



č. smlouvy objednatele:

0211/22/1884/

ev.č.:

71418/22-MUTU

Smlouva o dílo

uzavřená podle občanského zákoníku č.89/2012 Sb. mezi smluvními stranami:

Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ: 00276227

DIČ: CZ00276227

zastoupený Ing. Tomášem Hockem

bankovní spojení

číslo účtu:

kontaktní osoba:

dále jen „objednatel“

a

Geodézie Krkonoše s.r.o.

se sídlem 512 46 Harrachov 599

IČ: 49813081

DIČ: CZ49813081

osoba oprávněná podepsat smlouvu:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoby ve věcech technických:

dále jen „zhotovitel“

I. Předmět díla

1. Předmětem díla je realizace akce „**Zaměření dokumentace pro projekční práce 4 budov v Turnově, ul. Žižkova**“ na základě poptávkové řízení.
2. Bližší specifikace požadované služby je dána cenovou nabídkou. Předmět plnění zahrnuje geodetické zaměření bytových domů s pečovatelskou službou čp. 2030, 2031, 2032, 2047. Předmětem zaměření jsou: půdorysy společných prostor /chodby a výtahy/, pohledy na fasády, charakteristické řezy /chodby a fasády/, půdorys a řez koridoru mezi budovami a mapový podklad pro projekční práce pro výtah.

II. Cena díla

1. Cena díla se sjednává na základě cenové nabídky ze dne 10. 10. 2022.

Cena díla v Kč bez DPH	557.320,-
DPH 21%	117.037,-
CENA DÍLA v Kč včetně DPH	674.357,-

III. Platební podmínky a smluvní pokuty

1. Úhrada objednatelům bude provedena na základě vystavených faktur, které zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 21 dnů.
2. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
3. V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo **pozastávky ve výši 10%** z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle této smlouvy nebo následné dohody, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
5. Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, kdy toto prodlení nebylo způsobeno v důsledku dodržení technologických postupů, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.
6. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit bezplatně zjištěné vady, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelům a vady odstranit nejpozději do 15 dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou.
7. Dojde-li k prodlení objednatelům s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.
8. Faktura je řádně uhrazena, pokud v den splatnosti faktury byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatelům.

IV. Termín a místo plnění díla

1. Zahájení díla.....neprodleně po podpisu smlouvy
2. Dokončení a předání díla.
čp. 2030 do 31.01.2023
čp. 2031, 2032 a 2047 do 31.03.2023
3. Místem plnění jsou 4 budovy (bytové domy s pečovatelskou službou) v Turnově, ul. Žižkova čp. 2030, 2031, 2032 a 2047.

V. Další ujednání

1. Dílo musí být v souladu s příslušnými českými předpisy a normami. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR, návody na použití musí být v českém jazyce.
2. Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran, a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem **záruka 60 měsíců**.

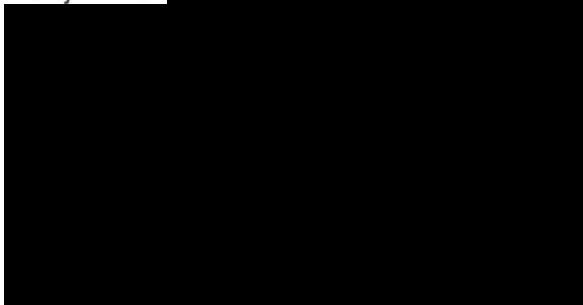
VII. Závěrečná ustanovení

1. Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanovením občanského zákoníku.
2. Smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, jeden stejnopis obdrží zhotovitel a dva výtisky obdrží objednatel.
3. Tato smlouva je jasným a svobodným projevem vůle smluvních stran a smluvní strany prohlašují, že si ji řádně přečetly, rozumí jejímu obsahu a s tímto souhlasí. Jako projev své souhlasné vůle připojují smluvní strany svůj podpis pod tuto smlouvu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

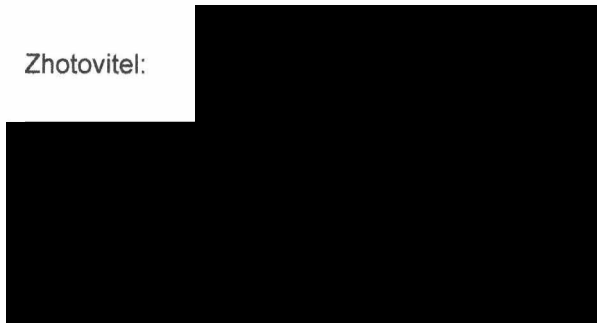
V Turnově, dne 2.1.2023

V dne 10.12.2022

Objednatel:



Zhotovitel:

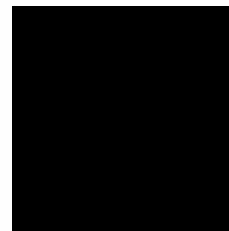


Turnov čp 2047		m ²	Kč/m ²	Kč
		cca.		
půdorys, chodby	půdorys 1. NP	120	90	10800
	půdorys 2. NP	120	90	10800
	půdorys 3. NP	120	90	10800
	půdorys 4. NP	120	90	10800
pohled	fasáda S	280	30	8400
/po střechu/	fasáda J	280	30	8400
	fasáda V	448	50	22400
	fasáda Z	448	50	22400
řez příčný fasáda, chodba	A	320	30	9600
	B	320	30	9600
řez podélný fasáda, chodba	C	512	40	20480

144480

Turnov čp 2032		m ²	Kč/m ²	Kč
		cca.		
půdorys, chodby	půdorys 1. NP	120	90	10800
	půdorys 2. NP	120	90	10800
	půdorys 3. NP	120	90	10800
	půdorys 4. NP	120	90	10800
pohled	fasáda S	280	30	8400
/po střechu/	fasáda J	280	30	8400
	fasáda V	448	50	22400
	fasáda Z	448	50	22400
řez příčný fasáda, chodba	A	320	30	9600
	B	320	30	9600
řez podélný fasáda, chodba	C	512	40	20480

144480



Turnov čp 2031		m ²	Kč/m ²	Kč
		cca.		
půdorys, chodby	půdorys 1. NP	100	90	9000
	půdorys 2. NP	100	90	9000
	půdorys 3. NP	100	90	9000
	půdorys 4. NP	100	90	9000
pohled	fasáda S	280	30	8400
/po střechu/	fasáda J	280	30	8400
	fasáda V	310	50	15500
	fasáda Z	310	50	15500
řez příčný fasáda, chodba	A	320	30	9600
	B	320	30	9600
řez podélný fasáda, chodba	C	352	40	14080

117080

Turnov čp 2030		m ²	Kč/m ²	Kč
		cca.		
půdorys, chodby	půdorys 1. NP	100	90	9000
	půdorys 2. NP	100	90	9000
	půdorys 3. NP	100	90	9000
	půdorys 4. NP	100	90	9000
pohled	fasáda S	280	30	8400
/po střechu/	fasáda J	280	30	8400
	fasáda V	310	50	15500
	fasáda Z	310	50	15500
řez příčný fasáda, chodba	A	320	30	9600
	B	320	30	9600
řez podélný fasáda, chodba	C	352	40	14080

117080

Turnov čp 2030, 2031, 2032, 2047		m ²	Kč/m ²	Kč
		cca.		
půdorys	půdorys spojovací koridor budov, vstup	276	50	13800
řez příčný	koridor	12	200	2400
Mapový podklad vně				
budovy /pro výtahy, koridor mezi budovami a obvod stavby/	ha	18000	1	18000

34200