[redacted]

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO: 17-902-00362

[redacted]

Doporučeně

Veletrhy Brno, a.s.
Výstaviště 405/1
CZ - 603 00 Brno, Pisárky

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, Pisárky
Společnost je zapsaná: Krajský soud v Brně, B 3137

IČ: 25582518
DIČ: CZ25582518

Navrhujeme uzavření smlouvy o dílo dle §2586 zák č. 89/2012 Občanský zákoník a souvisejících předpisů. Tento návrh platí do 29.05.2017. V případě akceptování tohoto návrhu se tento stává kupní smlouvou mezi výše uvedenými stranami, na základě které se zhotovitel zavazuje k provedení díla specifikovaného v tomto návrhu a objednatel se zavazuje zaplatit smluvenou cenu za dílo. Neoddělitelnou součástí návrhu smlouvy o dílo a smlouvy samotné jsou Všeobecné obchodní podmínky [redacted] pro smlouvy o dílo, platné od 1.1.2014, uvedené na [redacted] V případě podpisu tohoto návrhu strany souhlasí s jejich zněním a obsahem.

MSV 2017 - konané 9. 10. 2017 - 13. 10. 2017 - pronájem plochy včetně registračních poplatků dle níže uvedených položek

[redacted]

Potvrzenou smlouvu zašlete zpět.
Číslo smlouvy uvádějte na fakturách a dodacích listech.

[redacted]

[redacted]

Tyto Všeobecné obchodní podmínky pro smlouvy o dílo (dále jen VOP-D) společnosti [redacted] se sídlem [redacted] zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl b, vložka 766 upravují smluvní vztahy při uzavírání smluv o dílo.
VOP-D blíže upřesňují a vymezují práva a povinnosti zhotovitele a objednatele, postup při uzavírání smluv a dále určují část obsahu jednotlivých nabídek = Návrhů smlouvy o dílo objednatele (dále jen NSOD), kde by měly být uvedeny základní náležitosti - předmět smlouvy, doba plnění, případně cena díla. VOP-D jsou součástí NSOD podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a jsou závazné pro obě smluvní strany. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo (dále jen SOD) nebo ustanovení Rámcových smluv mají přednost před těmito VOP-D. Vztahy blíže neupravené v těchto VOP-D se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

1. Předsmluvní jednání:

1.1. Veškerá předsmluvní jednání (dotazy, poptávky na technické řešení, cenu, termíny, výzvy do výběrových řízení, nabídky zhotovitele apod.) jsou pro potřeby objednatele opcí a nezavazují ho k uzavření smlouvy. Všechny tyto činnosti (předání údajů, řešení, konzultace, účasti apod.) jsou poskytovány zdarma. Předsmluvní odpovědnost dle §1728-1729 Občanského zákoníku při uzavírání smluv je vyloučena.

2. Vznik smlouvy a její změny:

2.1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2.2. Akceptací NSOD objednatele na uzavření SOD ze strany zhotovitele se uzavře platná smlouva se všemi právními účinky. Přijetí NSOD s nepodstatným dodatkem nebo odchylkou podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) je vyloučeno.

2.3. NSOD na uzavření smlouvy předložený objednatelem potvrdí a doručí zhotovitel do sídla objednatele ve lhůtě uvedené v návrhu. Pokud není tato lhůta uvedená, platí lhůta 15 kalendářních dnů. Při uzavírání smluv se postupuje přiměřeně podle § 1736 až §1744 občanského zákoníku.

2.4. Jestliže zhotovitel neakceptuje NSOD ve výše uvedených lhůtách, SOD nevznikne. Stejné právní následky bude mít skutečnost, pokud zhotovitel provede změny ve VOP-D, které objednatel písemně nepotvrdí ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení protinávrhu zhotovitele. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo osobně, a nebo je nechá provést pod svým osobním vedením. U staveb platí solidární odpovědnost i jiných subjektů dle § 2630 Občanského zákoníku- zákon č. 89/2012 Sb. V případě akceptace NSOD zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s účelem smlouvy.

2.5. V SOD musí být dohodnuta cena za dílo, případně zde musí být stanoven způsob, jakým bude tato cena určena.

2.6. Veškeré změny a dodatky přiložené SOD musí mít písemnou formu a musí být podepsány od obou smluvních stran. Za písemnou formu se považuje i e-mailem doručený scan dokument.

