



KUMSP00ZEU80



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Veřejná zakázka 137/2022

KUPNÍ SMLOUVA

I.
Smluvní strany

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
05803	2022	SMA
poř. číslo	rok	zkr. odb.

1. Moravskoslezský kraj

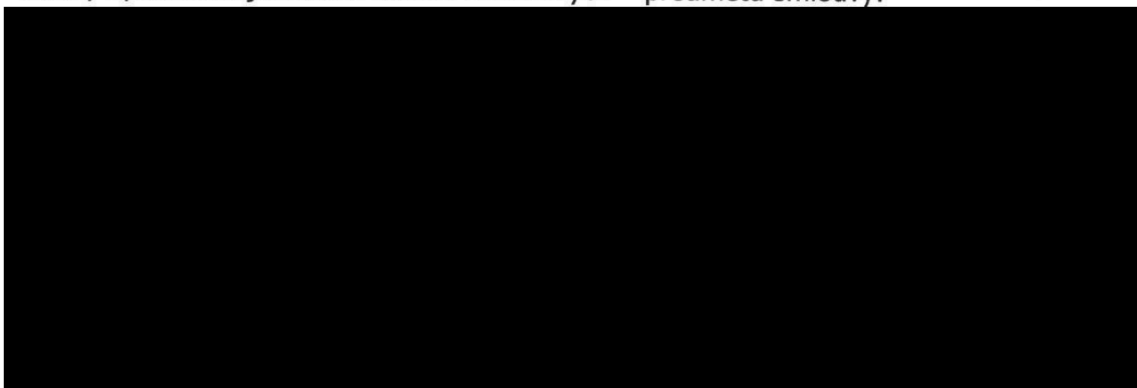
se sídlem:
zastoupen:

28. října 117, 702 18 Ostrava

Mgr. Stanislavem Folwarcznym
náměstkem hejtmána kraje

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2105987779/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických – předmětu smlouvy:



(dále jen „kupující“)

a

2. REGULUS spol. s r.o.

se sídlem: Do koutů 1897/3, Modřany, 143 00 Praha 4
zastoupena: Ing. Pavel Kučera
IČO: 45317020
DIČ: CZ45317020
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 157435758/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 7677.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – předmětu smlouvy:



(dále jen „prodávající“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li prodávající plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li prodávající plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Prodávající prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Prodávající bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu **Demonstrační výukové centrum alternativních a obnovitelných zdrojů energie** specifikované v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy, a to včetně návodů k použití v českém jazyce (dále jen „zboží“). Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Účelem této smlouvy je zlepšení podmínek pro výuku technických a přírodovědných oborů v rámci realizace projektu „Podpora technických a řemeslných oborů v MSK“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0010809 (dále jen „projekt“).
3. Projekt je spolufinancován ze strukturálních fondů Evropské unie z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), prioritní osa 2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, specifický cíl Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení v rámci výzvy č. 66. Prodávající bere na vědomí, že předmětem této smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu spolufinancovaného Evropskou unií v rámci IROP.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena činí

cena bez DPH	299 751,00 Kč
DPH ve výši 21 %	62 947,71 Kč
cena celkem včetně DPH	362 698,71 Kč

(slovy: cena bez DPH dvě stě devadesát devět tisíc sedm set padesát jedna korun českých a **cena včetně DPH tři sta šedesát dva tisíc šest set devadesát osm korun českých sedmdesát jeden haléřů**).

Prodávající prohlašuje, že je plátcem DPH.

Podrobný rozpis kupní ceny je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně dopravného, dokumentace ke zboží (záruční listy, návod na použití aj.), umístění zboží a seznámení s obsluhou zboží a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit. Montáž/napojení/zprovoznění provede kupující, resp. Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30, příspěvková organizace, se sídlem Na Jízdárně 423/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 13644327 (dále jen „uživatel“) na své náklady.
- Je-li prodávající plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že prodávající stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit kupujícímu veškerou škodu, která mu případně v souvislosti s tím vznikla.

V. Místo a doba plnění

- Prodávající je povinen odevzdat zboží do místa plnění, kterým je budova uživatele na adrese:
Hlubinská 1339/28, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.
- Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží nejpozději do 8 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Prodávající je povinen uživateli (konkrétně řediteli uživatele nebo jím pověřené osobě), sdělit písemně (za písemnou formu je v tomto případě považováno i sdělení prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem) minimálně 5 pracovních dnů předem konkrétní den a hodinu, kdy bude zboží dodáno do místa plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Prodávající je povinen dohodnout se předem s uživatelem na přesných místech dodání zboží.

