SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi smluvními stranami, jimiž jsou

Objednatel:	**Česká republika - Úřad práce České republiky**
sídlo:	Dobrovského 1278/25, Praha 7
zastoupena:	Mgr. Alicí Kalouskovou, ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Karlových Varech
IČO:	72496991
kontaktní adresa:	ÚP ČR – Krajská pobočka v Karlových Varech, Kontaktní pracoviště Sokolov, Jednoty 654, 356 01 Sokolov s uvedením kontaktní osoby xxxxxx
fakturační adresa:	ÚP ČR – Krajská pobočka v Karlových Varech, Závodní 385/98, 360 01 Karlovy Vary
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
ID datové schránky:	

(dále jen „***Objednatel***“)

a

Název subjektu	Trade FIDES, a.s.
sídlo	Dornych 57, 617 00 Brno
IČ	61974731
DIČ	CZ61974731
zapsán v OR	KS v Brně, oddíl B, vložka č.2988
zastoupen	xxxxxx, na základě plné moci ze dne 29.12.2022
bankovní spojení:	xxxxxx.
číslo účtu:	xxxxxx
ID datové schránky:	eu5gqkq

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „***smluvní strany***“ nebo „***strany***“)

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“) v následujícím znění:*

Článek I.

Předmět této Smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je realizace akce “ÚP ČR – Sokolov - pořízení elektronického zabezpečovacího systému, Jednoty 654“ (dále také jako „dílo“), provedené v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi dále uvedenými.

1.2 Provedení díla zahrnuje instalaci nové řídící jednotky včetně souvisejících komponent, zajištění souvisejících prací a provedení úpravy přenosu na poplachové přijímací

centrum Policie ČR. Zajištěna bude rovněž demontáž stávajícího zařízení včetně jeho ekologické likvidace, provedení výchozí revize a zhotovení dokumentace skutečného provedení. Součástí akce bude též uvedení zařízení do provozu s vyzkoušením a proškolením určených zaměstnanců, kteří budou zajišťovat obsluhu zařízení.

1.3 Dílo bude provedeno v souladu s přílohou č.1 této smlouvy - Standardem pro poplachové zabezpečovací a tísňové systémy na objektech Úřadů práce, jež tvoří Přílohou č.3 Směrnice GŘ č. 6/2022 „Rámcový standard pro řešení bezpečnosti na jednotlivých pracovištích Úřadu práce České republiky a složení odborné pracovní skupiny pro bezpečnost.

1.4 Kontaktní pracoviště Sokolov je zařazeno do 3. stupně zabezpečení objektů ÚP ČR - objekty se středními a vysokými riziky, neboť jsou zde umístěna aktiva, která mají zásadní dopad na funkčnost ÚP ČR nebo jejichž odcizení příp. poškození může vést k významným ekonomickým ztrátám.

1.5 Smluvní strany berou na vědomí, že v době podpisu této smlouvy o dílo je rozsah provedení díla specifikován ve Zhotovitelem oceněné nabídce č. tk00784 ze dne 7.9.2022, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2.

1.6 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele nebo podmínek při provádění díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat (zejména tzv. vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle Zhotovitelem oceněné nabídky č. tk00784a předložit tento soupis předem Objednateli. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě méněprací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle nabídky č. tk00784 - cenového návrhu zhotovitele. Každá změna smlouvy, která bude mít vliv na cenu, musí být podložena novým oceněným položkovým rozpočtem s vysoutěženou cenou a změnou stanovení výdajů na financování akce. Všechny výše uvedené změny podléhají čl. X. bodu 10.2 této smlouvy, tj. schválení obou stran.

1.7 Administrativní budova je ve vlastnictví státu s příslušností hospodaření pro Úřad práce ČR.

1.8 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro Objednatele svým jménem a na svou odpovědnost, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést dílo, a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou a Objednatel se zavazuje dílo řádně zhotovené dle podmínek této smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.9 Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení díla.

1.10 Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem předložených dokumentů díla v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

1.11 Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami stanovenými touto smlouvou a dále případnými pokyny Objednatele udělenými při provádění díla.

1.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění díla komunikovat s Objednatelem v maximálním možném rozsahu odpovídajícím obvyklému plnění takové smlouvy, zejména mu pak poskytne veškeré potřebné odborné informace a vysvětlení pro úspěšné splnění díla.

