

SMLOUVA

o poskytování úklidových služeb

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2019 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednavatel : Střední škola podnikání a gastronomie
Za Černým mostem 362/3
Praha 9, 198 00
IČO: 49629077
DIČ: CZ49629077
Zastoupený : ing. Zdeňkou Matoušovou - ředitelkou školy

Obstaravatel : Martin Routa
Famfulíkova 1147
Praha 8, 182 00
IČO: 18662081
DIČ: CZ6808031824
Zastoupený : Martinem Routou - majitelem firmy

II. Účel a předmět smlouvy

Obstaravatel bude zajišťovat pravidelný denní úklid v prostorách Střední školy podnikání a gastronomie na adrese Za Černým mostem 362, Praha 9, 198 00.
Jedná se o běžný úklid v pracovních dnech.

III. Podmínky smlouvy

1. Obstaravatel se zavazuje pro Objednavatele provádět úklidové práce v prostorách SŠ na adrese výše uvedené v objektu školy a to :

- úklid učeben a kabinetů v 1. patře + tělocvična
- úklid učeben a kabinetů na 2. patře
- úklid učeben a kabinetů v 3. patře
- úklid toalet žáků a učitelů na 1., 2. a 3. patře
- úklid chodeb na 1., 2. a 3. patře a schodišť z 3. do 1. patra

2. Úklid bude prováděn denně v pracovní dny v odpoledních hodinách. Obstaravatel si stanoví přesný pracovní a technologický postup práce, časový harmonogram a určení pracovníků, včetně zastupování.

3. Obstaravatel bude ve spolupráci s objednavatelem kontrolovat průběh a kvalitu úklidových prací na příslušném pracovišti a zavazuje se odstranit ihned jakékoliv vzniklé nedostatky.

4. Objednavatel zajistí pracovníkům Obstaravatele volný přístup k místům a předmětu plnění, dále pak zajistí vhodné prostory pro úschovu pracovních prostředků, úklidové chemie a oděvů.

5. Objednavatel dále umožní přístup v uklízených objektech ke zdrojům teplé vody a el. energie, přičemž její spotřeba jde k tíži Objednavatele, který rovněž zajistí funkční osvětlení pracovišť a přístupových prostor. Pracovníci Obstaravatele budou seznámeni s ovládáním osvětlovací techniky v budově a jsou povinni po ukončení své práce zajistit, aby nikde nedocházelo ke zbytečnému plýtvání s el. energií.

6. Objednavatel též zajistí v místnostech vhodné nádoby na smetí a odpad včetně venkovních odpadkových kontejnerů. Vybavení a zařízení prostor, v nichž se úklid provádí a přístup k nim, musí odpovídat platným bezpečnostním předpisům.

IV. Cena a fakturace

1. Celková cena je určena smluvně a činí celkem 64.000,- Kč měsíčně + zákonem stanovená výše DPH.

2. Obstaravatel vystaví Objednavateli fakturu dle této smlouvy a ta bude Objednavatelem proplacena. Vystavené faktury budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

3. Práce se budou fakturovat a platit měsíčně v celé částce výše uvedené. Faktura musí být splatná vždy do 14. kalendářního dne od doručení k Objednavateli. V případě nedodržení této podmínky má právo Obstaravatel okamžitě ukončit úklidové práce v objektu až do vyřízení a splacení dlužné částky.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2023 a je uzavřena na dobu určitou a to do 31. prosince 2023. Smlouvu lze vypovědět písemnou výpovědí, jejíž lhůta činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení.

2. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze uzavíráním písemných dodatků na základě návrhů kterékoliv ze smluvních stran.

Smluvní dodatek je platný pouze pokud dojde k celkové dohodě jeho obsahu a je-li uzavřen statutárními zástupci smluvních stran, nebo jejich zmocněnci.

3. Všechna další práva a povinnosti, které nejsou ve smlouvě zvlášť upraveny se řídí ustanovením Obchodního zákoníku v platném znění.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne : 12. 12. 22



za Objednavatele

Martin Routa
Famfulíkova 114/75, Praha 8
IČO: 18662081
603486973
routa.uklid@centrum.cz



za Obstaravatele