

SERVISNÍ SMLOUVA

3471A

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku z.č.89/2012Sb.

1.Smluvní strany

Objednatel: SNEO a.s.
se sídlem: Nad alejí 1876/2, 162 00 Praha 6 - Břevnov
Zastoupený: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva
IČ: 27114112
DIČ: CZ27114112
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha
Číslo účtu: 35 -0961890217
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku MS v Praze, oddíl B, vložka 9085

Zhotovitel: Tramontáž, spol. s r.o.
se sídlem: Škroupova 170, 537 01 Chrudim III
Zastoupený: [redacted] – ředitelem společnosti
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- smluvních: [redacted]
- realizačních: [redacted]
Při vlastním provádění servisních prací jím pověřený pracovník.
Tel/fax [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IČ : 150 53 881
DIČ : CZ150 53 881
Zapsaný u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 1100

2.Preambule

2.1.Výchozí podklady

Kompletní průvodní dokumentace předmětu servisní činnosti vlastní zhotovitel.

2.2.Identifikační údaje místa plnění servisní činnosti

Název: Úřad městské části Praha 6

Místo: Čs. Armády 23, Praha 6 - Bubeneč

2.3.Prohlášení objednatele

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování servisní činnosti.

2.4.Prohlášení zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že podrobně zná dokumentaci předmětu servisní činnosti a podrobně se seznámil s umístěním předmětu díla a považuje je za zcela dostatečné k provádění servisní činnosti.

3.Předmět servisní činnosti

3.1.Předmětem servisní činnosti je provádění servisu na výtazích objednatele v těchto intervalech:
(intervaly PP se rozumí v týdnech ostatní intervaly se rozumí v měsících)

Pč. Výtah	PP	CM	OP	OZ
1. HVN 3800/3	2	6	3	36
2. HVN 3800/3	2	6	3	36

3.2.Servis bude vykonáván v souladu s ČSN 27 4002.

3.3.Havarijní služba bude vykonávána v následujícím rozsahu a intervalech.

a/ Pracovní dny v pracovní době, kterou se rozumí 7-16 hod.

Opravy - zajišťuje servisní středisko Praha do 6 hodin od nahlášení opravy oprávněnou osobou

telefon: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

b/ Pracovní dny mimo pracovní dobu

Opravy - zajišťuje servisní středisko Praha do 6 hodin od nahlášení opravy oprávněnou osobou.

mobil: [REDACTED]

c/ Dny pracovního volna a pracovního klidu

Opravy - zajišťuje servisní středisko Chrudim do 12ti hodin od nahlášení opravy oprávněnou osobou

telefon: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

d/ Svátky

Opravy - zajišťuje servisní středisko Chrudim do 24 hodin od nahlášení opravy oprávněnou osobou.

telefon: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

4.Cena za dílo

4.1.Cena za předmět servisní činnosti dle kapitoly 3 se ve smyslu zákona č.526/90Sb stanoví jednotkové ceny bez DPH takto:

Pč. Výtah	PP	CM	OP	OZ
1. HVN 3800/3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2. HVN 3800/3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Ceny se rozumí v Kč a bude k nim připočtena DPH v zákonné výši a dopravní náklady ze servisního střediska.

Pozn:

- provozní prohlídky (PP)
- čištění a mazání (CM), čištěním se rozumí kompletní vyčištění prohlubně výtahové šachty, strojovny.
- odborné prohlídky (OP),
- odborné zkoušky (OZ)

4.2.Cena dle bodu č.1 této kapitoly obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním prací s výjimkou použitých náhradních dílů u mimo garančních oprav a dopravních nákladů.

4.3.Ceny náhradních dílů a maziv jsou stanoveny individuální kalkulací zhotovitele.

4.4.Ceny mimo garančních oprav jsou kalkulovány v ceně ■■■-Kč/hod.

