

Smlouva o dílo
č.j. KRPB-111033-4/ČJ-2017-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená plk. Ing. Janem Faitem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: CNB, pobočka Brno
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: Bc. Michal Polásek, tel.: [REDACTED] [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: GEPROSTAV projekce s.r.o.
sídlo: Plučárna 3832/1a, 695 01 Hodonín
zastoupená Ing. Františkem Kolibou, jednatelem společnosti
IČO: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: KB Hodonín
číslo účtu: [REDACTED]
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 66636
kontaktní spojení: Ing. František Koliba, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

s m l o u v u o d í l o :

ČI. II. Předmět smlouvy

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je zpracování **projektové dokumentace** (dále jen „PD“) **včetně výkazu výměr na stavební akci „KŘP Jmk, OOP Strážnice, 17 listopadu 1542 – stavební úpravy objektu“.**

PD bude zpracována ve stupni projektu pro územní řízení (DUR), projektu pro provádění stavby (DPS) a v rozsahu pro stavební povolení dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb. včetně zapracování případných připomínek odborných dozorců KŘP Jmk Brno a OSM MV ČR. PD pro provedení stavby bude v souladu s prováděcí vyhláškou k ZZVZ č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

PD bude objednateli předána v listinné i v digitální podobě v šesti vyhotoveních. Paré č.1 bude obsahovat položkový rozpočet, paré č. 2-6 položkový výkaz výměr.

Rozsah PD:

- prodloužení (rozšíření) stávajícího vstupního schodiště včetně dodávky plošiny pro imobilní a včetně opravy přístupového chodníku
- st. úprava stávající kanceláře na jednací místnost
- přestavba stávajícího WC pro ženy na WC pro ženy a imobilní
- veškeré související profese (silnoproud, SLP, ZTI, VZT, ÚT)
- součástí položkového rozpočtu budou mimo jiné položky „geometrické zaměření nového stavu vstupního schodiště a vypracování geometrického plánu nového stavu vstupního schodiště

Digitální podoba PD bude zpracována v těchto formátech:

Výkresová část:

- Může být dodána variantně ve formátech vektorové CAD grafiky DGN (Bentley Micro Station), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk).
- Veškeré výkresy nutno dodat také v rastrovém formátu PDF.

Výkaz výměr:

- Dodat pouze ve formátu XLS (Microsoft Excel). Tento soubor nesmí být uzamčen pro změny.

Technická zpráva:

- Dodat ve formátech DOC (Microsoft Word) a PDF (Adobe Acrobat)

2.2. Místo plnění: sídlo zhotovitele.

2.3. Místo dodání: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Oddělení správy nemovitého majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno.

2.4. Doba plnění:

Zpracování PD: **do 90 dnů** od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zajištění vyjádření pro stavební povolení: **do 60 dnů** od odevzdání PD

2.4.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.4.2. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem.

2.4.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III.

Cena

Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele viz. Příloha č. 1 této smlouvy.

| | |
|--|---------------------|
| Celková cena bez DPH | 94.000,-- Kč |
| Celková cena vč. DPH činí | 113.740,--Kč |
| slovy: stotřinácttisícdsmsetčtyřicetkorunčeských | |

DPH činí 21%

Celková cena za předmět plnění je nejvýše přípustná.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli daňový doklad po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění. Pokud budou u předání a převzetí nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel po odstranění vad a nedodělků.

4.2. Délka splatnosti daňového dokladu se stanoví do 30 dnů po obdržení daňového dokladu objednatelem.

4.3. Daňový doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a musí být označen názvem předmětu plnění (viz. Čl. II. odst. 2.1.).

4.4. Daňový doklad zašlete pouze na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení správy nemovitého majetku

Bc. Michal Polášek

Kounicova 24

611 32 Brno

4.5. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. V.

Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli předal předem nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady a záruka

6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

6.2. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami vzniklými chybami ve výkazu výměr nebo jiným zaviněním souvisejícím se zpracovanou PD majícími vliv na cenu díla a které budou zjištěny před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad a na smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny víceprací, oceněných zhotovitelem stavby vč. DPH. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

6.3. V případě skrytých vad PD objednatel postupuje v souladu s ustanovením § 2629 a násl. Občanského zákoníku.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

7.1. Za prodlení zhotovitele se splněním předmětu díla ve sjednané době dle čl. II. bod 2.4. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

7.2. V případě prodlení se splatností daňového dokladu, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodů na straně zhotovitele se stanovuje ve výši 3 % ze sjednané ceny díla vč. DPH.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

8.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

8.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 12 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,

b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,

c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelům písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,

d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,

e) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX.

Všeobecná ustanovení

9.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

9.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

9.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

9.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

9.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel obdrží jeden stejnopis.

9.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

9.7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny.

9.8. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a 1 přílohu, která obsahuje 2 (slovy: dvě) strany textu.

V Brně dne 22. 5. 2017

GEPROSTAV projekce s.r.o.
IČO: 263271a
301 Hodonín

za zhotovitele
Ing. František Koliba
jednatel společnosti



V Brně dne 17 -05- 2017



objednatele
Ing. Jan Fait
náměstek ředitele pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

1. Identifikační údaje:

Zpracovatel: GEPROSTAV projekce s.r.o.

Plucárna 3832/1a

695 01 Hodonín

Zastoupený: Ing. Františkem Kolibou – jednatelem společnosti

Telefon: [REDACTED]

IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

2. Popis jednotlivých prací

Cenová nabídka projektových prací na Vypracování PD na stavební akci „KRP JmK, OOP Strážnice, 17.listopadu č.p. 1542 - stavební úpravy objektu“.

Dokumentace bude řešit zřízení bezbariérového přístupu spočívající v prodloužení rozšíření stávajícího schodiště, úprava stávajícího přístupu od komunikace a instalace plošiny pro imobilní. Dále úpravu hygienického zázemí, jeho přestavbu na invalidní a úpravu jednací místnosti. To vše včetně navazujících profesí.

Cenová nabídka je na vypracování jednostupňové projektové dokumentace.

Zaměření 1.NP stavby

300m² - Cena stanovena dle ceníku Unika

Pásmo I. Cena min: $7900 + (11700 - 7900) : 250 * 50 = 8\ 868,-$

Cena max: $10000 + (15200 - 10000) / 250 * 50 = 11\ 040,-$

Cena střed: $(8868 + 11040) : 2 = 9954,-Kč$

Předpokládaný objem stavebních prací:

1 000 000,-Kč

Cena stanovena dle Unika

Stavby občanské bytové a zdravotnické

Pásmo IV.

Cena min: $0,39 * 200600 = 78\ 234,-Kč$

Cena max: $0,39 * 235200 = 91\ 728,-Kč$

Cena střed: $(78234 + 91728):2 = 84\ 981,-\text{Kč}$

Cena za PD včetně zaměření: $9954 + 84951 = 94\ 905,-\text{Kč}$

Cena za vyjádření DOSS a správců sítí: $6000,-\text{Kč}$

Cena celkem: $100905,-\text{Kč}$

Sleva 7%

Nabídková cena činí: 94 000,-Kč bez DPH

Cena s DPH činí: $113\ 740,-\text{Kč}$

3. Doba plnění

Projektová dokumentace

Do 90ti dnů od podepsání smlouvy o dílo.

Zajištění vyjádření pro stavební povolení

Do 60 dnů od odevzdání PD.

4. Doložení kvalifikace

- Kopie osvědčení o autorizaci ing. Františka Koliby
- Živnostenský list fy GEPROSTAV projekce s.r.o.
- Výpis z obchodního rejstříku fy GEPROSTAV projekce s.r.o.

V Hodoníně 02. 05. 2017

Ing. František Koliba

Jednatel

GEPROSTAV
Projekce s.r.o.

s.r.o.

