

Smlouva o dílo

HELGOS s.r.o.se sídlem: *Revoluční 8, 400 01 Ústí nad Labem*IČ: *46711732*DIČ: *CZ46711732*zastoupená: *Vladimírem Lazarem, jednatelem společnosti
Miroslavou Lazarovou, jednatelkou společnosti
Kateřinou Vyskočilovou, jednatelkou společnosti*

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem doplní zhotovitel, oddíl C, vložka 2570

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

kontaktní osoba: *Vladimír Lazar, jednatel*
(dále jako „zhotovitel“)

a

Krajská zdravotní, a.s.se sídlem: *Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13*IČ: *25488627*DIČ: *CZ25488627*zastoupená: *MUDr. Petrem Malým, MBA., generálním ředitelem společnosti*

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

kontaktní údaje: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a administrativních: [REDAKCE]

(dále jako „objednatel“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „smluvní strana“ či společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě poptávkového řízení s názvem „**Oprava výtahu č. 24 – budova H v Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z.**“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“)

I.**Předmět smlouvy a díla**

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí **Oprava výtahu č. 24 – budova H v Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z.**
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že

- a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,
 - b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 100 000 000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
 6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II.

Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši 1 232 200,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. *K ceně díla bude připočtená DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění a za její určení a vyčíslení v souladu s právními předpisy nese odpovědnost zhotovitel.*
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 24 týdnů od podpisu smlouvy. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodů k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., adresa Kochova 1185, Chomutov 430 12, budova H (dále také jako „staveniště“).
3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - [REDACTED]
osoba oprávněná podepsat předávací protokol za objednatele - [REDACTED]
[REDACTED]

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přejímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinnosti.
4. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: [REDACTED]
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada týkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli *smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla* za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 22.11.2022

Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP



Helgos, s.r.o.

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

Cenová nabídka dle ČSN EN 81-20/50

MRA 2:1 – 1000kg- 1m/s

NE-Evakuační

Na akci:

„Oprava výtahu č. 24, budova H – Nemocnice Chomutov“

ČSN EN ISO 9001:2009
ČSN EN ISO 14001:2005
ČSN OHSAS 18001:2008

www.helgos.cz

Vážený obchodní partnere,

děkujeme Vám za poptávku a věříme, že pomocí našeho řešení budeme schopni splnit Vaše požadavky.

Vaše rozhodnutí pro toto řešení je rozhodnutím pro spolehlivý a bezpečný provoz, vysokou hospodárnost, dlouhou životnost a zároveň i pro šetrný přístup k životnímu prostředí.

Naše společnost je držitelem mezinárodního certifikátu systému řízení a zabezpečování jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, EN ISO 14001:2005, ČSN OHSAS 18001:2008 a „Autorizovaná servisní firma“. Vzhledem k neustále se zvyšujícím nárokům zainteresovaných stran (společnost, zákazník, organizace) na systém ochrany životního prostředí a efektivní realizaci v organizacích má naše společnost zaveden a řídí se dle norem systému environmentálního managementu.

Certifikace podle ČSN OHSAS 18001:2008 napomáhá firmě HELGOS prokázat závazek k zajišťování a zlepšování bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci přijatý na všech úrovních a všemi funkcemi v naší organizaci. Certifikát také prokazuje, že organizace systematicky omezuje rizika, resp. nebezpečí, která ohrožují bezpečnost a zdraví všech osob ovlivňovaných činnostmi, výrobky nebo službami organizace.

