

**ARCHAIA Praha z.ú.**

zapsána u Městského soudu v Praze v rejstříku ústavů v odd. U vložka č. 722
Vratislavova 20/22, PSČ 128 00, Praha 2 — Vyšehrad, Czech Republic tel.: 224
317 913, 224 314 978; datová schránka: qg4rgrk www.archaiapraha.cz, e-mail:
paha@archaia.cz IČ: 26701227, DIČ: CZ26701227, bank. spojení:
182850830/0300

číslo jednací: 7/2023

vyřizuje:

IWU, s.r.o.

Jana Zajíce 162/21
170 00 Praha 7

*V Praze dne 11. ledna 2023***Věc: Praha 10 - Hostivař, K Jezeru pare. č. 2229/5, 2766/1, 2233, 2229/1 a 2705/3, rozšíření
hřbitova v Hostivaři - archeologický výzkum - vyjádření a návrh postupu**

Děkujeme Vám za dodání dokumentace k předmětné stavbě. Vzhledem k značnému rozsahu výkopových prací (především skrývek) a skutečnosti, že se stavba nachází přímo na významné archeologické lokalitě, bychom v každém případě doporučili v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací realizovat předběžný zjišťovací archeologický výzkum, který by prokázal absenci či přítomnost archeologických objektů a situací na předmětné ploše. Jednalo by se o bodové či lineární bagrované sondy či řezy, které by prokázaly přítomnost či absenci archeologických nálezů a situací v místě stavby a specifikovali případnou časovou i finanční náročnost následného záchranného archeologického výzkumu, který musí proběhnout před zahájením stavebních prací. Jelikož stavba má být zahájena již 26. ledna 2023, není tato varianta již časově realizovatelná. Z tohoto důvodu **navrhujeme realizaci záchranného archeologického výzkumu prováděného formou odborného dohledu v průběhu zemních prací stavby (především skrývky ornice), který patrně přeroste v záchranný archeologický výzkum pozitivního archeologického zjištění.**

Stavení záměr se nachází ve staré sídelní oblasti údolí Botiče početnými doklady sídlištních i pohřebních aktivit především z období zemědělského pravěku. Při stavbě nedalekého sídliště Košík bylo objeveno pohřebiště bylanské kultury (starší doba železná) a nálezy z raného středověku (mladohradištní sídliště). Při výstavbě silnice k sídlišti, v nevelké vzdálenosti od předmětné plochy, byl nalezen velmi bohatý hrob ženy z období římského a stěhování národů s ojedinělou pohřební výbavou. A plocha přímo sousedí či spíše se nachází přímo v místě významné polykulturní archeologické lokalita zvané „*pískovna PRODOS*“ či „*Mezi Potoky*“ a lokalizované do prostoru ulice Mezi Potoky v zákrutu Botiče. V průběhu sedmdesátých let 20. století, ale i v nedávné době (obytný soubor K Horkám) zde probíhaly rozsáhlé záchranné archeologické výzkumy (vodní dílo Zelivka, silnice z Hostivaře do Chodova, ulice Selská, Chalupnická, Mezi Potoky) prováděné Muzeem hlavního města Prahy i naší institucí. Z rozsáhlé plochy více než dvou hektarů pochází doklady sídelních i pohřebních aktivit od mladší doby kamenné (neolit) až po raný středověk. Nejintenzivnější osídlení je spojeno se starší dobou železnou (halštatem). Z výše naznačených důvodů nelze vyloučit výskyt početných archeologických nálezů a situací na předmětné ploše.

Náklady na archeologický výzkum formou odborného dohledu je možno v této době odhadnout, ale faktické náklady na realizaci záchranného archeologického výzkumu v případě pozitivního archeologického nálezů bude možné až po realizaci skrývek. Pokud se v průběhu záchranného archeologického výzkumu prováděného formou dohledu objeví archeologické památky a situace, bude v této etapě provedeno jejich začistění, zaměření a příprava k vlastnímu výzkumu (viz Příloha č. 1 - předpokládané náklady - šedě vyznačené položky). V tomto případě bude předložen projekt výzkumu s jeho časovou i finanční náročností a bude připraven návrh dohody na realizaci záchranného archeologického výzkumu dle platné legislativy. Zemní práce bude nutno přerušit do doby uzavření dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu, která bude řešit následnou záchranu těchto archeologických objektů a situací. Povinnost stavebníka umožnit archeologický výzkum vyplývá z § 22 odst. 2 Zákona 20/87 Sb. ve znění Zákona 242/92 Sb. Na základě tohoto Zákona vyplývá i povinnost stavebníka plně hradit náklady na provedení záchranného archeologického výzkumu.

V případě negativního archeologického zjištění bude vypracována nálezová zpráva s Potvrzením o provedení záchranného archeologického výzkumu.

Pokud byste chtěli zajistit záchranný archeologický výzkum naší společností, žádáme Vás tímto o laskavé zaslání objednávky na záchranný archeologický výzkum, potvrzení obou příloh k této objednávce (cena do 137.760,- Kč + 21 % DPH; v případě negativního archeologického zjištění maximální cena nepřesáhne 56.720,- Kč + 21 % DPH) a sdělení přesného termínu započítání zemních prací stavby, a to alespoň 3 dny předem (možno i telefonicky).