1.13 Součástí díla dle této smlouvy jsou i další činnosti v této smlouvě výslovně neuvedené, jejichž provedení je vzhledem k povaze předmětu plnění a dokumentů a informací předaných Objednatelem Zhotoviteli obvyklé, a o jejichž nezbytnosti a nutnosti jejich provedení Zhotovitel z titulu své odbornosti musel vědět, a které Objednatel spravedlivě očekává nebo očekávat může.

1.14 Zhotovitel má povinnost archivovat veškeré dokumenty související se zakázkou na jednom místě a uchovávat je během realizace zakázky a po skončení zakázky po lhůtu stanovenou příslušnými právními předpisy s tím, že tato lhůta běží vždy od 1.ledna kalendářního roku následujícího po roce, v němž došlo k ukončení zakázky.

1.15 V době provádění díla nese Zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci, a to až do úplného a kompletního předání zhotoveného díla bez zjevných vad a nedodělků Objednateli.

Článek II.
Doba a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou bez zjevných vad a nedodělků v následujícím termínu:

a) do 30 dnů od účinnosti této smlouvy předat Objednateli předmět díla
   - Dílo převezme objednatel najednou, nebude jej přebírat po menších či dílčích částech. Objednatel si vyhrazuje právo převzít výhradně dílo prosté nedodělků a vad, tedy nepřevzít dílo nedokončené či s vadami, byť by takovými vadami dotčené dílo bylo způsobilé sloužit svému účelu.

Připadne-li poslední den lhůty pro dokončení a předání díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejblíže následující pracovní den.

2.2 Místem plnění – předání díla je ÚP ČR - KoP Sokolov, Jednoty 654, 356 01 Sokolov.

2.3 Zdrží-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části zdrženo z důvodů výlučně na straně Objednatele.

Článek III.
Cena díla a platební a fakturační podmínky

3.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli dle této Smlouvy sjednanou cenu:

449 330,00 Kč bez DPH,

tj. **543 689,30 Kč s DPH**,

(slovy: pětsetčtyřicettřitisíc šestsetosmdesátdevět korun českých a třicet haléřů)

Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění. Případná skutečnost, že se zhotovitel, jenž v době uzavření smlouvy nebyl plátcem DPH, stane v průběhu trvání závazku plátcem DPH, nemůže mít vliv na sjednanou cenu – zhotovitel není oprávněn po této změně účtovat/fakturovat objednateli vyšší cenu ovlivněnou připočtením DPH. Uvedené neplatí v případě, kdy změna v plátcovství DPH nenastane z důvodu volby na straně zhotovitele, ale bude povinností vyplývající z naplnění zákonem stanovených podmínek, případně bude důsledkem změny příslušné právní úpravy.

3.2 Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží včetně nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy.

3.3 Cena za dílo bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury.

3.4 Zhotovitel vystaví daňový doklad do patnácti dnů ode dne splnění povinnosti, na základě které je oprávněn fakturovat cenu díla dle této smlouvy. Splatnost daňového dokladu je smluvními stranami sjednána na třicet kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu Zhotovitelem Objednateli. Připadne-li poslední den splatnosti na sobotu, neděli

nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejblíže následující pracovní den. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.

3.5 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti začíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli.

Článek IV.
Předání a převzetí díla

4.1 Předmět díla zhotovený dle požadavků a podmínek stanovených touto smlouvou je předán včas, pokud bude Objednateli Zhotovitelem předán nejpozději poslední den lhůty pro plnění uvedený v článku II. této smlouvy.

4.2 O splnění povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude datován a podepsán osobami oprávněnými zastupovat Objednatele i Zhotovitele.

4.3 Objednatel je oprávněn dílo, které bude vykazovat vady a nedodělky nepřevzít.

Článek V.
Podmínky provádění díla a s dílem souvisejících závazků

5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.

5.2 Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí, řádně a v ujednaném čase. Řádně je dílo provedeno tehdy, odpovídá-li této Smlouvě, příslušným právním nebo profesním předpisům, ČSN či jiným normám, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.

5.3 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění závazků dle této smlouvy podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele.

5.4 Jsou-li pokyny Objednatele v rozporu s právními nebo profesními předpisy, ČSN či jinými normami nebo jinak nevhodné pro to, aby podle nich Zhotovitel při plnění závazků dle této smlouvy postupoval, je povinen o tom Objednatele bezodkladně písemně poučit.

