



MMOPP00MNE4B

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ V MĚSTSKÝCH LÁZNÍCH V OPAVĚ

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
DPH: plátce
Zastoupen: na základě plné moci ze dne 21. 12. 2018 společností:
Technické služby Opava s. r. o.
se sídlem: Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava
IČ: 64618188
DIČ: CZ64618188
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14177
zastoupenou Ing. Janem Hazuchou, jednatelem

ID datové schránky: 5eabx4t
dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **Mgr. Michal Otýpka**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Sídlem: [REDACTED]
IČ, DIČ: 06305041, CZ8404205414
tel., příp. e-mail: [REDACTED]
dále také jen „nájemce“

Článek II.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 1. 2020 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Městských lázních v Opavě (PID: MMOPP00K3CEH) ve znění Dodatku č. 1 (PID: MMOPP00LUNNV) ze dne 4. 9. 2020 Dodatku č. 2 (PID: MMOPP00JCH8K) ze dne 17. 12. 2021 (dále také jen „Smlouva“), na jejímž základě je nájemce oprávněn užívat Smlouvou vymezené nebytové prostory v budově č. p. 38, Městských lázní v Opavě, která je součástí pozemku parc. č. 6/4 ležícího v katastrálním území Opava-Město, a to ode dne 1. 2. 2020 na dobu určitou, do dne 31. 12. 2022.
2. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na dalším trvání Smlouvy, a proto uzavírají tento dodatek.

Článek III.
Předmět dodatku

1. Nájem sjednaný Smlouvou se dohodou smluvních stran prodlužuje na dobu určitou, a to do dne 31. 12. 2025.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s.r.o.
3. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude společně se Smlouvou natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku Technické služby Opava s.r.o. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
5. Záměr statutárního města Opavy prodloužit dobu nájmu nebytového prostoru byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 20. 10. 2022 do 7. 11. 2022.
6. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 30. 11. 2022, číslo usnesení 118/5/RM/22 písm. b).

V Opavě, dne - 6. 12. 2022

V Opavě, dne 17. 12. 2022