

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, 772 00 Olomouc

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL

sídlo: č.p. 181, 798 28 Mořice

IČ: 469 83 198

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2340

bankovní spojení:

číslo účtu:

statutární zástupce: Mgr. Dominik Vlč, předseda představenstva

Ing. Josef Novotný, člen představenstva

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 23N19/53 B**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov,

LV	obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	celková výměra v m2	druh pozemku
408	Mořice	Mořice	KN	2094	10 554	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2176	26 870	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2193	38 157	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2315/1	8 953	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2321	24 761	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2341	18 029	orná půda

se zavazuje za jejich užívání v období od 1.4.2021 do 31.12.2022 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na příslušnost hospodařit se spoluvlastnickým podílem 144/288 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Úhrada za užívání do 31.3.2021 byla vyúčtována předchozí dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 23N19/53 A.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 21.010,- Kč (slovy:dvacetjednatísícdeset Kč) viz.příloha č. 1.

Úhrada za užívání v období od 1.4.2021 do 31.12.2022 (tj.640 dnů) činí 36.839,-Kč (slovy: třicetšesttisícsmsetřicetdevět Kč) viz.příloha č.2.

Náhrada za daň z nemovitých věcí za zdaňovací období 2022 činí celkem 7.165,- Kč (slovy: sedmtisícjednostošedesátpět Kč) viz. příloha č. 2.

Celková úhrada tedy činí 44.004,-Kč (slovy: čtyřicetčtyřítisícčtyři Kč).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 2311953 do 20.2.2023, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 2311953.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

ČI. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

16 -12- 2022

V Olomouci dne

V MORICÍČKY dne 14. 12. 2022

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 303/1
772 00 Olomouc

Zemědělské obchodní družstvo
AGRISPOL
798 28 Mořice č. p. 181
-2-

JUDr. Roman Brnčal LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL
Mgr. Dominik VIČ
předseda představenstva

Ing. Josef Novotný
člen představenstva

uživatel

Za správnost: Lenka Jurová

Podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Pr. 1

Příloha dohody o zaplacení úhrady č. 23N19/53 B

Variabilní symbol: 2311953

Roční úhrada: **21 010 Kč**

Uživatel:

Název	Adresa
Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL	Mořice č.p.181, 79828 Mořice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Úhrada [Kč]
Katastr: Mořice												
SPU 144/288 z 10423m ² v už.bloku	2094			2	2 408		pc/ha	178 700,00	5 211	2,2		2 048,65
SPU 144/288 z 20230m ² v už.bloku	2176			2	2 408		pc/ha	178 700,00	10 115	2,2		3 976,61
SPU 144/288 z 37268 m ² v už.bloku	2193			2	2 408		pc/ha	178 700,00	18 634	2,2		7 325,77
SPU 144/288 z 8950m ² v už.bloku	2315	1		2	2 408		pc/ha	178 700,00	4 475	2,2		1 759,30
SPU 144/288 z 24761 m ²	2321			2	2 408		pc/ha	178 700,00	12 381	2,2		4 867,47
SPU 144/288 z 5251m ² v už.bloku	2341			2	2 408		pc/ha	178 700,00	2 626	2,2		1 032,39
Celkem za katastr									53 442			21 010,19
Celkem									53 442			21 010

Vysvětlivky k typu sazby:

- ha...za hektar
- jdn...za jednotku
- pc/ha...průměrná cena za hektar
- m²...za m²



Souhrn vyúčtování

K.ú. (název)	p.p.č.	LV	SPÚ podíl /ýměra (m2)	Rozhodné datum	Počet dní	Úhrada Kč
Mořice	699292	2094	408 144/288 5211,5	01.04.2021 31.12.2022	640	3593
Mořice	699292	2176	408 144/288 10115	01.04.2021 31.12.2022	640	6973
Mořice	699292	2193	408 144/288 18634	01.04.2021 31.12.2022	640	12845
Mořice	699292	2315/1	408 144/288 4475	01.04.2021 31.12.2022	640	3085
Mořice	699292	2321	408 144/288 12380,5	01.04.2021 31.12.2022	640	8534
Mořice	699292	2341	408 144/288 2625,5	01.04.2021 31.12.2022	640	1810

Celkem úhrada za užívání pozemků (včetně minimální ceny)**36839****Daň z nemovitých věcí**

					Rok							
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Celkem
Mořice	699292	2094	408	144/288	0	0	0	0	0	0	699	699
Mořice	699292	2176	408	144/288	0	0	0	0	0	0	1356	1356
Mořice	699292	2193	408	144/288	0	0	0	0	0	0	2498	2498
Mořice	699292	2315/1	408	144/288	0	0	0	0	0	0	600	600
Mořice	699292	2321	408	144/288	0	0	0	0	0	0	1660	1660
Mořice	699292	2341	408	144/288	0	0	0	0	0	0	352	352

Celkem daň z nemovitých věcí**0 0 0 0 0 0 7165 7165****CELKEM K ÚHRADĚ****44004**