

# Dohoda o vypořádání práv

---

## **Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

IČO: 70946078

DIČ: CZ70946078

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 86

zastoupená: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem

(dále též „**Objednatel**“)

a

## **Konsorcium „SATRA – APIS – M-PROJEKCE – SILNICE II. A III. TŘÍDY 2016 1. ETAPA“**

zastoupené vedoucím členem **SATRA, spol. s r.o.**

se sídlem: Pod pekárny 878/2, Vysočany, 190 00 Praha 9

zastoupená Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem

IČO: 18584209

DIČ: CZ18584209

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha

číslo účtu: 835949011/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3014

řádným členem konsorcia je společnost **Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.**

se sídlem: Ohradní 1443/24b, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 61853267

řádným členem konsorcia je společnost **M-PROJEKCE s.r.o.**

se sídlem: Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové, IČO: 05061415

(dále též „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

## **1 Preambule**

- 1.1 Smluvní strany mají zájem na úplném a konečném vyřešení všech svých sporných a pochybných práv a povinností a na nezahajování jakýchkoli soudních či jiných řízení, na základě čehož uzavřely Smluvní strany tuto Dohodu o vypořádání práv (dále jen „**Dohoda**“).

## **2 Skutkový stav**

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 14. 12. 2016 Smlouvu o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti na plnění části 10 veřejné zakázky s názvem „Silnice II/259 hranice kraje – Dubá, rekonstrukce silnice“, číslo smlouvy: 2016269/D, dne 14. 2. 2017 Dodatek č. 1, dne 18. 1. 2018 Dodatek č. 2, dne 18. 4. 2018 Dodatek č. 3, dne 15. 10. 2018 Dodatek č. 4, dne 19. 2. 2019 Dodatek č. 5 a dne 9. 9. 2019 Dodatek č. 6 (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2 Předmětem Smlouvy bylo mimo jiné zajištění a provedení přípravných předprojektových prací vč. zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací (také jen „**PDPS**“) a výkon inženýrské činnosti a zajištění pravomocného stavebního povolení (také jen „**Inženýrská činnost**“).
- 2.3 Zhotovitel předal Objednateli výstupy spočívající v PDPS, o čemž byl dne 14. 12. 2017 sepsán předávací protokol. V rámci předávacího protokolu nebyly uvedeny žádné vady předávaného díla. V článku V. odst. 4 Smlouvy bylo ujednáno, že Objednatel nejpozději do 15 pracovních dní ode dne předání (dílčí části) díla oznámí Zhotoviteli případně zjištěné zjevné vady předaného díla. Dále bylo ujednáno, že při marném uplynutí sjednané lhůty nároky Objednatele ze zjevných vad zanikají. V uvedené lhůtě ze strany Objednatele nebyly vytknuty žádné vady předmětné části díla. Následně Objednatel vznesl požadavky na změnu PDPS, přičemž Zhotovitel má za to, že tyto požadavky nelze považovat za jakékoliv vytknutí vady již předaného, ale toliko za požadavky na dodatečné změny (tedy z právního hlediska za vícepráce). Požadavky na vícepráce byly ze strany Zhotovitele částečně akceptovány a zapracovány. Následně Zhotovitel vyzval opětovně Objednatele k převzetí PDPS, tentokrát se zapracovanými vícepracemi, což však v té chvíli nebylo ze strany Objednatele akceptováno, jelikož Objednatel trval i na zapracování dalších, jím vyžádaných, úprav PDPS, přičemž však nelze takový požadavek realizovat bezúplatně. Mezi Smluvními stranami tak je sporné, zda byla PDPS splněna řádně a včas a zda Zhotoviteli náleží nad rámec sjednané ceny PDPS odměna spočívající v úhradě provedených víceprací (také jen „**Sporné právo A**“).
- 2.4 Objednatel má dále za to, že Zhotovitel nedostatečně vykonal část Inženýrské činnosti spočívající ve výkonu části majetkoprávní agendy a že v důsledku toho tuto činnost musel v dílčím rozsahu vykonat sám a tuto činnost dokončit vlastním jménem. Zhotovitel naproti tomu má za to, že zcela splnil rozsah Inženýrské činnosti, jak je dán Přílohou č. 2, odst. 4 Smlouvy, kde je k výkonu majetkoprávní činnosti stanoveno, že „[v] rámci výkonu zajištění povolení stavby je zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení příslušných smluv [...]“ a v souladu s metodickým pokynem Objednatele. Nedílnou součástí majetkoprávní agendy je i „projednání s dotčenými majiteli“. Mezi Smluvními stranami je tak dále sporné, zda byla Inženýrská činnost Zhotovitelem vykonána řádně a jaká Zhotoviteli náleží za jím provedený výkon Inženýrské činnosti odměna (také jen „**Sporné právo B**“; Sporné právo A a Sporné právo B dále též společně jako „**Sporné právo**“).
- 2.5 Pro odstranění pochybností Smluvní strany konstatují, že Sporným právem není doposud nevykonaný výkon autorského dozoru, jak je specifikovaný ve Smlouvě, a tedy této části plnění Smlouvy se tato Dohoda nijak nedotýká.

