

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. N1/230/2017

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), a dle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

SMLUVNÍ STRANY

1. Pronajímatel:

se sídlem:
za kterou jedná:

IČO:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

Ing. Martina Setzerová

ředitelka odboru provozního
001 64 801 (není plátce DPH)

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

(dále jen „Pronajímatel“)

2. Nájemce:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zapsaná:

Pražská teplárenská a.s.

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

452 73 600

CZ45273600 (je plátce DPH)

v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 (**viz příloha č. 2 této Smlouvy**)

(dále jen „Nájemce“)

zastoupená na základě plné moci ze dne 17. 12. 2015 (**viz příloha č. 1 této Smlouvy**) společností

TERMONTA PRAHA a.s.

se sídlem:

za kterou jedná:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná:

Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10

Ing. Lukáš Křítek

na základě pověření ze dne 21. 12. 2016

471 16 234

CZ47116234 (je plátce DPH)

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1846 (**viz příloha č. 2 této Smlouvy**)

Článek 1

Úvodní ustanovení a předmět nájmu

- 1.1 Česká republika je vlastníkem a Pronajímatel je příslušný hospodařit s pozemky parcelní číslo 1224/1, ostatní plocha (ostatní komunikace), o výměře 7 933 m² a parcelní číslo 1224/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 010 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 486, k. ú. Vršovice, obec Praha, Katastrální úřad pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemek**“).

- 1.2 Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy na Pozemcích nevážnou právní vady či jiná práva třetích osob, které by Pronajímateli znemožňovaly přenechat Pozemek do užívání třetí osobě a bránily jejímu řádnému užívání Nájemcem.

Článek 2

Předmět nájmu a podmínky nájmu

- 2.1 Pronajímatel je oprávněn přenechat a touto Smlouvou za úplatu přenechává Nájemci do nájmu část Pozemků a technických prostor (dále také „**Staveniště**“) tak, jak je vyznačeno na Situačním výkresu a půdorysu podzemního podlaží Ministerstva životního prostředí (dále jen „**MŽP**“), který tvoří přílohu č. 3 a přílohu č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Předmět nájmu**“).
- 2.2 Nájemce je povinen předané Staveniště před započítím prací zcela ohradit staveništním oplocením a zajistit ho relevantním způsobem proti vstupu či průchodu neoprávněných osob.
- 2.3 Nájemce zajistí na své náklady nejpozději ke dni předání Staveniště pasportizaci dotčených pozemků.
- 2.4 Nájemce je povinen mít po celou dobu prací na Předmětu nájmu uzavřenou dostatečnou pojistnou smlouvu ke krytí všech případných škod způsobených činnostmi nájemce pronajímateli, jejíž kopie tvoří Přílohu č. 9 této Nájemní smlouvy s tím, že originál pojistné smlouvy bude při podpisu Nájemní smlouvy předložen Pronajímateli k nahlédnutí.
- 2.5 Mimo výše specifikovaný Předmět nájmu se nebudou pracovníci či subdodavatelé Nájemce pohybovat po ostatních pozemcích Pronajímatele a nebudou využívat k průjezdu osobních vozidel, stavební techniky či dopravování materiálu na Staveniště vjezd z ulice Kodaňská přes parkoviště MŽP a nebudou parkovat na parkovišti okolo budovy MŽP.
- 2.6 Bude-li to nezbytně nutné, může Nájemce při výkopových pracích a odvážce zeminy využít na nezbytně nutnou dobu parkoviště Pronajímatele bezprostředně sousedící se Staveništěm, a to po předchozím oznámení Pronajímateli.
- 2.7 V případě, že bude nezbytně nutné s využitím těžké techniky provést práce mimo vymezené Staveniště, které by výrazně omezily provoz parkoviště MŽP, budou tyto práce situovány do ranních a večerních hodin nebo víkendů, kdy je provoz MŽP menší.
- 2.8 Předmětem nájmu nejsou stávající ani případně nově vybudované stavby nacházející se na Pozemcích.
- 2.9 Nájemce se zavazuje umožnit Pronajímateli na požádání přístup na Předmět nájmu, pokud bude prokázán oprávněný důvod. Za oprávněný důvod se považuje zejména kontrola stavu Předmětu nájmu a pochůzky ostrahy Pronajímatele. Nájemce při kontrole stavu Předmětu nájmu zabezpečí účast jím určené osoby.
- 2.10 K průjezdu do severovýchodní části parkoviště zajistí Nájemce trvale průjezdný přejezdový plech vč. nájezdů.
- 2.11 Pro potřeby pravidelných pochůzek ostrahy objektu Pronajímatele zajistí Nájemce trvalý průchod Staveništěm za použití přechodů, lávky pro pěší apod., který bude z hlediska BOZP zabezpečen minimálně proti pádu osoby.

- 2.12 Vstup a průchod veřejnosti a neoprávněných osob na/přes Staveniště se zajistí Nájemce na vlastní náklady a způsobem, požadovaným relevantními právními předpisy a normami.
- 2.13 Předáním Staveniště ručí za prostor vymezený v Předmětu nájmu z hlediska bezpečnosti, bezpečného vstupu, pohybu či průchodu, z hlediska BOZP, výhradně Nájemce.
- 2.14 Nájemce po dobu prací zabezpečí trvalou přítomnost pověřeného zástupce Nájemce na Staveništi.

Článek 3 Účel nájmu

- 3.1 Pronajímatel touto Smlouvou přenechává nájemci Předmět nájmu za účelem provedení výkopových, zemních, stavebních a montážních prací na stávajícím horkovodu ve vlastnictví Nájemce o celkové předpokládané výměře **760 m²** (552 m² + 19 m² + 189 m²), **9 m²** (9 m²) a **124 m²** (60 m² + 4 m² + 60 m²), (vyznačeno na Situačním výkresu - plocha zasažených pozemků - příloha č. 3 a ve výměňkové místnosti č. 923 - příloha č. 4 této Smlouvy) v rámci projektu „**Rekonstrukce horkovodu v ulicích Bělocerkevská a Novorossijská, Praha 10**“, a to dle ujednání této Smlouvy a v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 3.2 Práce budou probíhat ve dvou na sebe navazujících etapách. Přesný harmonogram (příloha č. 8) prací bude přílohou této Nájemní smlouvy.

Článek 4 Výše a splatnost nájemného a způsob jeho platby

- 4.1 Výše nájemného za užívání Předmětu nájmu se sjednává dohodou Smluvních stran ve výši **20,- Kč/m²/den**. S ohledem na průběh prací bude skutečná cena nájemného vyměřena až po dokončení prací specifikovaných výše v článku 3 této Smlouvy. Předpokládaná cena nájemného za celou dobu trvání této Smlouvy činí **668.800,- Kč**, tedy **20,- Kč x 760 m² x 44 kalendářních dní** (25. 05. - 07. 07. 2017), a **900,- Kč**, tedy **20,- Kč x 9 m² x 5 kalendářních dnů**, a **186.000,- Kč**, tedy **20,- Kč x 124 m² x 75 kalendářních dní** (25. 05. - 07. 08. 2017), tj. celkem **855.700,- Kč**.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že nájemné za celou dobu trvání této Smlouvy (vypočtené dle podmínek uvedených v odst. 4.1 tohoto článku) bude uhrazeno jednorázově na základě daňového dokladu - faktury vystavené Pronajímatelem do 5 pracovních dnů od dokončení prací a protokolárního předání Předmětu nájmu zpět Pronajímateli (blíže viz článek 5 odst. 5.2 písm. m) této Smlouvy). Faktura bude obsahovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 4.3 Jediná společná faktura bude Pronajímatelem zaslána na adresu sídla Nájemce uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Dohodnutá splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího odeslání Nájemci. Zaplacením faktury se rozumí připsání fakturované částky na bankovní účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Platba proběhne výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

Článek 5 Další práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Pronajímatel předává Předmět nájmu ve stavu způsobilém smluvenému užívání a Nájemce jej v tomto stavu přejímá. Na části Pozemků je udržovaná zeleň, na části ostatní komunikace (plocha vozovky a parkoviště vč. dopravního vodorovného

i svislého značení), venkovní veřejné schodiště do ul. Bělocerkevská, sloupy s kamerovým systémem a osvětlením pozemku, vjezdové závory z ul. Novorossijská).

5.2 Nájemce se zavazuje:

- a) nepřenechat Předmět nájmu nebo jeho část třetímu subjektu bez předchozího výslovného a písemného souhlasu Pronajímatele,
- b) užívat Předmět nájmu v souladu s touto Smlouvou a pouze ke smluvenému účelu, nakládat s ním šetrně a hospodárně a pečovat o to, aby na něm nevznikla škoda,
- c) při odkrytí podzemních částí dřevin a stromů tyto ošetřit vhodným způsobem tak, aby nedošlo k vysychání kořenového systému nebo k uhynutí, a to dostatečnou zálivkou, realizovanou na náklady Nájemce, a to v průběhu dne a/nebo na pokyn Pronajímatele,
- d) ochránit proti poškození nadzemní části dřevin a stromů na celém Předmětu nájmu (vč. prostor zařízení Staveniště) vhodným bedněním,
- e) zajistit na své náklady každodenní i závěrečný úklid vzniklý ze svojí činnosti (viz článek 3 této Smlouvy), a to i v okolí Předmětu nájmu (parkoviště apod.),
- f) v případě potřeby přemístění v trase překážejících věcí (např. květináčů, vjezdové závory, sloupů s kamerovým systémem a osvětlením), je toto možné pouze po předchozí dohodě s Pronajímatelem a na místo Pronajímatelem určené,
- g) zajistit dostatečně široký a bezpečný průjezdný profil přes pronajatou část komunikace (na východní straně pozemku) a přes travnatý pozemek na severovýchodní parkoviště (parking pro zdravotně postižené) tak, aby nebyla omezena průjezdnost pro parkující a techniku zaměstnanců MŽP a návštěvníků MŽP,
- h) pohyb vlastní stavební a jiné techniky Nájemce po parkovišti Pronajímatele je možný pouze po předchozím oznámení a písemném souhlasu Pronajímatele,
- i) dodržovat provozní dobu od 7:00 hod. do 21:00 hod. ve všech dnech, včetně dodržování úrovně hluku v souladu s příslušnými předpisy,
- j) na Předmětu nájmu aplikovat a dodržovat všechny platné předpisy zejména v oblasti BOZP, PO, hygieny, ostrahy majetku - škody vzniklé prokazatelným porušením těchto předpisů ze strany Nájemce hradí tento na své náklady,
- k) seznámit se zněním a podmínkami této Smlouvy dodavatele výše specifikovaných prací (viz článek 3 této Smlouvy),
- l) udržovat Předmět nájmu ve stavu způsobilém smluvenému užívání svým nákladem,
- m) nájemce bezprostředně po ukončení I. etapy rekonstrukce horkovodu obnoví finální povrch na všech místech, dotčených stavební činností, a to až na hranici II. etapy, vč. vodorovného dopravního značení,
- n) po skončení všech prací (včetně dokončovacích) uvést Předmět nájmu do původního, řádného stavu, tj. provést úklid stavebního materiálu, úpravu zeleně, zkyprění povrchu, doplnění ornice, osetí travním semenem, zalévání vč. následné tříměsíční péče, a to i na ty části pozemků ve vlastnictví Pronajímatele, které nebyly vymezeny touto Smlouvou, ale byly v rámci realizace výše uvedených prací (viz článek 3 této Smlouvy) využívány a touto činností Nájemce poškozeny. Trasu výkopu potrubí v rozsahu parkoviště rovněž uvést do původního stavu včetně eventuálního

poškození komunikace ve Smlouvou nevymezené části, a to položením finálního povrchu a dopravního vodorovného značení.

- o) ke dni skončení nájmu vyklidit Předmět nájmu a vyklizený a upravený odevzdat Pronajímateli,
- p) o předání a převzetí Předmětu nájmu po podpisu a po skončení této Smlouvy se pořídí protokoly o předání a převzetí, které podepíše zástupci obou Smluvních stran a ve kterých bude uveden jeho stav včetně aktuální fotodokumentace před zahájením a ukončením stavebních prací.

5.3 Nájemce je dále povinen:

- a) veškeré změny související s touto Smlouvou oznámit Pronajímateli, a to v dostatečném předstihu (např. změny výměry či jiné další zábory, posunutí či prodloužení doby pronájmu, pohyb techniky po parkovišti Pronajímatele, apod.) – tyto změny budou případně upraveny v písemném dodatku k této Smlouvě,
- b) odstranit závady a poškození Předmětu nájmu, který způsobil sám Nájemce nebo ostatní osoby prodlévající na něm se souhlasem Nájemce, popř. nahradit Pronajímateli takto způsobenou škodu,
- c) na Předmětu nájmu dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb., o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).

5.4 Bez souhlasu Pronajímatele, rozhodnutí odboru územního rozhodování Magistrátu hl. m. Prahy a příslušného stavebního úřadu nesmí Nájemce na Předmětu nájmu provádět terénní úpravy, stavby, oplocení, informační, propagační a reklamní zařízení, ani jiné podstatné změny. Ustanovení článku 3 této Smlouvy není tímto dotčeno.

5.5 Nájemce bere na vědomí nutnost zachování přístupu do budovy sídla Pronajímatele (i pěší) jak po účelových komunikacích a chodnicích, tak i po přilehlých schodištích.

5.6 Pronajímatel protokolárně předá Předmět nájmu zástupci Nájemce dne 25. 05. 2017.

Článek 6 **Doba nájmu a ukončení nájemního vztahu**

6.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti do 31. 08. 2017.

6.2 Nájemní vztah založený touto Smlouvou zaniká uplynutím sjednané doby nájmu. Před jejím uplynutím je možno ukončit nájem písemnou dohodou Smluvních stran ke dni uvedenému v předmětné dohodě nebo písemnou výpovědí učiněnou kteroukoliv ze Smluvních stran.

6.3 Výpovědní doba činí 5 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení druhé Smluvní straně. Pronajímatel dále může před skončením sjednané doby nájmu okamžitě (tedy jednostranně) ukončit nájemní vztah dle § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, jestliže Nájemce nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo jestliže Předmět nájmu bude Pronajímatel potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiným úkolům v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

- 6.4 Nejpozději v den skončení nájmu, v případě výpovědi pak nejpozději poslední den výpovědní doby, předá Nájemce Pronajímateli Předmět nájmu v řádném stavu. O faktickém předání a převzetí Předmětu nájmu bude Smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí (viz článek 5 odst. 5.2 písm. m) této Smlouvy).

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nedodržení podmínek stanovených touto Smlouvou se Nájemce zavazuje zaplatit Pronajímateli tyto smluvní pokuty:
- a) za užívání Předmětu nájmu v rozporu s touto Smlouvou 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - b) neuhradí-li Nájemce včas sjednané nájemné, má Pronajímatel právo požadovat smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - c) v případě, že bude při místním šetření zjištěno, že Nájemce užívá (či užíval) Předmět nájmu o výměře větší než bylo smluvně sjednáno (článek 3 odst. 3.1 a článek 4 odst. 4.1 této Smlouvy), je povinen uhradit Pronajímateli zpětně ode dne předání Předmětu nájmu Nájemci nájemné za každý další užívaný m² v sazbě 20,- Kč/m²/den,
 - d) v případě, že Nájemce nevyklidí Předmět nájmu a nevyzve Pronajímatele k předání a převzetí Předmětu nájmu ke dni skončení nájmu, je povinen zaplatit Pronajímateli částku 20,- Kč/m² za každý den prodlení až do doby protokolárního předání Předmětu nájmu.
- 7.2 Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení Nájemci. Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Nájemce nahradit škodu vzniklou Pronajímateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Pronajímatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu, jakož i nároku na vydání bezdůvodného obohacení.

Článek 8 Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1 Oprávněnými osobami ve věcech provozních a technických jsou:
- a) za Pronajímatele:
Ing. Pavel Pecen, e-mail: xxxxxxxxxxx, mob.: xxxxxxxxxxx
Mgr. Pavla Oborníková, e-mail: xxxxxxxxxxx, mob.: xxxxxxxxxxx
 - b) za Nájemce:
xxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxx, mob.: xxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxx, mob.: xxxxxxxxxxx
- 8.2 Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3 Obsah této Smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou Smluvních stran, a to formou písemně číslovaných dodatků k této Smlouvě.
- 8.4 Tato Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nich každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží 2 stejnopisy této Smlouvy.

- 8.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v Informačním systému Registr smluv dle podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.6 Nájemce bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy včetně výše smluvní ceny za nájemné v souladu s příslušnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této Smlouvy a její zaslání do Informačního systému Registr smluv zajistí Pronajímatel.
- 8.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- a) Příloha č. 1: Kopie PLNÉ MOCI Nájemce, Pražské teplárenské a.s., společnosti TERMONTA PRAHA a.s. ze dne 17. 12. 2015, Kopie POVĚŘENÍ společnosti TERMONTA PRAHA a.s. Ing. Lukáši Křítkovi ze dne 21. 12. 2017,
 - b) Příloha č. 2: Výpis z obchodního rejstříku společnosti Pražská teplárenská a.s. ze dne 17. 05. 2017 a společnosti TERMONTA PRAHA a.s. ze dne 08. 02. 2017,
 - c) Příloha č. 3: Situace předmětu nájmu a záboru ostatní plochy (situace z PD – situační výkres, 03/2017),
 - d) Příloha č. 4: Situace předmětu nájmu ve výměňkové místnosti č. 923 v suterénu budovy MŽP,
 - e) Příloha č. 5: Další závazné podmínky Smlouvy,
 - f) Příloha č. 6: Rekonstrukce horkovodu – 1. etapa – DIO (04/2017) ze dne 16. 05. 2017,
 - g) Příloha č. 7: Rekonstrukce horkovodu – 1. etapa - B28 osadit 7 dní před začátkem akce ze dne 16. 05. 2017,
 - h) Příloha č. 8: Rekonstrukce horkovodu – 3. etapa – DIO (04/2017) ze dne 16. 05. 2017,
 - i) Příloha č. 9: Harmonogram rekonstrukce horkovodu,
 - j) Příloha č. 10: Kopie Pojistné smlouvy společnosti TERMONTA PRAHA a.s.
- 8.8 **Účastníci této Smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek.**

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE

V Praze, dne 22. 05. 2017

V Praze, dne 22. 05. 2017

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí
Ing. Martina Setzerová
ředitelka oboru provozního

Pražská teplárenská, a.s.
v. z. TERMONTA PRAHA a.s.
Ing. Lukáš Křítek
pověřená výkonem inženýrské činnosti
na základě plné moci ze dne 17. 12. 2015

PŘÍLOHA 2.1

PLNÁ MOC

Pražská tepleárenská a.s.,
se sídlem Partyzánská 1/7, PSČ 170 00 Praha 7, IČ 45273600,
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509,
zastoupena představenstvem společnosti
(dále jen **zmocnitel**)

zmocňuje

společnost

TERMONTA PRAHA a.s., se sídlem Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10, IČ 47116234 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1846, (dále jen **zmocněnec**),

k veškerým nezbytným právním jednáním, hmotně právním i procesně právním, spojeným s přípravou a prováděním staveb, jejichž stavebníkem je zmocnitel, a dále spojených s přípravou oprav, zejména havárií rozvodných tepelných zařízení ve vlastnictví zmocnitele, přičemž zhotovitelem staveb a oprav je zmocněnec na základě smluvních ujednání.

Zmocněnec je tak oprávněn jménem zmocnitele jednat s orgány státní správy a dalšími dotčenými orgány a organizacemi ve věci samé. Zmocněnec je oprávněn jednat osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců, činit podání, přebírat písemnosti a provádět veškerá další právní jednání vedoucí ke shora uvedenému účelu.

Tato plná moc se zmocněnci uděluje i pro jednání s vlastníky pozemků ve věci projednání a uzavírání smluv o dočasném užívání pozemků a kácení dřevin dotčených stavbou nebo opravou rozvodného tepelného zařízení.

Zmocněnec je oprávněn dále delegovat zmocnění k jednotlivým úkonům, k nimž je oprávněn podle tohoto zmocnění, na odborné zaměstnance společnosti TERMONTA PRAHA a.s. a na třetí osoby.

Tato plná moc platí jen pro zmocnění, které je v ní uvedeno.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, a to do 31. 12. 2017.

V Praze dne: ...1.7.-12.-2015.

Zmocnitel:

PhDr. Lubomír Focko
místopředseda představenstva

Ing. Tomáš Mareček
člen představenstva

Ing. David Onderek
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: 1.7.2015

Zmocněnec:

TERMONTA PRAHA a.s.

1617/900

POVĚŘENÍ

Společnost

TERMONTA PRAHA a.s.,

se sídlem: Třebohostická 46/11, PSČ: 100 00, Praha 10,

IČ: 47116234,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 1846,

zastoupená představenstvem společnosti

(dále jen „Společnost“)

pověřuje

svého zaměstnance

pana **Ing. Lukáše Křítka,**

ředitele Společnosti

(dále jen „Pověřená osoba“),

k následujícím právním úkonům:

- k zastupování Společnosti před orgány místní samosprávy (orgány obcí a krajů), před správními orgány, orgány, které jsou organizačními složkami státu, zejména k činění veškerých právních úkonů za Společnost v řízeních vedených před těmito orgány;
- k jednání a podepisování za Společnost v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, při jednáních s orgány státní správy, orgány obcí a institucemi zřízenými ministerstvy (toto pověření je udělováno v oblasti hmotně právní i procesní);
- ve smyslu ustanovení § 30 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojitosti s ustanovením § 21 odst. 1 písm. b) zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k zastupování Společnosti před orgány veřejné správy ve správních řízeních a před soudy v řízeních občanskoprávních, trestních a v řízeních ve věcech správního soudnictví. Pověřená osoba je tímto pověřena činit za Společnost veškeré právní úkony, zejména je pověřena k osobním jednáním, vznášení písemných návrhů, podání a žádostí, uzavírání smírů a narovnání, uznávání uplatněných nároků, vzdávání se nároků, podávání opravných prostředků, námitek či rozkladů, vzdávání se jich, vymáhání nároků, přijímání plnění těchto nároků a jejich potvrzování. Pověření není omezeno na jediné řízení nebo úkon;

Svým jednáním nesmí Pověřená osoba poškodit zájmy Společnosti a zavazovat Společnost k úkonům, které by znemožnily podnikatelskou činnost Společnosti.

Pověřená osoba je oprávněna dále delegovat pověření k jednotlivým úkonům, k nimž je oprávněna podle tohoto pověření, na odborné zaměstnance společnosti TERMONTA PRAHA a.s. a na třetí osoby, a to formou pověření uděleném zaměstnanci Společnosti nebo vystavením plné moci třetím osobám

Toto pověření platí po dobu výkonu funkce ředitele společnosti Pověřenou osobou, nejdéle však do 31. 12. 2017.

Společnost:

V Praze dne: 21. 12. 2016



Ing. Radim Kotlář
místopředseda představenstva

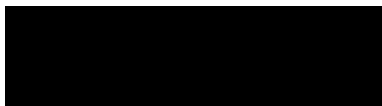
V Praze dne: 21. 12. 2016



Bc. Jiří Nohfried
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu:

V Praze dne: 21. 12. 2016



Ing. Lukáš Krítek

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1509

Datum zápisu:	1. května 1992
Spisová značka:	B 1509 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Pražská teplárenská a.s.
Sídlo:	Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000
Identifikační číslo:	452 73 600
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	provozování drážní dopravy (dráhy) na železničních drahách-vlečkách výroba tepelné energie výroba elektřiny obchod s elektřinou činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence poskytování telekomunikačních služeb a sdělovací techniky podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení rozvod tepelné energie

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

DANIEL KŘETÍNSKÝ, dat. nar. 9. července 1975
Kostelní 1102/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
Den vzniku funkce: 23. září 2013
Den vzniku členství: 2. září 2013

místopředseda

představenstva:

LUBOMÍR FOCKO, dat. nar. 10. června 1954
Náprstkova 276/2, Staré Město, 110 00 Praha 1
Den vzniku funkce: 1. října 2013
Den vzniku členství: 2. září 2013

člen představenstva:

DAVID ONDEREK, dat. nar. 26. července 1970
Výletní 396/23, Písnice, 142 00 Praha 4
Den vzniku členství: 2. září 2013

člen představenstva:

Ing. TOMÁŠ MAREČEK, dat. nar. 30. července 1976
Rudníkovská 529, Dolní Počernice, 190 12 Praha 9
Den vzniku členství: 12. června 2015

člen představenstva:

Ing. ANTONÍN LÉBL, dat. nar. 28. června 1956

Branická 722/19, Braník, 147 00 Praha 4

Den vzniku funkce: 1. ledna 2017

Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Způsob jednání: Za společnost jednají, podepisují či zastupují ji vůči třetím osobám i před soudy a před jinými orgány společně kteříkoliv tři členové představenstva.

Dozorčí rada:

místopředseda

dozorčí rady:

MAREK SPURNÝ, dat. nar. 20. listopadu 1974

Nová 914, 252 43 Průhonice

Den vzniku funkce: 2. září 2013

Den vzniku členství: 2. září 2013

člen dozorčí rady:

Mgr. HANA KREJČÍ, PhD., dat. nar. 19. září 1972

Starosuchdolská 61/11, Suchdol, 165 00 Praha 6

Den vzniku členství: 12. června 2015

člen dozorčí rady:

DANIEL KAJPR, dat. nar. 27. června 1969

Něvská 585/16, Čakovice, 196 00 Praha 9

Den vzniku členství: 12. června 2015

předseda dozorčí rady:

JUDr. PETR LACHNIT, dat. nar. 24. července 1967

Zahradníčkova 1123/12, Košíře, 150 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 8. září 2015

Den vzniku členství: 12. června 2015

člen dozorčí rady:

OTAKAR JEŽEK, dat. nar. 18. prosince 1957

Španielova 1252/94, Řepy, 163 00 Praha 6

Den vzniku funkce: 24. června 2016

Den vzniku členství: 24. června 2016

člen dozorčí rady:

TAŤÁNA MALCOVÁ, dat. nar. 4. března 1961

č.p. 110, 251 01 Doubek

Den vzniku funkce: 24. června 2016

Den vzniku členství: 24. června 2016

Akcie:

4 139 958 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Základní kapitál:

4 139 958 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Zakladatel splatil 100% základního jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku České energetické závody, s.p.

Založení společnosti:

Akciová společnost byla založena podle § 172 Obchodního zákoníku.

Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České

republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí 32, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3 zák.č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby.

V zakladatelské listině učiněné ve formě notářského zápisu ze dne 27.4.1992 bylo rozhodnuto o schválení jejich stanov a jmenování členů představenstva a dozorčí rady.

Doplnění stanov dne 20.5.1993.

Doplnění stanov dne 24.6.1994.

Změna stanov ze dne 20.1.1995.

Dodatek č.5 ke stanovám ze dne 28.6.1995.

Změna stanov ze dne 25. 9. 2013.

Změna stanov ze dne 13. 6. 2014

Valná hromada dne 13. 6. 2014 rozhodla, že společnost se podřizuje zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), jako celku.

Část jmění společnosti Pražská teplárenská a.s., jako společnosti rozdělované, určená projektem rozdělení vyhotoveným dne 19. února 2015, přešla v důsledku rozdělení odštěpením na následující nástupnické společnosti: PT měření, a.s., identifikační číslo: 040 02 385, se sídlem Střelničná 2221/50, Libeň, 182 00 Praha 8, Pražská teplárenská LPZ, a.s., identifikační číslo: 036 69 564, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, RPC, a.s., identifikační číslo: 036 69 475, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, Nový Veleslavín, a.s., identifikační číslo: 036 55 636, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, Pod Juliskou, a.s., identifikační číslo: 036 68 231, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, Nová Invalidovna, a.s., identifikační číslo: 036 58 767, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, Michelský trojúhelník, a.s., identifikační číslo: 036 34 051, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, Nové Modřany, a.s., identifikační číslo: 036 58 082, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, PT Properties I, a.s., identifikační číslo: 036 53 901, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, PT Properties II, a.s., identifikační číslo: 036 23 475, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, PT Properties III, a.s., identifikační číslo: 036 34 329, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, a PT Properties IV, a.s., identifikační číslo: 036 40 787, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7. Rozhodným dnem rozdělení byl 1. leden 2015.

Změna stanov ze dne 12. 6. 2015.

Část jmění společnosti Pražská teplárenská a.s., jako společnosti rozdělované, určená projektem rozdělení vyhotoveným dne 19. května 2016, přešla v důsledku rozdělení odštěpením na nově vznikající nástupnickou společnost PT Real Estate, a.s., IČ: 051 97 155, se sídlem Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7. Rozhodným dnem rozdělení byl 1. leden 2016.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1846

Datum zápisu:	14. ledna 1993
Spisová značka:	B 1846 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	TERMONTA PRAHA a.s.
Sídlo:	Praha 10, Třebohostická 46/11, PSČ 10000
Identifikační číslo:	471 16 234
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny Vodoinstalatérství, topenářství Izolaterství Projektová činnost ve výstavbě Obráběčství Zámečnictví, nástrojářství Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. ROMAN KORANDA, dat. nar. 5. července 1966 Jánošíkova 366/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice Den vzniku funkce: 25. května 2015 Den vzniku členství: 21. května 2015
člen představenstva:	Bc. JIŘÍ NONFRIED, dat. nar. 7. března 1958 Rytířova 809/4, Kamýk, 143 00 Praha 4 Den vzniku členství: 21. května 2015
místopředseda představenstva:	Ing. RADIM KOTLÁŘ, dat. nar. 3. října 1979 Polenská 2107, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9 Den vzniku funkce: 25. května 2015 Den vzniku členství: 21. května 2015
člen představenstva:	Ing. DAVID ONDEREK, dat. nar. 26. července 1970 Výletní 396/23, Písnice, 142 00 Praha 4 Den vzniku členství: 21. května 2015
Počet členů:	4
Způsob jednání:	Jménem společnosti jedná představenstvo, a to tak, že za představenstvo jedná navenek jménem společnosti buďto (i) společně předseda představenstva a

libovolný člen představenstva, nebo (ii) společně místopředseda představenstva a libovolný člen představenstva, nebo (iii) samostatně člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen.

Dozorčí rada:**člen dozorčí rady:**

JIŘÍ ŠPITÁLNÍK, dat. nar. 22. dubna 1955
Hálova 39/6, Satalice, 190 15 Praha 9
Den vzniku členství: 10. března 2013

předseda dozorčí rady:

LADISLAV MORAVEC, dat. nar. 16. prosince 1968
Koperníkova 2281/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Den vzniku funkce: 21. května 2013
Den vzniku členství: 4. února 2013

člen dozorčí rady:

Ing. TOMÁŠ MAREČEK, dat. nar. 30. července 1976
Rudníkovská 529, Dolní Počernice, 190 12 Praha 9
Den vzniku členství: 1. června 2013

člen dozorčí rady:

Ing. KAMIL HRNČÍŘ, dat. nar. 5. června 1978
U Sadu 154, Myšlín, 251 64 Mnichovice
Den vzniku členství: 5. června 2013

člen dozorčí rady:

Ing. JAROMÍR ŠILHAN, dat. nar. 9. února 1955
Ve Žlábkách 3634, 276 01 Mělník
Den vzniku členství: 17. prosince 2015

Člen dozorčí rady:

JIŘÍ HLUBUČEK, dat. nar. 27. března 1948
Františka Křížka 736/26, Holešovice, 170 00 Praha 7
Den vzniku členství: 15. září 2016

Jediný akcionář:

Pražská teplárenská a.s., IČ: 452 73 600
Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000

Akcie:

39 970 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč
v zaknihované podobě, neveřejně obchodovatelné

Základní kapitál:

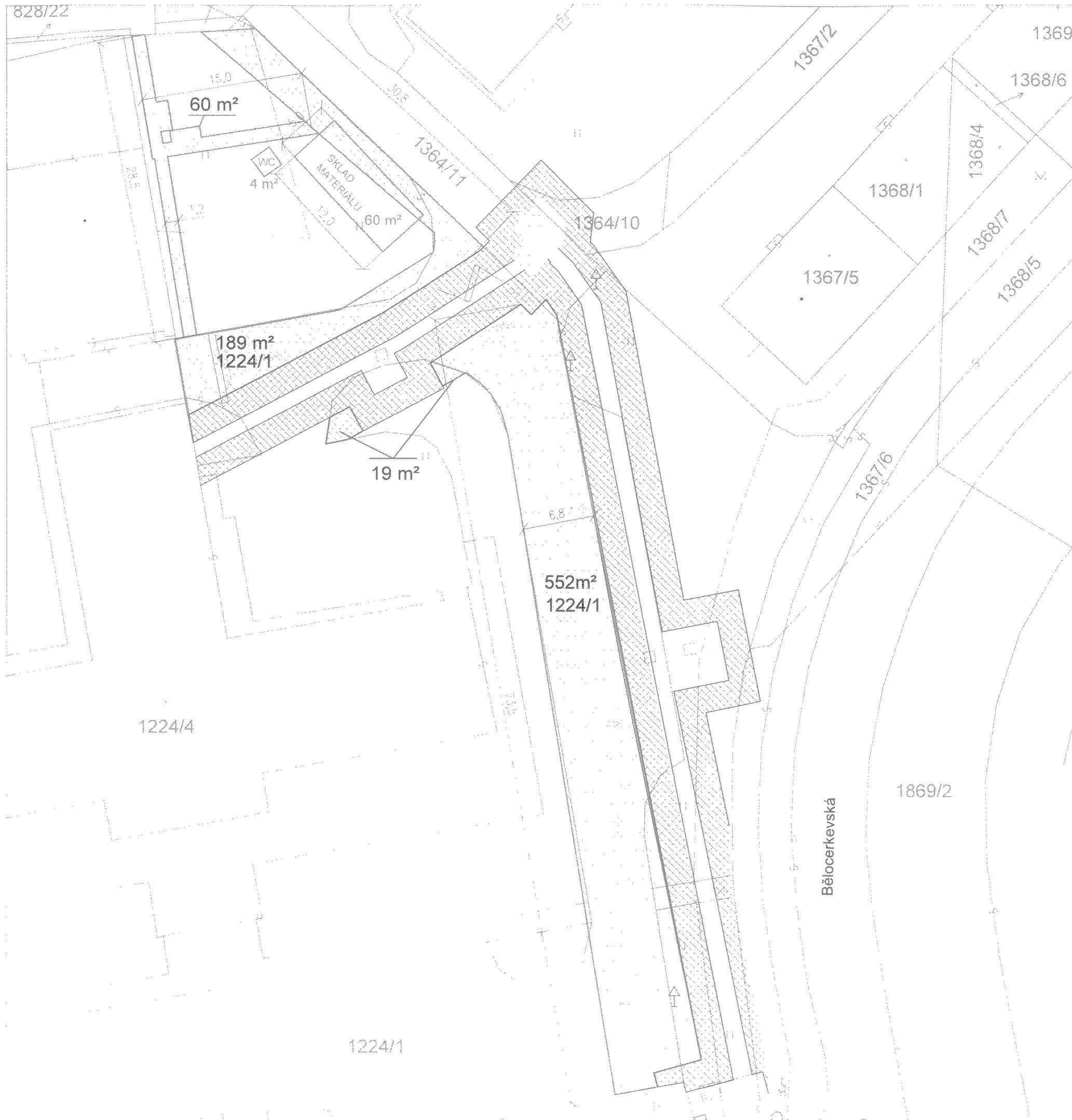
39 970 000,- Kč

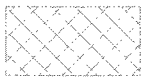



Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

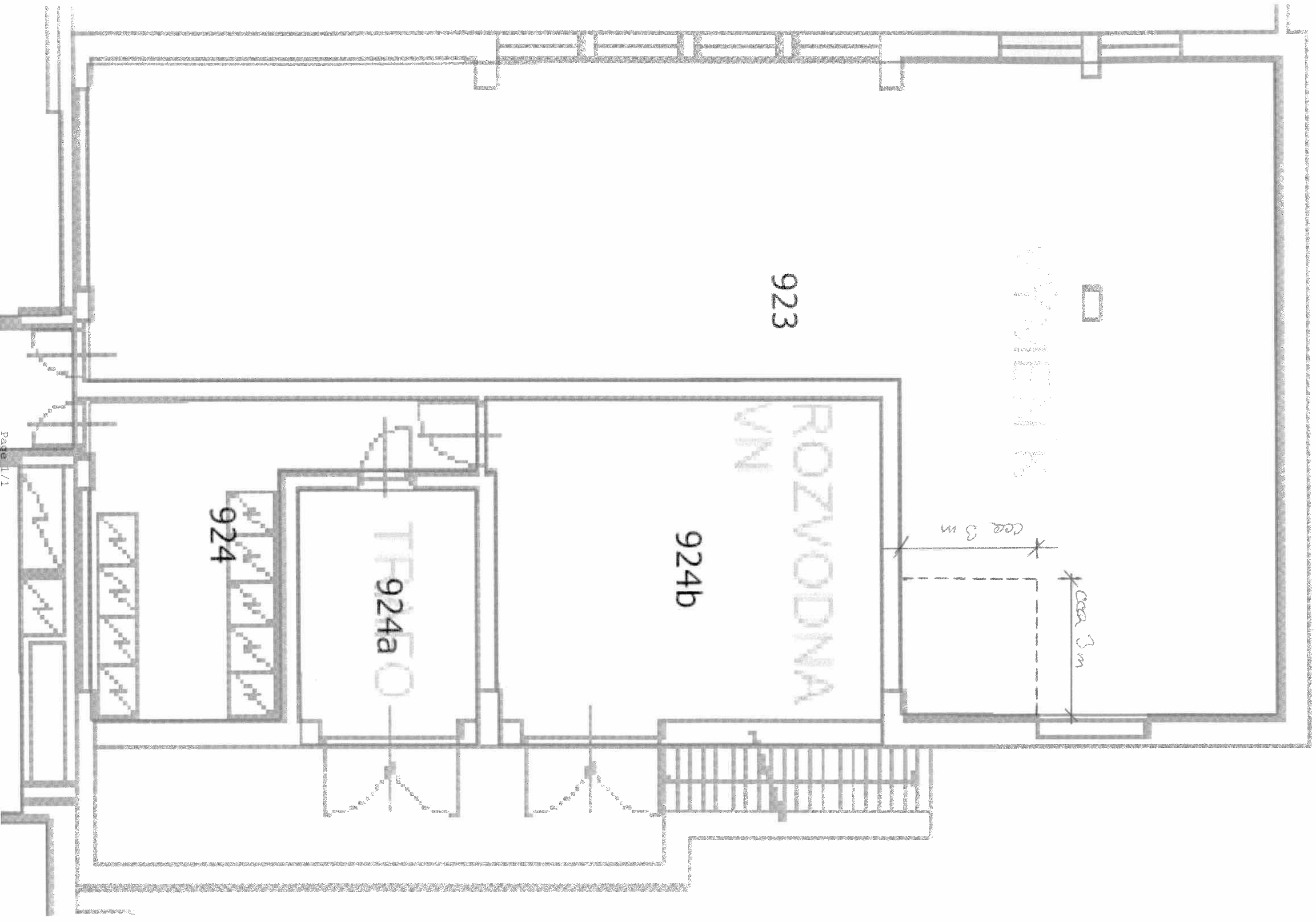
Založení společnosti: Akciová společnost byla založena rozhodnutím jediného zakladatele bez výzvy k upisování akcií notářským zápisem ze dne 30.9.1992. Zakladatel složil peněžité vklad na základní jmění ve výši 1.500.000,- Kčs a dále vložil nepeněžité vklad v hodnotě 6.172.000,- Kčs.

Změna stanov ze dne 17.6.2008, čl. 22, odst. 1 a 2.



-  Ochranné pásmo horkovodu
-  Plocha zasaženého pozemku MŽP 1224/1
-  Plocha zasaženého pozemku MŽP 1224/4
-  Šachty na trase

INVESTOR	Pražská tepleárenská a.s. Parýžánská 1/7, 170 00 Praha www.ptas.cz, ptas@ptas.cz	
OBJEDNATEL / GENERÁLNÍ PROJEKTANT	TERMONTA PRAHA a.s. Třebohostická 46/11, 100 00 www.termonta.cz, termonta@termonta.cz	
PROJEKTANT	TERMONTA PRAHA a.s. Třebohostická 46/11, 100 00 www.termonta.cz, termonta@termonta.cz	
STAVBA	LIBEŇSKÉ DOKY - LOKALITA ZÁPAD, PRAHA 8 PŘEDÁVACÍ STANICE V OBJEKTU "Z2"	VYPRACOVAL ING. LUKÁŠ KOUKL KONTROLOVAL ING. JAKUB KREPINDL
ČÁST	C. Situační výkres	SACHVÁLE ING. MICHAL JIRMAN
NÁZEV	PLOCHA ZASAŽENÝCH POZEMKŮ MŽP	DATUM 3/2017 ČÍSLO PARÉ MĚŘITKO 1:250 ČÍSLO PŘÍLOHY
STUPEŇ	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO



923

924b

924

924a

KUCHA

ROZVODNA
VN

cca 3 m

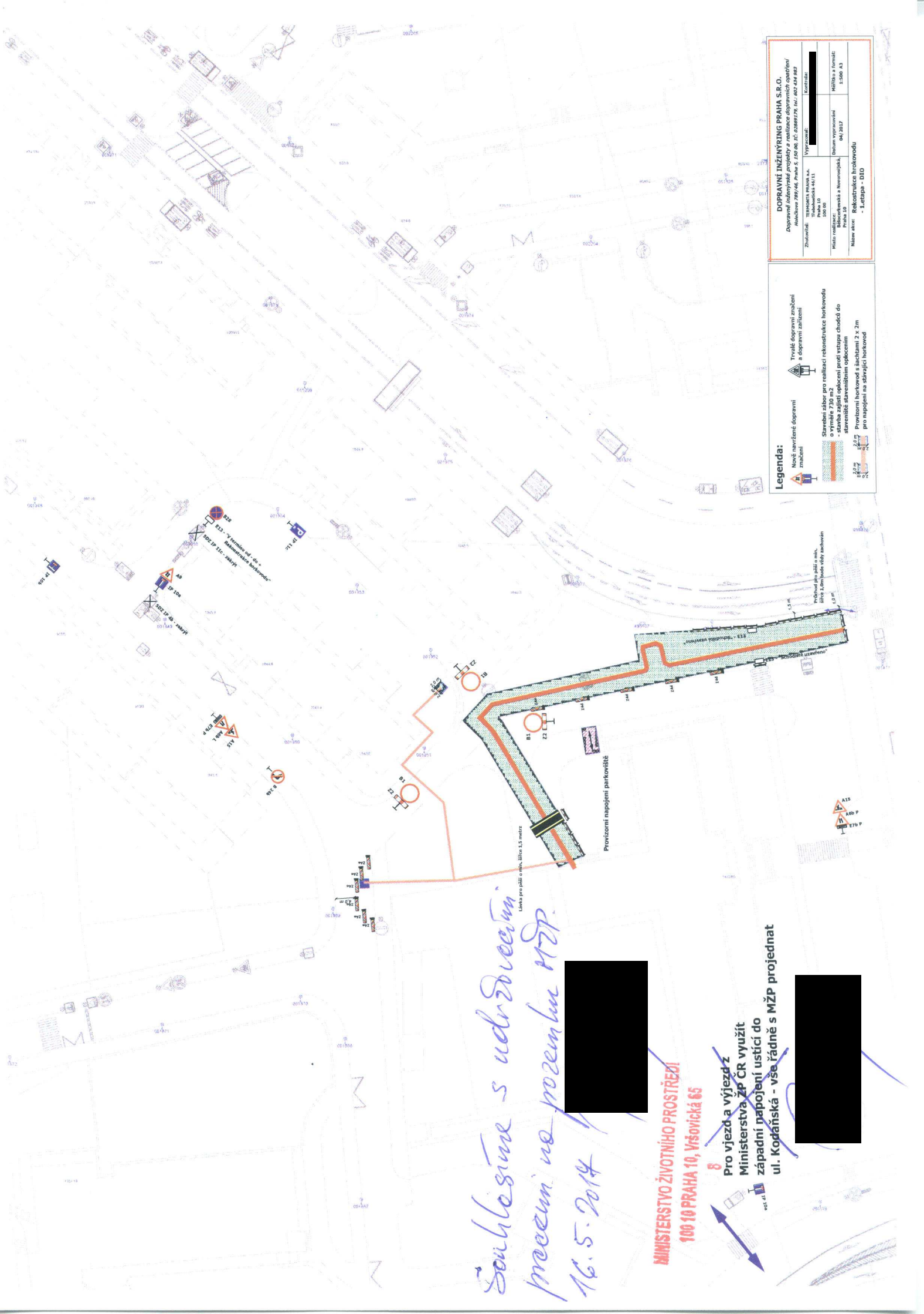
cca 3 m

Příloha č. 5: Další závazné podmínky Smlouvy

1. Nájemce odborně zdemontuje a zpětně namontuje sloup s kamerami a sloup s halogenovým osvětlením a tyto prvky uskladní na místě, které určí Pronajímatel. Při demontáži a zpětné montáži bude Nájemce konzultovat s firmou Alkom Security, a.s., která v současné době zajišťuje servis a revize těchto zařízení.
2. Nájemce odborně zdemontuje a zpětně namontuje vjezdové závory z ulice Novorossijská a tyto prvky uskladní na místě, které určí Pronajímatel. Při demontáži a zpětné montáži bude Nájemce konzultovat s firmou Green Center, s.r.o., která v současné době zajišťuje servis a revize těchto zařízení.
3. Nájemce přesune na své náklady na Pronajímatelem určené místo betonové květináče a po ukončení prací je vrátí na své místo.
4. Veškerá zařízení, která Nájemce demontuje, či dočasně odstraní nebo přeruší jejich funkčnost, musí vrátit do původního, plně funkčního stavu, vč. napojení na zdroj elektrické energie (neporušení kabeláže v zemi).
5. Nájemce nese plnou odpovědnost za případná poškození majetku a zařízení Pronajímatele, příp. majetku třetích osob, který je nezbytný pro zachování funkčnosti **MŽP** (např. rozvody elektro, vody apod.) po celou dobu provádění rekonstrukce horkovodu, zejména vjezdových závor z ulice Novorossijská.
6. Pronajímatel požaduje umožnění nepřetržitých obchůzek pracovníkům ostrahy Pronajímatele kolem areálu **MŽP**, např. zajištěním přemostění výkopu (lávka, chodník apod.).
7. Nájemce zajistí pracovníkům ostrahy proškolení z oblasti BOZP při vstupu na staveniště.
8. Nájemce bude minimalizovat dobu porušení obvodové zdi ve výměňkové místnosti v budově **MŽP**.
9. Pronajímatel požaduje zajištění prostupu v obvodové zdi ve výměňkové místnosti proti vniknutí neoprávněných osob do budovy **MŽP**, po dobu nepřítomnosti Nájemce.
10. Nájemce zajistí seznam a identifikaci všech osob zajišťujících realizaci rekonstrukce horkovodu, především těch, kteří budou vstupovat do budovy **MŽP**.
11. Nájemce bude v maximální možné míře informovat Pronajímatele o průběhu rekonstrukce horkovodu a všech dalších stavebních pracích tak, aby Pronajímatel mohl v předstihu reagovat na konkrétní změny situace v okolí budovy a na pozemku **MŽP**, zejména v prostoru výměňkové stanice v budově **MŽP**.
12. Nájemce bude minimálně pět dnů před zahájením prací písemně Pronajímatele informovat o rizicích a přijatých opatření k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce jeho zaměstnanců na pracovišti Pronajímatele z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví a pro zajištění požární ochrany.
13. Nájemce se zavazuje spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární bezpečnosti na pracovištích a na pozemcích Pronajímatele. Pronajímatel uzavře s Nájemcem písemnou dohodu o koordinaci provádění opatření v oblasti BOZP a PO na pracovišti Pronajímatele ve smyslu § 101, § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí spolupráce při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární bezpečnosti je vyžadován, mimo další související právní předpisy, postup dle vyhlášky MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.
14. Veškeré činnosti nájemce budou prováděny se zřetelem na skutečnost, že jsou činnosti Pronajímatele začleněny podle míry požárního nebezpečí, v souladu s § 4 odst. 2 zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, do kategorie se zvýšeným požárním nebezpečím.
15. Nájemce je povinen pojistit sebe pro případ odpovědnosti za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací rekonstrukce horkovodu dle této Nájemní smlouvy vůči Pronajímateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví a své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková

výše pojistného plnění musí být nejméně 10 mil. Kč. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace Nájemní smlouvy.

16. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Nájemce. Pronajímatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Nájemci veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
17. Nájemce je povinen při podpisu Nájemní smlouvy, a následně do 5 pracovních dnů kdykoliv v průběhu plnění této Nájemní smlouvy předložit Pronajímateli k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy. Pokud Nájemce pojistnou smlouvu nepředloží Pronajímateli ve stanovené lhůtě, či pokud jinak poruší povinnosti vyplývající z tohoto článku, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a současně jde o podstatné porušení této Nájemní smlouvy a Pronajímatel je oprávněn od této Nájemní smlouvy odstoupit bez náhrad dosud vynaložených nákladů Nájemce.
18. Nájemce zajistí bezpečnou ochranu veškeré zeleně a stromů na pozemku **MŽP** v blízkosti všech stavebních prací.
19. Nájemce je povinen místa, vykáčená na základě pravomocného Rozhodnutí ÚMČ Praha 10, Odboru životního prostředí, dopravy č. P10-022997/2017, R40/P10-022997/2017 ze dne 27. 3. 2017, znovu osadit dřevinami, jejichž skladba bude předem konzultována a písemně odsouhlasena MŽP.



DOPRAVNÍ INŽENÝRING PRAHA S.R.O. Dopravní inženýringové projekty a realizace dopravních opatření Mokotůvova 889/46, Praha 5, 150 00, IČ: 23898379, tel.: 262 434 883	
Zhotovitel: TECHNICKÁ PRAHA s.r.o. Pražská 10 100 00	Kontrola: [redacted]
Místo realizace: Kovářská a Novobýdžovská Praha 10	Datum vypracování: 04/2017
Název akce: Rekonstrukce horkovodu	Měřítko a formát: 1:500 A3
	Název akce: Rekonstrukce horkovodu
	- Letopis - DIO

Legenda:

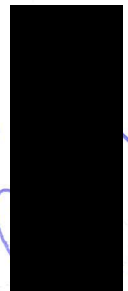
- Nové navržené dopravní značení
- Nové dopravní značení a dopravní zařízení
- Stavební zábor pro realizaci rekonstrukce horkovodu o výměře 750 m² - stavební zábor mezi vstupní chodci do stavebního území oplocení
- 2,0 m - Průhlednost horkovodů s šachetami 2 x 2 m pro napojení na stávající horkovod

*Souhlasíme s udržením
pracovního pozemku MDP
16.5.2014*



**MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 PRAHA 10, Vršovická 65**

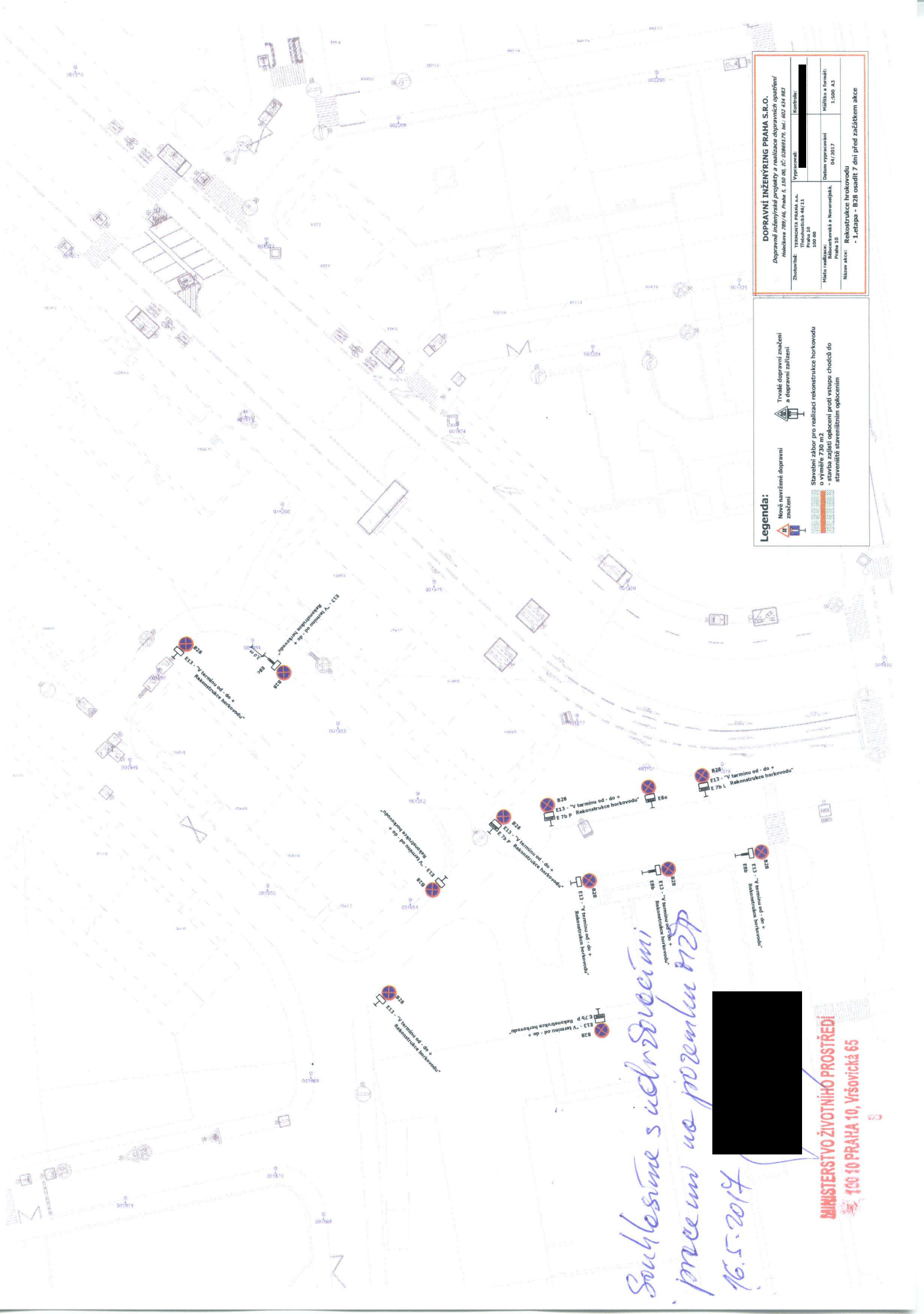
8
Pro vjezd a výjezd z Ministerstva ŽP ČR využít západní napojení ustíčí do ul. Kodaňská - vše řádně s MŽP projednat



Provizorní napojení parkoviště

Lávka pro pěší o šířce 1,5 metru

Průhled pro pěší o min. šířce 1,5 m
široce 1,5 m bus stávkou zadrženo

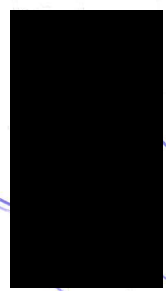


DOPRAVNÍ INŽENÝRING PRAHA S.R.O.	
Dopravní inženýringové projekty a realizace dopravních opatření Mělnická 789/56, Praha 5, 150 06, IČ: 02889178, tel.: 602 443 863	
Zhotovitel: TEBUCHTA PRAHA s.a.s. Praha 10 Pražská 49/11 100 00	Vypracoval: [redacted] Kontrola: [redacted]
Město realizace: Rekonstrukce horkovodu Praha 10	Datum vypracování: 04/2017 Měřítko a formát: 1:500 A3
Název akce: Rekonstrukce horkovodu - 1. etapa - B28 osadit 7 dní před začátkem akce	

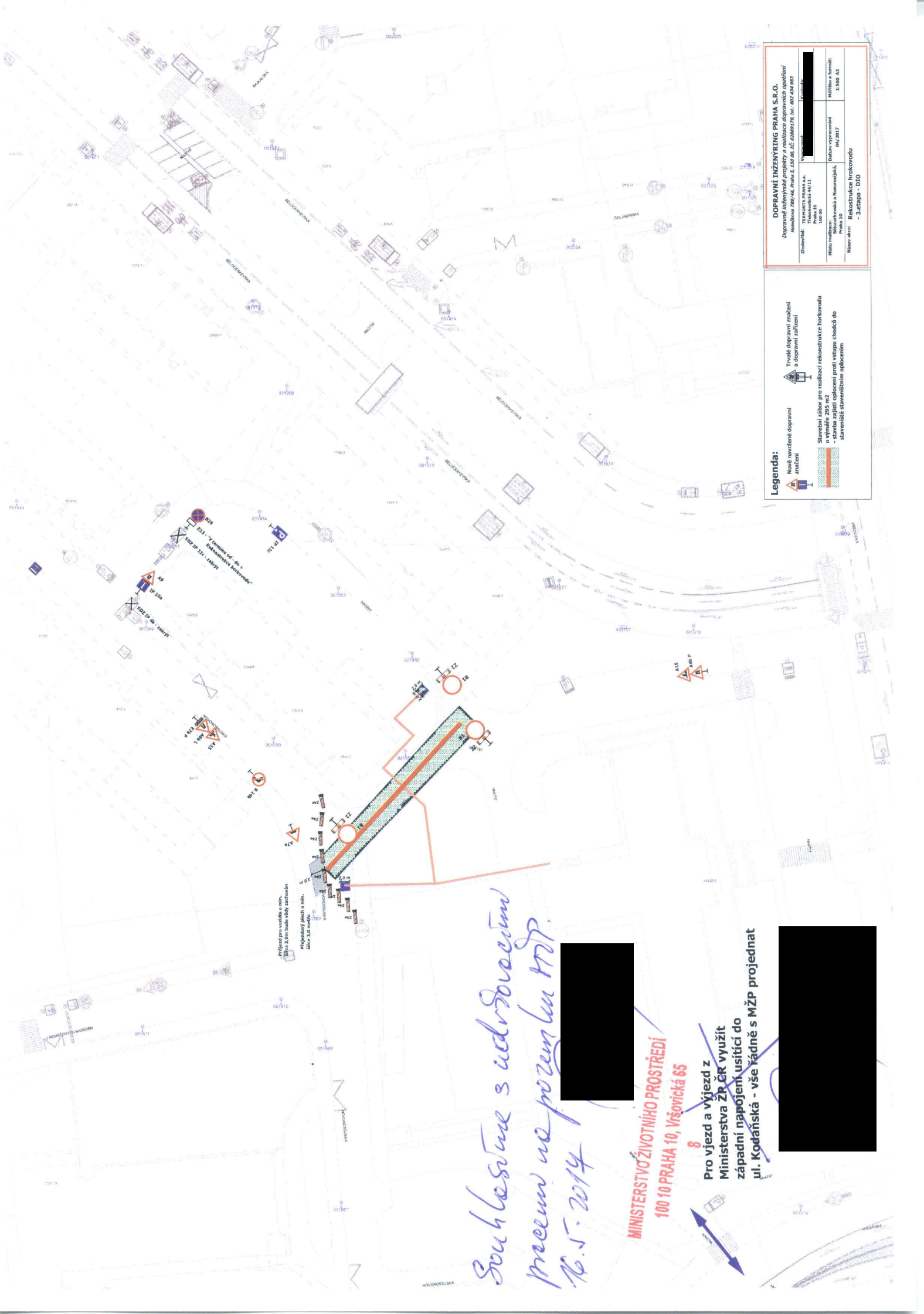
Legenda:

- Nové navržené dopravní značení
- Trvalé dopravní značení a dopravní zařízení
- Stavební zbor pro realizaci rekonstrukce horkovodu o výměře 730 m². Během prací setržený chodců do stavenišť stavebními oplocením

*Souhlasíme s uchráněním
pracovního prostředí
16.5.2017*



MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 40 PRAHA 10, Vršovická 65



DOPRAVNÍ INŽENÝRING PRAHA S.R.O.	
Dopravní inženýrské projekty a realizace dopravních opatření	
Koblenka 289/46, Praha 5, IČ: 25082979, IČ: 000-000-000	
Zakázka:	Rekonstrukce ul. Milcovská
Objekt:	Praha 10
Město realizace:	Městská část Praha 10
Objekt realizace:	Rekonstrukce ul. Milcovská
Pracovní číslo:	04/2017
Pracovní číslo:	15.000.03
Město: Rekonstrukce hrokovodu	
- 3. etapa - DIO	

Legenda:

	Nové navržené dopravní značení
	Trvalé dopravní značení a dopravní zařízení
	Stavební zábor pro realizaci rekonstrukce hrokovodu o výměře 295 m ² - stavba zájmové oplocení proti vstupu chodců do staveniště stavebním oplocením

*Souhlasíme s udržením
pracem na pozemku MDP.
16.5.2014*

**MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 PRAHA 10, Vršovická 65**

Pro vjezd a výjezd z
Ministerstva ŽP ČR využít
západní napojení usítící do
ul. Kodančská - vše řádně s MŽP projednat



Oprava PTV Bělocerkevská - Novorosijská

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	22.V.17	29.V.17	5.VI.17	12.VI.17	19.VI.17	26.VI.17	3.VII.17	10.VII.17	17.VII.17	24.VII.17	31.VII.17	7.VIII.17	14.VIII.17	21.VIII.17	28.VIII.17					
1		Realizační práce	58 dny	25.5.17	7.8.17																				
2		Stavební připravenost pro montáž provizoru	0 dny	25.5.17	25.5.17																				
3		Výkopy pro napojení provizoru	2 dny	25.5.17	26.5.17																				
4		Montáž provizorního potrubí	7 dny	25.5.17	1.6.17																				
5		Přepojení horkovodu na provizor	2 dny	2.6.17	5.6.17																				
6		Práce realizované v 1. etapě opravy	33 dny	27.5.17	7.7.17																				
7		Výkopy potrubní trasy	11 dny	27.5.17	9.6.17																				
8		demontáž původního potrubí	2 dny	9.6.17	10.6.17																				
9		Oprava (sanace) potrubního kanálu	5 dny	7.6.17	11.6.17																				
10		Montáž uložení pro potrubí	3 dny	10.6.17	12.6.17																				
11		Montáž nového potrubí	6 dny	10.6.17	15.6.17																				
12		Izolace potrubí	3 dny	15.6.17	19.6.17																				
13		Zaklopení potrubního kanálu vč. izolací	5 dny	20.6.17	26.6.17																				
14		Zásyp potrubní trasy	5 dny	27.6.17	3.7.17																				
15		Finální povrchy	4 dny	4.7.17	7.7.17																				
16		Práce realizované v 2. etapě	23 dny	10.7.17	7.8.17																				
17		Výkopy potrubní trasy	8 dny	10.7.17	19.7.17																				
18		Přepojení provizoru na provozní potrubí	2 dny	19.7.17	20.7.17																				
19		Demontáž provizoru	4 dny	21.7.17	26.7.17																				
20		Demontáž původního potrubí	1 den	20.7.17	20.7.17																				
21		Oprava (sanace) potrubního kanálu	4 dny	18.7.17	21.7.17																				
22		Montáž uložení pro potrubí	1 den	24.7.17	24.7.17																				
23		Montáž nového potrubí	4 dny	24.7.17	27.7.17																				
24		Izolace potrubí	1 den	28.7.17	28.7.17																				
25		Zaklopení potrubního kanálu vč. izolací	4 dny	29.7.17	1.8.17																				
26		Zásyp potrubní trasy	2 dny	2.8.17	3.8.17																				
27		Finální povrchy	2 dny	4.8.17	7.8.17																				
28		Oprava šachty VRS08BEL	45 dny	10.6.17	7.8.17																				
29		Obnažení stropních konstrukcí šachty	5 dny	10.6.17	14.6.17																				
30		Demontáž (demolice) stropu	4 dny	15.6.17	20.6.17																				
31		demontáž potrubí a vyčištění šachty	3 dny	21.6.17	23.6.17																				
32		Sanace (betonáž) dna šachty	4 dny	26.6.17	29.6.17																				
33		Sanace svislých konstrukcí šachty	4 dny	30.6.17	5.7.17																				
34		Montáž potrubí v šachtě	5 dny	6.7.17	12.7.17																				
35		Betonáž stropu šachty	5 dny	13.7.17	19.7.17																				
36		Izolace stropu šachty	2 dny	26.7.17	27.7.17																				
37		Montáž komínků a poklopů šachty	2 dny	28.7.17	29.7.17																				
38		Vystrojení šachty (žebříky, apod.)	3 dny	30.7.17	1.8.17																				
39		Zásyp šachty	2 dny	2.8.17	3.8.17																				
40		Finální povrchy nad šachtou	2 dny	4.8.17	7.8.17																				
41		Předání zakázky	16 dny	8.8.17	29.8.17																				
42		kompletace průvodní technické dokumentace	15 dny	8.8.17	28.8.17																				
43		zpracování projektové dokumentace skutečného provedení	15 dny	8.8.17	28.8.17																				
44		Předání a převzetí zakázky	1 den	29.8.17	29.8.17																				

