

SMLOUVA O DÍLO (Přímé zadání)

č. S911/2016/353

I.

Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451, plátce DPH

sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: **Ing. Daniel Szórád, Ph.D.**, generální ředitel státního podniku,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 19/2015: [redacted] ředitele Krajského

ředitelství Frýdek - Místek

ve věcech technických jedná: [redacted] technický pracovník pro stavební činnost

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

BESTON spol s.r.o.

IČO:47667036

DIČ: CZ47667036

zapsán v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 10027

sídlo: Slezská 2766, 738 01 Frýdek - Místek

zastoupený: [redacted]

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [redacted]

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB,a.s. pobočka Frýdek Místek číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Hájovna Pražmo č.p.108 = výměna dlažby venkovních chodníků a obkladů vstupního schodiště** - Stavební úpravy objektu hájovny Pražmo č.p.108, IČ DM 710673 v rámci provozní potřeby OaÚ hájenek a lesoven (výkon-725) = provedení výměny technicky dožitě venkovní betonové dlažby přístupových chodníků, venkovních obkladů na vstupních schodištích a parapetech sklepních oken.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. **D o b a p l n ě n í**

1. Termín zahájení provádění díla: **17.10.2016**
Předpokládaný (objednatel nezaručený) termín zahájení provádění díla: **17.10.2016**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **19.12.2016** Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV. **C e n a z a d í l o**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **192 852,- Kč** bez DPH, sto devadesát dva tisíc osmset padesát dva,- Kč bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.
2. Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeního objednateli. **Adresa pro doručení faktury:** Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Frýdek-Místek, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek Místek
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.

3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.

15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání **24 měsíců**. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

V případě prodlení s provedením díla delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první dva měsíce prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.

2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostití.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

XII.

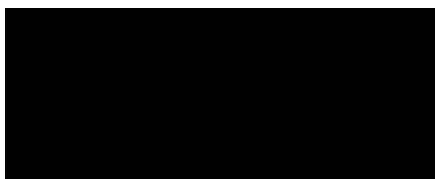
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
6. Součástí této smlouvy je příloha – položkový rozpočet oprava

- 6 -10- 2016

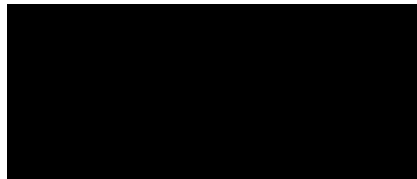
Ve Frýdku-Místku dne: 3.10.2016

Ve Frýdku-Místku, dne:



.....
Za zhotovitele

.....
jednatel



.....
Za objednatele

.....
ředitel KŘ Frýdek-Místek

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			12 341,16	6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 409,00	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 243,19	2
5	Komunikace	HSV			30 914,80	16
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			4 792,18	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			24 309,36	13
8	Trubní vedení	HSV			4 426,40	2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			12 069,57	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 497,42	1
97	Prorážení otvorů	HSV			5 364,78	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 763,27	4
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 080,10	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			27 909,00	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			19 135,15	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			29 596,95	15
Cena celkem					192 852,33	100

