

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem **Ždírec nad Doubravou**, ul. Školní 500, 582 63 Ždírec nad Doubravou, IČO 00268542, zastoupeným starostou panem **Ing. Bohumírem Niklem**,

jako prodávajícím, na straně jedné

a

společností **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem stavby „Technická infrastruktura Ždírec nad Doubravou – Hamerská sever; vodovod – 1. etapa“ (vodovodní řad PE 110 (PE 100 RC, celková délka 56,4 m) na pozemcích par. č. 342/1 a 342/92 v k. ú. Ždírec nad Doubravou, uvedených v kolaudačním souhlasu č. j. MCH/8529/2014/ZP-4 ze dne 13.8.2014.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního souhlasu, za dohodnutou kupní cenu **138 703,- Kč bez DPH (tj. slovy stotřicetosmtisícsemdsetřikorun českých)** kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Vzhledem k tomu, že od data kolaudačního souhlasu uplynula lhůta dle ust. § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dohodly se smluvní strany na postupu dle § 56 odst. 6, resp. § 92d odst. 1 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, a prodávají tak použije režim přenesené daňové povinnosti a vystaví kupujícímu příslušný daňový doklad.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 18.6.2008 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.

III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy, a to za podmínky dokončení a uvedení do provozu všech projektovaných vodovodních přípojek. V případě, že nebudou k tomuto datu všechny přípojky řádně dokončeny a uvedeny do provozu, bude dohodnutá kupní cena vyplácena postupně úměrně počtu dokončených a do provozu uvedených přípojek.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícím stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **29.7.2014** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvním uvedené v celkové výši **20 000,- Kč**. První část příspěvku **10 000,- Kč** byla splacena dne **29.9.2014**. Zbývající částka příspěvku **10 000,-** bude uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu a čl. III kupní smlouvy. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **138 703,- Kč**.

VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **138 703,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **20 000,- Kč**.

VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádání. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **118 703,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti pohledávce na zaplacení emisního kurzu nově vydaných akcií společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými

ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

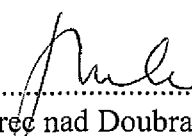
X.

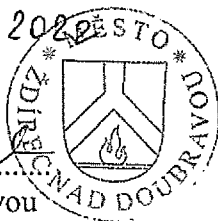
Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

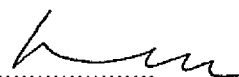
Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne

11. 12. 2022


Město Ždírec nad Doubravou





Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.
VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Příloha č. 1 ke kupní smlouvě

Protokol o předání a převzetí stavby:

„Technická infrastruktura Ždírec nad Doubravou – Hamerská sever; vodovod – 1. etapa“

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti

Prodávající: **Město Ždírec nad Doubravou** zastoupeným starostou panem **Ing. Bohumírem Niklem**

Předmětem předání a převzetí je:

**vodovodní řad –PE 110 (PE 100 RC), celková délka 56,4 m
Hodnota vodovodu 138 703,- Kč**

Hodnota předávaného majetku: 138 703,- Kč

Součástí předávaného majetku nejsou vodovodní přípojky.

Stav vodovodu je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: **Bez závad**

Stavebník předává:

- stavební povolení č. j. MCH-7890/2013/ZP-3 ze dne 3.9.2013
- kopie smlouvy o dílo
- kopie faktury za provedené práce

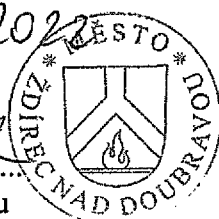
dále přikládá:

- zápis o provedení tlakové zkoušky
- projektovou dokumentaci skutečného provedení vč. zaměření a CD
- protokol o předání a převzetí díla
- kolaudační souhlas č. j. MCH-8529/2014/ZP-4 ze dne 13.8.2014

Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne *11. 12. 2022*

.....
Město Ždírec nad Doubravou



.....
Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.
VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002