5.5 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby byl schopen závazky dle této Smlouvy řádně a včas plnit.

5.6 Je-li Zhotovitel povinen dle této Smlouvy vyhotovit či opatřit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.

5.7 Zhotovitel je povinen předběžně, a není-li to možné, tak ihned po jejich učinění, informovat Objednatele o obsahu jakýchkoli úkonů činěných za Objednatele.

5.8 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečné přiměřené lhůtě, která však nebude delší než tři pracovní dny, jedná se o porušení této smlouvy.

5.9 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy a řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

5.10 Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla ujednáními této smlouvy a pokyny Objednatele v průběhu provádění díla, budou-li uděleny.

Článek VI.
Práva a povinnosti smluvních stran

6.1 Zhotovitel se zavazuje použít podklady a informace získané od Objednatele pouze ke sjednanému účelu a dodržovat mlčenlivost o údajích v nich obsažených.

6.2 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o všech rozhodujících jednáních v souvislosti s dílem.

6.3 Zhotovitel je zejména povinen a zavazuje se:

a) účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění jeho pokyny,

b) že jakékoliv informace, které se dozvěděl při plnění předmětu této Smlouvy, nebo jsou v předmětu této smlouvy obsaženy, neposkytne bez souhlasu Objednatele třetí osobě s výjimkou, kdy to vyžaduje právní předpis.

6.4 Objednatel si vyhrazuje právo zúčastnit se se svými zástupci všech komisí, řízení a ostatních důležitých jednání a porad.

6.5 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 250 000 Kč, platným na území České republiky.

6.6 Zhotovitel se zavazuje, že se nebude účastnit sám, ani prostřednictvím osoby s ním jinak propojené, veřejné zakázky na výběr vlastního dodavatele stavebních prací, a to ani jako poddodavatel.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli nebo které se vyskytly v záruční době. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla v době převzetí díla Objednatelem.

7.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, a to po dobu 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatelem.

7.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

7.4 Zhotovitel po záruční dobu odpovídá Objednateli zejména za to, že předmět díla ke dni jejího převzetí Objednatelem měl vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly.

7.5 Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamací doručenou Zhotoviteli. I reklamace odeslaná Objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku a § 2618 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje. Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.

7.6 Objednatel má zejména právo:

a) na odstranění vady novým provedením vadné části díla,
b) na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
d) odstoupit od této Smlouvy.

7.7 Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

7.8 Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději do pěti pracovních dní ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

7.9 Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

7.10 Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do pěti pracovních dní ode dne doručení reklamace. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.

7.11 Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn bez újmy na ostatních právech Objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet Zhotovitele. V takovém případě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup Objednatele nemá vliv na trvání záruky z této Smlouvy.

7.12 Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na případnou smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou a náhradu škody.

7.13 Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli předá písemným protokolem, odsouhlaseným Objednatelem.

Článek VIII.
Smluvní pokuta

8.1 Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i započatý den prodlení s předáním díla v rozsahu a lhůtách uvedených v bodě 2.1 písm. a) této smlouvy.

8.2 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započaty den prodlení.

8.3 Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla dle této smlouvy.

8.4 Smluvní pokuta je splatná do 15 dní od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení ze strany oprávněné smluvní strany.

8.5 Tímto smluvní strany pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchylnou úpravu od § 2050 občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči Zhotoviteli je Objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky Zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

Článek IX.
Ukončení smlouvy

9.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit:

- dohodou,

- odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě.

9.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě porušení této smlouvy Objednatelem. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s placením faktur delším než 30 dní ode dne splatnosti.

9.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

a) v případě porušení této smlouvy Zhotovitelem,

b) v případě, že ze strany schvalovatele akce (MPSV) nebudou poskytnuty finanční prostředky nebo nebude investiční akce schválena,

c) v případě, že dílo prováděné na základě této smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu díla, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl Zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu,

d) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,

e) prodlení Zhotovitele s dokončením díla o více než 15 dnů.

9.4 Smluvní strany sjednávají, že za porušení této smlouvy se rovněž považuje takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření této smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana tuto smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

9.5 Odstoupení od této smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od této smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

9.6 Závazky, u kterých z této smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku této smlouvy, trvají i přes zánik této smlouvy.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

10.1 Není-li stanoveno v této smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku.

10.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.3 Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost této Smlouvy jako celku. smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým

platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem této Smlouvy.

