

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

č. 964-2021-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Karlem Zvěřinou, vedoucím Pobočky České
Budějovice

Kontaktní údaje:

Adresa: Rudolfovska 493/80, 370 01 České Budějovice

Tel.: +420 727 966 732

E-mail: cbudejovice.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) **Sdružení firem: AGROPOZ CB s.r.o. a GEOPOZEM CB s.r.o.**

Reprezentant sdružení: AGROPOZ CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO 281 48 916, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21429

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: ccgn9ex

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 6078268389/0800

DIČ: CZ28148916

Člen sdružení: GEOPOZEM CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO 022 55 073, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184

Zastoupená: Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 3u333zq

DIČ: CZ02255073

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 27.07.2021 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšnice u Kostelce**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a uzavřeném Dodatku č. 1.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Na kontrolním dnu (zápis je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku), který se konal 09.01.2023, sdělil, na základě uskutečněného zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu, zástupce Zhotovitele pobožce **skutečný počet MJ na obvodu KoPÚ - 220** a s tím související **skutečně řešenou výměru v obvodu KoPÚ – 294 MJ**. Bylo tedy dohodnuto, že část díla **6.2.2 Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ** bude Zhotovitelem **dofakturována o 4 MJ** (ve vystavené a již uhrazené faktuře byla fakturována původní výměra 290 ha).

Na základě výše uvedeného jsou upraveny MJ v Položkovém výkazu činností na skutečný počet MJ u všech dotčených dílčích částí díla.

2. Zároveň bylo dohodnuto mezi Objednatelem a Zhotovitelem na předchozím kontrolním dnu (zápis je Přílohou č. 2 tohoto Dodatku), který se konal 19.07.2022, že vzhledem k rozšíření obvodu KoPÚ, a to z důvodu, že toto rozšíření je v souladu s naplněním smyslu a cílů KoPÚ, bude po zjištění skutečného počtu MJ prodloužen termín odevzdání dílčí části díla **6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. z 31.01.2023 na 31.05.2023**.

Na základě výše uvedeného budou **analogicky, tedy o 4 měsíce, posunuty všechny navazující termíny odevzdání dílčích částí díla** (pokud již nebyly Zhotovitelem odevzdány a mimo dílčí část díla **6.2.7 Rozbor současného stavu**).

Tímto dochází ke zvýšení celkové ceny díla o 63 320 Kč bez DPH.

Nové znění Položkového výkazu činností je Přílohou č. 3 tohoto Dodatku.

Článek III.

1. Vzhledem ke změnám uvedeným v článku II. tohoto Dodatku **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 016 070,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	498 700,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	88 200,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 602 970,00 Kč
DPH 21 %	336 623,70 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 939 593,70 Kč

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISOVÁ STRANA

Za Objednatele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj

Místo: České Budějovice

12.01.2023

Za Zhotovitele:

AGROPOZ CB s.r.o.
reprezentant sdružení

Místo: České Budějovice

11.01.2023

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Ing. Jaroslav Vrážek
jednatel

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice

11.01.2023

Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

Ing. Martina Hiršová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

- Příloha č. 1 Zápis z kontrolního dne konaného 09.01.2023
- Příloha č. 2 Zápis z kontrolního dne konaného 19.07.2022
- Příloha č. 3 Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšnice u Kostelce - Dodatek č. 2

Zápis z kontrolního dne konaného 9. 1. 2023

na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihočeský kraj,
Pobočce České Budějovice

Smlouva 964-2021-505101 – KoPÚ Líšnice u Kostelce

Byla provedena kontrola zápisu z minulého kontrolního dne.

Na tomto kontrolním dnu sdělil, na základě uskutečněného zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu, zástupce zhotovitele pobočce **skutečný počet MJ na obvodu KoPÚ - 220** a s tím související **skutečně řešenou výměru v obvodu KoPÚ – 294 MJ**. Bylo tedy dohodnuto, že část díla 6.2.2 (podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ) bude zhotovitelem dofakturována o 4 MJ (ve vystavené a již uhrazené faktuře byla fakturována původní výměra 290 ha). V souladu s výše uvedeným bude uzavřen dodatek ke SoD.

