**Smlouva o poskytnutí pronájmu prostor DK POKLAD - 400081**

Nájemce: Pronajímatel:

**Vězeňská služba České republiky AKORD & POKLAD, s r.o.**

Zastoupený: Petr Cieluch Zastoupený: Mgr. Darina Daňková, jednatelka

Soudní 1672/1a, 140 00, Praha 4 Náměstí SNP 1, 700 30Ostrava-Zábřeh

IČ: 00212423 DIČ: CZ00212423 IČ: 47973145 DIČ: CZ47973145

Tel: +420 724 218 433 Čs. spořitelna Ostrava, 1645833389/0800

Email: [pcieluch@vez.ova.justice.cz](mailto:pcieluch@vez.ova.justice.cz) Tel: 724 044 277

Konečný odběratel: Vyřizuje: Michaela Strakošová

Vazební věznice Ostrava

Havlíčkovo nábřeží 34a

P.O.BOX 28

701 28 Ostrava

I. Podrobnosti akce

Název akce: Mikulášské odpoledne

Časový rozvrh akce: 14:00-20:00

Dne: 25.11.2022

Místnost: Velký sál, Šatny

II. Uspořádání prostor a organizační zajištění:

1. Pronájem prostorů: Velký sál, šatny
2. Technické a personální zabezpečení akce: Technické zabezpečení základní, Pořadatelky, Zvukař, Osvětlovač, Produkce – hlavní vystoupení, malování na obličej, doprovodný program, fotokoutek

III. Cenové podmínky

1. Pronájem prostor dle položkového rozpočtu činí xxx bez DPH.
2. Technické a personální zajištění dle položkového rozpočtu činí xxx bez DPH.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje k úhradě celkové ceny po ukončení akce na základě faktury vystavené provozovatelem v termínu splatnosti do 14ti dnů od obdržení faktury.
2. Při nedodržení lhůty splatnosti bude objednateli účtována smluvní pokuta ve výši xxx%   
   z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Další ujednání:

1. Ceny sjednané v této smlouvě jsou v odstavci III. Bod 1 konečné. Pronajímatel si vyhrazuje právo doúčtovat služby poskytnuté nad rámec této smlouvy.
2. V případě zrušení akce ze strany nájemce, bude nájemci účtován stornovací poplatek:

* Zrušení do měsíce před konáním akce = xxx% ceny dle článku III. bod 1.
* Zrušení do týdne před konáním akce = xxx% ceny dle článku III. bod 1.
* Zrušení v den konání akce = xxx% předběžné smluvní ceny celkem dle článku III. bod 1 i 2.

1. Nájemce se zavazuje příslušný stornovací poplatek zaplatit na základě faktury vystavené pronajímatelem.
2. Nájemce se zavazuje odstranit na své náklady veškeré případné škody a závady vzniklé na zařízení domu kultury v souvislosti s užíváním prostorů společnosti AKORD & POKLAD do tří dnů.
3. Součástí smlouvy je Příloha č.1 – položkový rozpočet.

VI. Závěrečná ustanovení:

1. Nájemce je zároveň pořadatelem akce a je si vědom povinností vyplývajících   
   z autorského zákona, z obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích. Nájemce je povinen dodržovat zákony a vyhlášky České republiky.
2. Nájemce nese také plnou zodpovědnost za zapůjčení majetku, který je ve vlastnictví společnosti AKORD & POKLAD, s r.o. a podpisem smlouvy se zavazuje případné škody neprodleně uhradit, dále se zavazuje odstranit na své náklady veškeré případně škody   
   a závady vzniklé na zařízení společnosti AKORD & POKLAD, s.r.o. v souvislosti s užíváním prostor.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, je nájemce povinen řídit se nájemním řádem společnosti AKORD & POKLAD, s r.o. a dbát na dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisu obecně.
5. Pohyb veřejnosti, která se akce účastní je vyhrazen pouze v prostorech, které jsou předmětem pronájmu. Jiné prostory jsou pro návštěvníky akce nepřístupné a pohyb v nich je jen na vlastní nebezpečí. Omezení se vztahuje zejména na technické zázemí za jevištěm a na skladové a manipulační místnosti v budově POKLADu.
6. Podpisem smlouvy nájemce potvrzuje, že byl seznámen s místními podmínkami a riziky na pracovištích budově POKLADu a je si vědom plné zodpovědnosti za nedodržení protipožárních a bezpečnostních opatření při konání akce. Mimo jiné bude organizátor respektovat nařízení MSK č.4/2004-6 (vyhláška pojednává o zajištění hromadných akcí).
7. V otázkách touto smlouvou a všeobecnými podmínkami/nájemním řádem výslovně neupravených se obě strany řídí ustanoveními občanského zákoníku.
8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že se podrobně seznámili s jejím obsahem, že jsou jim známy důsledky z jejího uzavření vyplývající, že smlouva vyjadřuje jejich pravou  
   a vážnou vůli a že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

V Ostravě dne 22.11.2022

------------------------------------------- ------------------------------------------

za pronajímatele za nájemce

Mgr. Darina Daňková, jednatelka Petr Cieluch,

Vedoucí referátu zabezpečovacích a komunikačních technologií