

## Část I.

## OBJEDNÁVKA č. 022200309

|  |   |
|--|---|
| <b>Odběratel</b><br>IČO: 44992785      DIČ: CZ44992785<br>Statutární město Brno<br>Městská část Brno - Žabovřesky<br>Horova 28<br>61600 Brno | <b>Dodavatel</b><br>IČO: 26919834      DIČ: CZ26919834<br>Adresa: KEJDUŠ spol.s.r.o.<br>Pod kopcem 977/1c<br>64100 Brno |
| Vyřizuje: [REDAKCE]<br>Telefon: [REDAKCE]  | Vyřizuje: [REDAKCE]<br>Telefon: [REDAKCE]   |

## Popis:

objednáváme u Vás zajištění TDI na stavební práce "Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace a ZTI včetně rekonstrukce koupelena WC v MŠ Gabriely Preissové 8" v rozsahu viz. příloha 1

## Předběžná cena vč. DPH:

60 500,00

50 000,- Kč bez DPH

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Datum vystavení objednávky: | 11.07.2022 |
| Datum požadovaného dodání:  | 11.12.2022 |

## CELKEM

60 500,00

## Podrobnosti platby:

Hotově

Na účte [REDAKCE]

Výdajov [REDAKCE]

## Razítko, jméno a podpis objednavatele:

Brno

Žabovřesky

02

## Část II.

| Předběžné rozpočtové krytí: |     |    |    |     | Zadal: |    |       |
|-----------------------------|-----|----|----|-----|--------|----|-------|
| OdPa                        | Pol | Zp | Uz | ORJ | ORG    | Kč | Název |
|                             |     |    |    |     |        |    |       |

Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník): [REDAKCE]

11.7.2022

Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zadání a o finanční kontrole, v platném znění.

Datum: 11.7.2022

Jméno a podpis příkazce operace: [REDAKCE]

Potvrzuji prověření podkladů předaných [REDAKCE] a o finanční kontrole, v platném znění.

Datum: 11.7.2022

Jméno a podpis správce rozpočtu: [REDAKCE]

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka podléhá režimu dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že objednávku převzal a v plném rozsahu ji akceptuje

datum 11.7.2022

podpis [REDAKCE]

## Poznámka:

Dodavatel je možno zaslat pouze část I.

Pro vnitřní potřeby městské části Brno-Žabovřesky je nutno zachovat objednávku v kompletní podobě ( část I. + část II.)

## Rozsah a specifikace prací TDI

### 1. Rozsah a specifikace prací TDI je specifikován takto:

- 1.1. Protokolární předání staveniště zhotoviteli,
- 1.2. Uplatňování práv ze závazkových vztahů v průběhu výstavby, aktualizace smluvních vztahů, podněty a návrhy na změny smlouvy v průběhu výstavby,
- 1.3. Kompletní evidence písemných dokladů, korespondence, projektové dokumentace, změn PD a víceprací,
- 1.4. Kompletní stavební dozor v rozsahu:
  - a) Evidence a sledování projekčních změn a víceprací vč. jejich finančního ocenění spolupráce s autorským dozorem, s archeologickým dohledem. Zdůvodnění vzniklých víceprací investorovi,
  - b) Sledování stavu ceny díla vzhledem k odsouhlaseným vícepracem a méněpracem ve změnových listech, kontrola a připomínkování cenových nabídek změn,
  - c) Evidence dokumentace dokončených částí stavby a její věcná kontrola,
  - d) Kontrola věcné a cenové správnosti faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě a jejich předkládání k likvidaci investorovi. Evidence faktur,
  - e) Kontrola správnosti soupisu provedených prací ( jako příloha faktur ) s členěním položek odděleně za práce a dodávky investiční, investiční evidované a neinvestiční tak, aby jednoznačně umožnili jejich zavedení do operativní evidence příkazce, dle platných daňových a účetních zákonů a předpisů,
  - f) Kontrola a evidence čerpání nákladů,
  - g) Projednávání dodatků a změn PD,
  - h) Kontrola všech částí dodávek, které budou dalším postupem zakryty,
  - i) Kontrola a provádění zápisů do stavebního deníku,
  - j) Kontrola zaměření inženýrských sítí stávajících, odkrytých při výstavbě i nově budovaných,
  - k) Sledování jakosti prováděných prací podle plánu kvality zhotovitele, řešení neshod se zhotovitelem,
  - l) Kontrola zabezpečení od zhotovitele vzorků materiálů a jejich předložení k výběru investorovi ( povrchové úpravy, barevné řešení), zabezpečení realizace investorem vybraných materiálů,
  - m) V součinnosti s autorským dozorem projektanta zajišťování souladu prováděných prací s projektem,
  - n) Spolupráce se zhotoviteli při provádění opatření na odvrácení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami a haváriemi,
  - o) Sledování, zda zhotovitel provádí předepsané zkoušky, účast na těchto zkouškách,
  - p) Kontrola čistoty a pořádku na staveništi a na přilehlých plochách a komunikacích,
  - q) Zajišťování styku dodavatele stavby s jednotlivými pracovišti a vedením investora,
  - r) Sledování atestů materiálů dodávaných na stavbu,
  - s) Kontrola řádného převzetí a uskladnění materiálů na staveništi,
  - t) Kontrola postupu prací podle časového harmonogramu,
  - u) Sledování stavební připravenosti pro jiné zhotovitele,
  - v) Organizační zabezpečení komplexních zkoušek dokončených dodávek, účast na těchto zkouškách, zpracování zápisu o průběhu prováděných zkoušek a vyžádání předložení protokolu a průběhu a výsledku zkoušek,
  - w) Příprava dokladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části,
  - x) Vyhodnocení soupisu vad a nedodělků a sledování jejich odstranění,
  - y) Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.5. Organizační zajištění přejímacího řízení, účast na tomto řízení a zpracování protokolu o přejímacím řízení stavby,