Vzhledem k tomu, že KoPÚ podléhá kontrole ze strany ZKI v Českých Budějovicích, bylo mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto, že pokud by důsledkem této kontroly byla úprava výše zmiňovaných MJ na obvodu KoPÚ či úprava skutečně řešené výměry obvodu KoPÚ, bude uzavřen další dodatek ke SoD, který bude toto zohledňovat.

Na závěr bylo zopakováno dle předešlého kontrolního dne, že vzhledem k rozšíření obvodu bude ve výše citovaném dodatku ke SoD prodloužen termín odevzdání části díla 6.2.4 z 31. 1. 2023 na **31. 5. 2023**.

Další kontrolní den se bude konat dle potřeby.

Tento zápis stvrzují svým podpisem osoby zúčastněné na tomto jednání:

Ing. Zvěřina

Ing. Sedlecký

Ing. Vrážek

Rozdělovník:

Ing. Zvěřina

Ing. Sedlecký

Ing. Vrážek

Ing. Jirsová

Zápis z kontrolního dne konaného 19. 07. 2022

na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihočeský kraj,
Pobočce České Budějovice

Smlouva 964-2021-505101 – KoPÚ Líšnice u Kostelce

KoPÚ Líšnice u Kostelce (za pobočku Ing. Pavel Sedlecký) byly zahájeny dne 6. 2. 2018.

Část díla 6.2.1. - **revize a doplnění stávajícího bodového pole** byla odevzdána v termínu dle SoD. Část díla 6.2.2 – **podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ** bude dle zhotovitele odevzdána v termínu dle SoD a to včetně lokality, která bude zařazena do obvodu KoPÚ (viz níže). Dle požadavku vlastníka – xxxxxx – byl po dohodě objednatele a zhotovitele rozšířen obvod KoPÚ o lokalitu Doliny – Líšnický potok na jihu řešeného území, a to z důvodu, že toto rozšíření je v souladu s naplněním smyslu a cílů pozemkových úprav. Jedná se přibližně o výměru 6,5 ha a cca 16 MJ na obvodu KoPÚ. Po zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu bude uskutečněn kontrolní den a poté uzavřen dodatek ke SoD, který již zohlední skutečné počty MJ na obvodu KoPÚ a skutečně řešenou výměru v obvodu KoPÚ. Objednatel a zhotovitel se zároveň dohodli, že vzhledem k rozšíření obvodu (xxxxxx) bude ve výše citovaném dodatku ke SoD prodloužen termín odevzdání části díla 6.2.4 z 31. 1. 2023 na 31. 5. 2023.

Další kontrolní den se bude konat po zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu.

Tento zápis stvrzují svým podpisem osoby zúčastněné na tomto jednání:

Ing. Zvěřina

Ing. Sedlecký

Ing. Vrážek

Rozdělovník:

Ing. Zvěřina

Ing. Sedlecký

Ing. Vrážek

Ing. Jirsová

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšnice u Kostelce - Dodatek č. 2

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	950,00	23 750,00	31.03.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000,00	15 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	294	950,00	279 300,00	31.08.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	220	1 900,00	418 000,00	31.05.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	-	-	-
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	9	4 000,00	36 000,00	31.01.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	294	380,00	111 720,00	31.01.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	294	450,00	132 300,00	31.07.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 016 070,00	31.07.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	294	650,00	191 100,00	31.09.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	18	1 200,00	21 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	29	500,00	14 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	2	5 000,00	10 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	10 000,00	10 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	2 000,00	2 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	1 200,00	1 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	650,00	650,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	294	750,00	220 500,00	31.07.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	3 200,00	3 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	2 000,00	2 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	1 200,00	1 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	750,00	750,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					498 700,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	294	300,00	88 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					88 200,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 016 070,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				498 700,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				88 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 602 970,00	
DPH 21% v Kč					336 623,70	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 939 593,70	

Za Objednatele:

Česká republika – SPÚ - KPÚ pro Jihočeský kraj

Místo: České Budějovice

12.01.2023

Za Zhotovitele:

AGROPOZ CB s.r.o. - reprezentant sdružení

Místo: České Budějovice

11.01.2023

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Ing. Jaroslav Vrážek

jednatel

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice

11.01.2023

Ing. Karel Zvěřina

vedoucí Pobočky České Budějovice