

## **RÁMCOVÁ DOHODA**

(dále jen jako „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi následujícími smluvními stranami

### ***Vysoká škola chemicko-technologická v Praze***

se sídlem: Technická 5, Praha 6 – Dejvice, PSČ 160 00

zastoupená: xxxxx, rektor

IČO: 60461373

DIČ: CZ60461373

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

Kontaktní osoba: xxxxx

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné

### ***RETRE – prádelna a čistírna, s.r.o.***

se sídlem: Lipnická 1560, 198 00 Praha 9, provozovna: Pražská 624, 379 01 Třeboň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. značka: C 149026,

zastoupená: xxxxx, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu vedeného u správce daně: xxxxx

IČO: 28541049

DIČ: CZ28541049

Kontaktní osoba: xxxxx (ředitelka prádelny)

dále jen „**zhotovitel**“ na straně jedné

Objednatel a zhotovitel dále společně rovněž „**smluvní strany**“.

## **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo pro objednatele a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem podle této smlouvy je zajištění praní prádla a s tím souvisejících služeb, přičemž toto dílo zahrnuje zejména:
  - i. naložení prádla do přepravních boxů a svoz prádla z určených svozových míst (dále jen „*svoz*“),
  - ii. třídění prádla,
  - iii. praní prádla,
  - iv. sušení prádla,
  - v. žehlení či mandlování prádla,
  - vi. balení prádla a uložení do přepravních boxů pro expedici,
  - vii. rozvoz a složení prádla zpět do určených svozových míst (dále jen „*závoz*“).

Výše uvedené činnosti dále pak souhrnně jen jako „*dílo*“.

Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 obsahující položkový seznam a jednotkové ceny.

3. Součástí díla jsou i práce v předchozím článku smlouvy nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostech měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy přímo souvisí s předmětem jeho podnikání a zavazuje se jej provést s náležitou odborností a věcnou pečlivostí.

## **II. Dodací lhůty a místo plnění**

1. Svoz a závoz prádla bude pro jednotlivá místa plnění probíhat 1x týdně, přičemž konkrétní svozové dny budou uvedeny ve Svozovém harmonogramu odsouhlaseném smluvními stranami před uzavřením smlouvy, který je nedílnou součástí smlouvy v podobě Přílohy č. 2.
2. Pravidelné svozy a závozy budou probíhat v pracovních dnech v době od 8.00 – 14.00 hod.
3. Dodací lhůta závozu činí 5 pracovních dnů ode dne svozu.
4. Zajištění svozu bude možné také mimo pravidelný termín, a to na základě písemné (e-mailové) či telefonické objednávky objednatele. Zhotovitel je povinen objednávku písemně akceptovat, nebo vznést připomínky nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění objednávky na výše uvedený kontaktní e-mail objednatele. Jestliže zhotovitel nevznesne připomínky, má se za to, že objednávka byla přijata.

5. Místem plnění jsou koleje VŠCHT Praha v areálu VŠ kolejí v Praze 4 - Kunraticích na adrese K Verneráku 950, 148 00 Praha 4 – Kunratice. Jednotlivá svozová místa jsou:

- Kolej Volha: K Verneráku 950, 148 00 Praha 4 – Kunratice
- Kolej Sázava, Chemická 952, 148 00 Praha 4 - Kunratice

### **III.**

#### **Doba trvání smlouvy a způsob plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, za podmínek touto smlouvou sjednaných, provádět dílo specifikované v čl. I této smlouvy a v Příloze č. 1 této smlouvy po dobu od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Pokud tato smlouva dále nestanoví jinak, je zhotovitel povinen objednateli odevzdat řádně provedené dílo nejpozději poslední den lhůty určené dle čl. II., odst. 3 smlouvy.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba.
3. Předáním a převzetím díla se rozumí řádně provedené plnění ve sjednaném rozsahu dle zakázkového listu včetně jeho protokolárního předání a převzetí zástupci objednatele na základě dodacího listu.

### **IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Nabídková cena za dobu trvání smlouvy – tj. 12 měsíců činí:  
.....884.810,-- Kč bez DPH, .....21%..... (sazba DPH),  
...1.070.620,10 Kč včetně DPH.
2. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s řádným plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu, rizika spojená s pohybem kurzu apod.). Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel připočítávat k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v procentní sazbě, odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zaplacení ceny za provedení díla v průběhu fakturačního období bude provedeno bezhotovostně po předání díla objednatelem na základě zhotovitelem vystavených daňových dokladů (faktur), a to na bankovní účet uvedený na těchto daňových dokladech (fakturách). Objednatel neposkytuje zálohy.

### **V.**

#### **Platební podmínky**

1. Zhotovitel je povinen na základě objednatelem (pověřeným zaměstnancem každého svozového místa) potvrzených dodacích listů za fakturační období vystavit daňový doklad

(fakturu) do 15 dnů od ukončení fakturačního období a doručit jej prokazatelně objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech.