4.5.Dopravní náklady jsou účtovány podle ujetých km servisního vozidla a času servisních pracovníků na cestě, sazba za ujeté km ■■■ Kč/km
sazba za čas na cestě ■■■ Kč/osobu/hod.

4.6.Ceny stanovené v bodech 1,4,5 této kapitoly nepostihují inflační vlivy a ostatní nevyhnutelné zvýšení nákladů. Inflační doložka (navýšení ceny) bude oznámena každoročně na základě inflace ČSU.

4.7.Cenové úpravy mimo inflační doložku lze provést pouze vzájemně odsouhlaseným písemným dodatkem této servisní smlouvy.

4.8.Ceny za opravy ve dnech pracovního volna, pracovního klidu a mimo pracovní dobu v pracovní dny jsou s příplatkem 50 % z ceny celkem.

4.9.Ceny za opravy ve svátek jsou s příplatkem 100 % z ceny celkem.

5.Spolupůsobení objednatele

5.1.Objednatel poskytne za účelem plnění této servisní smlouvy bezplatně hygienická a sociální zařízení pro dva pracovníky zhotovitele, elektrickou energii pro provedení servisních prací, vytápěnou a uzamykatelnou místnost (strojovnu výtahů).

5.2.Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele provádějícím servisní činnost na základě této servisní smlouvy přístup do prostor pracoviště (strojovna, šachta a nástupiště výtahu).

6.Spolupůsobení zhotovitele

6.1.Zhotovitel povede evidenci servisní činnosti včetně sledování termínového plnění čištění a mazání (CM), odborných prohlídek (OP), odborných zkoušek (OZ).
O všech vzniklých skutečnostech v předstihu informuje zmocněného zástupce objednatele dle kapitoly 1.

6.2. Zhotovitel bude mít skladem nebo zajistí u svých subdodavatelů potřebné náhradní díly k provádění oprav servisovaného zařízení.

7. Termínové plnění

7.1. Provádění čištění a mazání (CM), odborných prohlídek (OP), odborných zkoušek (OZ) zajistí zhotovitel v termínech dle bodu 1 kapitoly 3.

7.2. Termínové plnění oprav rozsáhlejšího charakteru bude vzájemně projednáno a písemně potvrzeno se zástupcem objednatele dle kapitoly 1.

7.3. Tato servisní smlouva se uzavírá na 36 měsíců. Smlouva se vždy automaticky prodlužuje o dalších 36 měsíců, nevypoví-li tuto Smlouvu jedna ze smluvních stran písemnou formou nejpozději 3 měsíce před ukončením účinnosti Smlouvy.

8. Fakturace

8.1. Daňové doklady budou vystaveny v souladu s platnými zákony (aktuální zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů) po provedení čištění a mazání, odborných prohlídek, odborných zkoušek a oprav a jejich součástí musí být potvrzený montážní deník stvrzený oprávněnou osobou objednatele, bez tohoto podpisu nemůže být vystavená faktura proplacena.

8.2. Faktury jsou splatné do čtrnácti dnů ode dne doručení. Při pochybnostech se má za to, že objednatel obdržel daňový doklad tři dny od jeho vystavení.

8.3. Při prodlení s úhradou kterékoliv vystavené faktury přeruší zhotovitel servisní činnost do doby úhrady dlužné částky. Přerušением servisní činnosti se objednatel vystavuje postihu ze strany kontrolních orgánů dozoru za neplnění svých povinností ze zákona a zhotovitel se tímto své zodpovědnosti z této smlouvy zprošťuje.

9. Záruky a pokuty

9.1. Na provedené servisní opravy je poskytována v souladu s občanským zákoníkem a záručním listem výtahu záruka v délce šest měsíců ode dne provedení servisní opravy.

9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůty k odstranění vad v termínech dle kapitoly 7 bod 2 nebo v termínech vzájemně dohodnutých poskytne objednateli slevu z ceny opravy ve výši 1% za každý den prodlení.

