

SMLOUVA O DÍLO
č. SML 1/006/2022

„Rekonstrukce topné soustavy v budově NZM Praha – projektová příprava“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Národní zemědělské muzeum s. p. o. (zkr. „NZM“)

se sídlem: Kostelní 44, 170 00 Praha 7

IČO: 75075741

DIČ: CZ75075741

bankovní spojení: Česká národní banka

č. ú.: 2837111/0710

zastoupený: xxx

osoba oprávněná jednat ve věcech smlouvy:

xxx

(dále také jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

TOPSERVIS spol. s r.o.

se sídlem: U Uranie 1583/21, 170 00 Praha 7

IČO: 48110949

DIČ: CZ48110949

bankovní spojení: KB Praha 8

číslo účtu: 42109071/0100

zastoupený: xxx

(dále také jen „**zhotovitel**“)

(společně dále též jako „smluvní **strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto smlouvou a v rozsahu dle platných právních předpisů provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele projektové služby spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby blíže specifikované v odstavci 2 tohoto článku (dále jen „**dílo**“), a to pro realizaci investiční akce „**Rekonstrukce topné soustavy v budově NZM Praha**“, která zahrnuje zejména realizaci měření a regulací topné soustavy osazením regulačních termostatických hlavice topných těles v budově NZM, pobočka Praha na adrese Kostelní 1300/44, Praha 7 – Holešovice pro možnost regulace teploty ve výstavních sálech i ostatních místnostech budovy (kanceláře, sklady, archívy apod.), a to za účelem úspory energie pro vytápění.

Objekt NZM na adrese Kostelní 1300/44, Praha 7 je kulturní památkou zapsanou na „Seznamu kulturních nemovitých památek“ pod číslem 41213/1-1959 pod budovou NTM č. p. 1320. Dále je součástí památkové zóny Dejvic, Bubeneč a Holešovice.

2. Předmětem služeb je:
 - a) zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce topné soustavy, a to:
 - vstupních podkladů vč. vyhodnocení a zanesení do poskytnutých půdorysů jednotlivých pater budovy ve formátu DWG,
 - varianty č. 1 studie s lokálním (ručním) nastavením regulace teploty v jednotlivých prostorách budovy NZM Praha,
 - varianty č. 2 studie s automatickým nastavením regulace teploty v jednotlivých prostorách budovy z jednoho místa prostřednictvím PC,vč. odborného odhadu nákladů na realizaci jednotlivých variant.
 - b) zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DSP**“), vč. výkazu výměr (neoceněného položkového rozpočtu) a kontrolního rozpočtu (oceněného výkazu výměr), a to na základě vybrané varianty studie proveditelnosti.
3. Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr budou zpracovány v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejm. zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Předmětem plnění bude dále zpracování neceněného výkazu výměr (slepého rozpočtu) a oceněného výkazu výměr (kontrolního rozpočtu) zpracovaného podle platného ceníku stavebních prací s uvedením jeho názvu.

Výkaz výměr nesmí při stanovení technických podmínek zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že by používal odkazy na konkrétní obchodní firmy, obchodní názvy nebo jména a specifická označení zboží a služeb, neboť takovým postupem by byla porušena zásada rovného zacházení a zákazu diskriminace.

DPS bude zpracována v souladu s ustanovením § 92, odst. 1 (Technické podmínky veřejné

zakázky na stavební práce) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a v podrobnostech umožňujících vybranému zhotoviteli realizovat stavbu.

3. Zaměření současného stavu topné soustavy a studie proveditelnosti ve 2 variantách, budou objednateli zhotovitelem předány elektronické podobě (na CD/DVD/USB flash disk) a v listinné podobě ve 2 vyhotoveních. **DSP** bude objednateli zhotovitelem předána v elektronické podobě (na CD/DVD/USB flash disk) a v listinné podobě v 6 vyhotoveních. Všechny předávané soubory v elektronické podobě budou ve formátu **.pdf**, textové části dále i ve formátu **.doc** nebo **.docx** a výkresové ve formátu **.dwg**.

III. ODMĚNA

1. Celková odměna za předmět plnění této smlouvy je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta na základě cenové nabídky zhotovitele ve výši:

165 000,- Kč bez DPH
34 650,- Kč DPH
199 650,- Kč včetně DPH

a je následně členěna následovně:

- a) zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce topné soustavy, a to:
 - vstupních podkladů vč. vyhodnocení a zanesení do poskytnutých půdorysů jednotlivých pater budovy ve formátu DWG,
 - varianty č. 1 studie s lokálním (ručním) nastavením regulace teploty v jednotlivých prostorách budovy NZM Praha,
 - varianty č. 2 studie s automatickým nastavením regulace teploty v jednotlivých prostorách budovy z jednoho místa prostřednictvím PC,vč. odborného odhadu nákladů na realizaci jednotlivých variant.

