

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 13. 9. 2018

uzavřenou dle ustanovení §2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

- 1. Pronajímatel:** **Střední průmyslová škola Jeseník,**
se sídlem: 790 01 Jeseník, Dukelská 1240
zastoupení: Mgr. Bc. Bc. Jiřím Viternou, MBA, MSc. ředitelem
IČO: 00176401
DIČ: CZ00176401
Bankovní spojení: KB Jeseník, č.ú. 14532-841/0100
(dále jen pronajímatel)

a

- 2. Nájemce:** **JOSENIKA s.r.o.**
se sídlem: Babičkova 97/9, Černá Pole, 613 00 Brno
IČO: 074 29 711
DIČ: Není plátcem DPH
Zastoupená: Josefem Kravcem, jednatelem společnosti

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 108126

(dále jen nájemce)

S účinností a platností od 1. 1. 2023 se mění:

Článek III. bod 2 se mění následovně:

- 1. Úhrada za služby činí 13 369,32 Kč + DPH měsíčně. Z toho plyn bude fakturován zálohově a uživatel bude hradit tuto zálohovou částku měsíčně po obdržení faktury vystavené poskytovatelem.**
Kvartální vyúčtování skutečných nákladů bude provedeno po ukončení čtvrtletí. Vyúčtování bude předloženo po ukončení čtvrtletí do konce následujícího měsíce.

A doplňuje se o bod

- 5. Elektrická energie** má samostatné měření a bude fakturována měsíčně dle skutečné spotřeby.

Článek V. bod 2. se doplňuje o následující:

- Termohlavice radiátorů budou zaaretovány na nejvyšší povolenou hodnotu III (tj. 20 – 21 stupňů C), manipulace s termohlavicí na vyšší stupeň je zakázána.

Ostatní body smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis. Na důkaz souhlasu se zněním tohoto dodatku připojují obě strany své podpisy.

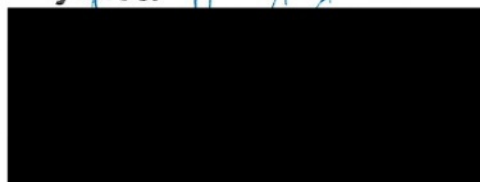
V Jeseníku dne 30. 12. 2022

Pronajímatel:



Mgr. Jiří Viterna

Nájemce:



Josef Kravec