**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo**

uzavřená mezi smluvními stranami dne 6.8. 2021

**č. dodatku objednatele: S-13/00874647/2021/1/2022**

**č. dodatku poskytovatele:**

**----------------------------------------------------------**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**1. Obchodní společnost: Dům seniorů Mladá Boleslav**

**Se sídlem: Olbrachtova 1390, 293 01 Mladá Boleslav**

**Zastoupená: Ing. Světlana Kubíková, ředitelka**

**IČO: 00874647**

**Bankovní spojení: č.ú. 9634181/0100, Komerční banka**

**Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem MS v Praze, oddíl Pr, vložka 928**

**na straně jedné jako „objednatel“ a**

**2. Obchodní společnost: CLEAN International, spol. .s.r.o.**

**Se sídlem: Kaplická 601/29, 140 00 Praha**

**Zastoupená: Lenkou Tervinovou**

**IČO: 48035661**

**Bankovní spojení: 205619317/0600, MONETA Money Bank, a.s.**

**Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 15021**

**na stran druhé jako „poskytovatel“**

Objednatel a poskytovatel (dále též jako „smluvní strany“) uzavírají podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění podle pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“)ke Smlouvě o dílo.

**II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany uzavřely dne 6.8. 2021 Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli úklidové služby v objektu Dům seniorů Mladá Boleslav, Olbrachtova 1390/II, Mladá Boleslav a detašovaného pracoviště na Celně 1405, Mladá Boleslav, v rozsahu koncepce úklidu, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1 a 2.

**III. PŘEDMĚT DODATKU**

1. Z důvodu ukončení provozu detašovaného pracoviště Na Celně, Mladá Boleslav k 31.12. 2022 se smluvní strany dohodly, že pravidelné úklidové práce budou od 1.1. 2023 prováděny pouze v objektu Dům seniorů, Olbrachtova 1390, Mladá Boleslav.
2. V souvislosti s uvolněním prostor (místností), které byly využívány k realizaci stavby v Domově seniorů Mladá Boleslav, Olbrachtova 1390 dochází ke zvýšení rozsahu poskytovaných Služeb.
3. Rozsah Služeb se zvyšuje o výčet ploch uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku s účinností od 1.1. 2023, která se stává nedílnou součástí smlouvy a nahrazuje v plném rozsahu původní přílohy č. 1 a 2 smlouvy – Četnost úklidu Dům seniorů Mladá Boleslav a Čestnost úklidu Na Celně. Na základě zvýšení rozsahu poskytovaných Služeb o výčet ploch bude navýšen počet pracovníku viz níže:

Pondělí až pátek (včetně svátků):

Ranní -6.30 – 11.00 hod min. 4 pracovníci

Odpolední -12.00 – 17.00 hod min. 1 pracovník

Soboty, neděle -8.00 – 13.00 hod min. 1 pracovník

1. Smluvní strany dohodly na ceně **84 900,- Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc devět set korun českých)/ měsíc bez DPH.**

**IV. KLASIFIKACE ZMĚN DLE ZZVZ**

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavření Dodatku nepředstavuje zejména s ohledem na obsah a rozsah změn podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy. Dle § 222 odst. 4 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

**V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají Dodatkem nedotčena.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou tiskopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
3. Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Příloha č. 1 – Četnost úklidu Dům seniorů Mladá Boleslav**

