

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Objednatel:

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta jaderná a fyzikálně inženýrská
Sídlo: Břehová 78/7, 115 19, Praha 1
IČO: 68407700
DIČ: CZ68407700

(dále v textu této smlouvy jen „objednatel“)

a

Dodavatel:

Název: BS Děčín s.r.o.
Sídlo: Folknářská 1246/21, Děčín II–Nové Město, Děčín, PSČ 405 02
Zápis v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39648
IČO: 061 04 789
DIČ: CZ06104789

(dále v textu této smlouvy jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o poskytování bezpečnostní služby
(dále jen „smlouva“)

Preambule

1. Objednatel jako zadavatel realizoval řízení pro zadání veřejné zakázky s názvem **„FJFI: ostraha (noční ostraha objektu ČVUT v Děčíně)“**.
2. Dodavatel jakožto vybraný dodavatel byl vybrán k uzavření smlouvy.
3. Dodavatel je držitelem oprávnění k podnikání **„Ostraha majetku a osob“** a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas poskytoval služby dle této smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele bezpečnostní služby a ostrahu (dále také jen „služba“) budovy Kokos, Pohraniční 1288/1, Děčín 1, včetně služeb s tím spojených (dále také jen „objekt“) a závazek objednatele zaplatit dodavateli za poskytnuté služby sjednanou odměnu.
2. Střežený objekt je ve vlastnictví objednatele. Objekt tvoří šestipodlažní budova, parkoviště, dvůr a zelená plocha kolem zastavěných ploch. Přístup do budovy i vjezd na dvůr z ulice, jsou uzamykatelné.
3. Provoz v objektu je nepřetržitý. V objektu je provoz vysoké školy a část prostor je pronajata cizím nájemcům. Seznam nájemců spolu s příslušnými pronajatými prostory bude předložen dodavateli ke dni podpisu této smlouvy.

II. Specifikace služeb

1. Výkon služby zajistí dodavatel denně v době od 18:00 hodin do 06:00 hodin v počtu 1 bezpečnostního pracovníka (dále jen „strážný“).
2. Pro výkon služby dle této smlouvy je dodavatel povinen mít k dispozici dohledové centrum s 24 hodinovým provozem a zásahové skupiny. V případě potřeby musí mít strážný možnost přivolat zásahovou skupinu. Zásahová skupina je povinna dorazit **do 15 minut od nahlášení**.
3. Stanoviště strážného je ve dvou místnostech ve vestibulu hlavního vchodu do budovy.
4. Pracovní náplň služby: obsluha kamerového systému, obsluha vjezdových vrat do dvora, obsluha telefonní ústředny, klíčů, pošty, osvětlení, podávání informací, zajišťování dalších úkolů souvisejících s provozem vrátnice/recepce, zajišťování služeb spojených s nájmem velkého a malého sálu. Zajišťování ochrany majetku a osob v budově. Denně v noční době (a v mimopracovní dny i přes den) provádí strážný kontrolní pochůzky uvnitř budovy a venku (parkoviště a dvůr). Při pochůzkách uvnitř budovy nesmí používat výtah.
5. Dodavatel je povinen zajistit, aby strážní měli minimálně dále uvedené osobní a osobnostní předpoklady:
 - bezúhonnost (minimálně čistý trestní rejstřík pro úmyslný trestný čin);
 - přiměřené rozumové schopnosti umožňující samostatnost při rozhodování;
 - neexistence duševní choroby nebo výskytu duševních poruch;
 - neexistence návyků požívání alkoholu nebo jiných omamných látek;
 - přiměřený fyzický a zdravotní stav umožňující vykonávání obchůzek bez použití výtahu - střední fyzická zátěž – výkon služby není vhodný pro zdravotně handicapované pracovníky
 - zkouška odborné způsobilosti pro profesní kvalifikaci Strážný, popř. obdobná způsobilost;
 - schopnost obsluhy technologií;
 - psychické předpoklady (profesionální vystupování, schopnost řešit nastalé situace, komunikativní schopnosti, samostatnost v rozhodování);
 - potřebná kvalifikace, zejména v oblasti protipožární ochrany a prevence dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů; a dále v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona 309/2006 Sb., o BOZP;
 - znalost zákonných postupů a pravomocí občana a pracovníka civilní bezpečnostní služby, vč. pravomoci zadržet osobu, v případě krajní nouze a nutné obrany dle § 28 a § 29 zákona č. 40/2009, trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel je povinen na požádání objednatele prokázat odbornou zkoušku a proškolení bezpečnostních pracovníků ve výše uvedených oblastech.

