

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Dodatek č. 10

ke Smlouvě o výpůjčce č. 26/09/0666/08 ze dne 31.03.2009 (dále jen "Smlouva") uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Uherský Brod

zastoupeno Ivanem Láskou, místostarostou
se sídlem Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, PSČ 688 01
IČ 00291463
DIČ CZ00291463
(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola a Mateřská škola Na Výsluní, Uherský Brod, příspěvková organizace

se sídlem Uherský Brod, Na Výsluní 2047, PSČ 688 01
IČ 70932310

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 310

zastoupená PaedDr. Dagmar Bistrou, ředitelkou

bankovní spojení: KB Uh. Brod, č. ú. 86-4099910247/0100

(dále jen „vypůjčitel“)

I.

- 1) Obě smluvní strany berou na vědomí, že v roce 2022 byly v budově čp. 2047, jenž je součástí pozemku p. č. st. 2812 a na pozemcích p. č. 1398/3 v k. ú. Uherský Brod provedeny stavební úpravy a rekonstrukce zhodnocující předmět výpůjčky tak, že jeho hodnota k **31.12.2022** činila **87.879.135,66 Kč**.
- 2) Na základě požadavku vypůjčitele o rozšíření výpůjčky o část o vým. 3750 m² z pozemku p. č. 1398/1 v k. ú. Uherský Brod pro realizaci dvou přírodních zahrad při základní škole a při mateřské škole se obě smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:
 - a) znění čl. 1. odstavce 1.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:

„Město Uherský Brod je vlastníkem nemovitých věcí v k. ú. Uherský Brod:

 - pozemku p. č. st. 2812, jehož součástí je stavba čp. 2047 (stavba občanského vybavení),
 - pozemku p. č. 1398/1,
 - pozemku p. č. 1398/3,
 - pozemku p. č. 1398/7,
 - stavby čp. 1957 (stavba občanského vybavení) na pozemku p. č. 1398/1,
 - stavby bez čp/če (garáže) na pozemku p. č. 1398/1,
 - stavby dopravního hřiště na pozemcích p. č. 1398/1 a 1398/7,
 - stavby akumulčních a retenčních nádrží srážkových vod vybudovaných v rámci projektu s názvem „Hospodaření se srážkovými vodami ZŠ Na Výsluní čp. 2047“, včetně součástí a příslušenství.“
 - b) znění čl. 4. odst. 4.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:

„Předmětem výpůjčky jsou nemovité věci v k. ú. Uherský Brod ve vlastnictví půjčitele, které se smlouvou o výpůjčce půjčují vypůjčiteli, a to:

 - nebytové prostory ve stavbě občanského vybavení čp. 2047 na pozemku p. č. st. 2812 vyjma nebytových prostor, které jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy,

- stavbu občanského vybavení čp. 1957 na pozemku p. č. 1398/1,
- pozemek p. č. st. 2812, jehož součástí je stavba čp. 2047 (stavba občanského vybavení),
- část o vým. 6352 m² z pozemku p. č. 1398/1 (zastavěno dopravním hřištěm, garážemi zázemím dopravního hřiště s pergolou, likusákem čp. 1597 včetně vstupního schodiště, plocha pro realizaci přírodních zahrad při základní a mateřské škole),
- část o vým. 4000 m² z pozemku p. č. 1398/3,
- pozemek p. č. 1398/7 (zastavěno dopravním hřištěm),
- stavbu dopravního hřiště na pozemcích p. č. 1398/1 a 1398/7,
- stavbu garáže bez čp/če na pozemku p. č. 1398/1,
- stavbu akumulčních a retenčních nádrží srážkových vod vybudovaných v rámci projektu s názvem „Hospodaření se srážkovými vodami ZŠ Na Výsluní čp. 2047“ včetně součástí a příslušenství, tj. oplocení, zpevněných ploch, chodníků, trvalých porostů s výjimkou veřejného osvětlení, **v celkové hodnotě 83 929 348,16 Kč.**

Výše uvedené nemovité věci jsou vyznačeny v přiloženém leteckém snímku, který je přílohou č. 2 Smlouvy.

II.

- 1) Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
- 2) V ostatním, tímto dodatkem nezměněném, zůstává platné původní znění Smlouvy.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření dodatku.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
7. schůze konaná dne 09.01.2023, usnesení č. 141/R7/23

