Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě č. 2928000118 ze dne 12. 1. 2018

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384 zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2928000118

adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

(dále jen "Pronajímatel")

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 DIČ: CZ70994226

IČ: 709 94 226

zapsáňa v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 8039 zastoupena: Ing. Radkem Steigerem, MPA, ředitelem OŘOD Východ

adresa pro doručování:

České dráhy, a.s., Oblastní ředitelství osobní dopravy – Východ, U Podjezdu 1, 772 00 Olomouc

(dále jen "Nájemce")

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen "Smluvní strany")

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o nájmu prostor k podnikatelské činnosti č. 2928000118, ve znění Dodatku č.1, Dodatku č.2, Dodatku. č.3 a Dodatku č.4 (dále jen "Smlouva").

Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o místnost 1P41 v ŽST Konice, a to ke dni nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 5.

I.

V čl. I. Předmět nájmu Smlouvy se mění bod 1. takto:

1. Předmětem této Smlouvy je nájem prostor uvedených v Příloze č. 1 tohoto dodatku - Specifikace pronajímaných prostor OŘOD Východ.

(dále jen "Předmět nájmu").

II.

V čl. III. Nájemné Smlouvy se bod 1 nahrazuje novým zněním:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této Smlouvy roční nájemné ve výši 180 108,71 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem.

Z důvodu uhrazeného nájemného za místnost 1P41 v ŽST Konice od 01. 10. do 31. 12. 2022 ve výši , Kč bez DPH Vám bude opravným daňovým dokladem vráceno nájemné za období od 01. 12. do 31. 12. 2022

III.

Závěrečná ustanovení

- 1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.
- 2. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.
- 3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv. Dále si smluvní strany sjednávají, že dle tohoto dodatku č. 5 se řídí jejich vzájemné vztahy od 01. 12. 2022.
- 4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha: č. 1: Specifikace pronajímaných prostor OŘOD Východ

V Ostravě dne: 22 -11- 2022

V Olomouci dne: 2 1 -11 - 2022

Pronajímatel:

Nájemce:

Správa železnic, státní organizace Ing. Jiří Macho ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

......

České dráhy, a.s. Ing. Radek Steiger, MPA ředitel OŘOD Východ

České dráhy, a.s.

راح

Oblastní ředitelství osební dopravy Východ Organizační jednotka Ředitelství U Podjezdu 1, 779 00 Olomouc IČ: 70994226

Nájemce: České dráhy a.s., OŘOD - Východ

Pronajímatel: Sž, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, Variabilní symbol 2928000118

Specifikace pronajímaných prostor

Účini	ost od	1.12	.2022														Į.
OJ náje mce	č.p./ č.ev.	l un l	SAP číslo budovy	na pozemk u parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventární číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemce m	cena / m2 a rok	cena celkem
OŘOD	551	71	24336	st.618		Uničov	Uničov	462	IC600038331:	Olomouc	Uničov, výpravní budova	kancelář chodba WC	0P14 0P13 0P12	9,77 1,34 1,44	100,00 100,00 100,00		
			24343			Hanušovice	Hanušovice	1425	1C600038338	Šumperk	Hanušovice, výpravní budova	denní místnost chodba denní místnost chodba předsíň sprcha, WC denní místnost	0P25 0P26 1P13 1P12 1P14 1P14A 1P15	22,25 14,52 18,65 11,71 6,03 3,88 17,31	100 30 100 100 100 100 100		
			24603			Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	7743	IC6000385409	Uherské Hradiště	Uherské Hradiště, výpravní budova	schodiště chodba kancelář WC .	2P01 2P02 2P04 2P05	11,74 8,28 32,18 10,46	50 50 100 100	- 	
OŘOE	104	71	24325	st.113		Drahanovice	Drahanovice	1323	IC6000383824	Olomouc	Drahanovice, výpravní budova	kancelář zádveří WC muži WC muži WC muži	0P05 0P01 0P15 0P16 0P17	12,00 3,30 1,95 1,35 3,22	100 100 100 100 100	:	
OŘOI	498	71	24422	st. 558/2		Hranice	Hranice	5646	IC600038497	Hranice	Hranice, výpravní budova	kancelář šatna WC předsíň sprcha	OP12 OP13 OP13a OP13b OP13c	19,67 16,00 4,96 3,53 4,80	100 100 100 100 100		
OŘOĐ	691	71	M4F	5882		Konice	Konice	382	IC600039178	Konice	Konice, zastávka	pokladna dopravní kancelář chodba předsíň WC umyvárna úklidová místnost	1P11 1P12 1P13 1P14 1P15 1P16 1P17	7,90 18,20 4,60 2,20 1,40 3,20 1,50	100 50 25 50 50 50 50	-	

příloha č.1 k Dodatku č. 5 NS č.2928000118