

# **Smlouva o poskytnutí ubytovacích služeb**

(ve smyslu §2326-2331 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění Smlouva o ubytování (o přechodném nájmu)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají spolu

## **I. Smluvní strany**

Dodavatel:

**Martin Štěpánek**  
**horské chaty Rozkoš a Lucký**  
**Pec pod Sněžkou 54**  
**542 21 Pec pod Sněžkou**  
**IČ: 72874554, DIČ: CZ7609043233**

Zapsán v živnostenském rejstříku v Trutnově. Datum zápisu :  
20. 11. 2002, Ev. č.: 361003-2305, Č. j.: 43322/2006.

**Bankovní spojení: 670100-2210091843/6210**  
**Kontakt: +420 777 896 285**  
(dále jen dodavatel)

Objednavatel:

**Základní škola Praha 7, Strossmayerovo**  
**náměstí 4**  
**Strossmayerovo náměstí 990/4**  
**17000 Praha 7**  
**IČ: 61389838**

Zastoupená:

**Mgr. František Rada, ředitel školy**  
(dále jen objednavatel)

## **II. Předmět smlouvy**

Ubytovatel poskytne objednavateli ubytovací a stravovací služby v chatě ROZKOŠ, jejíž je provozovatelem, za účelem konání ozdravného pobytu dětí spojeného s lyžařským výcvikem v termínu

**2. 1. - 7. 1. 2023**

Dodavatel zajistí ubytování a stravování v objektu chaty Rozkoš a ubytovací kapacitu rekreační chaty v počtu - 43 lůžek.

Pobyt školy v objektu:

<b>Pobyt</b>	<b>den</b>	<b>hodina</b>	<b>strava začíná (končí) jídlem</b>
nástup	2. 1. 2023	14:00 - 17:00 hod.	večeří
ukončení	7. 1. 2023	8:00 - 9:00 hod.	obědem (balíčkem)

## **III. Cenové podmínky**

<b>Cenová kalkulace</b>	<b>Počet žáků</b>	<b>na osobu a den</b>	<b>Počet dospělých</b>	<b>na osobu a den</b>	<b>Celkem</b>
Ubytování a stravování	cca 20	600,- Kč			

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány dle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného po příjezdu.

**Záloha se sjednává na částku 40.000,- Kč se splatností do 15. 11. 2022.**

Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostně, do 7 dnů od konce pobytu dle skutečného počtu osob. Neobsazená lůžka nebudou předmětem fakturace.

**V případě stornování pobytu bude účtován poplatek ve výši 40.000,- Kč.**

Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí dopravu zavazadel z Pece pod Sněžkou na chatu ROZKOŠ a zpět a poskytne účastníkům ložní prádlo.

**Cena dopravy zavazadel a lyží na chatu stojí cca 2500,- Kč/ jedna cesta.**

#### **IV. Ubytování**

Dodavatel poskytne objednavateli k ubytování pokoje v chatě pro uvedený počet osob uvedené v kalkulaci. Dále budou objednavateli k dispozici společné prostory. Využívání společných prostor, stejně tak ubytování, je nutné konzultovat s dodavatelem.

Po příjezdu objednavatele do chaty proběhne předání dodavatelem.

##### **a) Den příjezdu**

Pokoje pro ubytování budou k dispozici od 14:00 hodin. Pobyt začíná večerí.

V případě potřeby si můžete vyžádat úschovu zavazadel.

Vedoucí turnusu odevzdá při příjezdu seznam ubytovaných osob.

Vedoucí pobytu je povinen seznámit se s Domovním řádem, informacemi a doporučeními pro organizované skupiny a s organizací stravování a tyto dokumenty respektovat v plném rozsahu.

##### **b) Den odjezdu**

Objednavatel se zavazuje zajistit vyklizení pokojů do času stanoveného dodavatelem tj. nejpozději do 8:30 hod. Pobyt končí obědem nebo balíčkem na cestu.

Vedoucí ve spolupráci s pověřeným personálem předá všechny pokoje a společné prostory.

V případě zjištění poškození majetku dodavatele o této skutečnosti sepišou protokol a dodavatel vyčíslí škodu na majetku, kterou se objednavatel zavazuje uhradit. Dále objednavatel odevzdá všechny přidělené klíče. V případě ztráty klíčů bude účtována náhrada 500,-Kč.