2. Za fakturační období je považován jeden kalendářní měsíc.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je určena součinem jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy a měsíčního objemu skutečně vypraného prádla. Zhotovitel nebude účtovat žádné další poplatky, veškeré náklady spojené s prováděním díla dle této smlouvy jsou zahrnuty v jednotkových cenách.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené ustanovením § 28 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Bude-li faktura obsahovat nesprávné či neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit fakturu do data splatnosti, aniž by ji uhradil. V tomto případě, je zhotovitel povinen vystavit novou řádnou fakturu s novým datem splatnosti a objednatel není do uplynutí nového data splatnosti v prodlení se splácením faktury.
5. K ceně bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění; dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí poslední den v měsíci.
6. Daňový doklad (faktura) je splatný do 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

## **VI. Další ujednání**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle technologických postupů platných pro prádelny a platných právních předpisů.
- 2) Obecné podmínky pro plnění smlouvy:
  - a) celkový proces praní a žehlení prádla by měl být přátelský k životnímu prostředí – prádlo by mělo být práno pracími prostředky, neobsahují fosfáty ani silikáty nezátěžující tedy ani prádlo ani životní prostředí,
  - b) prádlo musí být řádně vyprané – čisté, nezabarvené, bez žmolků, kvalitně vyžehlené (vyrovnání a vyhlazení prádla průmyslovými žehliči (mandly), vyžehlené prádlo musí být bez zápachu), zabalené v počtech kusů dle požadavku zadavatele např. ve fólii a převázané a předané v přepravních klecích, boxech nebo manipulačních vozících apod. objednateli,
  - c) počty prádla budou při předání zapsány na dodacím listu. Dodací listy budou potvrzeny zodpovědnou osobou objednatele,
  - d) zhotovitel poskytne objednateli dostatečný počet přepravních boxů (klecí) pro manipulaci s prádlem (max. 5 pro každý objekt).
- 3) Poškozeným prádlem se dle této smlouvy rozumí prádlo se skvrnami, které nelze odstranit ani zvýšeným úsilím. Jedná se především o odolné skvrny nezjištěného původu, prádlo

plesnivé, znečištěné psacími potřebami nebo propálené. Dále jde o prádlo mechanicky poškozené (roztržení nebo propálení většího rozsahu).

- 4) Při zjištění poškození prádla po jeho převzetí vystaví pověřený pracovník objednatele záznam. Záznam projedná objednatel se zhotovitelem, ohledně skutečnosti, kdo poškození prádla způsobil. V případě, že dojde k poškození prádla činností zhotovitele, bude hradit zhotovitel náhradu objednateli, a to ve výši popsané v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
- 5) U ztráty prádla zhotovitelem vystaví pověřený pracovník objednatele po zjištění ztráty prádla škodní protokol, skutečnost oznámí neprodleně zhotoviteli a vyzve jej k projednání, úhrada za ztrátu prádla je stanovena ve výši uvedené v bodě 6 tohoto článku.
- 6) Účtovaná náhrada za prádlo ztracené nebo poškozené zhotovitelem v dohodnutých případech vychází z pořizovací hodnoty nového prádla, které objednatel pořídí jako náhradu za ztracené nebo poškozené prádlo ze strany zhotovitele, přičemž smluvní strany sjednávají jako náhradu ve výši 50 % hodnoty nového prádla takto pořízeného objednatelem coby náhrady, z kupní ceny. Kupní cena musí odpovídat běžné nákupní (obvyklé) ceně prádla. Objednatel poté, co zajistí nákup náhradního prádla, předloží zhotoviteli 50% jeho hodnoty k náhradě, a to formou faktury.

## **VII.**

### **Přejímka prádla**

1. Objednatel předá prádlo ke svozu na základě zakázkového listu ve dvou vyhotoveních. Na jednom stejnopisu potvrdí zhotovitel objednateli správnost převzetí (dle kusů a sortimentu) a jeden doklad zůstane zhotoviteli. Objednatel souhlasí s tím, že přepočítání prádla na kusy podle sortimentu, kontroly poškození a silného znečištění prádla provede zhotovitel na provozovně prádelny. V případě zjištění závady zhotovitel neprodleně informuje objednatele a vstoupí s ním v jednání.
2. Zhotovitel předá vyprané prádlo objednateli na základě dodacího listu, na který objednatel potvrdí zhotoviteli správnost přijetí (dle kusů a sortimentu) nebo uvede případné připomínky. V případě zjištění vady v počtech kusů, poškození prádla, špatné kvalitě vypraného prádla (zejména zaprané prádlo, špatně vyprané skvrny, špatně vyžehlené), objednatel neprodleně informuje o zjištěných skutečnostech zhotovitele a vstoupí s ním v reklamační jednání.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a ve lhůtách dle této smlouvy. Jestliže bude dílo stíženo takovou vadou, že nebude moci být akceptováno, zejména bude vykazovat vady dle čl. VI., odst. 2 smlouvy, ponese zhotovitel odpovědnost za vady.
2. Objednatel uplatní právo z odpovědnosti zhotovitele za vady předmětu smlouvy a ze záruky za jakost písemným oznámením zhotoviteli.

