

# Četnost úklidových činností - návrh aktualizace 2017

od 1.5.2017

Pol. č.	Popis činností	MJ	četnost
1.	Vyprázdnění odpadkových košů v kancelářích, chodbách a WC, vč. vynesení odpadu do odpadových nádob objednatele.	hod.	Denně
2.	Vyprázdnění a umytí popelníků.	hod.	xxx
3.	a) Vytření podlah s pevnou krytinou (PVC, dlaždice aj. mimo jídelen)	m <sup>2</sup>	Denně
	b) Vytření podlah s pevnou krytinou - jídelna + jídelny oddělení		2 x denně
	c) Vytření a dezinfekce podlah s pevnou krytinou		1 x týdně
	d) Vytření podlah s pevnou krytinou vč. manipulace s postelemi, stolky – odstavit a vrátit zpět		1x měsíčně
	e) Vytření podlah na balkónech v období duben – říjen každého roku		1x týdně
4.	Otření dveří kolem klik z obou stran.	ks	xxx
5.	Setření prachu z pracovních stolů, telefonních přístrojů, stolních lamp, PC sestav (bez monitorů a klávesnic)	hod.	Denně
6.	Vysávání koberců	m <sup>2</sup>	3 x týdně
7.	Mytí a dezinfekce hygienických zařízení (WC, sprchy, umývárny)	m <sup>2</sup>	xxx
8.	Vyvětrání místností	hod.	Denně
9.	Očištění dveřních rohožek a venkovních roštů.	ks	Denně
10.	Kontrola funkčnosti zařízení v uklizených prostorách (osvětlení, splachovače, baterie aj.) a nahlášení závad pověřenému zaměstnanci objednatele.	hod.	Denně
11.	Mytí krytů stropních světel	ks	2x ročně
12.	a) Umytí dveří a zárubní z obou stran	ks	1x měsíčně
	b) Dotyková místa dveří, zárubní a kolem klik z obou stran dveří		Denně
	c) Mytí skleněných dveří v patrech, vchodové, v jídelně, nouzové, do zahrady		1 x týdně
13.	Omytí madel a zábradlí u schodišť a vestibulů, balkónů vč. vnějších parapetů oken aj. v období dle 3.e)	hod.	1 x týdně
14.	Otření židlí a pevných částí křesel a balkónového nábytku objednatele na společných balkónech v období dle 3.e).	ks	1 x týdně
15.	Umytí a dezinfekce keramických obkladů hygienických a ostatních zařízení.	m <sup>2</sup>	1 x týdně
16.	Umytí a desinfekce odpadkových košů ve všech prostorách a nádob na WC.	hod.	1 x týdně
17.	Otření obrazů, ozdob aj. zavěšených předmětů.	hod.	1 x týdně
18.	Umytí obkladů stěn (dřevěné, korkové aj.)	m <sup>2</sup>	1 x týdně
19.	Vyčištění a dezinfekce kabin výtahů.	m <sup>2</sup>	1 x týdně
20.	a) Dezinfekce a umytí hygienických zařízení – baterií, madel sprch, vypínačů a ost. dotykových ploch	m <sup>2</sup>	Denně
	b) Dezinfekce a mytí WC (vč. velkých koupelen v 2.a 3. NP), výlevků, sprch, umýváren a ost. příslušenství		Denně
	d) Dezinfekce shozů prádla		1 x týdně
21.	a) Vyčištění zrcadel a skel nábytku.	m <sup>2</sup>	2x měsíčně
	b) Dotyková místa zrcadel a skel nábytku		Denně
22.	a) Omytí vnitřních okenních parapetů	m <sup>2</sup>	Denně
	b) Omytí vnějších okenních parapetů v místnostech 1. NP v období dle 3.e)		1 x měsíčně
	c) Otření nábytku (polic, skříní, stolků, židlí apod.) do výše 1.8 m, vč. manipulace s předměty (květiny, knihy, apod).		2x měsíčně
23.	Omytí a vyleštění nábytku.	m <sup>2</sup>	1 x měsíčně
24.	Setření prachu z vysokého nábytku - nad 1.80 m.	m <sup>2</sup>	1 x měsíčně
25.	a) Omytí a očištění požární techniky (přístrojů, hydrantů aj.)	ks	1x měsíčně
	b) Omytí otopných těles		1x měsíčně
26.	Otření vypínačů, zásuvek, povrchů přístupných rozvodem	hod.	1 x měsíčně

## Na objednávku:

27.	Polymerní vosky – pokládání tvrdých vosků na vyčištěný materiál. Vytvoří na povrchu vysoce lesklou vrstvu, která brání zašpinění povrchu.	m <sup>2</sup>	1x ročně
28.	Voskování - proces, kterým se pórovitý materiál ochrání proti pronikání špíny, vosky se dají leštit (např. všechny druhy lina, dřevo, parkety)	m <sup>2</sup>	neurčeno
29.	Hlubkové čištění koberců speciálními kartáčovými stroji	m <sup>2</sup>	neurčeno
30.	Hlubkové čištění - vymytí nasaklých nečistot, odstranění zastaralých flaků	m <sup>2</sup>	neurčeno
31.	Čištění vertikálních žaluzií na místě zavěšené	m <sup>2</sup>	neurčeno
32.	Čištění horizontálních žaluzií	m <sup>2</sup>	neurčeno
33.	Parkety – plovoucí podlahy (mytí, voskování, leštění včetně materiálu hydrovosk, pasta)	m <sup>2</sup>	neurčeno
34.	Oboustranné mytí oken, včetně rámu, leštění	m <sup>2</sup>	2 x ročně
35.	Čištění čalouněného nábytku - židle (ne extrakce)	ks	neurčeno
36.	Čištění čalouněného nábytku - křeslo (ne extrakce)	ks	neurčeno
37.	Čištění čalouněného nábytku - sedací souprava (ne extrakce)	ks	neurčeno

Ve všech případech platí, že pracovníce úklidu provede nezbytné práce i nad rámec uvedené četnosti, vyžaduje-li to situace a pokud to dovolují provozní možnosti. Tato práce bude provedena po dohodě pověřených zástupců obou stran, kteří rovněž posoudí, zda je nutné tyto práce zohlednit do fakturace za příslušný měsíc.