V Mladé Boleslavi, dne V Praze, dne

Objednatel Poskytovatel

Ing. Světlana Kubíková Lenka Tervinová

Ředitelka Domu seniorů Jednatelka společnosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
|  | | | |
| ***Příloha č. 1 Četnost úklidu Dům seniorů Mladá Boleslav*** |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **PŘÍZEMÍ** | | | |
| ***Název místnosti*** | ***výměra m²*** | ***Četnost úklidu*** | ***Četnost strojového čištění*** |
| Vstupní hala | 52 | 7x PO-NE | 1x týdně |
| Vrátnice | 15 | 2x týdně |  |
| WC návštěvy | 4 | 7x PO-NE |  |
| Kadeřnictví | 21 | 2x PO-ČT |  |
| Jídelna | 119,5 | 7x PO-NE | 1x měsíčně |
| WC ženy | 3,5 | 2x týdně |  |
| WC muži | 3,5 | 2x týdně |  |
| výtah evakuační | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| výtah | 2 | 2x týdně |  |
| Sklad | 32 |  |  |
| Kiosek | 8 | 1x týdně |  |
| Chodba | 7,5 | 2x týdně |  |
| Předvýdejový prostor | 32 | 7x PO-NE |  |
| Chodba | 10 | 1x týdně |  |
| Sklad | 4 |  |  |
| Sklad údržby | 10 |  |  |
| Boční schodiště | 12,5 | 2x týdně |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 18 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 3 | 1x PÁ |  |
| Jednolůžkový pokoj | 20 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 21 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| WC zaměstnanci | 3 | 2x týdně |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 25 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 7 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Ordinace | 26 | 2x týdně |  |
| WC zaměstnanci | 4 | 2x týdně |  |
| Šatna uklízečky | 23 |  |  |
| Zázemí uklízeček | 25 |  |  |
| Sklad zdrav. Potřeb | 20 | 1x měsíčně |  |
| Sklad kuchyně | 15 |  |  |
| Kuchyňka | 8 | 2x týdně |  |
| Klubovna | 24 | 7x PO-NE |  |
| Dílna | 26 | 7x PO-NE |  |
| Chodba | 317 | 7x PO-NE | 1x týdně |
| Hlavní schodiště | 21 | 7x PO-NE |  |
| **1. PATRO** | | | |
| ***Název místnosti*** | ***výměra m²*** | ***Četnost úklidu*** | ***Četnost strojového čištění*** |
| Hala a chodby | 276 | 7x PO-NE | 1x týdně |
| Sklad | 2 |  |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 5 |  |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 23 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Boční schodiště | 13 | 2x týdně |  |
| Sklad | 5,6 |  |  |
| Fyzioterapie | 21 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 8 |  |  |
| Koupelna | 18 | 5x PO-PA |  |
| WC | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Kuchyňka | 8,5 | 7x PO-NE |  |
| Třílůžkový pokoj | 31 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 5 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 3 |  |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 19 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 8 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 22 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 10,5 | 7x PO-NE |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 22 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| WC zaměstnanci | 2,5 | 2x týdně |  |
| Jednolůžkový pokoj | 21,5 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 14 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 17 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 12 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| WC zaměstnanci | 3 | 2x týdně |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,5 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 14 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 12 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 4 | 7x PO-NE |  |
| Knihovna | 24 | 7x PO-NE |  |
| Kancelář | 22 | 2x týdně |  |
| Sklad | 9 |  |  |
| Kancelář | 21 | 2x týdně |  |
| Hlavní schodiště | 20 | 7x PO-NE |  |
| Balkón prostor na kouření | 13 | 1x týdně |  |
| Balkónek | 1,5 | 1x týdně |  |
| Balkónek | 3 | 1x týdně |  |
| Balkón | 5 | 1x týdně |  |
| Balkón | 3 | 1x týdně |  |
| Balkón | 7 | 1x týdně |  |
| Balkón | 14 | 1x týdně |  |
| Balkón | 18 | 1x týdně |  |
| **2. PATRO** | | | |
| ***Název místnosti*** | ***výměra m²*** | ***Četnost úklidu*** | ***Četnost strojového čištění*** |
| Hala a chodby | 191 | 7x PO-NE | 1x týdně |
| Sklad | 2 |  |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,7 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6,5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 8 |  |  |