10.4 Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné omezení nebo pozastavení účinnosti této Smlouvy v případě přerušení realizace stavby v jakékoliv fázi s tím, že Zhotoviteli vzniká nárok na posunutí termínu zajištění záležitosti úměrně délce omezení nebo přerušení stavební činnosti.

10.5 Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohlo být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.

10.6 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti této smlouvy, ani další ustanovení a nároků, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

10.7 Podpisem této smlouvy zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude podle platných a účinných právních předpisů upravujících oblast ochrany osobních údajů zpracovávat osobní údaje subjektů údajů na straně zhotovitele, které jsou uvedeny v této smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté zhotovitelem v souvislosti se závazkem založeným touto smlouvou (dále jen „osobní údaje“) a pouze za účelem plnění předmětu této smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění smlouvy. Objednatel bude osobní údaje zpracovávat po dobu trvání účinnosti této smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných a účinných právních předpisů. V souladu s výše uvedeným, tj. za účelem plnění smlouvy, mohou být osobní údaje předávány třetím osobám, je-li to nezbytné k zajištění plnění předmětu této smlouvy. Pokud s jakýmkoli zpracováním uvedeným v tomto odstavci subjekt údajů nesouhlasí, má právo proti takovému zpracování podat námitku. Zhotovitel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této smlouvy objednateli předává. Zhotovitel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním osobních údajů, včetně práv subjektů údajů, nalezne na webových stánkách objednatele https://www.uradprace.cz/web/cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju

10.8 Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se důkladně a řádně seznámil se všemi podmínkami tohoto závazku, na základě svých odborných znalostí, schopností a zkušeností posoudil veškeré související skutečnosti a vyhodnotil, že plnění dle této smlouvy je možné a proveditelné.

10.9 Tento dodatek je uzavírán v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, opatřeného časovým razítkem.

10.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

10.11 Strany si tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření této smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy strany připojují své podpisy.

Přílohy

1. Standard pro poplachové zabezpečovací a tísňové systémy na objektech Úřadů práce
2. Cenová nabídka č. tk00784 ze dne 7.9.2022

V Karlových Varech dne dle data elektronického podpisu

Za Objednatele:	Za Zhotovitele:
…….	…….
Mgr. Alice Kalousková	xxxxxx
ředitelka krajské pobočky	na základě plné moci

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Východiska

Úřad práce České republiky (dále jen „ÚP ČR“) je správním úřadem s celostátní působností a je organizační složkou státu. ÚP ČR byl zřízen dnem 1. 4. 2011, zákonem č. 73/2011 Sb., o Úřadu práce České republiky a o změně souvisejících zákonů. Ministerstvo práce a sociálních věcí řídí ÚP ČR a je jeho nadřízeným správním úřadem. ÚP ČR tvoří generální ředitelství, krajské pobočky a pobočka pro hlavní město Prahu (dále jen „krajské pobočky“). Součástí krajských poboček jsou kontaktní pracoviště.

Fyzická ochrana ÚP ČR je komplexem opatření technické ochrany, režimových opatření a fyzické ostrahy. Jedná se o jednu ze stěžejních procedur v rámci procesu ochrany aktiv ÚP ČR k zajištění bezpečnosti osob, majetku a infrastruktur před neoprávněným vstupem osob a zamezení vzniku škodlivých událostí. Významnou částí fyzické ostrahy je instalace poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů ÚP ČR (dále „PZTS“). Standard pro poplachové zabezpečovací a tísňové systémy instalované na objektech ÚP ČR (dále „Standard PZTS“) vychází z požadavků kladených na jednotlivé oblasti bezpečnosti právními předpisy, technickými předpisy a technickými normami a je s nimi v souladu (viz níže v oddíle Normativní předpisy). Standard PZTS si klade za cíl nastavit pravidla, jejichž splnění ve svém důsledku významně přispěje ke zvýšení úrovně bezpečnosti návštěvníků, zaměstnanců, objektů samotných a dalšího nemovitého i movitého majetku se kterým ÚP ČR hospodaří. Navržený „Standard PZTS“ je projednán a schválen zástupcem Policejního prezidia ČR za účelem připojování objektů ÚP ČR na poplachové přijímací centrum Policie ČR (dále jen DPPC PČR). Gestorem v oblasti fyzické ochrany je bezpečnostní ředitel ÚP ČR.