Obsah

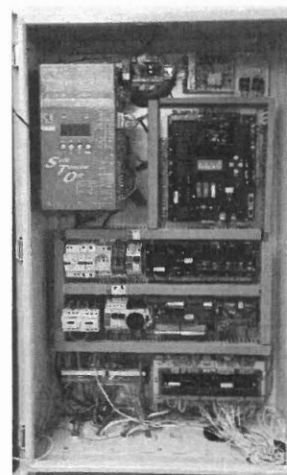
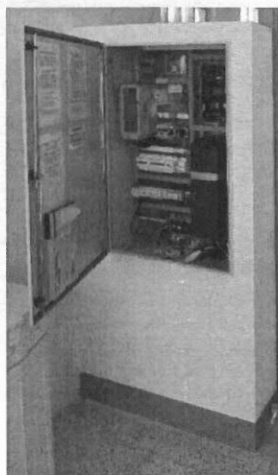
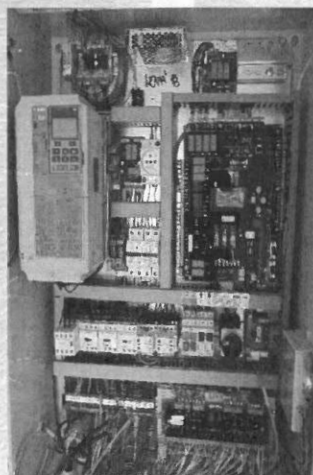
Technické parametry nových výtahů	2
Elektrické komponenty šachty	2
Specifikace výtahové šachty	3
Mechanické komponenty šachty	4
Systém zavěšení výtahu 2:1	4
Specifikace kabiny	5
Vnitřní vybavení kabiny	6
Ovládací a signalizační prvky v kabině	6
Výtahové dveře	7
Požární odolnost šachetních dveří:	7
Nabídková cena bez zednických začistění:	8
Platební podmínky	8
Nadstandardní provedení-příplatky (ceny bez DPH)	8
Harmonogram prací:	Chyba! Záložka není definována.
Záruční podmínky varianty Helgos:	8



Typ výtahu	TOV 1000
Umístění strojovny	MRA – strojovna nad šachtou
Nosnost / počet osob	1000kg / 13 osob
Rychlost	1 m . s ⁻¹
Počet stanic / nástupišť	3 / 3
Zdvih	Cca 7000 mm
Hlava šachty	3155mm
Prohlubeň	1870mm
Vodítka kabiny	89 x 62 x 16
Vodítka protiváhy	50 x 50 x 5
Typ motoru	Montanari

Elektrické komponenty šachty

- Výtahový rozvaděč HELGOS
- Rozvaděč bude umístěn ve strojovně nad šachtou
- Rozvaděč **bez PO** – není umístěn v CHÚC
- Nabídka nezahrnuje náhradní zdroj elektrické energie
- Rozvaděč naší **vlastní výroby** se špičkovým frekvenčním měničem Yaskawa (**Japonsko**)
- Mikroprocesorové řídicí systémy přímo na míru danému projektu





Autorizovaná
servisní firma

Helgos, s.r.o.

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

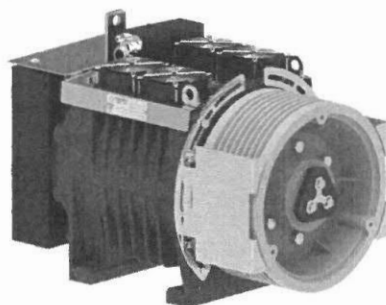
- **Pohon výtahu – bezpřevodový stroj značky „Montanari“**

Spolehlivý bezpřevodový stroj, se kterým máme dlouholeté zkušenosti.

CSN EN ISO 10001:2005
CSN EN ISO 10001:2005
CSN DIN 5834
Největší výhody stroje jsou v jeho spolehlivosti, tichém provozu, nízké spotřebě elektrické energie a dlouhé životnosti.

Přesný jmenovitý výkon motoru pro plné zatížení bude navržen v projektu po provedení výpočtů.

Pohon je navržen jako bezpřevodový s třífázovým synchronním motorem a s integrovaným oděru-odolným trakčním kotoučem. Elektromagnetická dvoučelistová brzda se tiše aktivuje pomocí cívky a samotné brzdové plochy jsou vyrobeny z bez-azbestového materiálu.



