



## **Příloha č. 2 ke smlouvě č. STH/041/2018 o dodávce tepelné energie Cenové ujednání pro rok 2023**

### **1. Obchodní firma: Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.**

sídlo: Praha 8, Libeň, Zenklova 1/35, PSČ 180 00  
zastoupení: PhDr.Ing. Matěj Fichtner, MBA – jednatel  
spisová značka: C 243788 vedená u Městského soudu v Praze  
IČ: 04212371  
DIČ: CZ.04212371  
**(dále jen „dodavatel“)**

### **2. Název: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**

se sídlem: U synagogy 236/2, 180 00, Praha 8 - Libeň  
IČ: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Zastoupení: Ing. Stanislav Hladiš – ředitel  
**(dále jen „odběratel“)**

## **I.**

### **Cena tepelné energie**

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Výsledná cena jednotky tepelné energie, jednoho GJ, bude vypočtena podle výpočtového vzorce dle aktuálně platného Cenového rozhodnutí ERÚ, tzn.: k 31.12.2023 budou sečteny skutečné proměnné náklady na palivo plus stálé náklady na výrobu a rozvod tepelné energie v regulované výši za celý rok 2023 + přiměřený zisk stanovený v souladu s právními předpisy určujícími tvorbu cen tepelné energie. Tento součet (proměnné náklady + stálé náklady + přiměřený zisk v cenové lokalitě, ve které se odběrné místo nachází) bude dělen množstvím skutečně dodaných jednotek [GJ] tepla za celý rok 2023 všem odběratelům v cenové lokalitě. Výsledkem je cena jednoho GJ. Jednotlivým odběratelům pak bude fakturováno celkově odebrané množství GJ v jejich odběrných místech za rok 2023 za výslednou jednotkovou cenu za GJ vypočtenou dle popsáného výpočtového vzorce.
2. Předběžná cena je stanovena ve výši 1175,61 Kč/GJ (s DPH 10 % činí 1293,17 Kč/GJ) a 128,18 Kč včetně 10% DPH za 1m<sup>3</sup> SV pro ohřev TV.
3. Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie pro období od 01.01. do 31.12. příslušného kalendářního roku. Platby za dodávku jsou hrazeny formou záloh včetně příslušného DPH, s tím, že splátkový kalendář, a tím výše záloh je uveden v části II. tohoto "cenového ujednání".
4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování za rok 2023 do 28.2.2024. Případný přeplatek je splatný do 15.3.2024 na účet odběratele. Nedoplatek je odběratel povinen uhradit do 15 dnů ode dne předložení vyúčtování na účet dodavatele.

## **II.**

### **Dohoda o zálohách**

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh včetně DPH stanovené zákonem o DPH.
2. Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 10. dni příslušného měsíce (viz tabulka) na účet dodavatele 4018854379/0800, s VS uvedeným v tabulce předpisu záloh na str.2 u jednotlivých OM.



Název období	splatnost	Výše zálohy vč. DPH [Kč]		
		OM: Binarova 1661 VS: 0412018	OM: Těšínská 600 VS: 2412018	OM: Chabařovická 1125 VS:1412018
01/2023	15.1.2023			
02/2023	10.2.2023			
03/2023	10.3.2023			
04/2023	10.4.2023			
05/2023	10.5.2023			
06/2023	10.6.2023			
07/2023	10.7.2023			
08/2023	10.8.2023			
09/2023	10.9.2023			
10/2023	10.10.2023			
11/2023	10.11.2023			
12/2023	10.12.2023			
Zálohy celkem za období od 1.1.2023 do 31.12.2023				
CELKEM:				

### III. Odběrový diagram

1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie pro období 1.1.2023 až 31.12.2023 je 10 727,27 GJ a 1535,9 m<sup>3</sup> SV.

Návrh odběrového diagramu:

Název období	Podíl období na celkovém ročním odběru TE [%]	Plánované množství SV pro ohřev [m <sup>3</sup> ]	Plánované množství TE [GJ]
01/2023	14,39	128,0	1 203,69
02/2023	13,97	128,0	1 168,56
03/2023	11,84	128,0	990,39
04/2023	8,72	128,0	729,41
05/2023	4,14	128,0	346,30
06/2023	3,04	128,0	254,29
07/2023	2,62	128,0	219,16
08/2023	3,18	128,0	266,00
09/2023	5,29	128,0	442,28
10/2023	6,35	128,0	531,16
11/2023	11,64	128,0	973,66
12/2023	14,82	128,0	1 239,66
Plánovaný odběr tepelné energie celkem za rok 2023:	100%	1 536,0	10 727,27

V Praze dne 2.8.-12-2022



V Praze dne 2.8.-12-2022

