



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: RNDr. Vladimír ZAVÁZAL, CSc., ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Accord Group Ceska, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17719
Se sídlem: Na Baště sv. Jiří 258/7, Hradčany, 160 00 Praha 6
Zastoupená: Jana MARTINOVÁ, jednatel
IČO: 485 84 789
DIČ: CZ48584789

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 66 206/6

ze dne 23. 6. 2022, uzavřené na prostor v 1. nadzemním podlaží (místnost č. 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.03c) objektu Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6 a spoluužívání pozemku parcelní číslo 620/3, v k. ú. Hradčany, obec Praha.

1.

Smluvní strany shodně konstatují, že čl. IV odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto: Smluvní strany sjednávají nájemné ve smyslu § 27 odst. 3 ZMS pro rok 2023 v měsíční výši 48.615,- Kč, slovy: čtyřicet osm tisíc šest set patnáct korun českých, tj. v roční výši 583.380,- Kč, slovy: pět set osmdesát tři tisíce tři sta osmdesát korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění čl. IV odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto: Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit v měsíčních splátkách ve výši 48.615,- Kč, slovy: čtyřicet osm tisíc šest set patnáct korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý jeden výtisk.

V Praze dne:

V Praze dne: 05 -01- 2023



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
IČ: 00000175

-08-