6. Před prvním nástupem každého strážného do služby je dodavatel povinen strážného představit zástupci objednatele. Objednatel má právo samostatně posoudit a přezkoušet strážného, zda splňuje požadavky bezúhonnosti, fyzické zdatnosti a praktické znalosti práva pro výkon služby a v případě, že navrhovaný strážný tyto požadavky nesplňuje je objednatel oprávněn strážného odmítnout, nebo stanovit lhůtu k odstranění nedostatků.
7. Při zahájení plnění dle této smlouvy předá dodavatel objednateli jmenný seznam zaměstnanců dodavatele, jež budou vykonávat službu strážného. Dodavatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu každou změnu tohoto seznamu. V případě změny kteréhokoliv zaměstnance dodavatele uvedeného v daném seznamu, je dodavatel povinen tuto změnu písemně oznámit objednateli.
8. O průběhu ostrahy povede dodavatel evidenci – služební knihu (deník ostrahy), ve kterém bude denně zaznamenán nástup a ukončení směny strážných, jejich identifikace, průběh služby, poznatky, závady apod. Kniha ostrahy bude uložena ve strážní místnosti a bude objednatelem pravidelně kontrolována.
9. Dodavatel se bude řídit pokyny pověřeného pracovníka objednatele: .
10. Běžné provozní záležitosti řeší objednatel s . Ostatní záležitosti řeší s .
11. Služby budou poskytovány v souladu se Směrnicí k výkonu objektové ostrahy, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a dále dle vnitřních předpisů objednatele (požární směrnice, bezpečnost práce atd.).

III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) poskytnout zaměstnancům dodavatele pro výkon bezpečnostní služby vytápěnou služební místnost se základním vybavením (zejm. nábytek, vařič, pitná voda), přístup k sociálnímu zařízení a využití telefonního přístroje pro služební účely do výše 300,- Kč za měsíc;
 - b) provádět kontrolu výkonu služby a případné zjištěné závady řešit v co nejkratší možné době s dodavatelem;
 - c) poskytnout včasné a úplné informace potřebné k řádnému zajištění výkonu služby;
 - d) spolupracovat s dodavatelem v rámci této smlouvy v plném rozsahu;
 - e) seznámit dodavatele s objektem;
 - f) seznámit dodavatele s obsluhou systémů Elektronického zabezpečovacího systému;
 - g) seznámit dodavatele s únikovými cestami a poplachovými směrnicemi;
 - h) seznámit dodavatele s vnitřními směrnicemi objednatele;
 - i) informovat dodavatele o aktuálním seznamu nájemců.
2. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli v odůvodněných případech výměnu bezpečnostního pracovníka, a to zejména tehdy, nebude-li daný pracovník v průběhu výkonu služby opakovaně dodržovat povinnosti stanovené v této smlouvě a jejich přílohách, popř. nebude-li splňovat osobní a osobnostní předpoklady stanovené v čl. II., odst. 5 této smlouvy. Dodavatel je povinen takovému požadavku neprodleně vyhovět.

IV.

Kontrola plnění

1. Objednatel má právo provádět kdykoli kontrolu kvality služeb a činností poskytovaných dodavatelem podle této smlouvy a na tuto kontrolu může použít svých vnitřních kontrolních mechanismů a prostředků.
2. Odpovědní zástupci dodavatele a objednatele budou společně, pravidelně, minimálně však jednou za tři měsíce, hodnotit kvalitu poskytovaných služeb dle této smlouvy.

3. Dodavatel je povinen kdykoliv prokázat kvalitu a rozsah poskytované služby. Zejména je povinen předložit, že se služba poskytuje v souladu s ujednáním čl. I. a II. této smlouvy.

V. Zvláštní ujednání

1. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o bezpečnostním systému v objektu.
2. Za veškerá opatření při zákrocích proti narušiteli odpovídá v celém rozsahu dodavatel. Případné škody způsobené dodavatelem v souvislosti splněním jeho povinností v objektu nebo škody vzniklé porušením smluvního ujednání je dodavatel povinen nahradit, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

VI. Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 2 let s výhradou jejího prodloužení o 1 kalendářní rok.

