

# Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Objednatel: **Město Pelhřimov**  
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov  
IČO: 00248801  
Zastupuje: Ladislav Med, starosta města  
Zdeněk Jaroš, místostarosta města  
č. účtu: Česká spořitelna, a.s.  
27-622101359/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:  
Ing. Zdeněk Přeč, MěÚ Pelhřimov, vedoucí odboru výstavby  
Ing. František Souček, MěÚ Pelhřimov, vedoucí oddělení územního plánu  
(dále jen jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **ARCHUM architekti s.r.o.**  
se sídlem: Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2  
IČO: 01894871  
DIČ: CZ01894871  
zastoupení: Ing. arch. Michalem Petrem  
bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú.: XXXXXXXXXX  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl 213080, vložka C  
(pro právnické osoby)

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **zpracovat textovou a grafickou část Změny č. 4 Územního plánu (dále „ÚP“) Pelhřimov dle §§ 55a – 55c (zkrácený postup pořizování změny) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění v rozsahu daném zadávací dokumentací pro výběrové řízení a dle schváleného Obsahu změny č.4 Zastupitelstvem města Pelhřimova dne 21. 09. 2022 (dále jen „Dílo“). Nedílnou součástí díla bude Úplné znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 4.** Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III této Smlouvy.

Na základě stanoviska vydaného příslušným úřadem dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon EIA“) podle § 10i zákona EIA **nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA)**. Příslušný úřad upozorňuje na § 4 odst. 4 stavebního zákona, kdy mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat navazující stanoviska na základě **nově zjištěných a doložených skutečností**. Tedy v případě, že dojde v návrhu změny územního plánu k veřejnému projednání k neúměrnému nárůstu návrhových ploch, umístění ploch s různým funkčním využitím v těsné návaznosti tak, že by mohlo dojít k ovlivnění veřejného zdraví, ploch umístěných do volné krajiny, či vymezení ploch pro umístění záměrů dle přílohy č. 1 zákona EIA, **může krajský úřad v průběhu projednání návrhu územního plánu uplatnit požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí i v následujících fázích projednávání**. Pokud tato situace nastane, bude nutné zpracovat vyhodnocení a návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

2. Elaborát Změny č. 4 ÚP Pelhřimov bude obsahovat následující části

- A. Návrh Změny č. 4 ÚP Pelhřimov (grafickou a textovou část);
- B. Odůvodnění Změny č. 4 ÚP Pelhřimov (grafickou a textovou část);
- C. Úplné znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 4 (grafická a textová část)

Vlastní Změna č. 4 ÚP Pelhřimov bude obsahovat následující fáze zpracování:

- A. Návrh Změny č. 4 ÚP Pelhřimov pro veřejné projednání;
- B. Úprava návrhu Změny č. 4 ÚP Pelhřimov po veřejném projednání v případě opakovaných veřejných projednání;
- C. Úpravu návrh Změny č. 4 ÚP Pelhřimov pro vydání zastupitelstvem;
- D. Vyhotovení Změny č. 4 ÚP Pelhřimov a Úplného znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 4 pro nabytí účinnosti změny včetně převodu do systému pro potřeby nadřízeného orgánu (Krajského úřadu Kraje Vysočina odboru územního plánování a stavebního řádu).

Provedení (grafická a textová část) změny ÚP Pelhřimov:

Změna č. 4 ÚP a úplné znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 4 budou provedeny v souladu se stávajícím provedením grafické části Úplné znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 3.

Textová část Změny č. 4 ÚP Pelhřimov bude zpracovaná v rozsahu měněných částí způsobem revize platné textové části Úplného znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 3.

Jako podklad bude sloužit Úplné znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 3.

Změna č. 4 ÚP Pelhřimov (textová a grafická část) a Úplné znění po Změně č. 4 budou předány ve strojově čitelném formátu.