4. Smluvní strany se dohodly na přiměřeném použití zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na tuto smlouvu. Smluvní strany se dohodly, že si kupující v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby dodání zboží dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to v případě, kdy prodávající prokazatelně odůvodní, že v důsledku mimořádných okolností, které nemohl ovlivnit a nemohl předpokládat v době uzavření této smlouvy, není schopen dodat zboží včas. Za takové mimořádné okolnosti se považuje zejména prodlení na straně dodavatelů prodávajícího u zboží (či jednotlivých položek zboží), jejichž výroba probíhá v zahraničí, pokud toto prodlení bylo současně způsobeno z důvodu zásahu vyšší moci (za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují zejména válečný konflikt, přírodní katastrofa, masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii; za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti).

Prokázání těchto skutečností a okolností je prodávající povinen provést prostřednictvím oficiálního vyjádření výrobce zboží či výhradního dovozce zboží (či jednotlivých položek zboží) do České republiky, ve kterém bude uvedena předpokládaná doba prodlení, s prodávajícím jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy staví, bude uvedena v zápisu, který vyhotoví kupující a který bude podepsán osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy dle čl. I této smlouvy. Délka doby, na kterou se běh doby plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy staví, bude určena zejména podle předpokládané doby prodlení uvedené ve vyjádření. Stavění doby plnění sjednané výše vedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

VI.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen zejména:
 - a) Dodat zboží řádně a včas.
 - b) Dodat kupujícímu zboží:
 - v množství sjednaném touto smlouvou,
 - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
 - v I., tj. nejvyšší jakosti.
 - c) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
 - d) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. V této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návod k použití apod.) v českém jazyce.
 - e) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu. Kupující požaduje minimalizaci obalové hmoty použité v rámci přepravy zboží do místa plnění a následnou ekologickou likvidaci této obalové hmoty (např. formou tříděného odpadu apod.).

- f) Písemně informovat kupujícího o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo prodávající zjistí, že by nastat mohla.
- g) Na základě pozvánky kupujícího se účastnit všech jednání týkajících se dodávky zboží nebo na základě písemné výzvy kupujícího poskytnout zprávu o stavu přípravy dodávky zboží či požadovanou dokumentaci.
- h) Řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
- i) Minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a zároveň je povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost.
- j) Předat kupujícímu do 3 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy rozpis kupní ceny s určením samostatných majetků, souborů majetků nebo samostatných funkčních celků za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. U odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

2. Kupující je povinen:

- a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku včetně poskytnutí nezbytných kontaktů na ředitele uživatele (případně i dalších osob).
- b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

Prodávající bere na vědomí, že povinnosti kupujícího uvedené v tomto odstavci smlouvy je v plném rozsahu oprávněn vykonávat uživatel.

- 3. Prodávající odpovídá za to, že platby poskytované kupujícím dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 4. Prodávající je povinen kupujícího bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost prodávajícího dle odst. 3 tohoto článku. Prodávající je současně povinen kdykoliv poskytnout kupujícímu bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 3 tohoto článku.
- 5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 3 tohoto článku, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností prodávajícího vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu a povinnosti nahradit škodu.

VII.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím či uživatelem v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VIII.

