



Správa železniční dopravní cesty

## Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Brno

Kounicova 688/26

611 43 BRNO

### SMLOUVA O DÍLO Č. ....

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.  
A 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234  
**organizační složka: Správa osobních nádraží Brno,**  
zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy osobních nádraží Brno  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Správa osobních nádraží Brno  
Kounicova 688/26  
611 43 Brno

**Zhotovitel: SEŽEV facility s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68071.  
Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno  
IČO 29244960, DIČ CZ29244960  
zastoupená Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Zajištění dohledu topných zdrojů a vybraných technických zařízení SON Brno**“ ev. č. veřejné zakázky: 29317002 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

#### 1. Dílo

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje provádění činností Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

#### 2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je provozování vybraných technických zařízení a topných zdrojů (plynové kotelny, uhelné kotelny, výtahy, ČOV) ve správě SON Brno.
- 2.2. Popis činností je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy: Stanovení ceny.
- 2.3. Předmět díla musí být proveden v souladu s příslušnými právními předpisy, normami ČSN, technickými normami.

2.4. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.

### 3. Cena díla (bez DPH)

3.1. Cena díla činí **2.569.080,- Kč** bez DPH.

3.2. Zhotovitelem oceněné Stanovení ceny je přílohou č. 1 této smlouvy.

### 4. Místo a doba plnění

4.1. Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty, v nichž jsou umístěna technická zařízení ve správě zadavatele spadající do regionální působnosti organizační jednotky zadavatele SON Brno. Podrobný seznam technologických zařízení je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

4.2. Zhotovitel je povinen provádět činnosti Předmětu díla **na dobu neurčitou**.

### 5. Záruční doba

5.1. Záruční doba činí 24 měsíců.

### 6. Poddodavatelé

6.1. Záměrně neobsazeno.

### 7. Další ujednání

7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.

7.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou

7.2.1. za Objednatele xxxxxxxxxxxx , tel. xxxxxxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxx,

7.2.2. za Zhotovitele Mgr. Milan Janoušek, tel. xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxx

### 8. Závěrečná ujednání

8.1. Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o dílo (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.

8.2. Zhotovitel prohlašuje, že

8.2.1. se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,

8.2.2. v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a dvě vyhotovení obdrží Objednatel.

8.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.

8.5. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

8.6. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

8.7. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.

8.8. Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže,

aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.

- 8.9. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 8.10. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.

#### **Přílohy**

1. Stanovení ceny
2. Obchodní podmínky ke Smlouvě o dílo

—  
V Brně dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
ředitel Správy osobních nádraží Brno  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

\_\_\_\_\_  
Mgr. Milan Janoušek  
jednatel  
SEŽEV facility s.r.o.