Položkový rozpočet

S:	1	Lesy České republiky, s.p.
O:	1	Pražmo 108
R:	1	Venkovní dlažby + schody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				12 341,16
	1	113106121R00 Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 1,8*10,65 16,8*1,6	m2	46,05000 19,17000 26,88000	39,80	1 832,79
	2	113107315R00 Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. těžené tl. 15 cm 1,8*10,65 16,8*1,6 -3,4	m2	42,65000 19,17000 26,88000 -3,40000	84,70	3 612,46
	3	113109310R00 Odstranění podkladu pl. 50 m2, bet. prostý tl. 10 cm 1,8*1 1,6*1	m2	3,40000 1,80000 1,60000	347,00	1 179,80
	4	113202111R00 Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých chodníky : 10,65+1,8 1,6+16,8+1,9 sjezd garáže : 2	m	34,75000 12,45000 20,30000 2,00000	75,80	2 634,05
	5	122301101R00 Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3 odkopání kufru prto kamenivo : 1,8*10,65*0,1 16,8*1,6*0,1	m3	4,60500 1,91700 2,68800	303,00	1 395,32
	6	139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 dešťová kan. : 2,5*0,4*0,6 kan šachtice : 0,5*0,5*1	m3	0,85000 0,60000 0,25000	890,00	756,50
	7	175101101RT2 Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm (2+0,5)*0,4*0,5	m3	0,50000 0,50000	875,00	437,50
	8	181101102R00 Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 1,8*10,65 16,8*1,6	m2	46,05000 19,17000 26,88000	10,70	492,74
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 409,00
	9	310237251RT1 Zazdivka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	9,00000	601,00	5 409,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				4 243,19
	10	434351141R00 Bednění stupňů přímočarých - zřízení 1,4*0,16*8+2,6*0,15 1,4*0,15*6+0,15*1,8	m2	3,71200 2,18200 1,53000	1 073,00	3 982,98
	11	434351142R00 Bednění stupňů přímočarých - odstranění 1,4*0,16*8+2,6*0,15 1,4*0,15*6+0,15*1,8	m2	3,71200 2,18200 1,53000	70,10	260,21
Díl:	5	Komunikace				30 914,80
	12	564831111R00 Podklad ze štěrkodeřti po zhutnění tloušťky 10 cm pod obrubníky : 32,75*0,35	m2	11,46250 11,46250	109,50	1 255,14
	13	564861112R00 Podklad ze štěrkodeřti po zhutnění tloušťky 21 cm pod dlažbu : 46,05	m2	46,05000 46,05000	217,50	10 015,88
	14	596215021R00 Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 46,05	m2	46,05000 46,05000	194,00	8 933,70
	15	59245308R Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6 46,05*1,05	m2	48,35250 48,35250	221,50	10 710,08
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				4 792,18

16	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi okna : 9*(0,6*2+0,4*2) schody : 2,4+1,65+8*0,16+1,45+1,3+1,1+6*0,15	m	28,08000 18,00000 10,08000	58,20	1 634,26
17	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi 9*(0,3*0,4*2+0,3*0,6)+9*0,25*0,9	m2	5,80500 5,80500	544,00	3 157,92
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				24 309,36
18	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm 1,1*0,08*1,4	m3	0,12320 0,12320	2 755,00	339,42
19	631343891R00	Penetrace hloubková FERMACELL 0,20 l/m2 1,4*(2,4+1,65)+1,4*8*0,16 1,4*(1,45+1,3+1,1)+1,4*0,16*6	m2	14,19600 7,46200 6,73400	69,50	986,62
20	632430124RT4	Kamen. koberec venkov. mramorové oblázky, tl.30 mm, mramor Mix 1 1,4*(2,4+1,65)+1,4*8*0,16 1,4*(1,45+1,3+1,1)+1,4*0,16*6	m2	14,19600 7,46200 6,73400	1 619,00	22 983,32
Díl:	8	Trubní vedení				4 426,40
21	871313121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, do DN 150, včetně dodávky trub PVC hrdlových 0,5+2 0,5	m	3,00000 2,50000 0,50000	144,00	432,00
22	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek do DN 150, 6ks tvarovek	kpl	2,00000	54,50	109,00
23	894432111R00	Osazení plastové šachty revizní prům.315 mm, Wavin	kus	1,00000	139,50	139,50
24	721242111RT1	Lapač střešních splavenin PP HL660 D 110 mm, kolmý odtok	kus	2,00000	818,00	1 636,00
25	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 Průraz do ŽB šachtice+utěsnění : 2+1 Výřez do korugované šachtové roury : 1	h	4,00000 3,00000 1,00000	259,50	1 038,00
26	28651654.AR	Koleno kanalizační KGB 110/ 87° PVC	kus	2,00000	48,20	96,40
27	28697103.AR	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 315/1250 mm	kus	1,00000	595,00	595,00
28	28697145R	Poklop do šachtové roury 315mm/1,5T PP	kus	1,00000	380,50	380,50
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				12 069,57
29	916661111RT5	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm	m	32,75000	289,50	9 481,13
30	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 100/10/25 sjezd garáže : 2	m	2,00000 2,00000	324,00	648,00
31	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 32,75*0,1*0,25	m3	0,81875 0,81875	2 370,00	1 940,44
Díl:	96	Bourání konstrukcí				1 497,42
32	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 9+9	kus	18,00000 18,00000	6,70	120,60
33	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 0,6*0,6*(4+3+2)	m2	3,24000 3,24000	296,50	960,66
34	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm 0,6*9	m	5,40000 5,40000	30,90	166,86
35	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm 1,8	m	1,80000 1,80000	138,50	249,30
Díl:	97	Prorážení otvorů				5 364,78
36	978057321R00	Odsekání obkladů z kamene stupnic stupně : 7*1,4+5*1,4 podesty : 5*1,4+5*1,4	m	30,80000 16,80000 14,00000	114,50	3 526,60
37	978057331R00	Odsekání obkladů z umělého kamene podstupnic 8*1,4+6*1,4	m	19,60000 19,60000	79,70	1 562,12
38	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 schod soklíky : 0,15*(2,4+1,65+1,45+1,3+1,1+1,4*2)	m2	1,60500 1,60500	172,00	276,06
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 763,27

