

Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě ze dne 1.7.1992

JEDNOTA, spotřební družstvo v Nymburce

se sídlem Palackého 545, 288 61 Nymburk

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCIX, vložka 471

zastoupen: Ing. Vladimírem Procházkou, předsedou družstva

IČO: 00031801

DIČ: CZ00031801

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Česká pošta, s.p.

se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

zastoupený: Ing. Vladimírem Mackem, manažerem specializovaného útvaru podpora provozních činností

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

korrespondenční adresa: Česká pošta, s.p., PČ SV – Tým/2, Na Hrádku 105, 532 05 Pardubice

adresa pro zasílání faktur: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06

Ostrava 1

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále jednotlivě jen „**Smluvní strana**“, nebo společně jen „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 8 (dále jen „**Dodatek**“) k Nájemní smlouvě ze dne 1.7.1992, jejíž text byl následně změněn Dodatkem č. 1 ze dne 3.1.1994, Dodatkem č. 2 ze dne 13.7.1994, dalším Dodatkem č. 2 ze dne 11.4.1995, Dodatkem č. 3 ze dne 11.3.1996, Dodatkem č. 4 ze dne 30.1.1997, Dodatkem č. 5 ze dne 5.2.1998, Dodatkem č. 6 ze dne 1.2.1999, Dodatkem č. 7 ze dne 4.12.2003 a Dodatkem č. 8 ze dne 31.3.2022 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem nájmu jsou nebytové prostory o výměře 269,12 m² v budově na adrese Karla Čapka 2086, 288 02 Nymburk:

1. Předmět Dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení odst. 1 čl. IV. Smlouvy, textem následujícího znění:

„Výše nájemného za užívání předmětu nájmu je stanovena dohodou Smluvních stran a činí 134.400,- Kč ročně bez DPH.“

2. Závěrečná ustanovení Dodatku

2.1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

- 2.2. Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy či budoucích dohod, které Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Nájemce je oprávněn před zveřejněním tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy či budoucích dohod ve veřejně přístupném registru v Dodatku a/nebo Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření nájemce s majetkem České republiky může být obsah tohoto Dodatku, Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 2.3. Pronajímatel prohlašuje, že se na jeho osobu nevztahují mezinárodní sankce vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s agresí na území Ukrajiny dle nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (individuální finanční sankce – podrobnosti k těmto opatřením jsou dostupné na webu Finančního analytického úřadu). Nájemce zejména prohlašuje, že on, ani jeho přímí či nepřímí vlastníci nejsou ruským nebo běloruským státním příslušníkem ani právnickou osobou, subjektem či orgánem s pobytem, resp. sídlem v Rusku či Bělorusku, jehož jméno nebo název je uveden na sankčních seznamech EU.
- 2.4. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2023 nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.
- 2.5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž Pronajímatel a Nájemce obdrží po jednom stejnopise.
- 2.6. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Nymburce dne
za Pronajímatele:

V Praze dne
za Nájemce:

.....
Ing. Vladimír Procházka
předseda družstva
JEDNOTA, spotřební družstvo v Nymburce

.....
Ing. Vladimír Macek
manažer SÚ PPČ
Česká pošta, s.p.