Do příjezdu autobusu hosté pokoje již navštěvovat nemohou.

Objednavatel se zavazuje užívat vybavení pouze k daným účelům a je povinen se před nástupem na pobyt seznámit s Domovním řádem. Dokumenty jsou k nahlédnutí ve společných prostorách.

Dodavatel bude provádět veškeré nutné údržbářské práce a zajistí chod chaty tak, aby odpovídal všem hygienickým požadavkům, nesmí ale během pobytu provádět konstrukční a stavební úpravy na poskytnutých prostorách.

Objednavatel je povinen veškeré vybavení a zařízení chaty nijak nepoškozovat a používat dle účelu, toho kterého vybavení či zařízení chaty.

Veškeré škody vzniklé na vybavení, nebo zařízení v celém penzionu způsobené objednavatelem, je objednavatel povinen nahlásit dodavateli, a v případě zavinění tyto škody také nahradit.

Všechny škody či stížnosti je nutné hlásit včas, později k nim nebude přihlíženo.

## **V. Úklid**

Během pobytu bude zajištěn úklid společných prostor, společného sociálního zařízení, chodeb a denní vynášení odpadkových košů . Pokoje se v průběhu pobytu neuklízí.

V případě zvláštních požadavků (silné znečištění pokojů apod.) lze po nahlášení úklid zajistit kdykoliv v průběhu dne včetně případné výměny ložního prádla, které lze vyměnit po uhrazení poplatku 80,-Kč/sada.

## **VI. Strava**

Stravování bude zajištěno 5x denně, tzn. snídaně, svačina (formou ovoce), oběd, svačina a večeře. Celodenní pitný režim s možností doplnění nápoje do vlastních lahví.

Jídelní lístek je pevně stanoven pro 7 denní pobyty a tvoří ucelenou nabídku výběru jídel dle norem a platných hygienických vyhlášek.

Jednotlivé porce jsou normovány dle věkové kategorie osob – děti mateřská škola, děti I. stupeň ZŠ, děti II. stupeň ZŠ, studenti střední škola a dospělí (pedagogický dozor).

V případě požadavků na speciální stravování – bezlepková dieta – je tuto skutečnost nutné hlásit s předstihem, nejméně však 7 dní před příjezdem.

Při celodenních exkurzích nebo výletech po okolí zajišťuje dodavatel místo teplého oběda cestovní balíček. Je nutné, aby s sebou měli účastníci láhev za účelem zajištění pitného režimu. Výletové balíčky se hlásí nejdéle dva dny předem.

## **VII. Hygiena**

Všem účastníkům budou po celou dobu pobytu k dispozici toalety, tekoucí pitná voda a společné sprchy s teplou vodou.

Stravování účastníků školy v přírodě zajistí dodavatel v souladu s hygienickými a zvláštními nároky na výživu dětí (dostatek ovoce, zeleniny, mléčných výrobků, pitný režim) - vyhláška č. 48/1993 Sb., o školním stravování, ve znění vyhlášek č. 134/1993 Sb., č. 276/1993 Sb. a č. 20/1995 Sb.

Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb., dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Dodavatel dále prohlašuje, že používaná voda z vodovodu je pitná a výsledek rozboru vody vyhovuje ve všech sledovaných ukazatelích vyhl. MZd č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pokoje budou připraveny v den příjezdu uklizené včetně lůžkovin v odpovídajícím počtu dle kalkulace (případně dle předem nahlášených změn).

## **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran**

Objednavatel je povinen při nástupu k ubytování předložit seznam všech ubytovaných osob. Seznam musí obsahovat jméno a příjmení, bydliště a datum narození zúčastněných osob. Vedoucí akce zároveň předloží prohlášení rodičů dětí, že se v rodině ani v okolí bydliště nevyskytla žádná nakažlivá choroba. Vedoucí pobytu obdrží od ubytovatele plánek penzionu s rozpisem lůžek na pokojích, podle kterého objednavatel rozmístí děti a doprovod do pokojů.

Dodavatel si vyhrazuje právo tento rozpis před příjezdem skupiny změnit podle svých potřeb, a to především z důvodu systému vytápění. Dodavatel je vždy povinen o tomto informovat objednavatele.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží jedno vyhotovení.

V Peci pod Sněžkou, dne 29. 10. 2023

v Praze, dne.....

.....

dodavatel

.....

objednavatel