

Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.07.2009

Roční nájem: **24 345 Kč**

Datum tisku: 12.12.2022

Účinná od: 01.10.2009

Nájemci:**Název****Adresa**

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Dolní Nová Ves čp. 56, 50781 Lázně Bělohrad

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Brtev												
	637	14		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	223	2,2	1,0382	33,31
část	675	4		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	179	2,2	1,0378	26,73
část	675	5		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	47	2,2	1,0376	7,02
	675	18		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	267	2,2	1,0381	39,88
Celkem za katastr									716			106,94
Katastr: Černín u Lukavce												
	39	9		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	4 370	2,2	1,038	718,51
	39	10		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	10 026	2,2	1,038	1 648,47
	155	54		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	178	2,2	1,0382	29,27
Celkem za katastr									14 574			2 396,25
Katastr: Červená Třemešná												
část	199	25		2	2	10002	pc/ha	58 400,00	909	2,2	1,038	121,23
Celkem za katastr									909			121,23
Katastr: Dobeš												
	97	5		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	32	2,2	1,0376	4,14
část	99	1		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	4 444	2,2	1,038	575,40
	99	10		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	283	2,2	1,038	36,64
	125	6		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	340	2,2	1,038	44,02
	145	14		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	757	2,2	1,038	98,02
	145	21		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	2 103	2,2	1,038	272,30
	145	22		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	587	2,2	1,038	76,00
	145	27		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	614	2,2	1,038	79,50
	199			2	2	10002	pc/ha	56 700,00	10 050	2,2	1,038	1 301,28
Celkem za katastr									19 210			2 487,30
Katastr: Dolní Nová Ves												
	39	160		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	13	2,2	1,0385	2,98
	39	161		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	428	2,2	1,038	98,03
	39	162		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	204	2,2	1,0379	46,72
	39	163		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	148	2,2	1,038	33,90

Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.07.2009

Roční nájem: **24 345 Kč**

Datum tisku: 12.12.2022

Účinná od: 01.10.2009

	39	262	2	2 10002	pc/ha	100 300,00	43	2,2	1,0382	9,85
	39	268	2	2 10002	pc/ha	100 300,00	337	2,2	1,038	77,19
	47	17	2	7 10002	pc/ha	100 300,00	207	2,2	1,0381	47,42
	47	18	2	7 10002	pc/ha	100 300,00	18	2,2	1,0375	4,12
	178	95	2	2 10002	pc/ha	100 300,00	83	2,2	1,0377	19,01
	179	15	2	2 10002	pc/ha	100 300,00	23	2,2	1,039	5,27
	179	21	2	2 10002	pc/ha	100 300,00	221	2,2	1,0381	50,62

Celkem za katastr

1 725

395,11

Katastr: Horní Nová Ves

	177	6	2	2 10002	pc/ha	76 800,00	752	2,2	1,038	131,89
	188	4	2	7 10002	pc/ha	76 800,00	815	2,2	1,038	142,93
část	311	7	2	7 10002	pc/ha	76 800,00	1 244	2,2	1,038	218,18
	689	7	2	7 10002	pc/ha	76 800,00	139	2,2	1,0382	24,38
	699	18	2	2 10002	pc/ha	76 800,00	1 050	2,2	1,038	184,15
chyba dat.vydání je OK	699	35	2	2 10002	pc/ha	76 800,00	3 401	2,2	1,038	596,47
část	966	26	2	2 10002	pc/ha	76 800,00	95	2,2	1,0379	16,66

Celkem za katastr

7 496

1 314,66

Katastr: Hřidelec

	159	4	2	2 10002	pc/ha	79 900,00	691	2,2	1,038	126,08
	164	4	2	2 10002	pc/ha	79 900,00	70	2,2	1,0376	12,77
	211	4	2	2 10002	pc/ha	79 900,00	1 254	2,2	1,038	228,81
	233	8	2	7 10002	pc/ha	79 900,00	83	2,2	1,038	15,14
část	270	4	2	2 10002	pc/ha	79 900,00	935	2,2	1,038	170,60
	355	7	2	2 10002	pc/ha	79 900,00	375	2,2	1,038	68,42
část	520		2	2 10002	pc/ha	79 900,00	849	2,2	1,038	154,91
	549		2	2 10002	pc/ha	79 900,00	713	2,2	1,038	130,09

