

Smlouva o dílo

číslo smlouvy 22/405

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany:

Zhotovitel :

VÝTAHY VMC s.r.o.

Kaznějovská 55, 109 00 Praha 10

IČO: 26711761 DIČ: CZ26711761

Zapsána v OR Městského soudu v Praze pod sp.zn.. C 88944

Ve věcech technických, smluvních i realizačních oprávněn jednat:

xxx

tel. xxxx

email: xxx

Ve věcech technických i realizačních oprávněn jednat:

xxxx

tel. xxxx

email: xxx

Objednatel :

Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická

Sulická 1597/48, 142 00, Praha 4 - Krč

IČO: 70873046 DIČ: CZ70873046

Ve věcech technických, smluvních i realizačních oprávněn jednat:

Bc. Lenka Kohoutová tel. xxx

email: xxx

Tuto smlouvu o dílo smluvní strany uzavírají v postavení podnikatelů ve smyslu § 420 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a prohlašují, že vyvinou veškerou možnou součinnost v rámci smlouvou stanovených postupů a veškeré potřebné úsilí, které lze po nich v souladu s pravidly právního styku mezi podnikateli spravedlivě požadovat, k řádnému splnění svých závazků.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je: **Výměna a montáž ZVEDACÍ PLOŠINY HZP500 s nosností 500 kg, dále provedení zaškolení obsluhy a předání prohlášení o shodě a návodů na obsluhu a údržbu. Parametry díla jsou uvedeny v cenové nabídce 405022/MTHa ze dne 25.11.2022, která je nedílnou součástí této smlouvy v příloze.**

3. Čas a způsob předání a místo plnění

Kompletní dílo bude vyměněno a namontováno do **31.12.2022**

V případě prodlení objednatele se zaplacením platby dle čl. 4. odst. II. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla dle této smlouvy a termín dokončení a předání díla se automaticky prodlužuje o dobu prodlení objednatele s úhradou této zálohové platby. Toto ujednání se nijak nedotýká práva zhotovitele od této smlouvy odstoupit dle čl. 4. odst. II. této smlouvy.

V případě, že objednatel v průběhu provádění díla z jakéhokoliv důvodu přeruší či zastaví provádění díla, je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla sníženou k přihlédnutí k rozsahu již provedeného díla a nákladů spojených s již provedeným dílem ke dni tohoto přerušení nebo zastavení provádění díla ze strany objednatele.

Místo plnění je smluvními stranami určeno takto:

**V prostoru kuchyně objektu Domova pro osoby se zdravotním postižením
Sulická, Sulická 1597/48, Praha 4.**

4. Ujednání o ceně

I. Celková cena díla, které je předmětem této smlouvy činí **749.000,- Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

II. Objednatel je povinen zhotoviteli uhradit na základě faktury platbu ve výši

100% z celkové částky se splatností 30 dnů před termínem realizace

na účet zhotovitele **19 - 9362890267/0100** vedený u **KB**

V případě, že zhotovitel neobdrží platbu v uvedeném termínu, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo a je zproštěn všech závazků v této smlouvě.

Faktura bude zaslána emailem na adresu : **prokesova@domov-sulicka.cz**

V případě prodlení ze strany zhotovitele s předáním díla objednateli se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý týden prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

IV. Do doby úhrady celkové ceny díla v plné výši je vlastníkem díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla nebo započítáním s jeho užíváním podle toho, která skutečnost nastane dříve.

5. Vady díla a záruky

I. Objednatel při předání díla zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje funkčnost zvedacího zařízení. Povinností zhotovitele je předat dílo včetně souvisejících dokumentů (prohlášení o shodě apod.) Jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě a objednatel dílo odmítne v takovém stavu v souladu se zákonem převzít, má právo dílo vrátit zhotoviteli k přepracování, v rámci něhož zhotovitel v nezbytně nutném čase bezplatně odstraní vadu díla.

