme po její splatnosti písemně řádně vyzváni.

Městská část je oprávněna nás vyzvat k plnění části splatné Zajištěné pohledávky uvedené v tomto Ručitelském prohlášení (tj. žádat po nás jako Ručiteli úhradu části splatné Zajištěné pohledávky) kdykoliv poté, co se taková Zajištěná pohledávka stane splatnou a Investor ji vůči Městské části nesplní.

Naše ručení je poskytováno do výše 5.000.000,- Kč a nejvýše na dobu pěti (5) let od vyhotovení tohoto Ručitelského prohlášení. Pakliže v této lhůtě nebudeme řádně vyzváni k plnění části splatné Zajištěné pohledávky, toto ručení a Ručitelské prohlášení zaniká.

Současně prohlašujeme, že se vzdáváme práva na uplatnění veškerých námitek vůči Městské části jako věřiteli, i veškerých námitek Investora, a to včetně námitek započtení, tedy vylučujeme aplikaci § 2023 občanského zákoníku.

Toto Ručitelské prohlášení je ručením ve smyslu § 2018 a násl. občanského zákoníku.

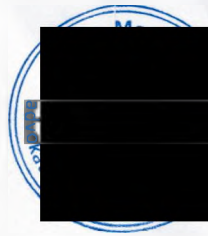
Expandia, a.s.

Jméno: [●]

Funkce: [●]

Datum: [●]

Ověřený podpis



Toto Ručitelství bylo převzato a v plném rozsahu akceptováno ze strany:

Městská část Praha 7

Jméno: [●]

Funkce: [●]

Datum: [●]

Ověřený podpis