

# NÁJEMNÍ SMLOUVA č.45/22-23

Základní škola Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace; IČ 46270931  
zastoupená ředitelkou školy Mgr. Věrou Babicovou, jako pronajímatel

a

SK FBC Slavkov z.s., IČ: 22757805 se sídlem Sídliště Nádražní 1182, Slavkov u Brna 68401,  
jako nájemce

uzavřeli tuto nájemní smlouvu:

## I.

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do užívání učebnu – **sportovní hala**, v budově Základní školy na Komenského nám. 495 za níže uvedených podmínek a v níže uvedeném časovém rozsahu. Součástí pronájmu mohou být i sprchy a zvuková aparatura (dále viz bod III.)

K uzavření této smlouvy je pronajímatel oprávněn Směrnicí pro hospodaření s majetkem ve vlastnictví a ve správě příspěvkových organizací ze dne 27.8.2018.

## II.

Nájemce je oprávněn pronajaté prostory užívat ve vyhrazeném čase k aktivitám, pro něž jsou určeny. K jiným činnostem a v jiném čase, než určuje tato smlouva, není možné pronajaté prostory využívat.

## III.

Nájem se uzavírá na dobu od **3.1.2023** do **31.5.2023**, což činí celkem **119** hodin za hodinovou sazbu **468 Kč**, tj. **55692 Kč**.

Součástí pronájmu **jsou** sprchy v celkové výši za **11232 Kč**, **není** aparatura v celkové výši za **0 Kč** a **nejsou** mantinely za **0 Kč**.

Nájemce užívá pronajaté prostory podle objednávky č.45/22-23, která je součástí této smlouvy.

## IV.

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem uvedených prostor nájemné v celkové výši **66924 Kč** za dobu trvání nájmu podle této smlouvy. V této částce je zahrnut i příspěvek na úhradu spotřebovaných energií. Úhrada za pronájem bude provedena do ---- ve výši **0 Kč** a poté do **31.3.2023** ve výši **66924 Kč**.

Platba bude provedena **převodem** v administrativní kanceláři pronajímatele.

V případě nezaplacení výše uvedené částky do data splatnosti bude účtováno penále ve výši 0,05% za každý den prodlení a pro další provoz bude tělocvična uzavřena.

## V.

1/ Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory výhradně k účelu, k němuž jsou určeny a v souladu s ustanovením čl. II této smlouvy a zavazuje se dodržovat provozní řád, který je vyvěšen u vchodu do učebny nebo v učebně. V případě, že bude nájemce užívat pronajaté prostory k jinému, než dohodnutému účelu, je oprávněn pronajímatel okamžitě ukončit pronájem.

2/ Užívat jednotlivé prostory je možné pouze v přítomnosti odpovědné osoby (trenéra, cvičitele, vedoucího, lektora), který je starší 18 let.

- 3/ Nájemce je oprávněn v souvislosti s užíváním pronajatých prostor používat přilehlé šatny a WC. Sám si odpovídá za odložené věci. Odpovědná osoba poučí ostatní účastníky o BOZ.
- 4/ V případě, že nájemce má od budovy klíče, je nutné, aby při každém vstupu do budovy uzamkl za sebou dveře. Není možné nechávat otevřené dveře pro pozdě příchozí.
- 5/ Nájemce je oprávněn v pronajatých prostorách používat toliko elektrospotřebiče v majetku pronajímatele, které mají k datu použití platnou revizi; jakékoliv jiné elektrospotřebiče není nájemce oprávněn v pronajatých prostorách používat. Porušení tohoto ujednání bude považováno za podstatné porušení této smlouvy, přičemž pronajímatel je v tomto případě oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit. Vznikne-li porušením tohoto ujednání ze strany nájemce škoda, je nájemce povinen tuto škodu pronajímateli v celém rozsahu nahradit.

#### VI.

V případě, že z provozních důvodů pronajímatele nebude možné využít nájemcem všechny termíny uvedené v objednávce, bude toto zaznamenáno u správce, včetně dohody, jak bude dále postupováno.

V případě, že z provozních důvodů nájemce nebude možné využít nájemcem všechny termíny uvedené v objednávce, bude toto zaznamenáno u správce, včetně dohody, jak bude dále postupováno.