Specifikace výtahové šachty

- Výtahová šachta není součástí dodávky výtahu.
- Cena zahrnuje demontáž původního zařízení.
- Výtah bude instalován do šachty viz níže:
- Půdorysné rozměry šachty: 2350 x 2940
- Prohlubeň: 1870
- Hlava šachty: 3155



Autorizovaná
servisní firma

Helgos, s.r.o.

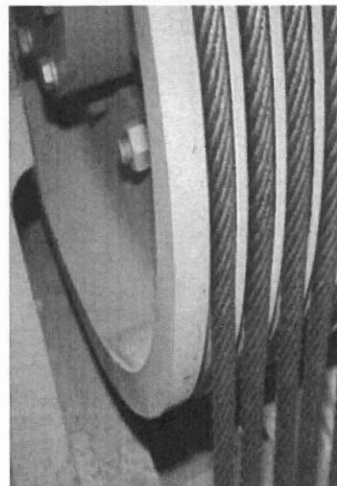
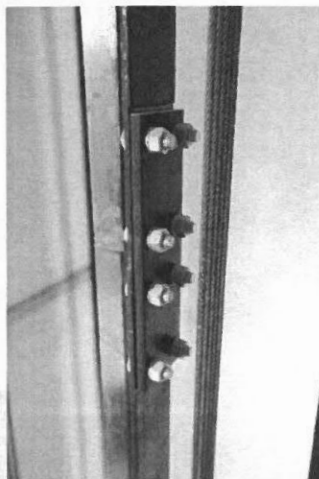
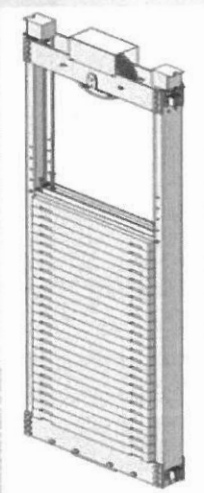
servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

Mechanické komponenty šachty

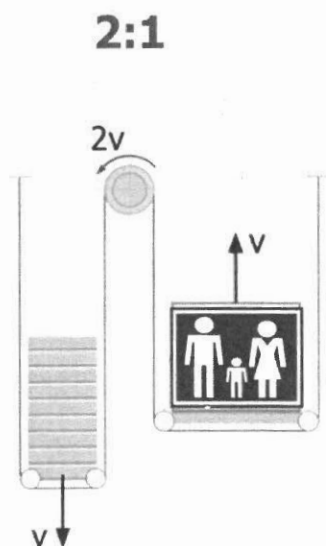
ČSN EN ISO 9001:2009
ČSN EN ISO 14001:2005
ČSN DIN EN 18001:2008

www.helgos.cz

- Vyvažovací závaží
- Nová pevná vodítka závaží
- Nová pevná vodítka kabiny
- Vodítka kabiny a vyvažovacího závaží jsou speciální za studena tažené profily opatřené odpovídajícími kotevními prvky.
- Nosná ocelová lana kabiny dle platných norem (nemažou se olejem!)



System zavěšení výtahu 2:1

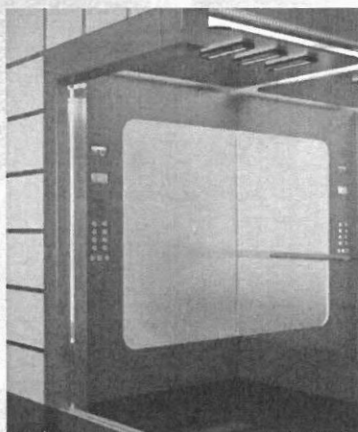


Specifikace kabiny

ČSN EN ISO 9001:2009
 ČSN EN ISO 14001:2005
 ČSN EN ISO 45001:2018

www.helgos.cz

- Rozměry kabiny jsou: **1100 x h, 2100 x v, 2100 mm** (přesné rozměry v projektové dokumentaci po přesném zaměření projektantem)
- Rám kabiny je zkonstruován z oceli odolné proti mechanickému namáhání a opatřen certifikovanými zachycovači. Svislý pohyb po vodičkách je umožněn vodícími čelistmi. V dodávce výtahu jsou také zahrnutá samomazná zařízení.
- Viz níže půdorysný výkres kabiny výtahu a technologie