Normativní předpisy

ČSN EN 50130-4 ed. 2 (334590) Poplachové systémy - Část 4: Elektromagnetická kompatibilita - Norma skupiny výrobků: Požadavky na odolnost komponentů požárních systémů, poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů a systémů CCTV, kontroly vstupu a přivolání pomoci, 2012
ČSN EN 50131-1 ed. 2 (334591) Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 1: Systémové požadavky, 2007 (změny 2010, 2017 a 2020)
ČSN EN 50131-4 ed. 2 (334591) Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 4: Výstražná zařízení, 2019
ČSN CLC/TS 50131-7 (334591) Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 7: Pokyny pro aplikace, 2011
ČSN CLC/TS 50131-11 (334591) Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 11: Tísňová zařízení, 2013
ČSN CLC/TS 50131-12 (334591) Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 12: Metody a požadavky pro nastavování stavu střežení a klidu poplachových zabezpečovacích systémů (IAS), 2017
ČSN EN 50134-1 (334590) Poplachové systémy - Systémy přivolání pomoci - Část 1: Systémové požadavky, 2003
ČSN EN 50136-2 (334596) Poplachové systémy - Poplachové přenosové systémy a zařízení - Část 2: Požadavky na komunikátor ve střeženém prostoru (SPT), 2014
TNI 33 4592 (334592) Poplachové systémy a EPS - Požadavky na přenos zpráv ze střežených objektů pomocí internet protokolu, 2014

Cíl a účel

Cílem Standardu PZTS je:

- formou metodické pomůcky správcům objektů a projektantům PZTS definovat minimální rozsah instalací PZTS v závislosti na stupni zabezpečení objektů;
- normalizovat úroveň fyzické ochrany objektů, se kterými ÚP ČR hospodaří, zejména prostřednictvím PZTS v závislosti na důležitosti aktiv, které jsou v nich dislokovány.

Účelem Standardu PZTS je:

- definování minimální požadované úrovně a rozsahu PZTS objektů, se kterými ÚP ČR hospodaří a jejich částí;
- stanovení odpovědnosti za realizaci jednotlivých úkonů v rámci této části fyzické ochrany objektů.

Rozsah působnosti

Standard PZTS se týká všech objektů a prostor využívaných k činnostem ÚP ČR, tj.:

- objektů, se kterými ÚP ČR hospodaří, a to i v případech, že je objekt nebo jeho část pronajímána jiné osobě;
- objektů, v nichž jsou dislokovány krajské pobočky a kontaktní pracoviště na základě nájemní smlouvy.

Stupeň zabezpečení objektů ÚP ČR

Určení stupně zabezpečení vychází ze specifických podmínek jednotlivých objektů, se kterými ÚP ČR hospodaří. Obecně platí, že budovy generálního ředitelství ÚP ČR a krajské pobočky spadají do stupně 3 - objekty se středními a vysokými riziky, kontaktní pracoviště pak do stupně 2 – objekty s nízkými a středními riziky dle ČSN CLC/TS (33 4591). Pokud jsou však na kontaktních pracovištích umístěna aktiva, která mají zásadní dopad na funkčnost ÚP ČR nebo jejichž odcizení příp. poškození může vést k významným ekonomickým ztrátám (serverovny, trezory s hotovostí nebo citlivou dokumentací, technologická zařízení apod.), pak je třeba takový objekt zařadit pro instalace PZTS do stupně 3.

Standard PZTS

Standard PZTS neřeší mechanické zábranné prostředky, které slouží k zamezení nebo ztížení přístupu, k odrazení náhodného pachatele před vniknutím do chráněného prostoru a k vytvoření časové prodlevy pro přijetí vhodných opatření proti narušiteli. Předpokládá se, že mechanické zabezpečení objektů ÚP ČR je na dostatečné úrovni k tomu, aby mohlo dostatečně plnit funkci zmíněné časové prodlevy. Obdobně se předpokládá, že režimová opatření každého individuálního objektu (klíčový režim, návštěvní režim, pravidla používání PZTS apod.) instalaci PZTS vhodně doplňují a nejsou s posláním PZTS v rozporu.