### 3. Bližší specifikace díla je součástí platné legislativy:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat Změnu č. 4 ÚP Pelhřimov v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („stavební zákone“) v platném znění, s přílohou č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, Vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a pro potřeby nadřízeného orgánu (Krajského úřadu Kraje Vysočina odboru územního plánování a stavebního řádu).

Změna č. 4 ÚP Pelhřimov se nebude dotýkat zájmového území Městské památkové rezervace (MPR) Pelhřimov.

4. Zhotovitel se zavazuje, že odevzdané Dílo bude využitelné, realizovatelné, spolehlivé a bez vad a nedodělků a bude vyhotoveno způsobem dohodnutým touto smlouvou a v souladu se všeobecně závaznými právními předpisy, pokyny Objednatele a pro potřeby nadřízeného orgánu.

5. Použitým grafickým prostředím bude např. MicroStation, AutoCad, GIS apod. Data budou dodána v příslušných formátech pro daný software vč. datového modelu a pro potřeby nadřízeného orgánu.

Textové soubory budou dodány ve formátu „\*.docx“ nebo „\*.pdf“ (Word, AcrobatReader). Tabulky budou dodány ve formátu „\*.xlsx“ (Excel). Fotografická a obrázková dokumentace bude ve formátu JPEG nebo ve formátu předem písemně odsouhlaseném zaměstnancem pověřeným ke kontrole dat na oddělení informatiky.

Prostorová data budou zpracována výhradně v souřadnicovém systému S-JTSK.

Zpracování dat proběhne v souladu s § 13 odstavcem 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů nad aktuálním mapovým podkladem – katastrální mapou dle ČÚZK platnou v daném roce – Zhotovitel zkontroluje aktuálnost mapových podkladů, Změna č. 4 ÚP Pelhřimov bude vydána v měřítku 1: 5 000, Výkres širších vztahů 1:50 000.

### 6. Požadovaný počet vyhotovení Změny č. 4 ÚP Pelhřimov:

Návrh Změny č. 4 ÚP Pelhřimov pro projednání (veřejné projednání příp. každé další opakované veřejné projednání):

Textová část – tištěné vyhotovení s CD/flash disk pro všechna projednání ve formátu „\*.pdf“ nebo „\*.docx“. V případě nutných oprav a nepřesností vzniklých na základě požadavků dotčených orgánů nebo pořizovatele bude provedena oprava a doplnění jako součást projednávané Změny č. 4.

Grafická část – tištěné vyhotovení s CD/flash disk na výkresech, které jsou Změnou č. 4 ÚP Pelhřimov pro všechna projednání řešeny a měněny ve formátu „\*.pdf“. V případě nutných oprav a nepřesností vzniklých na základě požadavků dotčených orgánů nebo pořizovatele bude provedena oprava a doplnění jako součást projednávané Změny č. 4 a tisk nového výkresu.

Součástí zpracování grafické a textové části Změny č. 4 ÚP Pelhřimov bude rovněž úprava po veřejném projednání a rovněž po každém opakovaném veřejném projednání až do verze pro vydání opatření obecné povahy.

Změna č. 4 ÚP Pelhřimov (textová a grafická část) bude předána ve strojově čitelném formátu.

### 7. Vyhotovení Úplného znění ÚP Pelhřimov po vydání Změny č. 4:

- Po projednání a vydání Změny č. 4 ÚP Pelhřimov zajistí Zhotovitel Změny č. 4 ÚP vyhotovení územního plánu zahrnujícího Úplné znění po vydání Změny č. 4 a to včetně aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu – v kompletním rozsahu textové a grafické části ÚP;

- Územně plánovací dokumentace bude zpracována v digitální podobě a odevzdána ve strojově čitelném formátu v celkovém počtu **3 ks** kompletních tiskových vyhotovení včetně CD/flash disk jehož součástí bude Úplné znění převedené pro potřeby nadřízeného orgánu;
- 5 ks samostatný koordinační výkres v tištěné (papírové podobě) – území obsahující vlastní město s přílehlými místními částmi Radětín, Skrýšov, Myslotín, Vlášeniče a Starý Pelhřimov.