Předání a převzetí zboží

1. Smluvní strany se dohodly, že zboží může být prodávajícím odevzdáváno po částech, tj. jednotlivých položkách. Zboží (resp. jednotlivé položky) se považuje za odevzdané kupujícímu (resp. uživateli) jeho převzetím, podpisem dodacího listu dle odst. 3 a 4 tohoto článku smlouvy a seznámením zástupců uživatele s obsluhou zboží v místě plnění dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
2. Kupující (resp. uživatel) při převzetí zboží provede kontrolu:
 - a) dodaného druhu (položek) a množství zboží,
 - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) dokladů dodaných se zbožím (manuály, záruční listy apod.).
3. Dodací list bude vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení bude určeno pro uživatele, jedno pro kupujícího a jedno pro prodávajícího. Dodací list je oprávněn za kupujícího podepsat zástupce uživatele.
4. Dodací list musí obsahovat:
 - a) číslo dodacího listu,
 - b) označení předmětu smlouvy, tj. text „Dodávka funkčního systému – tepelná a rekuperační čerpadla“;
 - c) označení kupujícího a prodávajícího;
 - d) číslo této smlouvy uvedené kupujícím v jejím záhlaví a datum jejího uzavření včetně čísel a dat uzavření jejích případných dodatků,
 - e) název a registrační číslo projektu dle čl. III odst. 2 této smlouvy,
 - f) místo plnění a název uživatele dle čl. V odst. 1 této smlouvy,
 - g) název, typ a počet kusů zboží dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, sériové číslo zboží nebo jiné číselné označení zboží (pokud existuje), cenu zboží v Kč bez DPH, výši DPH, cenu s DPH,
 - h) datum a místo předání a převzetí zboží ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy,
 - i) jména a podpisy zástupců prodávajícího a uživatele.
5. Proávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy, je kupující nebo uživatel oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.
6. Kupující má právo, a to i prostřednictvím uživatele, odmítnout převzít takové zboží (i položku zboží) dodané prodávajícím, které bude mít zjevné vady, nebo zboží dodané v rozporu s podmínkami dle této smlouvy. Kupující, případně uživatel, má rovněž právo odmítnout převzetí zboží (i položku zboží) v případě, kdy prodávající neumožní kupujícímu provést řádnou kontrolu a prohlídku dodávaného zboží. Odmítnutí převzetí zboží kupující či uživatel řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.

7. Prodávající je povinen provést dodání, pokud nebude mezi smluvními stranami sjednáno jinak, v běžné provozní době uživatele, tak aby nedošlo k omezení či přerušení provozu uživatele (tj. i výuky) ve větším rozsahu, než je nezbytně nutné. Prodávající plně odpovídá za případné škody vzniklé na majetku uživatele v místě plnění způsobené jeho činnostmi související s dodáním zboží. Prodávající je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

IX.

Platební podmínky

1. Zálohové platby nejsou sjednány. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně odevzdaného a předaného zboží (resp. položek) dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy uživateli, podle podepsaného dodacího listu dle čl. VIII odst. 4 této smlouvy (a části kupní ceny za tuto část zboží uvedené v dodacím listu).
2. **Je-li prodávající plátcem DPH**, budou podkladem pro úhradu kupní ceny faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou. **Není-li prodávající plátcem DPH**, budou podkladem pro úhradu kupní ceny faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou. Faktury musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy kupujícího, IČO kupujícího, číslo veřejné zakázky (tj. 137/2022),
 - b) číslo a datum vystavení faktury,
 - c) předmět smlouvy, tj. text „Funkční systém – tepelná a rekuperační čerpadla“,
 - d) přesný název a registrační číslo projektu dle čl. III odst. 2 této smlouvy a text „spolufinancováno v rámci IROP“,
 - e) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat kupujícího),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení odboru, který akci likviduje (odbor evropských projektů),
 - h) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
 - i) číslo dodacího listu a datum jeho podpisu. Dodací list bude přílohou faktury. Budou-li splněny podmínky stanovené zákonem o DPH, může faktura zahrnovat několik dodacích listů,
 - j) přílohou závěrečné faktury (poslední faktury v pořadí, bude-li vystaveno faktur více) bude rekapitulace dodacích listů vč. finančního vyjádření, a rekapitulace vystavených faktur.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Doručení faktury se provede elektronicky prostřednictvím datové schránky 8x6bxsd nebo e-mailu na adresu posta@misk.cz, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, případně osobně na podatelně Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Kupující preferuje doručení faktury elektronicky.
4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
6. Kupující, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesení daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a prodávajícím, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
7. Je-li prodávající plátcem DPH, uplatní kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet prodávajícího vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) prodávající bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcem, nebo
 - b) prodávající bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet prodávajícího určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Kupující nenesou odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávajícímu v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

X.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží, resp. jednotlivé položky kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 7 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka zboží dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

Práva z vadného plnění

5. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí, neprokáže-li prodávající opak.