Perimetrická ochrana

Perimetr každého objektu, se kterým ÚP ČR hospodaří, je vymezen oplocením nebo pláštěm budovy, případně části pláště budovy a vnitřním perimetrem užívaného prostotu. Oplocení slouží k vymezení hranice areálu a zamezení neoprávněného vstupu do areálu. Oplocení musí být celistvé a pevné konstrukce.

Perimetrické systémy PZTS jsou speciální aplikací, sloužící k uplatnění ve venkovním prostředí. Perimetrická ochrana slouží k poskytnutí informace o narušení perimetru objektu v linii (překonání oplocení) nebo prostorové (mezi oplocením a pláštěm budov). Uplatnění perimetrických detekčních systémů se v podmínkách ÚP ČR předpokládá pouze výjimečně tam, kde by narušení venkovního perimetru mohlo přinést významné poškození majetku ÚP ČR.

Instalace perimetrické ochrany není nutnou podmínkou splnění tohoto standardu.

Signály z perimetrického systému většinou nejsou přenášeny na DPPC PČR.

Plášťová ochrana

Plášťová ochrana slouží k poskytnutí signálu o otevření křídel oken, dveří, bran a branek, příp. o destrukci prostupu v plášti budovy (zejména rozbití skleněných výplní apod.). Prvky plášťové ochrany jsou zejména magnetické kontakty (detektory otevření), detektory tříštění skla (detektory rozbití skla) a infrazávory.

V případě výplní stavebních otvorů s více otevíratelnými křídly je magnetický kontakt instalován na každém otevíratelném křídle. Magnetické kontakty se volí s ohledem na místo instalace, např. na vratech jsou použity magnetické kontakty v těžkém (mechanicky a klimaticky) odolném provedení. Detektory tříštění skla jsou instalovány takovým způsobem, aby spolehlivě detekovaly rozbití i nejvzdálenější skleněné výplně ve střeženém prostoru. Infrazávory jsou v plášťové ochraně instalovány jako alternativa k magnetickým detektorům otevření k ochraně např. dlouhých řad oken. Výjimečně a pouze se souhlasem příslušného krajského pracoviště Policie ČR může být ochrana pláště určitých částí objektu suplována instalovanými prvky prostorové ochrany. Výjimečně také mohou být instalovány i detektory bezdrátové, ovšem vždy s obousměrnou komunikací a potvrzováním přenosu poplachu.

Instalace plášťové ochrany na všech možných vstupech do budovy je nutnou podmínkou pro splnění tohoto standardu.

Monitorování plášťové ochrany ze strany DPPC PČR je podle podmínek buď trvalé, nebo časově omezené.

Úplná plášťová ochrana bude v objektech se zabezpečením do stupně 3 instalovaná do výšky 5,5 m (nad zemí či přiléhající jednopodlažní stavbou) ke spodní hraně okna. Realizovaná bude magnetickými kontakty a detektory tříštění skla.

Plášťová ochrana bude v objektech se zabezpečením do stupně 2 instalovaná v úrovni 1.NP pokud úroveň podlahy odpovídá výšce okolního terénu. Realizovaná bude magnetickými kontakty a ve vybraných prostorách detektory tříštění skla. Vybrané prostory určí bezpečnostní posouzení objektu, dále jen BPO, vypracované zástupcem PČR.

Tísňový systém

Tísňový systém slouží k osobní ochraně osob v případě přímého ohrožení a dle způsobu instalace tísňového hlásiče se dělí na tísňový systém s veřejnými hlásiči a tísňový systém se skrytými hlásiči.

Tísňové hlásiče budou zapojeny adresně, každý na samostatné smyčce, kterou nelze deaktivovat uživatelskými kódy. Skryté tísňové hlásiče budou instalovány takovým způsobem, aby zaměstnanci umožnily nepozorovanou aktivaci v případě jeho ohrožení. Tísňové hlásiče mohou být instalovány tak, aby nebyly návštěvníky vidět a byly snadno a nenápadně dostupné zaměstnanci ÚP ČR. Pokud je to vhodné, lze instalovat i tísňové hlásiče mobilní. Musí být instalovány pouze tísňové hlásiče se zpětným potvrzením odesílané zprávy (s obousměrnou komunikací a potvrzováním přenosu oplachu).

Instalace tísňového systému je nutnou podmínkou pro splnění tohoto standardu.

Tísňové hlásiče budou trvale monitorovány na DPPC PČR.