Celkem za katastr

4 970

906,82

Katastr: Lány u Lázní Bělohradu

	296	17	2	2 10002	pc/ha	101 800,00	282	2,2	1,0381	65,56
část	296	18	2	2 10002	pc/ha	101 800,00	2 620	2,2	1,038	609,08
	300	3	2	2 10002	pc/ha	101 800,00	1 944	2,2	1,038	451,92
část	554		2	2 10002	pc/ha	101 800,00	358	2,2	1,038	83,23
	623		2	2 10002	pc/ha	101 800,00	153	2,2	1,0381	35,57
	637		2	14 10002	pc/ha	62 000,00	189	2,2	1,038	26,76

Celkem za katastr

5 546

1 272,12

Katastr: Lázně Bělohrad

	189	1	2	7 10002	pc/ha	83 800,00	6 346	2,2	1,038	1 214,41
--	-----	---	---	---------	-------	-----------	-------	-----	-------	----------

Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.07.2009

Roční nájem: **24 345 Kč**

Datum tisku: 12.12.2022

Účinná od: 01.10.2009

	191	23	2	2 10002	pc/ha	83 800,00	11 993	2,2	1,038	2 295,05
	191	29	2	2 10002	pc/ha	83 800,00	29 909	2,2	1,038	5 723,55
	209	13	2	2 10002	pc/ha	83 800,00	28	2,2	1,0376	5,36
	562	181	2	2 10002	pc/ha	83 800,00	7 058	2,2	1,038	1 350,66
	562	183	2	2 10002	pc/ha	83 800,00	483	2,2	1,038	92,43
	680		2	2 10002	pc/ha	83 800,00	2 898	2,2	1,038	554,58

Celkem za katastr

58 715

11 236,04

Katastr: Lukavec u Hořic

část	8	14	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	301	2,2	1,0379	35,74
	123		1	13 10002	pc/ha	1 000 000,00	16	1	1,038	16,61
	350	40	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	1 457	2,2	1,038	173,01
	710	51	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	7 887	2,2	1,038	936,56
	710	52	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	205	2,2	1,0379	24,34
	715	10	2	2 10002	pc/ha	52 000,00	3 648	2,2	1,038	433,19
část	715	11	2	2 10002	pc/ha	52 000,00	3 730	2,2	1,038	442,92
	715	13	2	2 10002	pc/ha	52 000,00	4 549	2,2	1,038	540,19
	720	5	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	900	2,2	1,038	106,87
	720	6	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	561	2,2	1,038	66,62
TTP	723	1	2	14 10002	pc/ha	45 300,00	6 836	2,2	1,038	707,17
část	724	1	2	7 10002	pc/ha	52 000,00	1 590	2,2	1,038	188,81
část	794	1	2	14 10002	pc/ha	500 000,00	277	1	1,038	143,76

Celkem za katastr

31 957

3 815,79

Katastr: Prostřední Nová Ves

část	265	6	2	14 10002	pc/ha	500 000,00	146	1	1,038	75,77
	350	4	2	2 10002	pc/ha	86 800,00	1 093	2,2	1,038	216,65

Celkem za katastr

1 239

292,42

Celkem**147 057****24 345****Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 42N09/65

Datum tisku: 12.12.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Brtev									
část	410	19		2	75,00	01.10.2009	15.11.2022	46	1,41
část	410	20		2	5,00	01.10.2009	15.11.2022	46	0,09
Celkem za katastr									1,50
Katastr: Prostřední Nová Ves									
část	265	6		2	2508,00	01.10.2009	30.09.2022	0	0,00
Celkem za katastr									0,00
Celkem vydané parcely									1,50

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Brtev									
	637	14		2	223,00	01.10.2009		365	33,31
část	675	4		2	179,00	01.10.2009		365	26,73
část	675	5		2	47,00	01.10.2009		365	7,02
	675	18		2	267,00	01.10.2009		365	39,88
Celkem za katastr					716,00				106,94
Katastr: Černín u Lukavce									
	39	9		2	4370,00	01.10.2014		365	718,51
	39	10		2	10026,00	01.10.2014		365	1 648,47
	155	54		2	178,00	01.10.2014		365	29,27
Celkem za katastr					14574,00				2 396,25
Katastr: Červená Třemešná									
část	199	25		2	909,00	01.10.2009		365	121,23
Celkem za katastr					909,00				121,23
Katastr: Dobeš									
	97	5		2	32,00	01.10.2014		365	4,14
část	99	1		2	4444,00	01.10.2014		365	575,40
	99	10		2	283,00	01.10.2014		365	36,64
	125	6		2	340,00	01.10.2014		365	44,02
	145	14		2	757,00	01.10.2014		365	98,02
	145	21		2	2103,00	01.10.2014		365	272,30
	145	22		2	587,00	01.10.2014		365	76,00