Předpokládané maximální náklady na Vaší akci jsou uvedeny v přiloženém rozpočtu (příloha č. 1), šedě vyznačené položky budou čerpány pouze v případě pozitivního archeologického zjištění. Celková maximální nepřekročitelná cena bude pochopitelně upravena dle skutečně provedených návštěv na stavbě.

Po ukončení terénní části Vám zašleme celkovou fakturu, po jejímž zaplacení obdržíte Potvrzení o provedení archeologického výzkumu. V případě Vašich připomínek je možno kontaktovat náš sekretariát. Děkujeme.

S pozdravem

2

**Rozpočet na záchranný archeologický výzkum prováděný formou odborného dohledu
a následní záchranný archeologický výzkum pozitivního archeologického zjištění
prováděný začáštěním a přípravou plochy k následnému záchrannému archeologickému výzkumu
Praha 10 - Hostivař, K Jezeru parc. č. 2229/5, 2766/1, 2233, 2229/1 a 2705/3,143/14),
rozšíření hřbitova v Hostivaři**

	Počet pracovníků		Hod. sazba	počet dnů po 8 hod	Celkem
návštěva na stavbě spojená s cestou a rekognoskací terénu (dohled v průběhu skryvky)	1	archeolog	590,00 Kč	5	23 600,00 Kč
	1	asistent archeologického výzkumu	410,00 Kč	5	16 400,00 Kč
vyhodnocení archeologického výzkumu v případě negativního archeologického nálezů, vypracování nálezové zprávy	1	archeolog	590,00 Kč	2	9 440,00 Kč
evidenční administrativní práce	1		410,00 Kč	0,5	1 640,00 Kč
administrativa	1		410,00 Kč	1	3 280,00 Kč
vypracování hlášení ALT AV ČR	1	archeolog	590,00 Kč	0,5	2 360,00 Kč
příprava plochy výzkumů v případě pozitivního archeologického zjištění	1	archeolog	590,00 Kč	5	23 600,00 Kč
	1	asistent archeologického výzkumu	410,00 Kč	5	16 400,00 Kč
	1	specialista archeologického výzkumu	310,00 Kč	5	12 400,00 Kč
	2	pracovník archeologického výzkumu	240,00 Kč	5	19 200,00 Kč
vyhodnocení archeologického výzkumu v případě pozitivního archeologického nálezů, vypracování projektu výzkumu	1	archeolog	590,00 Kč	2	9 440,00 Kč

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.

celkem **137 760,00 Kč**
+ 21 % DPH 166
celkem s DPH **689,60 Kč**

Šedě vyznačené položky (výjezdy) budou čerpány pouze v případě pozitivního archeologického zjištění. V případě negativního archeologického zjištění maximální cena nepřesáhne 56.720,- Kč + 21 % DPH Celková cena bude upravena podle skutečně realizovaných návštěv a výjezdů na stavbu.

**Stavba: Praha 10 - Hostivař, K Jezeru pare. č. 2229/5, 2766/1, 2233, 2229/1 a 2705/3,
rozšíření hřbitova v Hostivaři**

**Dohoda o součinnosti a věcech určených k provedení záchranného archeologického výzkumu
podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění**

1. Objednatel se zavazuje písemně (možno i e-mailem na praha@archaia.cz) oznámit zhotoviteli přesný termín zahájení zemních prací v rámci stavby a to alespoň tři pracovní dny předem (každou konkrétní etapu zvláště).

2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i všechny jemu dostupné informace o inženýrských sítích, které se na předmětné ploše nacházejí.

3. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.

4. Objednatel se zavazuje na svoje náklady provádět veškeré zemní práce na plochách určených k provedení záchranného archeologického výzkumu. Zástupce zhotovitele bude během provádění zemních prací oprávněn upřesňovat rozsah zemních prací, zejména jejich hloubku.

5. Objednatel je povinen zajistit na svoje náklady odborný dohled nad statikou objektů přiléhajících k místu provádění archeologického výzkumu.

6. Zhotovitel díla nezodpovídá za odvoz či uložení jím vykopané zeminy, se kterou se objednatel zavazuje nakládat na vlastní náklady.

7. Objednatel se zavazuje nejpozději do termínu písemného oznámení o zahájení zemních prací stavby sdělit zhotoviteli jméno kontaktní osoby objednatele včetně spojení na tuto osobu. Kontaktní osoba dle tohoto odstavce odpovídá za objednatele za plnění součinnosti dle této přílohy č. 2 k objednávce.

8. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli stavbou nerušené provádění archeologického výzkumu a bezpečný a bezproblémový přístup k plochám výzkumu a to po celou dobu provádění zemních prací stavby.

9. Během provádění díla bude zhotovitel evidovat ve vlastním deníku počet a funkční zařazení pracovníků přítomných na archeologickém výzkumu. Takto zhotovitelem vedené záznamy budou podkladem pro fakturaci.

10. Záchranný archeologický výzkum na základě této objednávky bude probíhat výhradně formou odborného dohledu v průběhu zemních prací stavby. V případě, že v rámci stavby dojde k objevu archeologických památek a situací, budou stavební i zemní práce zastaveny v místě nálezu a nastalá situace bude řešena uzavřením dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřenou podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/ 1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

za objednatele