**Smlouva o dílo**

**ev. č. TO/2022/12**

**Zpracování studie proveditelnosti a zpracování a podání žádosti o dotaci, včetně dalších příloh na základě upravené a aktualizované projektové dokumentace akce**

**„PN Opava – výstavba pavilonu centrálního příjmu pacientů“**

**Smluvní strany**

Psychiatrická nemocnice v Opavě,

Olomoucká 88/305

746 01, Opava,

zastoupená ředitelem, Ing. Zdeňkem Jiříčkem

IČO: 00844004,

DIČ: CZ00844004,

Tel.: 553 695 111, Fax.: 553 713 443, e-mail: pnopava@pnopava.cz,

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 10006-339821/0710

(dále jen „objednatel“ nebo „PNO“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| Firma - obchodní název: | ProFaktum, s.r.o. |
| Sídlo: | Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín |
| Zápis v OR (živ. rejstříku): | Vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 32428 |
| Statutární orgán: | Ing.Lucie Ligocká |
| Technický zástupce: | Ing. Radek Eliáš |
| Kontaktní osoba: | Ing. Lucie Ligocká |
| IČ: | 28568087 |
| DIČ: | CZ28568087 |
| Bankovní spojení: | XXXXXXXXXX |
| Číslo účtu: | XXXXXXXXXX |
| Telefon: | XXXXXXXXXX |
| e-mail: | XXXXXXXXXX |

(dále jen „zhotovitel“)

**Uzavírají ve smyslu § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:**

**I.**

**Předmět smlouvy.**

1. Na základě úpravy a aktualizace projektové dokumentace akce - stavby „PN Opava – výstavba pavilonu centrálního příjmu pacientů“, obsahující úpravu stavební části projektu, kalkulaci investičních nákladů a činnost při koordinaci PD provede zhotovitel předmět plnění této veřejné zakázky, který je vymezen „návrhem smlouvy o dílo ev. č. TO/2022/12 – Zpracování studie proveditelnosti a zpracování a podání žádosti o dotaci včetně příloh akce PN Opava – výstavba pavilonu centrálního příjmu pacientů na základě upravené a aktualizované PD akce“.
2. Objednatel předá zhotoviteli podklady pro provedení díla, tj. aktualizovanou a upravenou PD zmíněné akce nejpozději do 20.1.2023. Podklady budou obsahovat:

**-**upravené půdorysy stavební části v měřítku 1:100

**-**základní technickou zprávu

-položkový rozpočet

Rozsah původně plánované výstavby dle DPS, vypracované projekční kanceláří DaF – PROJEKT s.r.o. bude zmenšen na 1.PP a 1.NP původního objektu.

1. Předmět této zakázky se tedy skládá ze:

- zpracování studie proveditelnosti;

- zpracování a včasné podání žádosti o dotaci vč. požadovaných příloh;

1. Předpokládá se financování a realizace projektu v rámci 56.výzvy IROP – podpora rozvoje a dostupnosti akutní a specializované lůžkové psychiatrické péče - SC 4.3.
2. Podle kódů CPV a číselníku NIPEZ se jedná o:

71241000-9 studie proveditelnosti, poradenství, analýza

**II.**

**Lhůta plnění díla.**

Zpracování studie proveditelnosti bude provedeno v termínu pro včasné podání žádosti do výzvy č. 56 IROP – podpora rozvoje a dostupnosti akutní a specializované lůžkové psychiatrické péče – SC 4.3. Předpokládaný termín vyhlášení výzvy je 27.1.2023.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby doporučení nebo nedoporučení projektu k financování, případně jeho zařazení na seznam náhradníků.

**III.**

**Místo předání díla.**

Místem předání díla je technické oddělení ředitelství PN v Opavě, budova „A“, Olomoucká 305/88, 746 01 Opava.

**IV.**

**Cena díla.**

Cena předmětu díla jako podkladu pro podání žádosti o dotaci je cenou konečnou a obsahuje veškeré náklady zhotovitele, které hodlá fakturačně uplatnit u objednatele za provedení úplného a celého díla bez vad a nedodělků a je cenou nepřekročitelnou. Jedinou možností navýšení ceny je zvýšení % sazby DPH v průběhu provádění prací.