6. Vady zboží dle odst. 5 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (např. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
 - e-mail:
 - adresu: Do koutů 1897/3, Modřany, 143 00 Praha 4
 - do datové schránky: mivv2vn

K uplatňování vad dle tohoto odstavce je oprávněn kromě kupujícího také uživatel, který bude mít zboží předáno k hospodaření. Každé takovéto nahlášení vady uživatelem se považuje za řádné uplatnění vady kupujícím ve smyslu této smlouvy. Kupující nebo uživatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.

8. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat v místě plnění, tj. u uživatele. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zboží, zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží od uživatele do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět k uživateli. Kupující se může v konkrétním případě s prodávajícím dohodnout i na jiném postupu při poskytování servisu za účelem odstraňování vad.
9. Odstranění vady musí být provedeno do 30 dnů od oznámení této vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Pokud prodávající vadu neodstraní ve stanovené lhůtě, je povinen kupujícímu poskytnout zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to až do doby předání opraveného zboží kupujícímu.
10. O průběhu odstranění vady (opravou či výměnou) zboží sepíše prodávající zápis (dále jen „zápis“). Zápis bude obsahovat alespoň název položky vadného zboží, datum oznámení vady, popis vady, způsob odstranění vady, datum odstranění vady, jméno, příjmení, telefon, e-mail a podpis zástupce prodávajícího odpovídajícího za odstranění vady. V zápisu jsou obě smluvní strany (včetně uživatele) oprávněny uvést veškeré skutečnosti, které považují za nutné. Schválení zápisu bude provedeno podpisem zástupce uživatele či kupujícího. Bez schválení zápisu dle předchozí věty nebude vada považována za odstraněnou.
11. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
12. Proávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Proávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.
13. Pokud prodávající neodstraní vadu dle lhůty uvedené v odst. 9 tohoto článku smlouvy, vyzve jej kupující nebo uživatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud prodávající neodstraní vadu ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je kupující nebo uživatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady prodávajícího. Při výběru tohoto třetího subjektu bude kupující nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady obvyklý a běžný.

XI. Sankce

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 9 této smlouvy a zároveň v této lhůtě kupujícímu za vadné zboží neposkytne zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200 Kč, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady nebo do poskytnutí náhradního zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle čl. VI odst. 3 této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
4. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění.

XII. Zánik smlouvy

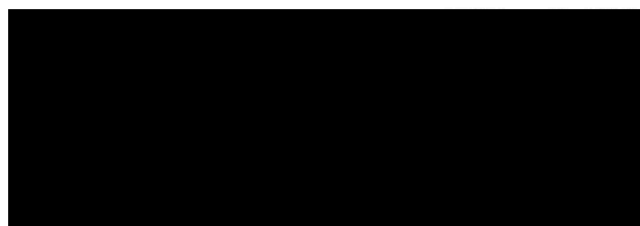
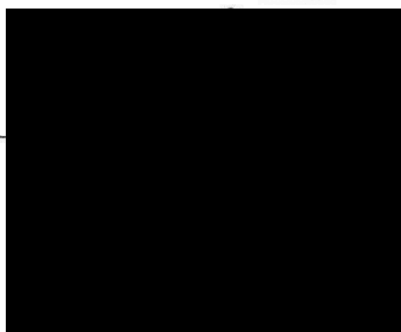
1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - neodevzdání zboží kupujícímu ve stanovené době plnění,
 - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
 - opakované (nejméně 2x) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí;
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
3. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží 1 a prodávající 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv provede kupující.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou kupujícím zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje kupujícím použity. Kupující při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách kupujícího www.msk.cz.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Seznam zboží a kalkulace ceny
Příloha č. 2: Technická specifikace zboží
9. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

V Ostravě dne 09.01.2023

V Praze dne 13.12.2022



Handwritten signature

Příloha č. 1 Seznam zboží a kalkulace ceny

Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30, příspěvková organizace

Demonstrační výukové centrum alternativních a obnovitelných zdrojů energie

Položka č.	název položky	počet ks	cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH
1	Tepelné čerpadlo (voda/vzduch) včetně příslušenství	1	166 224,00	34 907,04	201 131,04
2	Kompletní sestava solárního systému včetně příslušenství	1	78 700,00	16 527,00	95 227,00
3	Rekuperační jednotka včetně příslušenství	1	54 827,00	11 513,67	66 340,67
CELKEM			299 751,00	62 947,71	362 698,71

Ceny jednotlivých položek jsou včetně požadovaného příslušenství, dopravy, a zaškolení obsluhy.