Možné designy – foto z katalogu (design je nutné konzultovat po zaměření projektu)



Vnitřní vybavení kabiny

Specifikace povrchových úprav kabiny a příslušenství

 ČSN EN 150
ČSN EN 150 1
ČSN DIN EN 150

www.helgos.sk

Stěny kabiny	Dělené panely – RAL
Strop	Podhled s LED
Podlaha	Certifikovaná PVC podlaha
Zrcadlo	Na boční stěně – horní polovina
Madlo	Pod zrcadlem
Axiální ventilátor	NE
Osvětlení	LED trubice v nerezovém podhledu
Ovládací panel	Nerez brus – viz specifikace níže
Ochranné lišty	Nerez brus
Ochranné nárazníky	NE
Sedačka	Ano
Hlásič pater	Ano
Prostředí	Normální (+5 až +40 stupňů)

Ovládací a signalizační prvky v kabině

Typ:

Materiál krycí desky:

Tlačítka:



Mivox

Nerez

kulatá (obrázek je ilustrativní, počet a rozmístění tlačítek závisí na konkrétní konfiguraci)

Spojení na servisní službu

Funkce - tlačítko pro zavření dveří

Funkce - tlačítko pro otevření dveří

 Funkce OCL A - ovládání osvětlení v kabině: **automatické**

Díky našemu obousměrnému komunikátoru, bude Váš výtah vždy ve stavu pohotovosti pro nouzové volání. Hlasové spojení na Helgos je aktivováno stisknutím tlačítka, a to 24 hodin denně a 7 dní v týdnu. Nejedná se jen o zákonný požadavek pro nově instalované výtahy, ale účelem je i poskytnutí té nejlepší asistence v případě poruchy výtahu.



Ovladače ve stanicích:

Podsvícení tlačítka:

Krycí materiál:

Sériová linka



displeje v každé stanici.

potvrzení volby

nerez





Helgos, s.r.o.

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

Autorizovaná
servisní firma

Výtahové dveře

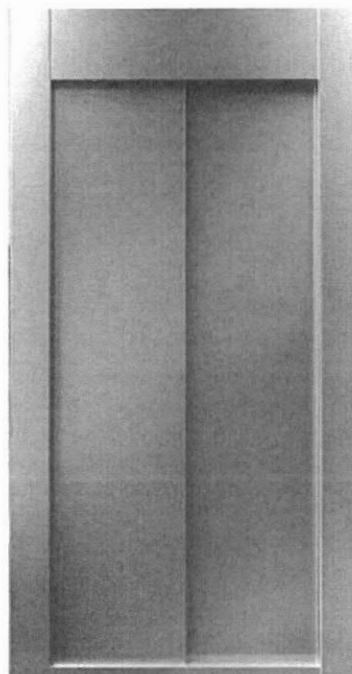
Šachetní dveře

CSN EN ISO 9001:2000
CSN EN ISO 14001:2005
CSN DIN EN 15613:2008

Automatické dvou-panelové teleskopické o **světlé šířce 1000 mm a výšce 2000** -- (přesné rozměry v PD)

Povrchová úprava – RAL

www.helgos.cz



Ilustrační foto

Kabinové dveře

- Automatické dvou-panelové teleskopické o **světlé šířce 1000 mm a výšce 2000** -- (přesné rozměry v PD)
- Povrchová úprava – RAL

Požární odolnost šachetních dveří:

BEZ PO



Nabídková cena bez zednických začíštění:

Cena bez DPH za jeden výtah

1.232.200,- Kč bez DPH

www.helgos.cz

Platební podmínky

Dle SoD

Nadstandardní provedení-příplatky (ceny bez DPH)

- Stěny klece v designu viz katalog:
- Displeje do každé nástupní stanice:
- Nouzový sjezd do nejbližší stanice

Na poptávku dle konkrétního projektu.

