**Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu prostor**

Pronajímatel : Odborné učiliště a praktická škola Brno, příspěvková organizace

Sídlo: Lomená 530/44, 617 00 Brno

IČO: 00567213

Číslo účtu:

Statutární orgán oprávněný k podpisu smlouvy Mgr. Soňa Řehůřková,

 ředitelka

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: SPMP ČR pobočný spolek Brno

Sídlo: Lomená 530/44

 617 00 Brno

IČO: 64326837

Statutární zástupce: Petr Kučera – předseda SPMP Brno

(dále jen nájemce)

**Na základě navyšování cen (inflace) jsme nuceni od 1.2.2023 navýšit ceny za služby.**

**VII.**

**Nájemné a úhrady za služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu**

1. Smluvní strany se dohodly a nájemce se zavazuje o navýšení úhrady o 20% **nájemného ve výši 2 269,-Kč** za měsíc a dále pak k úhradě za plnění (el.energie, voda, plyn) poskytovaná v souvislosti s nájmem předmětu nájmu o navýšení o 20% **ve** **výši 3095,- Kč za měsíc**.

**Celková částka nájemné + energie činí 5364,-- Kč/měsíčně, včetně DPH.**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech , z nichž po jednom dostane každá ze smluvních stran.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostor ze dne 28.9.2021 s účinností

 od 1.2.2023

 V Brně dne 4.1.2023 V Brně dne 10.1.2023

|  |  |
| --- | --- |
| **...........................................................** |  **.............................................** |
| Za pronajímatele: Odborné učiliště a praktická škola Brno, příspěvková organizaceMgr. Soňa Řehůřková, ředitelka |  Za nájemce: SPMP ČR pobočný spolek Brno Petr Kučera, předseda |