39	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždění	t	45,93653	169,00	7 763,27
Díl:	764	Konstrukce klempířské				3 080,10
40	764454204R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 150 mm ukončení okap. svodů : 2*1	m	2,00000 2,00000	361,50	723,00
41	764410440RT2	Oplechování parapetů z Al tl. 0,63 mm, rš 250 mm, lepení Enkolitem 9*0,6	m	5,40000	402,00	2 170,80
42	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 9*0,6	m	5,40000 5,40000	34,50	186,30
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				27 909,00
43	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	9,00000	824,00	7 416,00
44	R766_1	Sklepní okno 60x40 s mřížkou proti hlodavcům, izolačním dvojsklem - hnědé, sklopné	kus	9,00000	2 277,00	20 493,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				19 135,15
45	771475014RV4	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota) 1,65+0,3*2+1,4-0,8 1,1+1,45+0,3*2-0,8+1,4	m	6,60000 2,85000 3,75000	107,50	709,50
46	771475024RV4	Obklad soklíků keram.šikmých, tmel, 20x10 H 10 cm, Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota) 2,8+1,8	m	4,60000 4,60000	274,00	1 260,40
47	771478001RT1	Montáž lišt schodišťových, stupňů i soklíků soklík šikmý : 4,6 soklík rovný : 6,6 hrany stupňů : 1,4*8+2,4+8*0,16+1,65 1,4*6+1,1+1,3+1,45+6*0,16	m	40,94000 4,60000 6,60000 16,53000 13,21000	49,70	2 034,72
48	771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, weber.for profiflex (lep),weber.color perfect (sp) vnitřní parapety : 0,6*0,3*9	m2	1,62000 1,62000	402,00	651,24
49	5537052024R	Náročník nerez IL/80 l=270 cm, 25 x 25; h 8 mm 5	kus	5,00000 5,00000	683,00	3 415,00
50	5537053024R	Náročník nerez IL/100 l=270 cm, 25 x 25; h 10 mm	kus	14,00000	734,00	10 276,00
51	597642030R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm vnitřní parapety : 0,6*0,3*9*1,2	m2	1,94400 1,94400	405,50	788,29
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				29 596,95
52	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	27,65036	400,00	11 060,14
53	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	27,65036	172,00	4 755,86
54	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	442,40573	15,10	6 680,33
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	27,65036	210,00	5 806,58
56	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	55,30072	23,40	1 294,04