### **3 Narovnání vzájemných vztahů**

3.1 Dle dohody Smluvních stran touto Dohodou mezi nimi zanikají veškerá Sporná práva a povinnosti, včetně (i) jakýchkoliv dalších možných nároků uplatněných v budoucnu v souvislosti se Spornými právy a povinnostmi a (ii) jakýchkoliv nároků v budoucnu vzniklých v souvislosti se Spornými právy a povinnostmi.

3.2 Všechna zaniklá práva a povinnosti dle čl. 3.1 této Dohody Smluvní strany nahrazují dále uvedení povinnosti Smluvních stran:

3.2.1 Zhotovitel se zavazuje do sedmi (7) dnů od podpisu této Dohody Objednateli předat a Objednatel se zavazuje ve stejné lhůtě převzít od Zhotovitele PDPS ve dvou (2) vyhotoveních a 1x na CD v elektronické podobě, která je definována v příloze č. 2 ve Smlouvě, a to v rozsahu zpracování, v jakém byla Objednateli zaslána elektronicky Zhotovitelem dne 14. 12. 2022, a současně se Objednatel zavazuje Zhotoviteli podepsat do tří (3) dnů od předání předávací protokol. Tím bude mimo jiné splněna podmínka pro úhradu:

3.2.1.1 zbylé části ceny za PDPS, jak doposud nebyla dle Smlouvy uhrazena, tj. částky ve výši 300.000,- Kč + DPH;

3.2.1.2 zbylé části celkové ceny za předprojektové činnosti (průzkumy a zaměření), jak doposud nebyla dle Smlouvy uhrazena, tj. částky ve výši 298.500,- Kč + DPH;

příčemž Objednatel se zavazuje výše uvedené částky v celkové výši 598.500,- Kč + DPH zaplatit na základě Zhotovitelem vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že v případě marného uplynutí lhůty Objednatele k podpisu předávacího protokolu je Zhotovitel oprávněn fakturovat bez ohledu na podpis předávacího protokolu ze strany Objednatele.

Zhotoviteli za provedení víceprací nenáleží žádná odměna nad rámec ceny PDPS.

3.2.2 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli nově stanovenou cenu za inženýrskou činnost a zajištění pravomocného stavebního povolení, v celkové částce 237.500,- Kč + DPH, tj. cenu původně sjednanou ve Smlouvě poníženu o 5 %, přičemž Objednatel se zavazuje výše uvedenou částku zaplatit na základě Zhotovitelem vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne jejího vystavení.

3.3 Smluvní strany sjednávají a prohlašují, že splněním všech podmínek stanovených v čl. 3.2 této Dohody jsou vypořádána jejich veškerá vzájemná sporná práva a povinnosti specifikovaná v čl. 2.3 až 2.4 této Dohody a nebudou po sobě v budoucnu ničeho z tohoto titulu uplatňovat či požadovat.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že po okamžiku uzavření této Dohody vůči sobě navzájem vlastním jménem či prostřednictvím třetí osoby nepodají (a/nebo nedají třetí osobě podnět k podání) žádný návrh na zahájení občanského soudního řízení, správního řízení, rozhodčího řízení nebo jakéhokoli jiného řízení (včetně podnětu k zahájení trestního řízení či řízení pověřeným kontrolním či dozorovým orgánem) jakkoli související se zaniklými právy a povinnostmi dle čl. 3.1 této Dohody, a ani taková zahájení řízení neumožní jiným osobám (např. postoupením nároku či pohledávky);

### **4 Závěrečná ustanovení**

4.1 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

4.2 Tato Dohoda nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů (také jen „**Registr smluv**“), přičemž Smluvní strany ujednávají, že zveřejnění

v Registru smluv zajistí bezodkladně po jejím uzavření Objednatel. Tím však není vyloučeno právo Zhotovitele zajistit zveřejnění této Dohody v Registru smluv.

- 4.3 Tuto Dohodu lze měnit pouze písemně, jiná forma změny se vylučuje.
- 4.4 Smluvní strany na sebe přebírají riziko nebezpečí změny okolností v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku a nevzniká jim tedy právo domáhat se obnovení jednání o Dohodě.
- 4.5 V případě, že některé ustanovení Dohody je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Dohody platná a účinná. Smluvní strany nahradí neplatné či neúčinné ustanovení Dohody ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 4.6 Tato Dohoda je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, dva (2) výtisky obdrží Objednatel a jeden (1) Zhotovitel.
- 4.7 Smluvní strany této Dohody prohlašují, že právní jednání spojené s uzavřením této Dohody učinily svobodně a vážně, že žádná ze Smluvních stran nejednala v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této Dohody, že považují obsah Dohody za sjednaný v souladu s dobrými mravy, že se s obsahem Dohody řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho Dohodu podepisují.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_. \_\_. 2022

V \_\_\_\_\_ dne \_\_. \_\_. 2022

---

Ing. Jan Růžička, ředitel  
za **Krajskou správu silnic Libereckého kraje,  
příspěvkovou organizaci**

---

Ing. Ludvík Šajtar, jednatel SATRA, spol. s r.o.  
za **Konsorcium "SATRA-  
APIS – M-PROJEKCE- SILNICE II. a III. TŘÍDY  
2016 1. ETAPA"**