

# Dodatek č. 2

ke

smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26.02.2010

(dále jen „Dodatek“)

## Smluvní strany:

### **Pronajímatel**

Obchodní jméno: **AGRIE Office s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
spisová značka C 89222  
Zastoupená: Davidem Täuberem, jednatelem  
Sídlo: Náměstí Svornosti 2573/6, 616 00 Brno  
IČ: 042 94 416  
DIČ: CZ04294416  
č.ú.: XXXXXXXXXX

### **Nájemce**

Obchodní jméno: **Česká republika - Český telekomunikační úřad**  
Sídlo: Sokolovská 58/219, 190 00 Praha 9  
Zastoupená: Mgr. Michalem Havelkou, ředitelem odboru ekonomického  
IČ: 701 06 975  
DIČ: CZ70106975

## Preambule

s ohledem na skutečnost, že Pronajímatel a Nájemce jsou smluvními stranami ve výše uvedené Smlouvě, dohodly se smluvní strany na uzavření Dodatku č. 2 na základě, kterého dochází ke změně příslušných ustanovení týkajících se změny čl. I., II., IV. dle nájemní smlouvy takto:

### **I.**

*„Pronajímatel přenechává s účinností ke dni 1.4.2017 nájemci do užívání na dobu neurčitou v garážích budovy „B“ Šumavská 31, garážové stání č. 16 a č. 32.*

## II.

*„1. Nájemné včetně služeb a energií za užívání 2 parkovacích míst uvedených v čl. I. se sjednává dohodou ve výši 5 000,- Kč/měsíčně. DPH bude vyúčtováno daňovým dokladem dle Zákona o DPH.*

*2. Úhrada plnění podle tohoto článku se provádí měsíčně na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Lhůta splatnosti faktur bude 14 dnů od data doručení faktury nájemci. Při pozdní úhradě zaplatí nájemce úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky z každý den prodlení.*

*3. Případné zvýšení cen bude mezi smluvními stranami upraveno číslovaným dodatkem ke smlouvě.“*

## VI.

*„Tato smlouva nabývá platnosti jejím podpisem a účinnosti dnem 1.4.2017 a uzavírá se na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta, vyjma výpovědní lhůty při podstatném porušení smlouvy nájemcem dle čl.V., je tři měsíce a lhůta se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.*

*V případě sporu se budou smluvní strany řídit dle práva České republiky.“*

### **I. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení, která nejsou přímo dotčena tímto Dodatkem č. 2, zůstávají nezměněny.
2. Tento Dodatek č.2 se stává nedílnou součástí Smlouvy.
3. Tento Dodatek č.2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č.2 přečetly, jeho obsahu porozuměly, že je projevem jejich pravé, svobodné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 22.3.2017

.....  
pronajímatel

AGRIE Office s.r.o.

.....  
nájemce

ČR-Český telekomunikační úřad