VII. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytování služeb dle této smlouvy je stanovena měsíční paušální sazbou ve výši: 48 000 Kč bez DPH (dále jen „cena za poskytování služeb“). K této částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši platné v době fakturace.
2. Měsíční paušální sazba zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s poskytováním služby, zejména náklady na pracovní síly, řízení a administrativu, režii dodavatele a zisk, poplatky a veškeré další náklady dodavatele v souvislosti s poskytováním služeb (např. zabezpečení BOZP a PO, atp.). V měsíční paušální sazbě je rovněž zahrnuta činnost výjezdové skupiny dodavatele k objektu.
3. Měsíční paušální sazba ceny za poskytování služeb je stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu trvání této smlouvy a její navýšení je možné za podmínek stanovených touto smlouvou. Měsíční paušální sazba ceny za poskytování služeb může být upravena za splnění všech níže uvedených podmínek:
 - a) z důvodu navýšení minimální mzdy nebo zaručené mzdy příslušné skupiny příslušnými právními předpisy,
 - b) cena jedné člověkohodiny služeb podle této smlouvy, která činí 106,50 Kč, bude nižší než minimální mzda nebo zaručená mzda příslušné skupiny,
 - c) navýšení měsíční paušální sazby ceny za poskytování služeb bude ve výši rozdílu mezi cenou jedné člověkohodiny služeb podle této smlouvy a minimální mzdy nebo zaručené mzdy příslušné skupiny násobený počtem skutečně poskytnutých hodin služeb v daném měsíci,
 - d) změna paušální sazby ceny za poskytování služeb bude provedena na základě písemného oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
4. Cena za poskytnutou službu bude objednatelem hrazena zpětně vždy za předchozí kalendářní měsíc, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem. Daňový doklad za poskytnuté služby bude dodavatelem vystaven za služby poskytnuté v předchozím kalendářním měsíci, a to nejpozději k 3. (třetímu) kalendářnímu dni následujícího kalendářního měsíce. Datum zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, za který se daňový doklad vystavuje.
5. Daňový doklad dodavatele musí mít veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu zejména ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů náležitosti OZ a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadné plnění, je objednatel oprávněn vrátit jej dodavateli k přepracování ve lhůtě splatnosti. Ve

vráceném daňovém dokladu objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

6. Lhůta splatnosti daňových dokladů bude činit 12 kalendářních dnů od doručení dokladu objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
7. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s platbou dodavatelem řádně vystaveného daňového dokladu, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., a to za každý, i započatý, den prodlení.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že ze strany dodavatele dojde k porušení povinnosti, které jsou stanoveny touto smlouvou, včetně jejich příloh, a tyto budou dodavateli písemně vytknuty, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5 % z měsíční paušální sazby v měsíci, v němž k porušení povinnosti došlo.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
3. Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
4. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah je možné kdykoliv ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu, podanou kteroukoli ze smluvních stran. Výpovědní doba je v případě objednatele stanovena na 2 měsíce a v případě dodavatele na 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny kdykoliv ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou, a to za podmínek, v takové dohodě sjednaných.
3. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. OZ).
4. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna. Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této náhradní (dodatečné) lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno níže.
5. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- opakované porušení povinností uvedených v čl. II této smlouvy a ve Směrnici k výkonu objektové ostrahy
- zanedbání povinností stanovených touto smlouvou nebo Směrnicí k výkonu objektové ostrahy, kterým by byla zaviněna větší škoda nebo jiná závažná újma objednateli, případně jiným oprávněným uživatelům objektu
- prodlení objednatele s úhradou faktur trvající déle než 30 kalendářních dnů.

X.

Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Dodavatel je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5 mil. Kč bez DPH.
2. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou je dodavatel povinen prokázat objednateli, vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistné smlouvy, že jeho pojištění je v požadovaném rozsahu prodlouženo, popř. že dodavatel uzavřel novou pojistnou smlouvu minimálně ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak je uvedeno výše.
3. Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti dodavatele. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny, pokud možno, smírnou cestou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, sjednávají si smluvní strany místní příslušnost věcně příslušného soudu určenou dle sídla objednatele.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky, které budou uzavřeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 1 stejnopise v elektronické podobě.
5. Dodavatel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Dodavatel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Objednatel se zavazuje zajistit uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a je uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

9. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - SMĚRNICE k výkonu objektové ostrahy
Příloha č. 2 – Pojistná smlouva

V Praze dne 10.1.2023

V Děčíně dne 9.1.2023

Za objednatele

Za dodavatele

.....

.....