Prostorová ochrana

Prostorová ochrana slouží k poskytnutí informací o narušení monitorovaného prostoru. Prvky prostorové ochrany jsou zejména pasivní infračervený detektor (PIR), mikrovlnný detektor

(MW) a duální (kombinovaný) detektor (PIR+MW). Druh detektorů se volí s ohledem na vlivy okolního prostředí a velikost a dispoziční řešení chráněného prostoru. Prostorové detektory jsou v závislosti na velikosti a stavebním řešení vnitřních prostor instalovány v provedení nástěnném, s dlouhým dosahem nebo stropním. Prostorové detektory jsou instalovány takovým způsobem, aby spolehlivě detektovaly pohyb v celém chráněném prostoru, se zaměřením na nejpravděpodobnější směr pohybu narušitele. Duální detektory (PIR+MW) jsou instalovány zejména v prostorech s prostředím majícím potenciál způsobovat plané poplachy (např. místnosti kotelen, místností s klimatizací nebo místností se sálavým teplem).

Instalace prostorové ochrany objektu nebo jeho části využívané ÚP ČR je nutnou podmínkou pro splnění tohoto standardu.

Prostorová ochrana bude v objektech se zabezpečením do stupně 2 a 3 instalovaná ve všech prostorách ÚP ČR s výjimkou sociálních zařízení, úklidových místností atd. Další výjimky budou popsány v BPO.

Předmětová ochrana

Pokud je to vhodné, lze jako součást PZTS instalovat i prvky předmětové ochrany. Jedná se zejména o zabezpečení trezorů s finanční hotovostí nebo jinými cennými aktivy, příp. o umělecká díla mimořádné hodnoty, která zdobí interiér. Výběr detektorů předmětové ochrany je závislý na charakteru chráněných předmětů. Používají se magnetické kontakty, otřesové detektory, závěsové detektory apod. Pro předmětovou ochranu mohou být instalovány i detektory bezdrátové, ovšem vždy s obousměrnou komunikací a potvrzováním přenosu informace.

Instalace předmětové ochrany není podmínkou pro splnění tohoto standardu.

Monitorování předmětové ochrany ze strany DPPC PČR je podle podmínek buď trvalé nebo časově omezené.

Podmínky instalací PZTS a připojení na DPPC PČR pro objekty s nízkými a středními riziky

Pro objekty s nízkými a středními riziky lze použít prvky nejméně stupně 2 dle ČSN EN 50131 – 7.

Pro přenos signálu PZTS na DPPC PČR lze použít zařízení, využívající dvě přenosové cesty – síť GSM operátora a internet (dále „LAN“). Typově se jedná o Objektové zařízení (dále OZ) PZL10 nebo řídicí jednotky ASSET vystrojené GSM modemem. Přitom je bezpodmínečně nutné, aby připojovaný objekt poskytnul internetové připojení, které nevyužívá GSM operátora. Náhrada internetu GSM operátorem pomocí SIM karty není možná, protože při výpadku GSM operátorů v dané lokalitě by došlo k výpadku obou přenosových cest. Používané SIM karty mají nastavený rooming a jsou nakonfigurovány do uzavřené APN.

Podmínky instalací PZTS a připojení na DPPC PČR pro objekty se středními a vysokými riziky

Pro objekty se středními a vysokými riziky lze použít prvky nejméně stupně 3 dle ČSN EN 50131 – 7.

Pro přenos signálu PZTS na DPPC PČR lze použít zařízení, využívající dvě přenosové cesty – rádiovou síť PČR a LAN. Typově se jedná o OZ RipEX. Konektivitu připojení pomocí LAN zajišťuje odpovědný pracovník IT připojovaného objektu. V případě, kdy není možné potřebnou konektivitu zajistit, může být připojení LAN realizováno přes GSM operátora. V takovém případě konektivitu zajistí organizace provádějící připojení na základě samostatné smlouvy mezi připojovaným objektem a dodavatelem OZ. Konektivitu pro připojení pomocí rádiové sítě PČR vč. konfigurace objektového zařízení zajišťuje jeho dodavatel.

Závěr

Pro připojení PZTS na DPPC PČR je nutnou podmínkou splnění tohoto standardu. Konečné rozhodnutí o způsobu připojení je v kompetenci PČR, jejíž zástupce vypracuje BPO, které upřesní výše popsané standardy pro konkrétní objekt. Proto je vhodné, v případě plánované rekonstrukce PZTS nebo přípravě žádosti o připojení objektu na DPPC PČR, požádat příslušné KŘ PČR o vypracování BPO.