II. Drobné závady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, nejsou důvodem pro omítnutí převzetí díla objednatel. Objednatel převezme dílo s výhradami či bez výhrad.

III. V případě, že se objednatel nedostaví k převzetí díla, bude mu zhotovitelem poskytnut náhradní termín předání a převzetí díla. V případě, že se objednatel nedostaví k převzetí díla ani v tomto náhradním poskytnutém termínu, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno v den, kdy uplyne tato náhradní lhůta.

IV. O předání díla bude sepsán protokol, který podepíší pověření zástupci obou smluvních stran. Odmítnout podepsat protokol může kterákoliv ze smluvních stran jedině v případě, že text zápisu odporuje zjištěné skutečnosti. Součástí protokolu bude soupis vad a nedodělků včetně způsobu a termínů jejich odstranění. Podpisem protokolu dochází k převzetí díla objednatelem.

V. Pokud vady ani po přepracování nebudou odstraněny nebo nebude možno je vůbec odstranit, nemá objednatel povinnost dílo převzít a zaplatit cenu díla podle části 4 této smlouvy.

VI. Dojde-li k převzetí díla objednatelem, odpovídá zhotovitel za vady díla v rozsahu záruky po dobu **24 měsíců**. V rámci záruky není zhotovitel povinen odstranit bezplatně závady, které byly způsobeny nepřiměřeným či nevhodným zacházením v rozporu s „Návodem k obsluze“ a „Knihou údržby a kontrol“.

VII. Objednatel je povinen reklamovat vady díla u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 20-ti dnů od jejich zjištění, jinak se má za to, že reklamáce je neoprávněná.

6. Další práva a povinnosti

I. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli veškeré informace, podklady a dokumenty potřebné k zajištění řádného a včasného provedení díla dle této smlouvy. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebné informace, podklady a dokumenty potřebné pro provedení díla zhotovitel vyzve objednatele k nápravě v přiměřené lhůtě. Po uplynutí této lhůty má právo si zhotovitel tyto podklady pořídit sám a naúčtovat cenu jejich pořízení objednateli mimo cenu díla nebo má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel upozorní objednatele na nevhodnost informací, pokynů a dokumentů předaných objednatelem a vyzve objednatele k nápravě, do doby nápravy ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla. V případě, že objednatel bude písemně trvat na nevhodných informacích, podkladech a dokumentech, může zhotovitel od smlouvy o dílo odstoupit.

II. Zhotovitel je povinen vypracovat výkres stavební přípravy. Na základě tohoto výkresu se objednatel zavazuje připravit šachtu pro instalaci spouštědla na sudy a zajistit elektrický přívod (rozměry a umístění bude upřesněno po osobní prohlídce staveniště).

III. Zhotovitel před započítím výroby zajistí na svůj náklad vypracování výrobně technické dokumentace zařízení. Tato dokumentace bude předložena před započítím výroby objednateli k odsouhlasení.

IV. Zhotovitel provede dílo osobně nebo pod svým osobním vedením.

V. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do místa plnění kdykoliv na požádání zhotovitele, jinak ve lhůtě potřebné pro řádné a včasné provedení díla. O dobu, po kterou zhotovitel nebude mít přístup do místa plnění, se přiměřeně prodlužuje termín plnění a po tuto dobu se zhotovitel nedostává do prodlení se zhotovením díla.

VI. V pochybnostech se má za to, že k doručení jakékoliv písemnosti dle této smlouvy došlo desátého dne po odeslání doporučenou formou na adresu smluvních uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7. Závěrečná ustanovení

I. Tato smlouva vzniká a je účinná okamžikem podpisu smluvních stran.

II. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Jakékoliv změny této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

III. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

V Praze dne 28.11.2022

Objednatel :

Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická

Bc. Lenka Kohoutová – statutární orgán

V Praze dne 28.11.2022

Zhotovitel :

VÝTAHY VMC s.r.o.

Miroslav Matyáš - jednatel