| Jednolůžkový pokoj | 17 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 7 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 20 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 18,5 | 5x PO-PA |  |
| Chodba | 5 | 7x PO-NE |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Boční schodiště | 12,5 | 2x týdně |  |
| Sklad | 7 |  |  |
| Sklad | 7 |  |  |
| Koupelna | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| WC | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Kuchyňka | 6 | 7x PO-NE |  |
| Třílůžkový pokoj | 34 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 3 |  |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 17 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 8 | 5x PO-PA |  |
| WC | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| WC zaměstnanci | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,7 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 22 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 12,5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Denní místnost sester | 16,5 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 9 |  |  |
| Sesterna | 16 | 7x PO-NE |  |
| Hlavní schodiště | 21 | 7x PO-NE |  |
| Balkón | 14 | 1x týdně |  |
| Balkón | 14 | 1x týdně |  |
| Balkón | 7 | 1x týdně |  |
| Balkón | 10 | 1x týdně |  |
| Balkónek | 3 | 1x týdně |  |
| Balkónek | 1,5 |  |  |
|  |  |  |  |
| **3. PATRO** | | | |
| ***Název místnosti*** | ***výměra m²*** | ***Četnost úklidu*** | ***Četnost strojového čištění*** |
| Hala a chodby | 170 | 7x PO-NE | 1x týdně |
| Sklad | 2 |  |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,7 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 6,5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 8 |  |  |
| Jednolůžkový pokoj | 17 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 7 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 20 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Boční schodiště | 12,5 | 2x týdně |  |
| Sklad | 7 |  |  |
| Rehabilitace | 17 | 7x PO-NE |  |
| Fyzioterapie | 13 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 7 |  |  |
| Šatna muži | 16,5 | 1x týdně |  |
| WC | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Kuchyňka | 6 | 7x PO-NE |  |
| Třílůžkový pokoj | 34 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 4 | 7x PO-NE |  |
| Sklad | 3 |  |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 17 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 8 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| WC zaměstnanci | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 15,7 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 22 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 12,5 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Kancelář | 16,5 | 5x PO-PA |  |
| Dvoulůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Hlavní schodiště | 21 | 7x PO-NE |  |
| Balkon | 18,5 | 1x týdně |  |
| Balkónek | 3 | 1x týdně |  |
|  |  |  |  |
| **4. PATRO** | | | |
| ***Název místnosti*** | ***výměra m²*** | ***Četnost úklidu*** | ***Četnost strojového čištění*** |
| Hala a chodby | 106 | 5x PO-PA | 1x týdně |
| Kancelář | 15 | 2x týdně |  |
| Šatna | 11,5 | 5x PO-PA |  |
| Šatna | 17 | 5x PO-PA |  |
| Spisovna | 13 |  |  |
| Plynová kotelna | 80 |  |  |
| WC | 5 | 2x týdně |  |
| Šatna | 3,5 | 2x týdně |  |
| Sklad | 2 |  |  |
| Kancelář | 23 | 2x týdně |  |
| Kancelář se zázemím | 25 | 2x týdně |  |
| WC | 3,2 | 5x PO-PA |  |
| Kuchyňka | 4,5 | 2x týdně |  |
| Kancelář se zázemím | 51 | 2x týdně |  |
| Hlavní schodiště | 20 | 5x PO-PA |  |
|  | | | |
| **DOMEČEK** | | | |
| ***Název místnosti*** | ***výměra m²*** | ***Četnost úklidu*** | ***Četnost strojového čištění*** |
| Chodba | 23 | 7x PO-NE | 1x měsíčně |
| Jednolůžkový pokoj | 18 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Kuchyňka | 5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 12 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 2,5 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Kuchyňka | 5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 7 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Kuchyňka | 5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 7 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3 | 7x PO-NE |  |
| Jednolůžkový pokoj | 16 | 5x PO-PA |  |
| Jednolůžkový pokoj | 21 | 5x PO-PA |  |
| Kuchyňka | 6,5 | 5x PO-PA |  |
| Předsíň | 17 | 5x PO-PA |  |
| Hygienický box | 3,5 | 7x PO-NE |  |