**8.** Vyhotovení Změny č. 4 ÚP Pelhřimov (textová a grafická část) a Úplné znění po Změně č. 4 budou pro potřeby nadřízeného orgánu (Krajského úřadu) předány:

ÚPD bude zpracováno dle těchto náležitostí:

1. Textová i grafická část ÚPD ve formátu PDF.
2. Elektronickou verzi ve strojově čitelném formátu
  - a. data budou předána dle obecných požadavků na digitální zpracování vektorových dat.
3. Georeferencované (umístěné) rastrové soubory ve formátu \*.TIF v souřadnicovém systému S-JTSK. Rastry budou splňovat následující podmínky:
  - a. budou vytvořeny pro všechny výkresy úplného znění;
  - b. bez katastrální mapy;
  - c. bez údajů okolo výkresu (rámečky, legendy, nadpis, ...);
  - d. bez vrstevnic;
  - e. budou mít barvu pozadí výkresu: RGB: 255 255 254.
4. Infotexty
  - a. budou zpracovány pouze pro úplné znění,
  - b. budou vytvořeny textové soubory ve formátu TXT pro každou kategorii s rozdílným způsobem využití, jehož obsahem bude regulativ plochy včetně specifických podmínek pro konkrétní návrhové plochy;
  - c. textové soubory musí být vytvářeny v koordinaci s polygony ploch s rozdílným způsobem využití, ploch a koridorů (viz specifikace v bodě 2).
5. Legendy
  - a. pro každý výkres bude vytvořen soubor ve formátu png, který bude obsahovat legendu k výkresu;
  - b. legenda bude korespondovat s grafickou částí výkresu. Každá entita vyskytující se ve výkresu musí být vysvětlena v legendě příslušného výkresu.

## II.

### Cena díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

- cena díla bez DPH: 420 000,- Kč (*slovy čtyři sta dvacet tisíc korun českých*)
- DPH: 88 200,- Kč
- celkem: 508 200,- Kč

Cena celkem sestává z následujících dílčích částí:

Cena za jednotlivé dílčí změny činí bez DPH	336 000,- Kč
Cena za vyhotovení právního stavu bez DPH	84 000,- Kč

Cena za jednotlivé dílčí změny činí bez DPH:

- Změna 4.2 6 000,- Kč
- Změna 4.4 9 000,- Kč
- Změna 4.5 19 000,- Kč
- Změna 4.6 9 000,- Kč
- Změna 4.7 6 000,- Kč
- Změna 4.8 6 000,- Kč
- Změna 4.10 9 000,- Kč
- Změna 4.11 6 000,- Kč
- Změna 4.12 6 000,- Kč
- Změna 4.13 9 000,- Kč
- Změna 4.14 9 000,- Kč
- Změna 4.15 9 000,- Kč
- Změna 4.16 9 000,- Kč
- Změna 4.17 6 000,- Kč
- Změna 4.18 9 000,- Kč
- Změna 4.19 6 000,- Kč
- Změna 4.20 19 000,- Kč
- Změna 4.21 9 000,- Kč
- Změna 4.22 19 000,- Kč
- Změna 4.23 6 000,- Kč
- Změna 4.24 6 000,- Kč
- Změna 4.25 9 000,- Kč
- Změna 4.26 6 000,- Kč
- Změna 4.28 9 000,- Kč
- Změna 4.29 9 000,- Kč
- Změna 4.30 9 000,- Kč
- Změna 4.31 6 000,- Kč
- Změna 4.32 6 000,- Kč
- Změna 4.33 13 000,- Kč
- Změna 4.35 9 000,- Kč
- Změna 4.36 6 000,- Kč
- Změna 4.37 6 000,- Kč
- Změna 4.38 9 000,- Kč
- Změna 4.39 13 000,- Kč
- Změna 4.40 9 000,- Kč
- Změna 4.41 6 000,- Kč
- Změna 4.42 6 000,- Kč
- Změna 4.43 13 000,- Kč

**2.** Výše uvedená cena díla je sjednána jako **cena maximální**, ve které jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k řádnému provedení předmětu díla. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Součástí ceny za Dílo jsou rovněž případné doplňující průzkumy a rozbory, případná úprava mapových podkladů včetně úpravy do mapových podkladů, návaznosti všech stupňů ÚSES, dopravní a technické infrastruktury, nové Aktualizace ZÚR a PÚR, soulad s ÚAP ORP Pelhřimov.