Zhotovitel stanoví nabídkovou cenu celou částkou a ta činí bez DPH 140 000 Kč, samostatně DPH 29 400 Kč a s DPH 169 400 Kč

**V.**

**Platební podmínky.**

1. Zhotovitel se zavazuje, po celou dobu smluvního vztahu, neuplatnit případný inflační nárůst cen.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby mezi nimi proběhnou bezhotovostně prostřednictvím účtů, zřízených u jejich bankovních ústavů, uvedených v záhlaví této smlouvy a v české měně.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohové platby.
4. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly na předání celého díla tak, že **faktura č. 1** bude vystavena ve výši 50% celkové ceny díla bez DPH po předání studie proveditelnosti, **faktura č. 2** bude vystavena ve výši 50% celkové ceny díla po doporučení projektu k financování, případně zařazení na seznam náhradníků. Součástí každé z uvedených faktur bude stručný Protokol o předání a převzetí části díla.
6. Faktury musí odsouhlasit za objednatele vedoucí TO.
7. V případě, že zaslaná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
8. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedení díla do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury**.**
9. Případná pohledávka, vzniklá na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, nesmí být postoupena zhotovitelem třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

**VI.**

**Záruční doba a odpovědnost za vady.**

Záruční doba činí: minimálně 60 měsíců ode dne předání díla.

**VII.**

**Podmínky provedení díla.**

1. K převzetí díla či jeho částí si objednatel může přizvat autorizovanou osobu, soudního znalce či jiného odborníka, má-li pochybnosti o kvalitě provedeného díla či jeho části,
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo či jeho části svým jménem a na vlastní zodpovědnost, za podmínky dodržení zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti v platném znění na své nebezpečí se svými kooperanty – poddodavateli.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bez řádného vypořádání či souhlasu oprávněné osoby nepoužije při provádění prací na díle, či jeho částech cokoliv, k čemu má autorská, patentová či podle jiných předpisů chráněná práva jiná osoba, nebo se jedná o duševní vlastnictví a nehmotný majetek jiných osob.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s použitím hotového díla pro další úkony zadavatele, směřující k realizaci projektované stavby, tzn., že objednatel má právo použít dílo jako zadávací podklad pro další výběrová řízení související s provedením stavby.

**VIII.**

**Smluvní pokuty.**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur za předané dílo, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny faktury s DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti v stanoveném termínu předání díla objednateli, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,05 % z celkové ceny díla s DPH za každý kalendářní den prodlení.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v „registru smluv“.
2. Smlouva je vyhotovena elektronicky, podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran, opatřena elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Znění této smlouvy není obchodním tajemstvím a prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu.
5. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to především občanským zákoníkem jakož i dalšími právními předpisy.
6. Účastnici prohlašují, že si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že obsahuje jejich skutečnou a pravou vůli, prostou omylu a že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede PNO zveřejněním této smlouvy v registru smluv, a to v zákonem stanoveném termínu.
8. Návrh smlouvy bude uchazečem předložen rovněž v otevřeném a strojově čitelném formátu dle z. č. 222/2015 Sb., o změně zákona o svobodném přístupu k informacím, z důvodu povinnosti zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
9. Osobní údaje obsažené v této smlouvě bude Psychiatrická nemocnice v Opavě (dále jen PNO) zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje PNO použity. PNO při zpracování osobních údajů dodržuje platnou legislativu. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na stránkách PNO [www.pnopava.cz](http://www.pnopava.cz).

V Opavě dne 10. 1. 2023 V Českém Těšíně dne 6. 1. 2023

Psychiatrická nemocnice v Opavě ProFaktum, s.r.o.

Ing. Zdeněk Jiříček Ing. Lucie Ligocká

Ředitel jednatel společnosti

(objednatel) (zhotovitel)