

10138/2020/OM/1

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty
č. 10138/2020/OM**

uzavřený dle § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
zastoupené XXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 00845451, evidenční č. 02
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
KS: 308

dále jen **budoucí povinný**

a

CTP IQ Ostrava, spol. s r.o.
se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec
IČ: 28085990
DIČ: CZ28085990
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16395
zastoupená XXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen **budoucí oprávněný**

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty (dále označeno jen „dodatek“)

Obsah dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty

Budoucí povinný a budoucí oprávněný uzavřeli dne 04. 03. 2020 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty č. 10138/2020/OM (dále jen „Smlouva“). Podle této Smlouvy hodlá budoucí oprávněný v rámci stavby „CTP Administrativní objekt na Náměstí Republiky, Ostrava, 2. fáze“ umístit zpevněné plochy vjezdu pro účely dopravního napojení v předpokládané ploše 40,70 m² na část pozemku parc. č. 2635/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Účinnost Smlouvy je do 05. 03. 2023.

čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly:

1. V článku V. Smlouvy se ruší text v odst. 2. a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

*Smluvní strany se dohodly, že písemnou výzvou k uzavření Hlavní smlouvy (dále také jen jako „výzva“) je budoucí oprávněný oprávněn učinit **do sedmi let** ode dne účinnosti této smlouvy. Budoucí oprávněný je povinen k výzvě přiložit tři originály vyhotoveného geometrického plánu včetně Výkazu výměr v metrech čtverečních a kopii Povolení. Nebude-li k výzvě připojen požadovaný počet originálů geometrického plánu nebo nebude-li uvedena výměra v metrech čtverečních nebo nebude doloženo Povolení, dohodly se smluvní strany, že nejde o výzvu účinnou řádně a budoucímu povinnému nevzniká povinnost Hlavní smlouvu uzavřít.*

2. V článku VI. Smlouvy se ruší text v odst. 1. a nahrazuje se textem následujícího znění:

Budoucí oprávněný se zavazuje, že Zpevněné plochy umístí a provede v souladu s podmínkami stanovenými odborem investic a místního hospodářství uvedenými ve vyjádření ke stavbě „CTP Administrativní objekt na Náměstí Republiky, Ostrava, 2. fáze“ č. j. MOaP/63413/18/OIMH/Ši ze dne 10. 10. 2018, které je přílohou této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást a ve vyjádření č. j. MOaP/068278/22/OIMH/Šin. ze dne 01. 08. 2022, které je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. V případě skončení platnosti vyjádření odboru investic a místního hospodářství před realizací Zpevněných ploch je budoucí oprávněný povinen zajistit si aktuální vyjádření a při realizaci přípojky vody se zavazuje podmínky aktualizovaného vyjádření dodržet.

čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá tento dodatek zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.

Tento dodatek nabyde účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.
5. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží budoucí oprávněný a dvě vyhotovení budoucí povinný.

6. Budoucí povinný a budoucí oprávněný shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost smlouvy svým podpisem.

čl. III. Doložka platnosti právního jednání

1. Platnost tohoto dodatku, je ze strany budoucího povinného podmíněna rozhodnutím Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Budoucí povinný potvrzuje, že tato podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.
2. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4731/RMOb2226/4/22 ze dne 12. 12. 2022.

Příloha

č. 1 - vyjádření odboru investic a místního hospodářství č.j. MOaP/068278/22/OIMH/Šin. ze dne 01. 08. 2022

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum:

Místo: Ostrava

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Za CTP IQ Ostrava, spol. s r. o.

Datum:

Místo:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX



Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne: 22.07.2022
Č. j.: MOaP/068278/22/OIMH/Šin.
Sp. zn.: S-MOaP/066793/22/2



Vyřizuje: [redacted]
Telefon: [redacted]
Fax:
E-mail: lsindlerova@moap.ostrava.cz

Datum: 01.08.2022

Sdělení k žádosti o prodloužení platnosti vyjádření k projektové dokumentaci stavby „CTP Administrativní objekt na Náměstí Republiky, Ostrava, 2. fáze“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství jako správce místních komunikací a zeleně podle čl. 23 bod 3 písm. a) a čl. 16 písm. a) odst. 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, vydal dne 10. 10. 2018 pod č.j. MOaP/63413/18/OIMH/Ši vyjádření k projektové dokumentaci výše uvedené stavby. Dále dne 29. 4. 2019 pod č.j. MOaP/029607/19/OIMH/Šin. Bylo vydáno vyjádření ke změně v umístění stavby.

Dne 25. 7. 2022 obdržel odbor investic a místního hospodářství Vaši žádost o prodloužení platnosti citovaných vyjádření. Vzhledem k tomu, že nedošlo ke změně projektové dokumentace a podmínek, za kterých byla vyjádření vydána, sdělujeme, že prodlužujeme platnost citovaných vyjádření na dva roky ode dne vydání tohoto sdělení.