BONUS (zdarma)

28.200,- Kč bez DPH

Záruční podmínky varianty Helgos:

Záruční doba materiálu a na práci **24 měsíců** od uvedení zařízení (výtahu) do provozu. Platí za předpokladu, že je se společností HELGOS uzavřena servisní smlouva platná minimálně po dobu záruky. Záruční lhůta se nevztahuje na vady vzniklé jeho úmyslným poškozením a na běžný spotřební materiál opotřeбенý běžným provozem výtahu (žárovky, baterie aj..). V případě zásahu jiné osoby neschválené zhotovitelem do předmětu (mechanická i programová) záruka končí. Záruka počíná běžet od data předání a převzetí výtahu.



Helgos, s.r.o.

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

Autorizace: Věc: paušální smlouva na výtazích (zajišťujeme servis na cca 1500 výtazích)
servisní firma

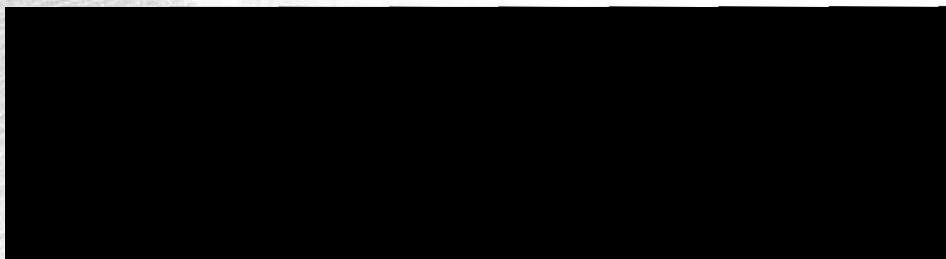
V paušální částce za výtahy je zajištění těchto povinností dle platných norem:

ČSN EN ISO 9001:2009
ČSN EN ISO 14001:2005
ČSN DINAS 18001:2008

www.helgos.cz

- dostatečný počet pracovníků odborně způsobilých vykonávat servisní činnost v rozsahu platné normy, udržování systému jejich zaškolování a dalšího vzdělávání
- zajištění odborně způsobilých pracovníků souvisejících profesí (např. Svářeče)
- dostatečný počet zkušebních techniků k provádění odborných úkonů dle normy ČSN 27 4007, zaškolování a přezkušování odborných servisních pracovníků
- zpracování pravidel a postupů při výkonu servisu včetně směrnic se stanovením pravomocí a odpovědnosti a způsob zajištění vnitřních kontrol
- k výkonu činnosti odpovídající vybavení a přístroje s platnými kalibračními protokoly, včetně zkušebních břemen, pro kontrolní, zkušební a měřicí zařízení vypracován metrologický řád
- platné technické předpisy a české technické normy vztahující se k výkonu činnosti
- uzavřené přiměřené pojistné krytí možných škod vzniklých následkem jejich činností
- stálá pohotovostní služba 24 hodin denně
- dostatečná kapacita na provádění oprav a odstraňování provozních rizik, včetně náhradních dílů
- řešení ekologické likvidace odpadů a nebezpečných látek
- vypracovaný plán údržby
- servisní pracovníci musí být odborně způsobilí a seznámení s konstrukcí a obsluhou výtahů, seznámen s pravidly a postupy zajišťujícími bezpečnost práce
- udržování systému jakosti dle ČSN EN ISO
- provádění provozních prohlídek - kontrola ohrazení šachty, funkce šachetních dveří a dveřních uzávěrů, funkce ovladačových kombinací, zastavování klece, funkčnost osvětlení, funkce nouzového signálu, odstraňování provozních nečistot aj.
- provádění odborných prohlídek - kontrola bezpečnostních funkcí výtahu
- provádění odborných zkoušek
- běžné provozní a po-revizní opravy
- preventivní údržba výtahů
- naše společnost je certifikována Hospodářskou komorou „Autorizovaná servisní firma“

Cena pro 1 výtah s dopravou osob / měsíc.....1250,-Kč bez DPH



Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ
III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty