

## DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. BoMi02/2022

### „Zateplení bytového domu č.p. 3023 ul. Kmochova ve Varnsdorfu“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

#### I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Město Varnsdorf**, náměstí E. Beneše 470, Varnsdorf

Sídlo: Náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

IČ: 00261718

Bank. spojení: [REDACTED]

Zastoupený: Janem Simkem, starostou města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: RB STAV plus s.r.o.

Sídlo: Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČ: 27323099

DIČ: CZ27323099

Zapsaný v obchodním rejstříku:

Bank. spojení: [REDACTED]

Zastoupený: Dmytro Batrynem, jednatel společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Dále také obecně jako „smluvní strany“

#### II.

#### Předmět dodatku

1. Vzhledem k tomu, že:

- (A) Strany uzavřely dne 01.06.2022 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Zateplení bytového domu č.p. 3023 ul. Kmochova ve Varnsdorfu“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele realizaci díla, a všech jeho částí, které byly součástí zadávacích podmínek.
- (B) Strany mají zájem na změně ustanovení Smlouvy týkajícího se ceny a termínu Díla

### III. Změny

1. V části IV. Cena díla se text, který zní:

Cena za provedení díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách v platném znění takto:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Cena v Kč bez DPH                        | 13 125 251,00 Kč        |
| DPH v Kč 15 % přenesená daňová povinnost | 1 968 787,65 Kč         |
| <b>Celková cena v Kč bez DPH</b>         | <b>15 094 038,65 Kč</b> |

nahrazuje novým zněním:

Cena za provedení díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách v platném znění takto:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Cena v Kč bez DPH                        | 12 993 667,00 Kč        |
| DPH v Kč 15 % přenesená daňová povinnost | 1 949 050,00 Kč         |
| <b>Celková cena v Kč bez DPH</b>         | <b>14 942 717,00 Kč</b> |

2. V části III. Předmět a rozsah díla, čl. 3 Termíny plnění, se text, který zní:

**termín předání a převzetí dokončeného díla:** do 6 měsíců od zahájení díla (předání a převzetí staveniště zhotovitelem)

nahrazuje novým zněním:

Termín dokončení prací se prodlužuje do 10.04.2023

**Důvodem uzavření dodatku č. 1 jsou více a méněpráce vzniklé v průběhu realizace díla, které mění termín dokončení a cenu díla.**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran. Dodatek č. 1, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Objednatelem na základě usnesení rady města č. 543/2022 ze dne 14.12.2022
4. Osoby podepisující tento Dodatek č. 1 svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

Příloha: změnový list

Ve Varnsdorfu dne:

Ve Varnsdorfu dne:

.....  
(objednatel)  
Jan Šimek  
starosta města

.....  
(zhotovitel)