

Smlouva o dílo č. 0789/2022

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

Čl. I. Smluvní strany

1. Zhotovitel: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA A SLUŽBY

Ing. Jaroslav Dvořáček
Závodí 299
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ: 70406413
DIČ: CZ7702203806
Tel.: 603 795 689
E-mail: jaroslav.dvoracek@hezka-zahrada.cz

2. Objednatel: Město Kopřivnice

se sídlem Štefánikova 1163/12
742 21 Kopřivnice
zastoupené RNDr. Veronikou Červeňovou, vedoucí odboru životního prostředí
IČ: 00298077
DIČ: CZ 002 980 77
Bankovní spojení: ČS, a.s. pobočka Kopřivnice
Číslo účtu: 1767241349/0800
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jan Habr

Čl. II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II., odst. 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou.

2. Název akce

„Aktualizace pasportu a inventarizace zeleně – Kopřivnice místní části“

3. Specifikace díla

Zpracování aktualizace pasportu zeleně a inventarizace zeleně v oblasti místních částí města Kopřivnice. Zákres řešených ploch viz příloha č. 2 - Mapové podklady. Mapové i tabulkové výstupy budou zpracovány tak, aby byly plně funkční v současném softwarovém vybavení města Kopřivnice - **T - MAPY**. Formát zpracování souborů ***shp**. Datový model lze dodat na vyžádání při podpisu smlouvy.

a) Aktualizace pasportu zeleně a technických prvků (tabulkové a mapové výstupy)

- Travnaté plochy - číslo plochy, výměra v m², typ trávníku, sklon, intenzitní třída údržby
- Ostatní vegetační prvky plošné - číslo plochy, výměra v m², typ plochy
- Vegetační prvky bodové – číslo prvku, počet (ks), typ vegetačního prvku

- b) **Aktualizace inventarizace zeleně (tabulkové a mapové výstupy). Inventarizace dřevin se týká stromů i keřů a bude obsahovat tyto náležitosti:**

STROMY (stromy ve skupinách a stromořadích v budou evidovány a hodnoceny jednotlivě každý zvlášť, porostní skupiny zejména v extravilánu budou hodnoceny jako celek s procentuálním zastoupením převládajících taxonů)

- Dendrometrické veličiny – průměr kmene, obvod kmene, výška stromu, výška nasazení koruny, průměr koruny
- Evidence – číslo stromu, typ vegetačního prvku, taxon - latinský i český název (rod, druh, kultivar,...)
- Hodnocené atributy stromů – zdravotní stav, věková kategorie, stabilita, sadovnická hodnota, choroby a škůdci, poškození
- Návrh péstebních opatření – kácení, řez, bezpečnostní vazba, odstranění pařezu pokáceného strom, ošetření dutin apod. (jednotlivá opatření blíže specifikovat)

KEŘE (keře solitérní, živé ploty, skupiny keřů)

- Dendrometrické veličiny – výška keře, průměr keře (pouze u solitérních keřů), délka živého plotu (m), plocha skupiny (m²)
- Evidence – číslo keře, typ vegetačního prvku, taxon - latinský i český název (rod, druh, kultivar,...)
- Hodnocené atributy keřů – zdravotní stav, vitalita, věková kategorie, sadovnická hodnota, choroby a škůdci, poškození
- Návrh péstebních opatření – odstranění, řez apod. (jednotlivá opatření blíže specifikovat).

Čl. III. Cena za dílo

1. Cena za dílo bude stanovena podle cenové nabídky zhotovitele a je stanovena jako cena **maximální**.

Předpokládaná celková cena dle přílohy č. 3 činí **194 800 Kč** bez DPH, tj. **235 708 Kč** včetně DPH.