130 000,- Kč bez DPH
27 300,- Kč DPH
157 300,- Kč včetně DPH

- b) zpracování **DSP** vč. výkazu výměr (neoceněného položkového rozpočtu) a kontrolního rozpočtu (oceněného výkazu výměr), a to na základě vybrané varianty studie proveditelnosti.

35 000,- Kč bez DPH
7 350,- Kč DPH
42 350,- Kč včetně DPH

2. K výše uvedeným odměnám bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (zejména studium a zajišťování potřebných podkladů, nákladů souvisejících s kompletací díla, koordinaci, tisk, dopravu, parkovné apod.) a zisk zhotovitele.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) Zahájení prací po nabytí účinnosti této smlouvy.
 - b) Zpracování vstupních podkladů a studie proveditelnosti rekonstrukce topné soustavy ve 2 variantách, a to včetně odborného odhadu nákladů na realizaci jednotlivých variant, budou objednateli předány do 60 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - c) **DPS**, včetně výkazu výměr (neoceněného položkového rozpočtu) a kontrolního rozpočtu (oceněného výkazu výměr) bude zhotovitelem předána do 30 dnů od termínu písemného schválení vybrané varianty studie proveditelnosti podle písm. b) tohoto odstavce objednatelem.
2. Objednatel může v odůvodněném případě rozhodnout o přiměřeném prodloužení lhůty k předání předmětu plnění, pokud důvodem pro přiměřené prodloužení lhůty jsou zejména průtahy při jednání s příslušnými institucemi, které však nesmí být způsobeny konáním resp. nekonáním zhotovitele nebo provozní a technické důvody ležící na straně objednatele např. v souvislosti s pořádáním akcí a nájmu v budově NZM Praha.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění po dobu delší než 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dohodnutou odměnu dle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktur (daňových dokladů) předložených po oboustranně odsouhlaseném předávacím protokolu o předání vstupních podkladů a studie proveditelnosti ve 2 variantách.
2. Dohodnutá odměna dle čl. III odst. 1 písm. b) této smlouvy bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu předloženého po oboustranně odsouhlaseném předávacím protokolu o předání **DPS**.
3. Odsouhlasené faktury (daňové doklady), vč. předávacích protokolů budou zasílány na adresu xxx.
4. Lhůta splatnosti faktury je z důvodu časové náročnosti uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu (provázenému s ohledem na obsah závazku složitějším procesním postupem prostřednictvím třetí osoby, zřizovatele objednatele) 40 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za plnění dle této smlouvy zhotovitel předloží objednateli k proplacení daňový doklad nejdříve dne 1. 3. 2023 s tím, že pro vyloučení případných pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel za uvedenou fakturu zaplatí nejdříve dne 1. 4. 2023. Nedílnou přílohou daňového dokladu bude oboustranně odsouhlasený předávací protokol (alespoň v kopii).
5. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
6. Závazek objednatele k zaplacení odměny je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající dohodnuté odměně dle příslušného daňového dokladu bude odepsána z účtu

objednatele.

7. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
8. Nebude-li daňový doklad zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy, včetně dohodnutých příloh, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne nová doba splatnosti běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokuty ve prospěch objednatele:
 - a) za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním vstupních podkladů a studie proveditelnosti resp. DPS, a to ve výši 0,2 % z odměny příslušné pro danou část plnění dle čl. III odst. 1 písm. a), a b) této smlouvy za každý, byť započatý, den prodlení,
 - b) za prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla, a to ve výši 0,2 % z odměny zhotovitele příslušné pro danou část plnění dle čl. III této smlouvy za každou takovou jednotlivou vadu a za každý, byť započatý, den prodlení,
 - c) za porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. VII odst. 6, a to ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti,
 - d) za nesplnění nebo opožděné splnění povinnosti zhotovitele informovat objednatele o skutečnosti, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem DPH, ve výši 50 000,- Kč.
2. V případě prodlení objednatele s uhrazením daňového dokladu je objednatel povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto svoji pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči kterékoliv pohledávce zhotovitele, zejména pohledávce na úhradu odměny.
4. Ujednáními této smlouvy o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu v důsledku porušení povinností zhotovitele sankcionovaného smluvní pokutou. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody i v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.
5. Pro případ výskytu prokázaných vad DPS zjištěných při realizaci stavby a mající dopady na zvýšení ceny realizované stavby, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z nárůstu ceny realizované stavby (vícenáklady objednatele v důsledku vad projektové dokumentace).