3. Zhotovitel je povinen odstranit vady předmětu smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne doručení výše uvedeného písemného oznámení, čímž není dotčeno právo na náhradu způsobené škody, kterou může objednatel v souvislosti s uplatněnými vadami po zhotoviteli požadovat.

## **IX.**

### **Smluvní pokuta, úroky z prodlení, náhrada škody**

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti ve lhůtách dle této smlouvy má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s jeho splněním.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo provedené zhotovitelem ve lhůtách dle této smlouvy má zhotovitel právo na úhradu zákonného úroku z prodlení za každý i započatý den prodlení se zaplacením.
3. Objednatel a zhotovitel jsou povinni uplatnit nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení této výzvy.
4. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se tímto nepoužije.

## **X.**

### **Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem také:
  - i. dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů,
  - ii. jednostranným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem, kterým se rozumí zejména:
    - opakované (alespoň 2x v jednom kalendářním měsíci) prodlení zhotovitele s provedením díla,
    - neoprávněné odmítnutí zhotovitele odstranit vadu předmětu smlouvy,
2. Objednatel je oprávněn ze stejných důvodů odstoupit také pouze od dílčího plnění, jehož se podstatné porušení, definované v tomto článku, týká. Odstoupením objednatele od dílčího plnění tato smlouva nezaniká.
3. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé smluvní straně řádně doručena.

## **XI.**

## Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této smlouvy jiným způsobem.
2. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, resp. dne 1. 1. 2023, a to v den, který nastane později.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

*Příloha č. 1: Položkový seznam, specifikace a cenová kalkulace*

*Příloha č. 2: Svozový harmonogram*

V Praze dne .....

V Třeboni dne .....

Objednavatel:

Zhotovitel:

\_\_\_\_\_

XXXXX

rektor VŠCHT Praha

\_\_\_\_\_

XXXXX

*jednatel RETRE-prádelna a čistírna s.r.o.*

## Příloha č. 1 rámcové dohody - Položkový seznam, specifikace a cenová kalkulace

### Pokyny pro vyplnění:

Dodavatel vyplní všechna žlutě podbarvená pole. Celková nabídková cena pro účely hodnocení nabídek se poté dopočte automaticky.

Číslo položky	Položka	Materiál, přibližný rozměr	Předpokládané roční plnění v ks.	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem za rok bez DPH
1.	prostěradlo	bavlna, 240x150	18 000	14,60 Kč	262 800,00 Kč
2.	povlak na polštář	bavlna, 70x90	18 000	6,90 Kč	124 200,00 Kč
3.	povlak na peřinu	bavlna, 140x200	18 000	18,80 Kč	338 400,00 Kč
4.	prošívaná deka	100% PES, 140x180	400	57,00 Kč	22 800,00 Kč
5.	prošívaný polštář	100% PES, 50x70	450	33,00 Kč	14 850,00 Kč
6.	utěrka	bavlna, 40x60	200	6,20 Kč	1 240,00 Kč
7.	ručník froté	froté, 50x100	6 000	7,20 Kč	43 200,00 Kč
8.	ručník plátěný	plátno, 50x100	300	6,20 Kč	1 860,00 Kč
9.	osuška froté	froté, 70 x 140	6 000	9,70 Kč	58 200,00 Kč
10.	ubrus 2m <sup>2</sup>	bavlna, 100x100	700	13,80 Kč	9 660,00 Kč
11.	záclona (cena za 1m <sup>2</sup> )	100% PES, 100x100	400	19,00 Kč	7 600,00 Kč
<b>Celková nabídková cena za 12 měsíců</b>					<b>884 810,00 Kč</b>

- nabídkovou cenou se rozumí cena vč. dopravy a zapůjčení dostatečného množství klecí pro přepravu a manipulaci
- četnost závozu je 1 x týdně (případný mimořádný svoz po vzájemné dohodě)
- uvedené ceny jsou CZK

**Příloha č. 2 Smlouvy - Svozový harmonogram pro koleje VŠCHT Praha, v Praze 4, Kunraticích**

**Svozová místa**

**1. Kolej Volha**

K Verneráku 950, 148 00 Praha 4

- svozový den 1 x týdně – čtvrtek 8:00-14:00 hod

- v případě obnovení provozu hotelu a letního ubytování – mimořádné svozy dle dohody

**2. Kolej Sázava**

Chemická 952, 148 00 Praha 4

- svozový den 1 x týdně – čtvrtek 8:00-14:00 hod

- v případě letního ubytování – mimořádné svozy dle dohody

Smluvní strany odsouhlasily dne:

.....

zhotovitel

.....

objednatel