2. Konečná cena za dílo bude stanovena dle jednotkových cen a dle skutečných počtů měrných jednotek uvedených v aktualizovaném pasportu a inventarizaci zeleně.
3. Cena za dílo je splatná po řádném dokončení a předání díla v rozsahu dle Čl. 2, odst. 3, písmene a) a b) této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky materiálu, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Po předání díla objednateli bez vad a nedodělků zhotovitel vystaví fakturu, která bude doručena objednateli se splatností 14 dnů ode dne předání objednateli. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla a jeho předání objednateli.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH včetně soupisu provedených prací odsouhlasených objednatel. Pokud nebude faktura obsahovat některé z těchto náležitostí nebo bude nesprávně vyúčtována cena, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a ten doručí fakturu opravenou s novou splatností.

Čl. V. Termín provedení díla

1. Dílo bude provedeno do 28. 2. 2023
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli

Čl. VI. Předání a převzetí díla

1. Osoby oprávněné k převzetí zhotoveného díla:
Ing. Jan Habr - správce veřejné zeleně, odbor ŽP.

2. Dílo bude objednateli předáno na adrese: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
3. O předání a převzetí bezvadného díla bude sepsán **Protokol o předání** s těmito náležitostmi:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele
 - c) zahájení a dokončení prací
 - d) prohlášení objednatele, že ukončené dílo přejímá
 - e) datum a místo sepsání zápisu
 - f) jméno a podpisy odpovědných zástupců objednatele, zhotovitele
 - g) soupis případných vad a nedodělků včetně provedení postupu jejich odstranění.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla

Objednatel je povinen převzít dokončené a bezvadné dílo do 5 dnů od data vyzvání zhotovitelem k převzetí.

Čl. VII. Provádění díla

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny.
4. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
6. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
8. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, objednateli, jakožto nabyvateli oprávnění k výkonu práva dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užít.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

Čl. VIII. Reklamáce

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na celé dílo v délce 24 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a které včas během této doby u zhotovitele reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem uvedeným v protokolu o předání a převzetí předmětu díla. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou (jinou, než s pomocí které zhotovitel díla plnil předmět smlouvy) nebo nepředvídatelnou událostí.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
3. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
5. Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
6. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. Prodlení zhotovitele s dokončením díla
V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla, které není způsobeno překážkou na straně objednatele, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Prodlení objednatele s úhradou plateb
V případě, že objednatel nezaplatí fakturu ve stanovené lhůtě, zaplatí za každý den prodlení úrok z prodlení v celkové výši 0,05 % z účtované částky za každý započatý den prodlení.
3. Prodlení zhotovitele s odstraněním vady
Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení a každou vadu.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

Čl. X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, jeho části, nebo při výkonu předmětu díla nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že svou činností nezasáhne do autorských či jiných práv třetích osob.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Čl. XI. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením díla po dobu delší než 30 dní
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelem
 - neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.

5. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Čl. XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje konzultovat dílo během jeho provádění s objednatelem. Při jakékoliv změně díla je zhotovitel povinen tuto změnu konzultovat s objednatelem a případné změny provádět pouze s jeho písemným svolením.
2. Počet vyhotovení smlouvy
Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 potvrzená vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 potvrzené vyhotovení.
3. Dodatky
Jakékoliv doplňky k této smlouvě budou sjednány formou číslovaných písemných dodatků, budou právoplatně podepsány oběma smluvními stranami.
4. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
5. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

Čl. XIII. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva vstupuje v platnost okamžikem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu správci registru smluv zašle k uveřejnění město Kopřivnice, a to nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

Čl. XIV. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1. – Mapové podklady

Příloha č. 2. – Výkaz výměr

Příloha č. 3 – Cenová nabídka

V Kopřivnici dne: 13. 12. 2022

Město Kopřivnice

Objednatel : **Městský úřad Kopřivnice**

Odbor životního prostředí

-1-

Zhotovitel:



RNDr. Veronika Červeňová

vedoucí odboru
životního prostředí



Ing. Jaroslav Dvořáček

ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA A SLUŽBY
Ing. Jaroslav Dvořáček ①
Závodí 299, 744 01 Frenštát pod. R.
Tel.: 603 795 689
IČO: 704 06 413, DIČ: CZ7702203806