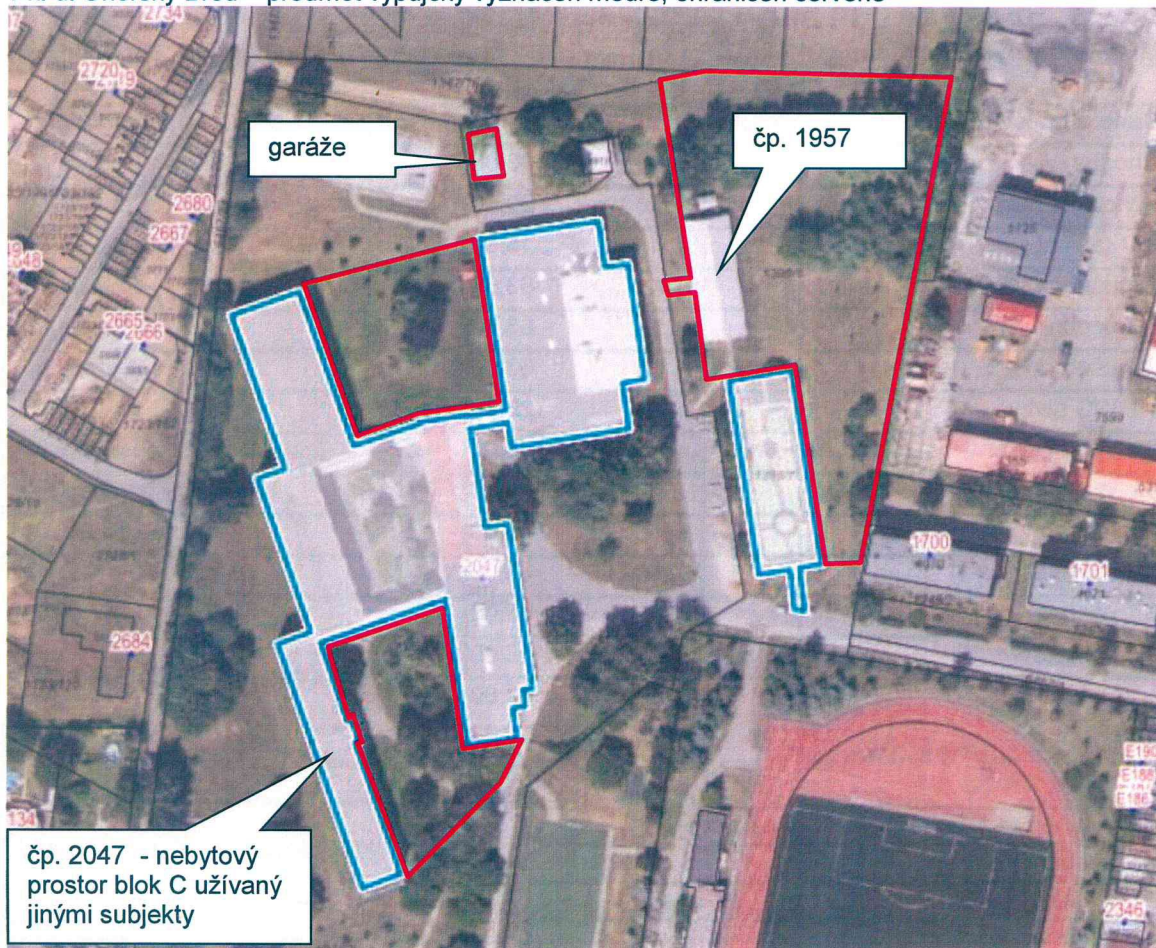
V Uherském Brodě dne 11.01.2023

Ivan Láška
místostarosta

PaedDr. Dagmar Bistrá
ředitelka

Příloha č. 2 Smlouvy

v k. ú. Uherský Brod – předmět výpůjčky vyznačen modře, ohraničen červeně



Příloha č. 3 Smlouvy

Seznam prostor pronajatých ZŠ Čtverka

Místnosti v 1. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
Chodba	103,00
Schodiště mezi 1. a 2. NP	20,00
26 kabinet	18,00
27 učebna	63,00
28 učebna	63,00
29 učebna	63,00
30 WC dívky	26,00
32 WC učitelé	6,00
34 WC chlapci	31,00
35 učebna	46,00
36 učebna	63,00
37 učebna	63,00
38 kabinet	18,00
	583,00

Místnosti v 2. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
40 učebna	61,80
41 učebna	63,20
42 učebna	64,60
50 učebna	64,60
39 kabinet	14,40
48 kabinet	24,90
½ chodby	57,00
43,45,46 WC	66,00
49 kabinet	14,40
51 učebna	63,20
½ chodba krček	50,30
část vstupních prostor	42,70
	587,10

Místnosti v ostatních prostorách školy

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
Kovodílňa	74,97
Kabinet zámečnický	19,53
Strojovna zámečnická	20,36
6 x šatny	73,38
	188,24

Pronajaté plochy celkem

1358,34

Seznam prostor pronajatých KZŠ UB

Místnosti v 3. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
201 chodba + schodiště	168,00
202 schodiště	14,40
203 učebna	64,50
204 učebna	63,20
205 učebna	61,80
206 učebna	63,20
207 učebna	64,60
208 kabinet prac. vyučování	14,40
209 pracovní vyučování	45,50
210 WC + úklid	32,00
211 WC + WC učitelů	34,00
	625,60

Místnosti v 2. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
½ chodba krček	50,30
	50,30

Místnosti v 1. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
chodba	7,00
schodiště mezi 1. a 2. NP	20,00
	27,00

Pronajaté plochy celkem

702,90