9.3. Při prodlení s proplacením vystavených faktur se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Výše úroku z prodlení se stanovuje na 0.05 % z dlužné částky za každý kalendářní den po lhůtě splatnosti.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každá strana obdrží po jednom výtisku.
- 10.2 Níže uvedená příloha je nedílnou součástí této servisní smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
- 10.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato smlouva (jakož i její případný dodatek) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 10.5 Tato smlouva je platná dnem oboustranného podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2023 (za podmínky předchozího zveřejnění v registru smluv).

Smlouva nabývá platnosti podpisem s účinností od 1.1.2023.

Příloha:

- Souhrn základních servisních úkonů k zajištění provozuschopnosti výtahu po celou dobu jeho technického života
- Zatřídění výtahů

V Praze dne

30/12/2022

.....
za objednatele
Zdeněk Hořánek

V Chrudimi dne

1. 1. 23

PŘÍLOHA SS 3474A

V souladu s platným zněním ČSN 274007/2014 čl.5.3.1., tabulka 1, čl. 6.2 a ČSN 274002/2018 čl. příloha B tabulka B.1, přiřazujeme jednotlivým výtahům tyto lhůty jednotlivých činností :

Pč. Výtah	PP	CM	OP	OZ
předpis	1/2	3	3	36
zařazení	1/2	6	3	36

Zdůvodnění: podle mazacího plánu stanovujeme lhůtu dvojnásobnou.
PP (provozní prohlídky) provádí proškolený dozorce objednatele (uživatele).

Souhrn základních servisních úkonů k zajištění provozuschopnosti výtahu po celou dobu jeho technického života

Části a díly výtahu	Doporučená četnost	
	1x za 3 měsíce /OP	1x za 14 dnů /PP
Strojovna a prostor pro kladky	X	
- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení	X	
- osvětlení, větrání, hasící přístroj, montážní lampa	X	
- vybavení – tabulky, návody, příslušenství	X	
- pohon výtahu (výtahový stroj, hydraulický agregát)	X	
- koncový vypínač	X	
- výtahový rozvaděč	X	
- omezovač rychlosti	X	
- převáděcí kladky	X	
- nosné prostředky	X	
- lano omezovače rychlosti	X	
- dorozumívací zařízení	X	
- elektrická instalace	X	
Výťahová šachta		
- vybavení nástupišť/nákladíšť - osvětlení		X
- ohrazení šachty		X
- vodítka, kotvy	X	
- nárazníky	X	
- elektrická instalace šachty	X	
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky	X	
- vyvažovací (kompenzační) prostředky	X	
- závěsné kabely	X	
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích	X	
- hydraulický válec	X	
- přístup do prohlubně	X	
- napínací zařízení pro lana OR	X	
- bezpečnostní lano	X	
- bezpečnostní a ovládací spínače	X	
- stav ohrazení výtahové šachty a klece výtahu z dostupných míst	X	

Části a díly výtahu	Doporučená četnost	
	1x za 3 měsíce /OP	1x za 14 dnů /PP
Klec		
- osvětlení		X
- ovladače		X
- nouzová signalizace		X
- dorozumivací zařízení		X
- tabulky, návody, výrobní štítek	X	
- dveře klece, pohon, spínače	X	
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh	X	
- podlaha (spínače)	X	
- stěny, strop	X	
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače	X	
- vážicí zařízení	Při OZ	
- odkláněcí a převáděcí kladky	X	
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků	X	
- upevnění závěsných kabelů	X	
- bezpečnostní a ovládací spínače	X	
- revizní jízda	X	
- systém zastavování ve stanicích		X
- funkce světlené clony, je-li použita		X
Šachetní dveře		
- funkce zajišťovacích prvků		X
- funkce dveřních mechanismů a pohonů	X	
- zavírače, dovírače	X	
- nouzové otevírání	X	
Nástupiště		
- ovladače		X
- signalizace	X	
- návody	X	
- osvětlení přístupových cest		X