

Dodatek č. 2/2022 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání číslo smlouvy: SML018

Poliklinika Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace
Studentská 1699/4, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO 48899119, DIČ CZ 48899119
zastoupená Ing. et. Ing. Ilonou Komínkovou, ředitelkou
telefon: 566 690 233, e-mailová adresa: kominkova@poliklinikazr.cz

(dále jen „nájemce“)

a
Diecézní charita Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno
Organizační jednotka: Oblastní charita Žďár nad Sázavou
Horní 22, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO 449 90 260, DIČ CZ 449 90 260

(dále jen „podnájemce“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku ke smlouvě č. SML018 o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 6. 12. 2017 takto:

Odstavec 5.3. se mění následovně:

Úhradu za podnájem bude podnájemce hradit v pravidelných měsíčních splátkách. Součástí podnájemní smlouvy je Předpis plateb. Služby související s užíváním nebytových prostor (dále jen „**podnájemní služby**“) jsou úklid společných prostor (chodby, schodiště, WC, vestibul, apod.), které jsou stanoveny paušální částkou **644,62 Kč** měsíčně, internet s částkou **185,00 Kč** měsíčně. Ceny za nájemní služby jsou bez příslušné sazby DPH 21%. Cena za tyto služby může být nájemcem navýšena v případě navýšení vynaložených nákladů na tyto služby. O navýšení cen za úklid musí nájemce informovat podnájemce vždy minimálně 1 měsíc předem.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2023.

.....
Ing.et.Ing. Ilona Komínková
nájemce

.....
Ing. Jana Zelená
podnájemce