VII. PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků postupovat s odbornou péčí, dodržovat ustanovení této smlouvy, obecně závazné právní předpisy, technické normy a pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen provést předmět plnění dle této smlouvy na svůj náklad, odpovědnost a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup prací a způsob provádění předmětu plnění této smlouvy. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí předmět plnění této smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, resp. touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel v přiměřené lhůtě stanovenému mu objednatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním předmětu plnění této smlouvy a předmět plnění této smlouvy prováděl řádným způsobem. Porušení této povinnosti zhotovitele je podstatným porušením této smlouvy.
3. Zhotovitel je při plnění svých povinností povinen postupovat vždy v zájmu objednatele.
4. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré věci a informace nezbytné k řádnému provedení předmětu plnění této smlouvy. Tyto listinné a elektronické podklady zůstávají ve vlastnictví objednatele a budou mu zhotovitelem vráceny při dokončení, resp. případném předčasném ukončení jeho činností a služeb. Zhotovitel je povinen objednatel prokazatelně a v dostatečném předstihu informovat o rozsahu a povaze věcí a informací, které jsou nezbytné a nutné k řádnému a včasnému výkonu jeho povinností dle této smlouvy, jinak odpovídá za škodu způsobenou v důsledku takového opomenutí. V případě neposkytnutí součinnosti objednatele spočívající v neposkytnutí věcí a informací nezbytných a nutných k plnění povinností zhotovitele, není zhotovitel s plněním takových povinností v prodlení.
5. Zhotovitel je povinen písemně objednateli oznámit všechny okolnosti, které při plnění svých povinností zjistil a které mohou mít vliv na změnu objednatelových pokynů. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Neupozorní-li zhotovitel objednatele na nevhodnost takového pokynu objednatele písemně před jeho provedením, odpovídá zhotovitel za veškeré škody, které v důsledku provedení takového pokynu objednateli vzniknou.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl od objednatele či jinak v souvislosti s plněním smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v uvedeném registru byla objednatel odváděna DPH přímo správci daně. Zhotovitel se dále zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatel informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

VIII. KONTROLNÍ DNY

1. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis. Opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními (odpovědnými) zástupci smluvních stran formou

změn smlouvy, bez schválení statutárními (odpovědnými) zástupci nejsou opatření účinná.

3. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během poskytování plnění, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

IX.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

1. Plnění dle čl. II odst. 2 písm. a) je provedeno řádným dokončením a předáním vstupních podkladů stavu topné soustavy v budově NZM, pobočka Praha a studie proveditelnosti rekonstrukce topné soustavy ve 2 variantách vč. odborného odhadu nákladů na realizaci jednotlivých variant.
2. Plnění dle čl. II odst. 2 písm. b) je provedeno řádným dokončením a předání DPS objednateli vč. neoceněného výkazu výměr (slepého rozpočtu) a oceněného výkazu výměr (kontrolního rozpočtu) zpracovaného podle platného ceníku stavebních prací s uvedením jeho názvu.
3. O předání a převzetí plnění uvedených v bodě 1 a 2 tohoto článku, resp. jeho části bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn předávané plnění, resp. jeho část převzít, i v případě, že plnění vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí plnění vedle výše uvedeného obsahovat soupis takových vad, lhůty dohodnuté k jejich odstranění nebo jiná opatření, byla-li dohodnuta.
5. V případě, že objednatel plnění, resp. jeho část nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí plnění a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí plnění dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí plnění.
6. Plnění, resp. jeho část je považováno za předané, je-li oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí plnění bez vad a nedodělků.
7. V případě převzetí plnění s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové odměny dle čl. III odst. 1 smlouvy až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 14 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou osobou a o vyplacenou částku snížit celkovou odměnu plnění.

X.

ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má plnění v době jeho předání, a za vady plnění, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost v rozsahu uvedeném v tomto článku (dále jen „záruka“).
2. Zhotovitel poskytuje na plnění jako celek i za každou jeho jednotlivou část zvlášť záruku v délce 60 kalendářních měsíců, Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a

oznámil zhotoviteli.

3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání plnění dle čl. IX. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen odstranit každou vadu ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 48 hodin, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese, a to až do případného rozhodnutí soudu zhotovitel. Lhůta pro odstranění vady musí být přiměřená povaze vady.
5. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 40 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2618, resp. § 2629 občanského zákoníku a sjednávají výslovně, že objednatel je oprávněn reklamovat kteroukoliv vadu předmětu díla kdykoliv po dobu záruky bez ohledu na to, kdy vadu zjistil, přičemž jeho nároky z odpovědnosti zhotovitele za vady nejsou nikterak omezeny případným opožděným oznámením vad zhotoviteli.
7. Za vadu plnění se považuje mimo jiné nesoulad plnění, resp. jeho části s právními předpisy a normami platnými ke dni předání takového plnění objednateli a dále chyby, které znemožňují řádnou realizaci stavby na základě předané projektové dokumentace.
8. Za vady uvedené v předchozím odstavci tohoto článku zodpovídá zhotovitel po celou dobu realizace stavby realizované na základě plnění dle této smlouvy.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Zápisy, protokoly či další obdobné dokumenty změnu smlouvy nezakládají.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou.
3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, s vyloučením

ustanovení § 1765, § 1766 a § 2612 odst. 2 občanského zákoníku.

4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit na rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
 - a) plnění ze strany objednatele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo
 - b) objednateli nebudou přiděleny nebo budou kráceny finanční prostředky z dotace určené na financování projektu, nebo
 - c) v insolvenčním řízení, v němž bude zhotovitel vystupovat v postavení dlužníka, bude rozhodnuto o úpadku nebo insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku dlužníka.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy výhradně v případě, pokud je objednatel v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy vůči zhotoviteli delším než 60 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti nenapraví ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží.
6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
7. Zhotovitel má v případě odstoupení nárok na část odměny (příp. sníženou o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné nároky objednatele vůči zhotoviteli) za práci řádně provedenou na díle do okamžiku odstoupení kterékoliv smluvní strany, rozhodne-li se objednatel takto nedokončené plnění převzít.
8. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
9. Odstoupit je možné i pouze od části této smlouvy.

XIII.

LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje jako poskytovatel poskytnout objednateli jako nabyvateli k neomezenému užití dle § 12 zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen AZ) k provedení dílu dle § 2358 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů jednostranně nevypověditelnou, co do množství rozsahu neomezenou, výhradní licenci a to na dobu neurčitou, s celosvětovým územním rozsahem, s možností udílet podlicence a převádět jednotlivá licenční oprávnění nebo licenci jako celek na třetí osoby. Objednatel není povinen licenci využít.

2. Zhotovitel udílí objednateli v souladu s § 11 odst. 3 AZ výslovné svolení k jakékoliv změně nebo jinému zásahu do díla.
3. V případě, že nositeli osobnostních autorských práv budou třetí osoby, garantuje zhotovitel objednateli v souladu s § 11 odst. 3 AZ jejich výslovné svolení k jakékoliv změně nebo jinému zásahu do díla.
4. Zhotovitel se zaručuje, že nebude požadovat v souladu s § 11 odst. 3 AZ umožnění výkonu práva na autorský dohled, jelikož to nelze po objednateli vzhledem k okolnostem spravedlivě požadovat.
5. V případě, že nositeli osobnostních autorských práv budou třetí osoby, garantuje zhotovitel, že tyto osoby nebudou v souladu s § 11 odst. 3 AZ uplatňovat výkon práva na autorský dohled, jelikož to nelze po objednateli vzhledem k okolnostem spravedlivě požadovat.
6. Zhotovitel garantuje a zaručuje se, že k dílům se nevztahují nevypořádaná práva duševního vlastnictví třetích osob.
7. Tato licence je poskytována bezúplatně v rámci provedení daného díla.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Plní-li smluvní strana cokoli nad rámec svých povinností dle této smlouvy, nezakládá tato skutečnost zavedenou praxi stran ani nárok zhotovitele na jakékoliv plnění ze strany objednatele nad rámec této smlouvy.
4. Je-li jedno nebo více ustanovení této smlouvy neplatné, či se takovým stane, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Vyžaduje-li to v takovém případě spravedlivé uspořádání smluvního vztahu, zavazují se smluvní strany k takové úpravě smlouvy, která odpovídá jejímu účelu a vůli stran při jejím uzavření.
5. Smluvní strany se tímto s odvoláním na § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem k řešení případných sporů, vyplývajících z této smlouvy, je obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
8. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření smlouvy platnosti.
9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

10. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. uveřejněna v registru smluv.
11. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
12. Smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran, prosté všeho omylu. Na důkaz shora uvedeného smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 je cenová nabídka zhotovitele.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne

V Praze dne

.....
Národní zemědělské muzeum s. p. o.

XXX

XXX

.....
TOPSERVIS spol s r. o.

XXX

XXX