ÚP Sokolov, ul. Jednoty - výměna PZTS, úprava přenosu na PCO

Úřad práce Sokolov

Trade FIDES a.s.

Sládkova 187/2

Plzeň-Božkov

326 00

tel: +420 xxxxxx

fax: +420 xxxxxx

Platnost nabídky 3 měsíce od data vystavení

Rekapitulace rozpočtu	
Materiál a dodávky celkem	230 214,00
Montážní práce a služby celkem	200 016,00
Ostatní	19 100,00
Celkem	**449 330,00**
Celkem bez DPH (zaokrouhleno)	**449 330,00**
DPH	**94 359,30**
Celkem s DPH	**543 689,30**

Položka	**ks/m**	**MJ**	**Jedn. cena**	**Celková cena**	**Montáž/ks/m**	**Mont. celk.**
PZTS						
ASSET 804 Z 2C řídící jednotka ASSET se zdrojem PWR 4A v kovovém krytu (420 x 390 x 170), s prostorem pro AKU 40Ah, 4 x linka á 30adres, 1 x ETHERNET, NBÚ - 3 řídící jednotka ASSET se zdrojem PWR 4A v kovovém krytu (420 x 390 x 170)	1,00	ks	27 100,00	27 100,00	2 750,00	2 750,00

PWR533 K70 Dvojitý napájecí zdroj v kovovém krytu pro AKU 70 Ah, výstupy 1x 5A, 1x 3A , samostatný měnič pro dobíjení AKU max 2A. Celkový trvalý odběr včetně dobíjení akumulátoru max. 7 A	4,00	ks	8 900,00	35 600,00	825,00	3 300,00
TP 12-65 Akumulátor 12V/65Ah	4,00	ks	3 900,00	15 600,00	184,00	736,00
TP 12-40 Akumulátor 12V/40Ah	1,00	ks	3 000,00	3 000,00	184,00	184,00
KMU4N.W Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice	5,00	ks	4 100,00	20 500,00	550,00	2 750,00
ASSET 8 Sběrnicový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty (relé nebo otevřený kolektor). Sběrnicový modul PZTS v krytu, 8x trojitě vyvážený vstup, 8x výstup pro připojení výstupní karty	42,00	ks	2 900,00	121 800,00	1 100,00	46 200,00
Programování detektorů	284,00	ks	0,00	0,00	317,00	90 028,00
Programování sys. Na jeden expandér 8 vstupů	42,00	ks	0,00	0,00	317,00	13 314,00
Programování základních parametrů ústř.	4,00	hod	0,00	0,00	950,00	3 800,00
UNI DROBNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL	1,00	ks	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
Úprava přenosu na PČR						
Vizualizace čidel PZTS - koeficient k1	1,00	kpl	0,00	0,00	4 100,00	4 100,00
Vizualizace čidel PZTS - koeficient k2	5,00	kpl	0,00	0,00	2 000,00	10 000,00
Vizualizace čidel PZTS - koeficient k3	284,00	kpl	0,00	0,00	60,00	17 040,00
V PZL11 ELEKTRONIKA	1,00	ks	3 900,00	3 900,00	2 800,00	2 800,00
V PZL10i - DESKA VSTUPŮ	1,00	ks	410,00	410,00	0,00	0,00
I27655141 Instalační kabel Solarix CAT5E UTP PVC Eca 305m/box SXKD-5E-UTP-PVC	10,00	m	9,70	97,00	28,00	280,00
Lišta vkládací 18x 13 bílá LV 2m	10,00	m	20,70	207,00	55,00	550,00
Průchod zdivem do 30 cm D30	2,00	ks	0,00	0,00	92,00	184,00

Dodávka prvků				**230 214,00**		
Montáž prvků						**200 016,00**
Výchozí revize	1,00	kpl	0,00	0,00	11 500,00	11 500,00
Dokumentace skutečného provedení	1,00	kpl	0,00	0,00	3 600,00	3 600,00
Doprava	1,00	ks	0,00	0,00	4 000,00	4 000,00
Ostatní						**19 100,00**

Zpracoval: xxxxxx *Dne:* *07.09.2022*