- 2.6. *Předání a převzetí dokončených dodávek za účasti investora*
- 2.7. *Kontrola konečné faktury zhotovitele,*
- 2.8. *Další sledování postupu odstraňování vad a nedodělků a vyhotovení protokolu o jejich odstranění,*
- 2.9. *Kontrola vyklizení staveniště*
- 2.10. *Předání investorovi veškerých dokladů a dokumentace evidovaných v průběhu provádění díla,*
- 2.11. *Spolupráce při zpracovávání dokumentů vyžadovaných poskytovatelem dotace - např. zpracování monitorovacích zpráv apod.,*
- 2.12. *Monitorování a kontrola poddodavatele dodavatele stavby, kteří budou působit na dotčené stavbě,*
3. *TDI je dále povinností podrobně a včas informovat příkazce o všech závažných okolnostech a vyžádat si předem rozhodnutí příkazce o dalším postupu.*
4. *TDI je nadále povinností kompletní administrativní, technické a organizační zajištění kolaudačního řízení, a to až do nabytí pravomocného kolaudačního souhlasu, tj. zpracování žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, zajištění všech stavebním úřadem požadovaných dokumentů, součinnost se stavebním úřadem při závěrečné kontrolní prohlídce, odstranění případných stavebním úřadem zjištěných závad nebo rozporů s podmínkami § 119 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracování písemného oznámení o odstranění závad nebo rozporů s podmínkami § 119 odst. 2 stavebního zákona a jeho odeslání stavebnímu úřadu, součinnost se stavebním úřadem při ověřování výše uvedeného oznámení.,*
5. *po TDI se požaduje zpracovávání pravidelných týdenních zpráv o činnosti technického dozoru včetně zpracování závěrečné zprávy.*

# NABÍDKA

**NA VÝKON INŽ.ČINNOSTI VE FUNKCI TECHNICKÉHO  
DOZORU STAVBY PŘI REALIZACI :  
„ REKONSTRUKCE LEŽATÝCH ROZVODŮ  
KANALIZACE A ZTI  
– MŠ GABRIELY PREISSOVÉ 8“**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE:


KEJDUŠ spol. s r.o.


Pod Kopcem 1c, PSČ: 641 00 BRNO

IČ: 26 91 98 34

DIČ: CZ26919834

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 45014

  
Jednatel společnosti: ing. Jan Kejduš

Kontaktní spojení:  


Cenová nabídka

50.000,- Kč bez DPH  
10.500,- Kč 21% DPH  
**60.500,- Kč celkem vč DPH**

Předpokládané termíny realizace:  
Dle podmínek zadavatele

Nabídka zpracována dle individuální kalkulace s vazbou na lhůtu realizace.

V Brně: 7.7.2022

ing. Jan Kejduš  
jednatel společnosti