

DODATEK Č. 3

KE SMLouvĚ O DODÁVKÁCH TEPELNÉ ENERGIE
(dále jen "Dodatek")

Číslo smlouvy: 1984

Smluvní strany:

Obchodní firma: **OnSite Power 4 s.r.o.**
IČ: 06963544
Sídlo: Šafránkova 1243/3, Praha 5, PSČ 155 00
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 292175
Zastoupena: OnSite Power Holding a.s., jednatel, zastoupena Miroslavem Semrádem
Tel.: 
E-mail: 
Www: www.onsite.cz
Bankovní spojení: 

(dále jen "Poskytovatel")

a

Obchodní firma: **Město Vrchlabí**
IČ: 00278475
DIČ: CZ00278475
Sídlo: Zámek, čp. 1, 543 01 Vrchlabí
Zastoupena: 
Kontaktní osoba: 

(dále jen „Objednatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavřely dne 6.4.2022 Smlouvu o dodávkách tepelné energie (dále jen jako „Smlouva“). Následně byly uzavřeny Dodatky č. 1 a č. 2 k této Smlouvě. Smluvní strany nyní mají zájem upravit dosavadní Smlouvu ve znění Dodatků č. 1 a 2 následovně:

1. REKAPITULACE

- 1.1. Poskytovatel se ve Smlouvě zavázal dodávat Objednateli do Předávacího místa po smlouvenou dobu tepelnou energii vyrobenou v nově instalovaném Zdroji tepla.
- 1.2. Dále se Poskytovatel toutéž Smlouvou zavázal provést na vlastní náklady instalaci Zdroje tepla tak, aby došlo k zajištění účelu smlouvy.
- 1.3. Poskytovatel v průběhu realizace Zdroje tepla zjistil, že není schopen zcela dostát svým závazkům a realizovat dodávku Zdroje tepla v plném rozsahu dle projektové dokumentace až do Předávacího místa.
- 1.4. Objednatel, který nezbytně potřeboval zajistit včas dodávku tepla pro splnění svých dalších závazků (provozní zkoušky bazénové technologie), tedy po předcházející dohodě s Poskytovatelem zajistil dodávku chybějící části Zdroje tepla odborně způsobilým dodavatelem za podmínek uvedených ve Smlouvě, která se stala přílohou dodatku č. 1 (dále jen Příloha č. 5).
- 1.5. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel převede neprodleně po předání a převzetí díla dle Přílohy č. 5 toto dílo do vlastnictví Poskytovatele, a to za kupní cenu ve výši dle Přílohy č. 5, tj. **ve výši 1 874 169,- Kč bez DPH.**
- 1.6. Poskytovatel k účelu uvedenému v bodě 1.5. tohoto dodatku složil na účet Objednatele zálohu na kupní cenu díla dle Přílohy č. 5 ve výši 1 686 752 Kč. Doplatek kupní ceny se zavázal uhradit na základě faktury vystavené Objednatelem nejdříve po předání a převzetí díla dle Přílohy č. 5 se splatností faktury do 15 dnů od jejího doručení Poskytovateli.

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1. V průběhu realizace díla dle Přílohy č. 5 bylo zjištěno, že pro řádné zhotovení a fungování díla je nezbytné doplnit předmět díla dle Přílohy č. 5 o některé dodatečné vícepráce v rozsahu Změnového listu č. 2, který tvoří Přílohu č. 7 a stává se tak nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.2. Pro právní jistotu smluvních stran níže uvádějí přehled cen víceprací a jejich dopad na celkovou cenu díla a s ní totožnou kupní cenu díla.

Celková cena za dílo dle Přílohy č. 5	1 874 169,- Kč bez DPH
Cena víceprací dle změnového listu č. 2	33 779,- Kč bez DPH
Cena za dílo (kupní cena) celkem	1 907 948,- Kč bez DPH

- 2.3. Poskytovatel tímto bere zvýšení kupní ceny díla dle Přílohy č. 5 na vědomí, s nezbytností prováděných víceprací souhlasí a zavazuje se doplatek kupní ceny navýšený o cenu víceprací dle odst. 2.2 tohoto dodatku uhradit na základě faktury vystavené Objednatelem nejdříve po předání a převzetí díla dle Přílohy č. 5 se splatností faktury do 15 dnů od jejího doručení Poskytovateli.
- 2.4. Poskytovatel podpisem tohoto dodatku současně stvrzuje, že vícepráce a na ně navazující změny ceny díla dle Přílohy č. 5 s ním byly předem ze strany Objednatele konzultovány.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každé Smluvní straně náleží po jednom (1) stejnopise.
- 3.2. Jakékoliv výrazy a označení použité v tomto dodatku mají totožný význam, jaký je jim přikládán Smlouvou, není-li v dodatku výslovně stanoveno jinak.
- 3.3. Příslušná ustanovení Smlouvy se tímto Dodatkem mění pouze v rozsahu uvedeném výše. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.4. Smluvní strany při uzavírání tohoto Dodatku postupovaly podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Změna závazku dle tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se jedná o práce nutné k instalaci a zprovoznění Zdroje tepla a dále hodnota prováděné změny nedosahuje limitu stanoveného v § 222 odst. 4 ZZVZ. Jedná se tak o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, tedy změnu de minimis.
- 3.5. V případě, že kterékoli ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vynutitelná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, které se bude nejvíce blížit účelu původního ustanovení.
- 3.6. Tento Dodatek nabývá platnosti a dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

V PRAZE dne 21.11.2022
 C
 C
 Z

V Vrchlabí dne 23.12.2022

Město Vrchlabí

Jméno: Ing. Jan Sobotka
 Funkce: Starosta



Příloha č. 7

Změnový list č.2

Název stavby: Sportovně rekreační areál Vejsplachy – zdroj tepla

Objednatel:

Město Vrchlabí
Zámek č.1, 543 01 Vrchlabí

Zhotovitel:

ENERGIS 92 s.r.o.
Vážní 531, 500 03 Hradec
Králové

Datum uplatnění změny:

Stručný popis změny:

- Na základě požadavku investora byly před kotle doplněny regulátory tlaku plynu. Dále bylo nutné od regulátorů zhotovit odfuk na střechu.
- V PD a zadávacím rozpočtu není obsažen odfuk akumulátoru plynu, který byl zhotoven.
- Na základě požadavku investora byla provedena záměna typu havarijního plynového uzávěru (PD uvažuje s uzávěrem s ručním natažením havarijní funkce, dodán byl uzávěr s automatickou funkcí)
- V PD a zadávacím rozpočtu není uvažováno s odfukem plynu od havarijního uzávěru plynu

Důvod uplatnění změny:

Rozdílný rozsah prací a dodávek oproti zadávacímu rozpočtu a PD.

Předložena kalkulace: ano

Termín pro předložení kalkulace:

Uplatňované práce v tomto změnovém listu jsou změnou oproti předané projektové dokumentaci nebo cenové kalkulaci z uzavřené SoD (04122-SMLZ-002) ze dne 31.8.2022

Cenová a termínová kalkulace předložena:

17.10.2022

Cenová a termínová kalkulace odsouhlasena:

17.10.2022

Vliv změny na cenu:

33 779,40 Kč

Vliv změny na termín:

NE

Konečné odsouhlasení změnového listu

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

ze MS:



