

## **Dodatek č. 4/2022 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání číslo smlouvy: SML029**

Poliklinika Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace  
Studentská 1699/4, 591 01 Žďár nad Sázavou  
IČO 48899119, DIČ CZ 48899119  
zastoupená Ing. et. Ing. Ilonou Komínkovou, ředitelkou  
telefon: 566 690 233, e-mailová adresa: kominkova@poliklinikazr.cz

(dále jen „nájemce“)

a

Jan Synek  
Polnička 306, 591 01 Žďár nad Sázavou  
IČO 723 12 173 DIČ neplátce DPH

(dále jen „podnájemce“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku ke smlouvě č. SML029 o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 15. 3. 2017 takto:

**Odstavec 5.3.** se mění následovně:

Úhradu za podnájem bude podnájemce hradit v pravidelných měsíčních splátkách. Součástí podnájemní smlouvy je Předpis plateb. Služby související s užíváním nebytových prostor (dále jen „**podnájemní služby**“) jsou úklid společných prostor (chodby, schodiště, WC, vestibul, apod.), které jsou stanoveny **paušální částkou 644,62 Kč** měsíčně. Cena za nájemní služby je bez příslušné sazby DPH 21%. Cena za tyto služby může být nájemcem navýšena v případě navýšení vynaložených nákladů na tyto služby. O navýšení cen za úklid musí nájemce informovat podnájemce vždy minimálně 1 měsíc předem.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2023.

.....  
**Ing.et.Ing. Ilona Komínková**  
**nájemce**

.....  
**Jan Synek**  
**podnájemce**