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 42N09/65

Datum tisku: 12.12.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

145	27	2	614,00	01.10.2014	365	79,50
199		2	10050,00	01.10.2009	365	1 301,28
Celkem za katastr			19210,00			2 487,30

Katastr: Dolní Nová Ves

39	160	2	13,00	01.10.2009	365	2,98
39	161	2	428,00	01.10.2009	365	98,03
39	162	2	204,00	01.10.2009	365	46,72
39	163	2	148,00	01.10.2009	365	33,90
39	262	2	43,00	01.10.2009	365	9,85
39	268	2	337,00	01.10.2009	365	77,19
47	17	2	207,00	01.10.2009	365	47,42
47	18	2	18,00	01.10.2009	365	4,12
178	95	2	83,00	01.10.2009	365	19,01
179	15	2	23,00	01.10.2009	365	5,27
179	21	2	221,00	01.10.2009	365	50,62
Celkem za katastr			1725,00			395,11

Katastr: Horní Nová Ves

177	6	2	752,00	01.10.2009	365	131,89
188	4	2	815,00	01.10.2009	365	142,93
část	311	7	1244,00	01.10.2009	365	218,18
	689	7	139,00	01.10.2009	365	24,38
	699	18	1050,00	01.10.2009	365	184,15
chyba dat.vydání je OK	699	35	3401,00	13.11.2011	365	596,47
část	966	26	95,00	01.10.2009	365	16,66
Celkem za katastr			7496,00			1 314,66

Katastr: Hřídelec

159	4	2	691,00	01.10.2009	365	126,08
164	4	2	70,00	01.10.2009	365	12,77
211	4	2	1254,00	01.10.2009	365	228,81
233	8	2	83,00	01.10.2009	365	15,14
část	270	4	935,00	01.10.2009	365	170,60
	355	7	375,00	01.10.2009	365	68,42
část	520	2	849,00	01.10.2009	365	154,91
	549	2	713,00	01.10.2009	365	130,09
Celkem za katastr			4970,00			906,82

Katastr: Lány u Lázní Bělohradu

296	17	2	282,00	01.10.2009	365	65,56
-----	----	---	--------	------------	-----	-------

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 42N09/65

Datum tisku: 12.12.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

část	296	18	2	2620,00	01.10.2009	365	609,08
	300	3	2	1944,00	01.10.2009	365	451,92
část	554		2	358,00	01.10.2009	365	83,23
	623		2	153,00	01.10.2009	365	35,57
	637		2	189,00	01.10.2009	365	26,76
Celkem za katastr				5546,00			1 272,12

Katastr: Lázně Bělohrad

	189	1	2	6346,00	01.10.2009	365	1 214,41
	191	23	2	11993,00	01.10.2009	365	2 295,05
	191	29	2	29909,00	01.10.2009	365	5 723,55
	209	13	2	28,00	01.10.2009	365	5,36
	562	181	2	7058,00	01.10.2009	365	1 350,66
	562	183	2	483,00	01.10.2009	365	92,43
	680		2	2898,00	01.10.2009	365	554,58
Celkem za katastr				58715,00			11 236,04

Katastr: Lukavec u Hořic

část	8	14	2	301,00	19.10.2015	365	35,74
	123		1	16,00	01.10.2009	365	16,61
	350	40	2	1457,00	19.10.2015	365	173,01
	710	51	2	7887,00	19.10.2015	365	936,56
	710	52	2	205,00	19.10.2015	365	24,34
	715	10	2	3648,00	19.10.2015	365	433,19
část	715	11	2	3730,00	19.10.2015	365	442,92
	715	13	2	4549,00	19.10.2015	365	540,19
	720	5	2	900,00	19.10.2015	365	106,87
	720	6	2	561,00	19.10.2015	365	66,62
TTP	723	1	2	6836,00	01.10.2010	365	707,17
část	724	1	2	1590,00	19.10.2015	365	188,81
část	794	1	2	277,00	01.06.2021	365	143,76
Celkem za katastr				31957,00			3 815,79

Katastr: Prostřední Nová Ves

část	265	6	2	146,00	01.10.2022	365	75,77
	350	4	2	1093,00	01.10.2009	365	216,65
Celkem za katastr				1239,00			292,42

Celkem stávající parcely 147057,00 24 344,68**Celkem 24 346**

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 97226132 pro Státní pozemkový úřad