REGULUS spol. s r.o.
Ing. Pavel Kučera, jednatel



Handwritten signature

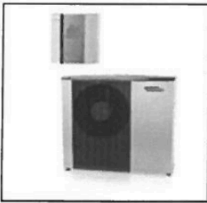
Demonstrační výukové centrum alternativních a obnovitelných zdrojů energie


Jedná se o tři samostatná zařízení, a to tepelné čerpadlo, solární sestava a rekuperační jednotka včetně uvedeného příslušenství. Všechny zdroje tepla i chladu budou osazeny vlastními kalorimetry s datalogery.

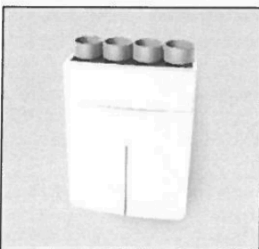
Zařízení jsou doplněna o ilustrační obrázky.

Žlutá pole doplní účastník.

* účastník doplní skutečnou hodnotu

Položka č. 1 Tepelné čerpadlo - VZDUCH/VODA			
Nabízený produkt (výrobce, model)	Regulus spol. s r.o., RTC 6i		
Požadovaný parametr/vlastnost	nabízený parametr /splnění parametru		
Napájení 230 V	ANO		
Maximální výkon vytápění je min. 4,5 kW	1-6KW		
Maximální výkon chlazení je min. 3,5 kW	1,5-5,5 kW		
Výstupní teplota min. 50 °C	50°C		
Proměnlivé otáčky ventilátoru	ANO		
Součástí dodávky bude:			
1 ks Pojistný ventil 1/2", min. 2,5 bar	ANO		
1 ks Odvzdušňovací ventil 1/2"	ANO		
1 ks Tlakoměr, rozsah min. do 4 barů	ANO		
1 ks Čerpadlové skupiny pro kaskády tepelných čerpadel	ANO		
1 ks Expanzní nádoba (min. objem 30 l) vč. přípojovacího ventilu a držáku	ANO		
1 ks Čidlo teplotní s kabelem pro zásobník (délka kabelu min. 4 m)	ANO		

Položka č. 2 Solární systém			
Nabízený produkt (výrobce, model)	Regulus spol. s r.o., Solární sestava pro přípravu TV, SOL 250/2		
Požadovaný parametr/vlastnost	nabízený parametr /splnění parametru		
2 ks Plochých slunečních kolektorů	ANO		
Plocha 1 panelu je min. 2000 x 1000 mm	2040 mm X 1040 mm		
materiál trubek absorberu měď	ANO		
Součástí dodávky bude			
1 ks Sada pro uchycení a propojení 2 kolektorů	ANO		
1 ks akumulační zásobník se dvěma výměníky (celkový objem zásobníku min. 150 l), vč. tepelné izolace	ANO		
1 ks Sada přípojovacích dílů pro pole	ANO		
1 ks Čerpadlová skupina s regulátorem	ANO		
1 ks Expanzní nádoba o objemu min. 18 l solární	ANO		
1 ks Držák expanzní nádoby vč. přípojovacího ventilu	ANO		
2 ks Solární kapalina (kanystr min. 10 l)	ANO		
1 ks Termostatický směšovací ventil teplovodní	ANO		

Položka č. 3 Rekuperační jednotka			
Nabízený produkt (výrobce, model)	Regulus spol. s r.o., Sentinel Kinetic B		
Požadovaný parametr/vlastnost	nabízený parametr /splnění parametru		
Minimální vzduchový výkon 200 m ³ /h	ANO		
Napájení jednotky 230 V AC, 50 Hz	230V		
Maximální příkon 200 W	128 W		
Maximální účinnost rekuperace je min. 80 %	92%		
Integrovaný letní by-pass	ano		
Třída energetické náročnosti min. A+	ANO		
Součástí dodávky bude			
1 ks Čidlo vlhkosti	ANO		
Vzduchotechnika = Potrubí / Ohebná hadice průměr dle průměru hrdla jednotky, délka min. 5 m, antibakteriální	ANO		
1 ks Box rozdělovací	ANO		
1 ks Taliřový ventil přívod/odvod vzduchu	ANO		