Změny v termínech pronájmů je nutné nahlásit nejpozději dva dny předem.

#### VII.

Smlouvu je možné ukončit na základě písemného sdělení nájemce pronajímateli.

Klíče nebo čipy od vstupu do budovy školy a učebny - sportovní hala vrátí nájemce nejpozději v den ukončení smlouvy.

#### VIII.

Každou škodu na pronajatých prostorách je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli a v případě, že ji sám zavinil, zajistit uvedení do původního stavu nebo pronajímateli zaplatit náhradu této škody.

#### IX.

Práva a povinnosti smluvních stran, případně jiné skutečnosti touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ust. § 2201 a násl.

#### **Příloha: Souhlas se zpracováním osobních údajů.**

Bez udělení souhlasu se zpracováním osobních údajů je smlouva neplatná.

Ve Slavkově u Brna dne 3.1.2023



SK FBC SLAVKOV z.s.  
Sídliště Nádražní 1182  
Slavkov u Brna  
IČ:22757805

-----  
nájemce

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**  
Komenského Slavkov u Brna, p.o.  
684 01 Slavkov u Brna  
IČ: 46270931 • tel.: 515 534 913

-----  
pronajímatel

# SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ

## dávám souhlas se zpracováním osobních údajů

a to správci osobních údajů, kterým je Základní škola Komenského Slavkov u Brna, se sídlem Komenského náměstí 495, Slavkov u Brna, IČ: 46270931, ID datové schránky: 35bxijk, dále také jako „Správce“, ke zpracování osobních údajů

a to pro účely pronájmu prostor v budově Základní školy Komenského Slavkov u Brna a plnění povinností s tím spojených.

Funkci pověřence pro ochranu osobních údajů vykonává Městský úřad Slavkov u Brna, Ing. Milan Seidler, e-mail: milan.seidler@seid.cz

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu platnosti nájemní smlouvy a dále po dobu nutnou z hlediska povinného archivování záznamů v souladu s právními předpisy.

S výše uvedeným zpracováním osobních údajů uděluji podpisem svobodný a výslovný souhlas. Byl/a jsem seznámen/a s informací podle čl. 13 GDPR. Beru na vědomí, že souhlas je dobrovolný a mohu ho vzít zpět, a to například zasláním e-mailu na elektronickou adresu pověřence pro ochranu osobních údajů, nebo datovou zprávou na výše uvedenou datovou schránku Správce, nebo dopisem na výše uvedenou adresu sídla Správce.

Prohlašuji, že jsem si vědom/a, že dle předpisů na ochranu osobních údajů mám právo:

- vzít souhlas zpět,
- požadovat informaci, jaké osobní údaje jsou na základě souhlasu zpracovávány,
- požadovat vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů, a vyžádat si přístup k těmto údajům, nechat je aktualizovat, opravit nebo doplnit,
- požadovat výmaz osobních údajů, omezení jejich zpracování, nebo podat námitku proti zpracování,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů se obrátit na Správce nebo se stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů ([www.uoou.cz](http://www.uoou.cz)).

Více informací o tom, jak Správce zachází s osobní údaji naleznete v dokumentu Prohlášení o ochraně osobních údajů. Dokument je dostupný v elektronické podobě na internetových stránkách Správce, nebo v listinné podobě v budově sídla Správce.

V *Slavkově* dne .....



SK FBC SLAVKOV z.s.  
Sídliště Nádražní 1182  
Slavkov u Brna  
IČ:22757805

Razítko, jméno a příjmení

*[Handwritten signature]*

Podpis nájemce




# Objednávka pronájmu sportovních zařízení a učeben

Základní škola Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495, okres Vyškov

Číslo objednávky: <sup>nevyplávejte!</sup> 45/22723

- jednorázová objednávka  
 objednávka se smlouvou

Nájemník	Pronajímatel
 <p>SK FBC SLAVKOV z.s. Sídliště Nádražní 1182 Slavkov u Brna IČ: 22757805</p>	<p>Základní škola Komenského Slavkov u Brna, p.o. Komenského nám. 495 684 01, Slavkov u Brna</p> <p>IČ: 46270931 DIČ: - Banka: GE Money Bank Účet: 196 295 508 / 0600 Tel.: 728 409 035; 515 534 928 www.zskomslavkov.cz</p>
<p>IČ: _____ DIČ: _____ Banka: _____ Účet: _____ Tel.: 446 052 100 Kontaktní osoba: Jicha Jan</p>	

### Objednávám:

- sportovní halu  
 gymnastický sál  
 malá tělocvična (stará budova)  
 venkovní hřiště  
 učebna  jazyková učebna  cvičná kuchyně  
 sprchy  zvuková aparatura  mantinely

Za účelem: ..... *Flozba!* .....