Vyhodnocení vlivů řešení Změny č. 4 ÚP Pelhřimov na udržitelný rozvoj území včetně posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) nebylo dotčeným orgánem požadováno, pokud krajský úřad v průběhu projednání návrhu územního plánu uplatní požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, bude nutné toto vyhodnocení zajistit, vyčíslit jeho cenu a provést nový dodatek této smlouvy k uvedenému předmětu díla.

3. Součástí ceny za zhotovované Dílo je i účast Zhotovitele na veřejném projednání návrhu Změny č. 4 územního plánu případně na každém dalším opakovaném veřejném projednání, příp. na projednání návrhu Změny č. 4 územního plánu v Zastupitelstvu města Pelhřimov (vydání Změny č. 4) a na všech jednáních u Objednavatele týkajících se předmětného Díla (na základě pozvány Objednatele).

4. Součástí ceny za Dílo je i případná úprava Díla či jeho částí v návaznosti na připomínky a námítky veřejnosti a dotčených orgánů vzešlé z veřejného (příp. opakovaných veřejných) projednání, z jednotlivých posouzení Krajského úřadu kraje Vysočina, z usnesení Zastupitelstva města Pelhřimov, z požadavků pořizovatele v průběhu pořizování apod.

5. V případě, že některý z žadatelů o změnu územního plánu před zahájením prací ustoupí od své žádosti, bude tato část odečtena od celkové ceny.

6. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy při předání a převzetí Díla (viz čl. V. Smlouvy).

7. V souladu s ustanovením § 21 odstavce 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad. Kromě těchto náležitostí je druhá smluvní strana (Zhotovitel) povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené Smlouvy)
- označení faktury
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření
- obchodní jméno a místo podnikání Zhotovitele
- čísla a data předávacího protokolu, soupis prací
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
- lhůta splatnosti faktury
- datum vystavení faktury
- označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu
- IČ Objednatele a Zhotovitele.

Faktury budou obsahovat prohlášení tohoto nebo významově totožného znění: **„Vystavitel tohoto daňového dokladu čestně prohlašuje, že není v insolvenčním ani obdobném řízení, a že se zavazuje zde vyčíslenou DPH uhradit včas a řádně příslušnému správci daně.“** Shora uvedené čestné prohlášení musí být uvedeno nad signací daňového dokladu. V opačném případě musí být čestné prohlášení dodavatele znovu opatřeno podpisem a razítkem dodavatele.

Pokud nebude ve faktuře uvedeno předmětné čestné prohlášení, nebude na DPH vyčíslenou ve faktuře reflektováno a tato bude uhrazena jiným (náhradním) způsobem, např. složením na účet příslušného správce daně.

Toto se nebude týkat těch daňových dokladů, kde základ pro výpočet DPH činí max. 20 000,- Kč.

8. Fakturace bude provedena na základě 2 faktur. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

- a) První faktura bude vystavena po předání návrhu Změny č. 4 pro veřejné projednání, a to ve výši:

cena bez DPH 336 000,- Kč

DPH 21 % 70 560,- Kč

**cena celkem včetně DPH 406 560,- Kč**

**(slovy: čtyři sta šest tisíc pět set šedesát korun českých)**

- b) Druhá faktura bude vystavena po vydání Změny č. 4 a vyhotovení Úplného znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 4 včetně předání pro potřeby nadřízeného orgánu (Krajského úřadu), a to ve výši:

cena bez DPH 84 000,- Kč

DPH 21 % 17 640,- Kč

**cena celkem včetně DPH 101 640,- Kč**

**(slovy: sto jedna tisíc šest set čtyřicet korun českých)**

9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost článku II. bodu 7. nebo bude-li chybně vyúčtována cena za Dílo,
- budou-li vyúčtovány práce (služby), které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem Objednatele,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.