Okres CZ0522 Jičín

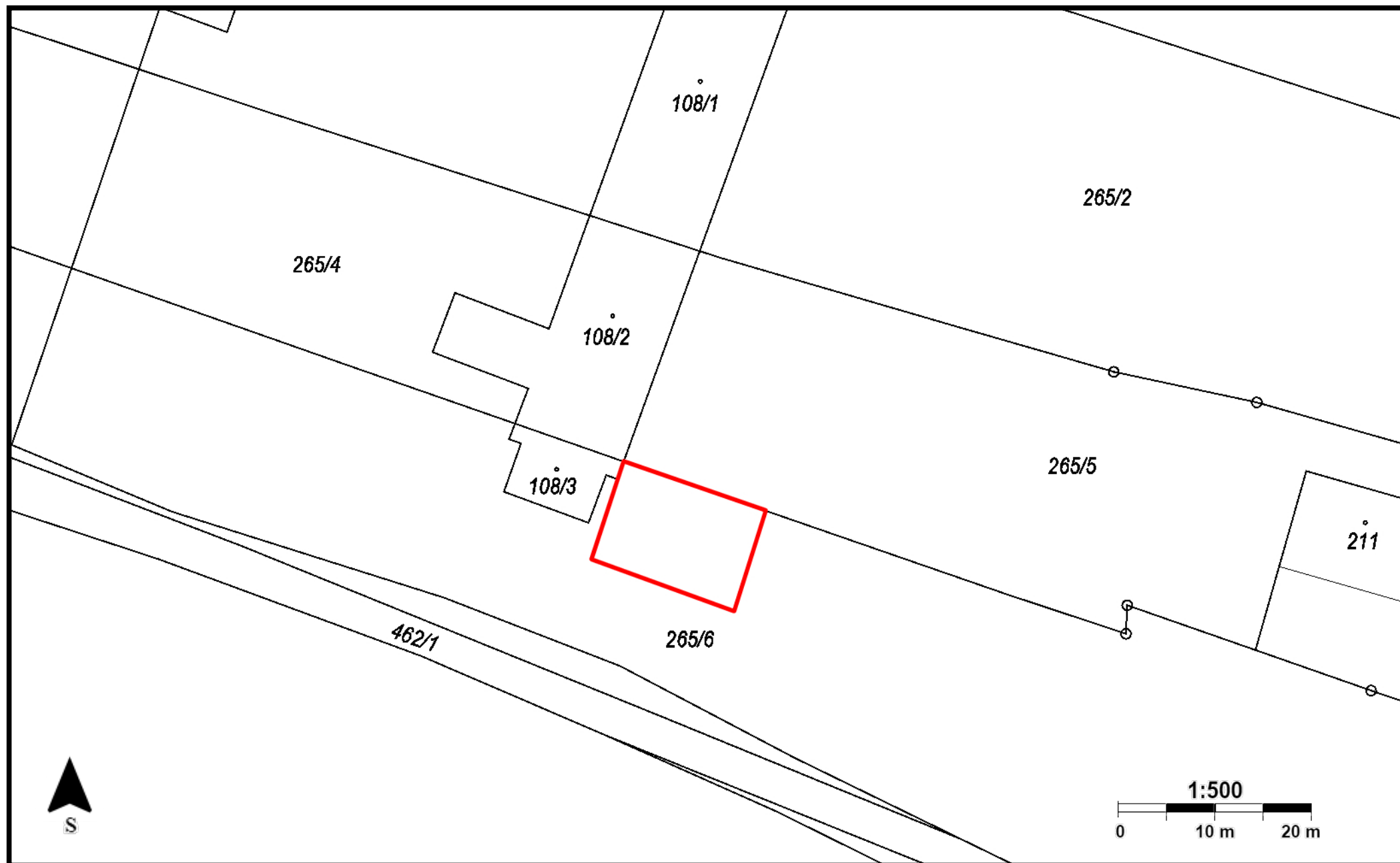
Obec 573094 Lázně Bělohrad

Kat. území 679348 Prostřední Nová Ves

Parcela	265/6	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění			
Výměra [m2]	3510	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě			
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití manipulační plocha			
Způsob ochrany	rozsáhlé chráněné území				
Mapa	DKM - JIČÍN, 2-7/41	Řízení V-1596/2010-604			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
10002	Česká republika				Vlastnické právo
	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000				Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Praha 3				

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

KN 265/6 k.ú. Prostřední Nová Ves (část 146 m²)



KN 265/6 k.ú. Prostřední Nová Ves (část 146 m²)

