

I. MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

Jedná se o odběr vody a odvádění odpadních a srážkových vod v místě plnění. Seznam odběrných míst je uveden v příloze č. 2b smlouvy.

II. DODÁVKA A ROZÚČTOVÁNÍ ODBĚRU VODY

1. Podle smluv uzavřených mezi dodavatelem a „prvotním dodavatelem pitné vody“ (tj. regionální vodohospodářské společnosti, popř. obce - dále jen „prvotní dodavatel služby) je současně dodavatel plátcem nákladů za vodné, stočné a odvádění srážkových vod.
2. V případě, že dodávka vody bude zajištěna ze zařízení dodavatele (studna), respektive odpadní vody budou odváděny do zařízení dodavatele (jímka nebo čistička odpadních vod – ČOV) bude tato skutečnost uvedena v příloze 2b.
3. Rozúčtování pitné vody a odvádění odpadních vod je stanoveno poměrnou částí z celkového odebraného množství na hlavním vodoměru, který je fakturačním. Poměr je stanoven buď na základě měřeného odběru poměrovým podružným vodoměrem nebo dle Vyhlášky č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích Sb., v platném znění, kde spotřeba vody je stanovena směrným číslem roční spotřeby vody (SČRPV).
4. V případě závady na zařízení, které má odběratel ve své správě a údržbě dle nájemní smlouvy (jedná se hlavně o protékající vodovodní kohouty, záchody, ohřívače vody, sprchy, apod.), budou vzniklé náklady na zvýšenou spotřebu vody účtovány odběrateli.

III. CENOVÁ UJEDNÁNÍ

1. Odběratel bere na vědomí a je obeznámen s tím, že fakturaci vodného, stočného a srážkovného provádí dodavatel, který bude účtovat cenu jemu danou prvotním dodavatelem služby, navýšenou o částku pokrývající náklady vzniklé se zajištěním služby vyjádřenou v procentech (viz. čl. V. odst. 5. Smlouvy).
2. Daná cena je poplatná době, ve které byla tato příloha vytvořena a bude se měnit dle změn ceny účtované dodavateli prvotním dodavatelem služby. Smluvní strany se dohodly, že kvůli těmto změnám nebudou uzavírat žádný dodatek ke smlouvě ani měnit nebo upravovat přísl. přílohu, tuto změnu nebude ani dodavatel odběrateli písemně oznamovat, tato změna bude vyplývat z vyúčtování a jeho podkladů.
3. Přeúčtování nákladů za vodné, stočné a odvod srážkových vod, bude probíhat průběžně podle došlých daňových dokladů od prvotního dodavatele služby, které jsou odběrateli u dodavatele na požádání k nahlédnutí.
4. V případě, že odběratel bude s úhradou v prodlení delším 30 dnů, je dodavatel oprávněn dodávku vody přerušit a odstoupit od této smlouvy i od smlouvy nájemní.
5. Splatnost faktur je uvedena vždy na vystavené faktuře od dodavatele. Odběratel je povinen zaplatit z dlužné částky zákonný úrok z prodlení.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku vody:
 - při provádění plánovaných oprav,
 - z důvodů způsobených živelnými pohromami,
 - při havárii na vodovodní síti nebo v jiných případech vyvolaných provozní potřebou,
 - nevyhovuje-li zařízení odběratele nebo způsob odběru předpisům tou měrou, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, popřípadě způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku u jiných odběratelů,
 - zabraňuje-li odběratel dodavateli v přístupu k měřicím zařízením (vztahuje se pro případ, kdy si zajistí samostatné měření podružnými měřidly),
 - přenechá-li odběratel vodu bez písemného souhlasu dodavatele dalšímu uživateli,
 - při omezování nebo jiné úpravě zásobování pitnou vodou vodohospodářskou společností,
 - odebírá-li odběratel vodu z jiného důvodu, než bylo sjednáno.
2. Dodavatel neodpovídá za škody, které vzniknou odběrateli při přerušení dodávky vody z důvodů uvedených v bodě 1. článku IV. této přílohy.
3. Dodavatel není povinen splnit požadavky odběratele na dobu dodávky, množství, tlak, odlišné kvality vody, které přesahují možnosti dodávky vody stávajícími zařízeními vodovodu. Splnění těchto požadavků si zajistí odběratel vlastním nákladem a vlastním zařízením po schválení dodavatelem.

V. PRÁVA A POVINNOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě poruchy na vodovodním řádu dodavatele nebude dodavatel zajišťovat náhradní zásobování vodou.

2. Při ukončení odběru nebo přerušení odběru vody je odběratel povinen písemně oznámit toto dodavateli nejpozději 30 dnů před vznikem těchto skutečností. Tato lhůta se netýká přerušení odběru z důvodu havárie.
3. Odběratel je povinen oznámit skutečnosti týkající se závad na zařízení, které má odběratel ve své správě a údržbě dle nájemní smlouvy.
4. Odběratel je povinen dodavateli písemně oznámit jakékoliv změny, které by ovlivnily stanovení způsobu rozúčtování služeb.
5. Odběratel se zavazuje, že v případě nevyklizení pronajatých prostor a jejich řádného předání ve stanoveném termínu (k datu výpovědi, odstoupení, apod.) a pokračujícím odběru vody uhradí veškeré prokazatelné náklady, které jeho vinou vzniknou dodavateli.
6. Odběratel bere na vědomí a je povinen dodržovat podmínky pro odvádění odpadních vod, které jsou upraveny zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, dále zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.
7. Odpovědnost za režim vypouštění odpadní vody nese odběratel. Odběratel nese veškeré sankce vyplývající z porušení povinností daných legislativou k ochraně životního prostředí (znečištění vody a půdy, zacházení s látkami škodlivými vodám a jiným protiprávním jednáním), které svým jednáním prokazatelně způsobil.