2.7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně okolností, že tato změna založí „zvlášť hrubý nepoměr" spočívající v znevýhodnění jedné z nich neúměrným zvýšení nákladů plnění a nebo neúměrně snížení hodnoty předmětu plnění, má právo dotyčná strana žádat obnovení jednání o smlouvě, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření smlouvy a nebo se stala dotyčné straně známou až po uzavření smlouvy. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě, může to rozhodnout na základě žaloby příslušný soud.

3. Záruka:

3.1. Záruka za dílo se sjednává ve SOD, jinak se odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník. Objednatel je povinen dílo bezprostředně po převzetí prohlédnout, přezkoušet a následně písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady.

4. Plnění smlouvy:

4.1. Zhotovitel splní svůj závazek z této smlouvy řádným ukončením a předání díla objednateli. Objednatel má možnost převzít dílo s výhradami při zjištění zjevných vad a nebo bez výhrad. Dílo je dokončeno, bude-li předvedena zhotovitelem jeho způsobilost sloužit svému účelu.

4.2. Pokud si strany nesjednaly ve smlouvě jinak, splatnost faktury je 60 kal. dnů. Platebním podkladem je faktura, pokud není stranami dohodnuto jinak. Právo fakturovat dohodnutou cenu za dílo vzniká okamžikem splnění závazku, tedy okamžikem řádného předání díla objednateli zhotovitelem.

4.3. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem převzetí díla a to i v případech, kdy je dílo prováděno u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který opatřil. Objednatel nese nebezpečí škody na věci, kterou opatřil k provedení díla, dokud trvá jeho vlastnické právo k věci.

4.4. Vlastnické právo k dílu se řídí ustanovením § 2 599 až § 2 603 občanského zákoníku. Současně objednatel vylučuje použití výhrady vlastnického práva dle § 2 134 Občanského zákoníku.

4.5. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem nebo uvede na daňový doklad bankovní účet

[redacted]

[redacted]

vedený mimo tuzemsko nebo uvede bankovní účet, který není zveřejněn správcem daně. Objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o poukázané platbě.

5. Smluvní pokuty, úrok z prodlení a náhrada škody:

5.1. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo dokladu ji nahrazující, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku za každý den prodlení ve výši 0,03% z ceny uvedené na faktuře včetně DPH. Maximální výše smluvního úroku z prodlení nesmí přesáhnout 5% z ceny uvedené na faktuře včetně DPH.

5.2. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z dohodnuté ceny díla včetně DPH. Tímto ustanovením není dotčeno právo na náhradu škody objednatele vůči zhotoviteli. Smluvní pokutu lze uplatnit i formou srážky z ceny za dílo, pokud není dohodnuto jinak.

5.3. Náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními zákona občanského zákoníku.

6. Ostatní ujednání:

6.1. Pokud lze předvídat, že dodací termín díla nebude možné dodržet, je zhotovitel neprodleně povinen to dát na vědomí objednateli. Zhotovitel se může odvolat na překročení termínu jen v případě vyšší moci, pokud tyto skutečnosti neprodleně sdělil objednateli.

6.2. Zhotovitel se zavazuje, že neodkladně oznámí objednateli změnu technologie, změnu rozhodujících parametrů, přesunutí výroby a jiných podstatných skutečností, ovlivňujících podstatným způsobem splnění díla, platební podmínky a jiné okolnosti této SOD. Zhotovitel je oprávněn provádět kontroly zhotoveného díla a zhotovitel je povinen tyto kontroly umožnit na svůj náklad.

6.3. Při doručování přijatého NSOD nebo jiných písemností je lze doručit prostřednictvím pošty a za den doručení je považován 3 kalendářní den od podání k přepravě. Při osobním doručování musí být doručeno odpovědnému pracovníkovi, který je povinen vydat potvrzení o přijetí písemnosti. Při doručování faxem je strana povinna do 3 kalendářních dnů dodat originál.

6.4. Veškeré podklady poskytnuté objednatelem zhotoviteli zůstávají ve vlastnictví objednatele. Zhotovitel je povinen je vrátit nejpozději s předáním díla a nesmí si pořizovat kopie ani opisy a užívat je pro zhotovení díla k jiné osobě bez souhlasu objednatele.

6.5. Pokud zhotovitel provádí dílo v areálu objednatele je povinen dodržovat „Všeobecné podmínky BOZP, ŽP, PO pro externí dodavatele prací ve [redacted] dle umístěné na [redacted]

(Doplněn bod 4.5)
Schváleno dne: 20. 1. 2014

[redacted]