10. Povinnost zaplatit cenu za Dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny Objednatele.

### III.

#### Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínech uvedených v odst. 2 tohoto článku. V případě prodloužení s provedením předmětu díla (tj. jeho řádným předáním a převzetím - viz čl. V.) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** ze smluvní ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodloužení. Tato smluvní pokuta je započitatelná proti ceně díla.

2. Doba plnění veřejné zakázky:

- Návrh pro veřejné projednání včetně případného vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj (bude-li dotčeným orgánem požadováno) - **max. do 120 dnů** od předání podkladů k návrhu Zhotoviteli;
- Úprava návrhu po každém veřejném projednání - **max. 30 dnů** od předání podkladů Zhotoviteli;

- Úprava návrhu pro vydání změny – **max. 30 dnů** od předání podkladů Zhotoviteli;
- Vypracování dokumentace Úplného znění ÚP po Změně č. 4 – **do 45 dnů** od předání podkladů Zhotoviteli;
- Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: **bezprostředně po skončení zadávacího řízení.**

**3.** Dílo je splněno předáním díla a jeho převzetím Objednatelem. Místem předání díla je Městský úřad Pelhřimov. Osoba oprávněná k převzetí díla je Ing. František Souček.

**4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtách uvedených v čl. III. odst. 2 této Smlouvy. O předání a převzetí díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů (viz čl. V.).

**5.** Účinky splnění nemá vadná dodávka, nebo pokud Dílo neodpovídá smluvním požadavkům.

#### IV.

#### Práva a povinnosti Smluvních stran

**1.** Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.

**2.** Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.

**3.** Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.

**4.** Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

**5.** Objednatel poskytne ve lhůtě do 30 dnů ode dne podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami Zhotoviteli veškeré dostupné požadované podklady, bez nichž objektivně nelze realizovat předmět této smlouvy.

#### V.

#### Předání a převzetí Díla

**1.** K předání a převzetí Díla dojde nejpozději v termínu dle čl. III Smlouvy. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno (předávací protokol).

**2.** Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

**3.** Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.



## VI. Odpovědnost za vady, záruka

Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla.

1. Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na předmět díla v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí řádně a úplně provedeného díla (viz čl. V).

2. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace (vady) a končí dnem odstranění vady.

3. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

e-mail: petr@archum.cz

adresu: ARCHUM architekti s.r.o., Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2, ID DS: dx9x8vd

Jakmile Objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

4. Řádně reklamovanou vadu je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamovaných vad nese Zhotovitel; o odstranění vady se vyhotoví písemný záznam, který obsahuje popis vady, termín a způsob jejího odstranění.

5. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu díla vůbec, je Objednatel oprávněn odstraněním vad pověřit jiného dodavatele a náklady tohoto odstranění vad požadovat na Zhotoviteli.

6. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli osobně předá v sídle Objednatele.

## VII. Ochrana poskytnutých dat

1. Zhotovitel se zavazuje, že data poskytnutá Objednavatelem:

- nesmí zneužít;
- musí zabezpečit proti zneužití třetí osobou;
- nesmí poskytnout žádným možným způsobem další osobě (s výjimkou spolupracovníků podílejících se na řešení předmětu díla);
- nesmí použít k presentačním a reklamním účelům bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany;
- nakládat s poskytnutými daty jen v rámci této smlouvy - po ukončení prací na díle je Zhotovitel povinen poskytnutá data smazat ze všech médií nebo předat Objednateli a písemně potvrdit smluvní straně, že data byla zničena nebo předána Objednateli

2. Převzetí poskytnutých dat bude potvrzeno předávacím protokolem.