Termíny: (Vypisujte celé hodiny nebo půlhodiny! V období prázdnin a svátků pouze po dohodě se správcem!)

Měsíc	Den	od (hod.)	do (hod.)		
Ledenn	Pondělí	9. 16. 23. 30	1900	2000	4
	Úterý	3. 10. 17. 24. 31	1400	1930	13,5
	Středa	4. 11. 18. 25.	1900	2000	4
	Čtvrtek	5. 12. 19. 26.	1400	1930	6
Únor	Pondělí	6. 13. 20. 27.	1900	2000	4
	Úterý	7. 14. 21. 28.	1400	1930	10
	Středa	1. 8. 15. 22.	1900	2000	4
	Čtvrtek	2. 9. 16. 23.	1400	1930	6
Březen	Pondělí	6. 13. 20. 27.	1900	2000	3
	Úterý	7. 14. 21. 28.	1400	1930	4,5
	Středa	1. 8. 22. 29.	1900	2000	4
	Čtvrtek	2. 9. 23. 30.	1400	1930	6
Duben	Pondělí	3. 10. 17. 24.	1900	2000	3
	Úterý	4. 11. 18. 25.	1400	1930	10
	Středa	5. 12. 19. 26.	1900	2000	4
	Čtvrtek	13. 20. 27.	1400	1930	4,5

### Placeno:

- v hotovosti  převodem

Ve Slavkově u Brna, dne: 30. 11. 2022



SK FBC SLAVKOV z.s.  
Sídliště Nádražní 1182  
Slavkov u Brna  
IČ: 22757805

podpis / razítko




# Objednávka pronájmu sportovních zařízení a učeben

Základní škola Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495, okres Vyškov

Číslo objednávky: nevyplňujte!

- jednorázová objednávka  
 objednávka se smlouvou

Nájemník	Pronajímatel
	
SK FBC SLAVKOV z.s. Sídliště Nádražní 1182 Slavkov u Brna IČ: 22757805	Základní škola Komenského nám. 495 684 01, Slavkov u Brna IČ: 46270931 DIČ: -
Banka:	Banka: GE Money Bank
Účet:	Účet: 196 295 508 / 0600
Tel.: 446 052 100	Tel.: 728 409 035; 515 534 928
Kontaktní osoba: Věcha Jan	www.zskomslavkov.cz

**Objednávám:**

- sportovní halu  
 gymnastický sál  
 malá tělocvična (stará budova)  
 venkovní hřiště  
 učebna     jazyková učebna     cvičná kuchyně  
 sprchy     zvuková aparatura     mantinely

Za účelem: Florbál

**Termíny:** (Vypisujte celé hodiny nebo půlhodiny! V období prázdnin a svátků pouze po dohodě se správcem!)

Měsíc	Den	od (hod.)	do (hod.)	
leden	Pondělí	15. 22. 29.	19 <sup>00</sup>	20 <sup>00</sup>
	Úterý	2. 9. 16. 23. 30.	19 <sup>00</sup>	19 <sup>30</sup>
	Středa	3. 10. 17. 24. 31.	19 <sup>00</sup>	20 <sup>00</sup>
	Čtvrtek	4. 11. 18. 25.	19 <sup>00</sup>	18 <sup>30</sup>
			119 x 468 = 55692 Kč	
			Sprchy 78 x 144 = 11232,-	
			66924,-	

3  
 12,5  
 5  
 6  
 -----  
 119

**Placeno:**

- v hotovosti     převodem

Ve Slavkově u Brna, dne: 30.11.2022



SK FBC SLAVKOV z.s.  
 Sídliště Nádražní 1182  
 Slavkov u Brna  
 IČ: 22757805

.....  
 podpis / razítko

